

## SMLOUVA O DÍLO

Modernizace systému měření a regulace v objektu ČRo Římská 13

### Český rozhlas

zřízený zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu

nezapíše se do obchodního rejstříku

se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2

zastoupený: Mgr. René Zavoral, generální ředitel

IČO 45245053, DIČ CZ45245053

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú.: 1001040797/5500

zástupce pro věcná jednání Pavel Matoušek, vedoucí odd. technického provozu

tel.: +420 22 155 3466

e-mail: pavel.matousek@rozhlas.cz

(dále jen jako „objednatel“ nebo „Český rozhlas“)

a

[DOPLNIT JMÉNO A PŘÍJMENÍ NEBO FIRMU ZHOTOVITELE]

[DOPLNIT ZÁPIS DO OBCHODNÍHO REJSTŘÍKU ČI DO JINÉHO REJSTŘÍKU]

[DOPLNIT MÍSTO PODNIKÁNÍ/BYDLIŠTĚ/SÍDLO ZHOTOVITELE]

zastoupený: [V PŘÍPADĚ PRÁVNICKÉ OSOBY DOPLNIT ZÁSTUPCE]

[DOPLNIT RČ nebo IČ, DIČ ZHOTOVITELE]

bankovní spojení: [DOPLNIT], č. ú.: [DOPLNIT]

zástupce pro věcná jednání [DOPLNIT]

tel.: +420 [DOPLNIT]

e-mail: [DOPLNIT]

(dále jen jako „zhotovitel“)

(dále společně jen jako „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) tuto smlouvu o dílo (dále jen jako „smlouva“)

### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je povinnost zhotovitele za podmínek stanovených touto smlouvou

- a) provést pro objednatele dílo spočívající v **dodání a modernizaci technologií měření a regulace v objektu Českého rozhlasu budovy Římská 13** blíže specifikované v příloze této smlouvy (dále také jako „dílo“) a umožnit objednateli nabýt vlastnické právo k dílu; a
- b) poskytovat po dobu účinnosti této smlouvy objednateli **servisní služby vztahující se k dílu dle této smlouvy a zahrnující mimo jiné činnosti spočívající v dálkové kontrole funkčnosti díla, jakož i servisní zásahy v místě plnění a školení zaměstnanců objednatele na obsluhu a ovládání díla**. Konkrétní rozsah a podmínky poskytování servisních služeb jsou blíže specifikované v příloze této smlouvy (dále souhrnně jen „servisní služby“);

(dílo a servisní služby dále souhrnně také jako „plnění“).

2. Předmětem této smlouvy je dále povinnost objednatele za podmínek stanovených touto smlouvou:
  - a) dílo převzít; a
  - b) zaplatit zhotoviteli cenu díla a cenu za servisní služby.
3. V případě, že je zhotovitel povinen dle specifikace uvedené v příloze této smlouvy jako součást své povinnosti dodat objednateli jakékoliv zboží, je toto dodání zboží součástí díla (a je zahrnuto v ceně díla) a bez jeho dodání není dílo řádně splněno.

## **II. Místo a doba plnění**

1. Místem provádění a předání díla objednateli je **Český rozhlas, komplex budov na adresách Vinohradská 12, Římská 13, obojí Praha 2.**
2. Zhotovitel se zavazuje provést kompletní dílo nejpozději do **20. 12. 2018** od data účinnosti této smlouvy. Na přesném datu započetí provádění díla a jeho způsobu je zhotovitel povinen se předem písemně dohodnout s objednatelem.
3. Provádění díla je rozděleno do tří etap:
  - a) Etapa č. 1 - Dodávky dle výběru zhotovitele, přičemž zhotovitel je povinen dodat pouze položky z položkového rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy - Tabulka pro výpočet nabídkové ceny – položkový rozpočet představující dodávku hmotných technologických komponentů, a to včetně položky na řádku č. 136 „Inovace grafické centrály“. Zhotovitel je povinen vybrat takové položky, jejichž **souhrnná cena nepřesáhne částku ve výši 2.000.000,- Kč bez DPH a jež je schopen dodat nejpozději do 29.12.2017.** Seznam zhotovitel vybraných položek, včetně přesně stanovené ceny každé jednotlivé položky, tvoří přílohu této smlouvy Seznam dodávek pro etapu č. 1.
  - b) Etapa č. 2 - Vypracování dílenské dokumentace včetně zapojovacích schémat bude ze strany zhotovitele dokončeno a předáno v pěti paré v tištěné podobě a v pěti kopiích v elektronické podobě ve formátu DWG a PDF na nosičích CD nebo DVD do **31. 1. 2018**;
  - c) Etapa č. 3 – Dodávky, jež nejsou uvedeny v příloze této smlouvy Seznam dodávek pro etapu č. 1, a veškeré stavební a montážní práce budou realizovány **do 20. 12. 2018.**
4. Místem poskytování servisních služeb objednateli je **Český rozhlas, komplex budov na adresách Vinohradská 12, Římská 13, obojí Praha 2.**
5. Zhotovitel se zavazuje zahájit poskytování servisních služeb bez zbytečného odkladu po řádném předání kompletního díla objednateli a poskytovat tyto služby po celou dobu záruční doby dle této smlouvy, a to v termínech, na nichž se předem písemně s objednatelem dohodne.
6. Školení zaměstnanců objednatele odpovědných za obsluhu díla je zhotovitel povinen provést nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne předání kompletního díla objednateli.
7. Zhotovitel je povinen při poskytování plnění dodržovat pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pravidla požární bezpečnosti a vnitřní předpisy objednatele, se kterými byl seznámen. Přílohou této smlouvy jsou „Podmínky provádění činností externích osob v objektech ČRo“, které je zhotovitel povinen dodržovat.

8. Zhotovitel se zavazuje uvést místo poskytování plnění do původního stavu a na vlastní náklady odstranit v souladu s platnými právními předpisy odpad vzniklý při jeho poskytování. Současně zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil s místem poskytování plnění, a je tak plně způsobilý k řádnému plnění povinností dle této smlouvy.

### III. Cena plnění a platební podmínky

1. Cena plnění je sjednána dohodou smluvních stran a činí **[DOPLNIT]**, - Kč bez DPH. Režim DPH bude uplatněn v souladu s platnými právními předpisy.
2. Cena díla dle jednotlivých etap činí:
  - a) Etapa č. 1 - **[DOPLNIT]**, - Kč bez DPH;
  - b) Etapa č. 2 - **[DOPLNIT]**, - Kč bez DPH;
  - c) Etapa č. 3 - **[DOPLNIT]**, - Kč bez DPH.
3. Cena servisních služeb činí **[DOPLNIT]**, - Kč bez DPH za 1 rok.
4. Veškeré ceny dle odstavců 1 až 3 tohoto článku smlouvy včetně jejích příloh jsou konečné a zahrnují veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla dle této smlouvy (např. doprava apod.). Objednatel neposkytuje jakékoli zálohy.
5. Cena díla bude hrazena následovně:
  - a) část ceny díla za etapu č. 1 bude uhrazena po dokončení a odevzdání etapy č. 1 objednateli na základě faktury, jejíž součástí bude kopie protokolu o odevzdání díla za etapu č. 1 podepsaná oprávněnými zástupci obou smluvních stran;
  - b) zbývající část ceny díla (tj. cena za etapy č. 2 a č. 3) činí **[DOPLNIT]**, - Kč bez DPH a bude uhrazena po dokončení etapy č. 3 a odevzdání kompletního díla objednateli na základě faktury, jejíž součástí bude kopie protokolu o odevzdání kompletního díla objednateli podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Cena za poskytování servisních služeb bude hrazena ročně pozadu na základě faktury poskytovatele vystavené po zahájení poskytování servisních služeb vždy ke konci 4. kalendářního čtvrtletí kalendářního roku, za který faktura přísluší.
7. Doba splatnosti faktur činí 24 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura musí mít veškeré náležitosti dle platných právních předpisů. V případě, že faktura neobsahuje tyto náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli a ten je povinen vystavit fakturu novou nebo ji opravit. Po tuto dobu lhůta splatnosti neběží a začíná plynout až okamžikem doručení nové nebo opravené faktury objednateli.
8. Poskytovatel zdanitelného plnění prohlašuje, že není v souladu s § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění (dále jen „**ZoDPH**“), tzv. nespolehlivým plátcem. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Český rozhlas jako příjemce zdanitelného plnění bude ručit v souladu s § 109 ZoDPH za nezaplacenou DPH (zejména v případě, že bude poskytovatel zdanitelného plnění prohlášen za nespolehlivého plátce), je Český rozhlas oprávněn odvést DPH přímo na účet příslušného správce daně. Odvedením DPH na účet příslušného správce daně v případech dle předchozí věty se považuje tato část ceny zdanitelného plnění za řádně uhrazenou. Český rozhlas je povinen o provedení úhrady DPH dle tohoto odstavce vydat poskytovateli zdanitelného plnění písemný doklad. Český rozhlas má právo odstoupit od této

smlouvy v případě, že poskytovatel zdanitelného plnění bude v průběhu trvání této smlouvy prohlášen za nespolehlivého plátce.

#### **IV. Poskytnutí plnění**

1. Smluvní strany potvrdí odevzdání každé z etap díla a jeho převzetí objednatelem v ujednaném rozsahu a kvalitě podpisem protokolu o odevzdání díla, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha, a jenž musí být součástí faktury za příslušnou etapu díla (dále také jen jako „**protokol o odevzdání**“). Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí etapy díla, které není v souladu s touto smlouvou nebo pokud objednatel zjistí, že dílo vykazuje vady či nedodělky. V takovém případě smluvní strany sepiší protokol o odevzdání díla s výhradami, a to v rozsahu, v jakém došlo ke skutečnému převzetí díla objednatelem, a ohledně vadné části díla uvedou do protokolu skutečnosti, které bránily převzetí a další důležité okolnosti. Smluvní strany dále uvedou, jaké vady či nedodělky dílo vykazuje a určí lhůtu k odstranění těchto vad či nedodělků, která však nesmí být delší než 15 dní. Objednatel je oprávněn požadovat před podpisem protokolu o odevzdání provedení zkoušky funkčnosti díla zhotovitelem. Zhotovitel splnil řádně svou povinnost z této smlouvy až okamžikem odevzdání kompletního díla bez vad a nedodělků objednateli, pokud si strany písemně nedohodnou něco jiného.
2. Má-li být dokončení díla nebo jakékoli jeho etapy prokázáno provedením ujednaných zkoušek, považuje se provedení díla, resp. provedení dané etapy, za dokončené úspěšným provedením zkoušek. K účasti na nich zhotovitel objednatele včas písemnou a prokazatelně doručenou formou přizve. Výsledek zkoušky se zachytí v zápisu, který je zhotovitel povinen objednateli předat.
3. V případě poskytování servisních služeb spočívajících v provádění příslušných servisních činností osobně zástupcem zhotovitelů v místě plnění dle této smlouvy (tj. zejm. servisní zásahy a preventivní prohlídky), jsou smluvní strany povinny sepsat o tomto poskytnutí servisních služeb písemný protokol zachycující druh servisního zásahu, jeho důvod, výsledek zásahu, příp. zhotovitelem provedený způsob řešení, datum a čas zásahu a podpisy oprávněných osob obou smluvních stran. Kopii protokolu je zhotovitel povinen předat objednateli.
4. Při provádění školení zaměstnanců objednatele odpovědných za obsluhu díla smluvní strany sepiší prezenční listinu zúčastněných zaměstnanců, která slouží jako potvrzení o provedení školení. Na prezenční listině musí být uveden jmenný seznam školených zaměstnanců (tzn. jméno, příjmení, osobní číslo přidělené objednatelem a vlastnoruční podpis zaměstnance), datum školení a podpisy oprávněných osob obou smluvních stran.

#### **V. Vlastnické právo, přechod nebezpečí škody**

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že k převodu vlastnického práva k dílu dochází ze zhotovitele na objednatele postupně okamžikem odevzdání příslušné etapy díla objednateli (tj. zástupci pro věcná jednání dle úvodního ustanovení této smlouvy nebo jiné prokazatelně pověřené osobě objednatele).
2. Odevzdáním etapy díla je současné splnění následujících podmínek:
  - a) předvedení způsobilosti etapy díla sloužit svému účelu zhotovitelem objednateli a umožnění objednateli nakládat s funkční etapou díla v místě plnění dle této smlouvy;
  - b) faktické předání etapy díla zhotovitelem objednateli bez vad a nedodělků (vč. kompletní dokumentace k dané etapě díla);
  - c) podpis protokolu o odevzdání dané etapy oběma smluvními stranami.

3. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že nebezpečí škody na dané etapě díla přechází na objednatele současně s nabytím vlastnického práva k této etapě díla dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy.
4. Dílo se považuje za kompletně předané objednateli okamžikem odevzdání všech etap díla objednateli v souladu s tímto článkem smlouvy.

#### **VI. Jakost plnění a záruka**

1. Zhotovitel prohlašuje, že plnění je poskytováno bez faktických a právních vad a odpovídá této smlouvě a platným právním předpisům. Zhotovitel je povinen při poskytování plnění postupovat v souladu s platnými právními předpisy a v části, na niž se uplatní české technické normy ČSN, v souladu s těmito normami.
2. Zhotovitel poskytuje na kompletní dílo, záruku za jakost v délce **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet okamžikem odevzdání kompletního díla objednateli. Zárukou za jakost zhotovitel přebírá odpovědnost za to, že dílo bude po dobu odpovídající záruce způsobilé ke svému užití, jeho kvalita bude odpovídat této smlouvě a zachová si vlastnosti touto smlouvou vymezené, popř. obvyklé.
3. Zhotovitel je povinen po dobu záruční doby bezplatně odstranit vadu díla, která se na díle objeví, a to nejpozději do deseti dní od jejího oznámení objednatelem. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s odstraněním vady, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám na náklady zhotovitele, který se mu je zavazuje neprodleně uhradit.
4. Smluvní strany pro vyloučení pochybností uvádí, že pro účely této smlouvy záruka zahrnuje nejen záruční servis spočívající v odstranění jakostních vad díla, ale rovněž výkon dalších servisních činností v rozsahu dle přílohy této smlouvy.

#### **VII. Odpovědnost za škodu a pojištění**

1. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že svou činností dle této smlouvy může při poskytování plnění dle této smlouvy objednateli způsobit škodu (tj. poškození majetku objednatele nebo třetích osob) nebo nemajetkovou újmu osobám (dále společně jen jako „**škoda**“). Tuto škodu je zhotovitel povinen objednateli uhradit na základě písemné výzvy objednatele.
2. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy pojištěnu svou odpovědnost za škodu vzniklou jeho činností dle této smlouvy s minimálním limitem plnění **10.000.000,- Kč**. Tento limit žádným způsobem nezbavuje zhotovitele povinnost uhradit objednateli škodu v plné výši.
3. S ohledem na předchozí odstavec tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen kdykoli během platnosti a účinnosti této smlouvy objednateli na jeho žádost prokázat, že požadované pojištění trvá.

#### **VIII. Změny smlouvy**

1. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky ke smlouvě číslovanými vzestupně počínaje číslem 1 a podepsanými oprávněnými osobami obou smluvních stran.
2. Jakékoliv jiné dokumenty zejména zápisy, protokoly, přejímky apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

3. Smluvní strany v rámci zachování právní jistoty sjednávají, že jakákoli jejich vzájemná komunikace (konkretizace plnění, potvrzování si podmínek plnění, upozorňování na podstatné skutečnosti týkající se vzájemné spolupráce apod.) bude probíhat výhradně písemnou formou. Smluvní strany budou doručovat písemné dokumenty na adresy uvedené v úvodních ustanoveních této smlouvy. Pro potřeby této smlouvy se sjednává jako okamžik doručení též třetí pracovní den od uložení doporučeného dopisu u příslušného poštovního úřadu. Dostačující je také forma e-mailové korespondence (bez nutnosti zaručeného elektronického podpisu) mezi oprávněnými osobami dle této smlouvy. Pro právní jednání směřující ke vzniku, změně nebo zániku smlouvy nebo pro uplatňování sankcí však není e-mailová forma komunikace dostačující.
4. Pokud by některá ze smluvních stran změnila své zástupce pro věcná jednání a/nebo jejich kontaktní údaje, je povinna písemně vyrozumět druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu po takové změně. Řádným doručením tohoto oznámení dojde ke změně zástupce a/nebo jeho kontaktních údajů bez nutnosti uzavření dodatku k této smlouvě.

#### **IX. Sankce**

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s odevzdáním kterékoli etapy díla, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení. Smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody v plné výši vzniklé z téhož právního důvodu.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad díla, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení. Smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody v plné výši vzniklé z téhož právního důvodu.
3. Bude-li zhotovitel v prodlení s poskytováním servisních služeb, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení. Smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody v plné výši vzniklé z téhož právního důvodu.
4. Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad servisních služeb, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení. Smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody v plné výši vzniklé z téhož právního důvodu.
5. Bude-li objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
6. Bude-li objednatel v prodlení se zaplacením ceny servisních služeb, zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
7. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě.

#### **X. Zánik smlouvy**

1. Smlouva zaniká buď řádným a včasným splněním, dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí anebo odstoupením.
2. K ukončení smlouvy dohodou se vyžaduje písemná dohoda smluvních stran. Součástí dohody musí být vypořádání vzájemných pohledávek a dluhů vyplývajících z této smlouvy.



3. Kterákoli ze smluvních stran může smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu s výpovědní dobou 3 měsíců, jež začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
4. Každá ze smluvních stran má právo od smlouvy písemně odstoupit, pokud s druhou smluvní stranou probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl-li konkurs zrušen pro nedostatek majetku nebo vstoupí-li druhá smluvní strana do likvidace za předpokladu, že je právnickou osobou.
  - a) objednatel má dále právo odstoupit:
    - je – li zhotovitel prohlášen za nespolehlivého plátce DPH;
    - pokud se zhotovitel ocitl v prodlení s dokončením díla delším než 30 dní;
    - pokud se zhotovitel ocitl v prodlení s vyřízením reklamace a nápravu nezjedná ani po písemně výzvě;
    - pokud se zhotovitel ocitl v prodlení s dokončením etapy díla delším než 30 dní;
    - pokud zhotovitel realizuje dílo v rozporu s pokyny objednatele a na písemnou výzvu nebyla zjednána náprava;
  - b) zhotovitel má dále právo odstoupit:
    - pokud se objednatel ocitl v prodlení s úhradou dlužné částky delším než 30 dní a toto prodlení neodstranil ani po písemné výzvě k úhradě.
5. Obecné podmínky ukončení smlouvy:
  - a) smlouvu není žádná ze smluvních stran oprávněna jednostranně ukončit z žádných jiných důvodů stanovených dispozitivními ustanoveními obecně závazných právních předpisů, vyjma důvodů uvedených v této smlouvě.
  - b) účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení se považuje za doručené nejpozději desátý den po jeho odeslání.
  - c) odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, která se týkají zejména nároků z uplatněných sankcí, náhrady škody a dalších ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají platit i po zániku účinnosti této smlouvy.
  - d) při předčasném ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny si vzájemně vypořádat pohledávky a dluhy, vydat si bezdůvodné obohacení a vypořádat si další majetková práva a povinnosti plynoucích z této smlouvy.

## **XI. Další ustanovení**

1. Smluvní strany pro vyloučení možných pochybností uvádí následující:
  - a) spočívá-li dílo v jiném výsledku činnosti, než je zhotovení věci nebo údržba, oprava či úprava věci (tzn., že plnění zhotovitele spočívá zejména v poskytnutí služby), postupuje zhotovitel při této činnosti, jak bylo ujednáno v této smlouvě a s odbornou péčí tak, aby dosáhl výsledku činnosti určeného ve smlouvě; v takovémto případě se jedná o smlouvu o dílo s nehmotným výsledkem a mimo ustanovení § 2586 a násl. OZ se použijí také

ustanovení § 2631 a násl. OZ. Výsledek činnosti, který je předmětem práva průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, může zhotovitel poskytnout pouze objednateli;

- b) je-li k poskytnutí plnění nutná součinnost objednatele, určí mu zhotovitel písemnou a prokazatelně doručenou formou přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Uplyne-li lhůta marně, nemá zhotovitel právo zajistit si náhradní plnění na účet objednatele, má však právo, upozornil-li na to objednatel, odstoupit od smlouvy;
  - c) příkazy objednatele ohledně způsobu poskytování plnění je zhotovitel vázán, odpovídá-li to povaze plnění; pokud jsou příkazy objednatele nevhodné, je zhotovitel povinen na to objednatel písemnou a prokazatelně doručenou formou upozornit;
  - d) má-li objednatel opatřit věc k provedení díla, předá ji zhotoviteli v dohodnuté době, jinak bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy. Má se za to, že se cena díla o cenu této věci nesnižuje. Neopatří-li objednatel věc včas a neučiní-li tak ani na opakovanou a prokazatelně doručenou výzvu zhotovitele v dodatečně přiměřené době, může věc opatřit zhotovitel na účet objednatele, přičemž zhotovitel je povinen objednateli před opatřením věci sdělit písemnou a prokazatelně doručenou formou cenu takovéto věci a stanovit mu přiměřenou lhůtu k vyjádření;
  - e) smluvní strany uvádí, že nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která poskytnutí plnění podstatně ztěžuje, není kterákoli smluvní strana oprávněna požádat soud, aby podle svého uvážení rozhodl o spravedlivém zvýšení ceny za plnění, anebo o zrušení smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají. Tímto smluvní strany přebírají nebezpečí změny okolností.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je jako zadavatel veřejné zakázky oprávněn v souladu s § 219 ZZVZ uveřejnit na profilu zadavatele tuto smlouvu včetně všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a seznam poddodavatelů zhotovitele veřejné zakázky.

## **XII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
2. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden.
4. Pro případ sporu vzniklého mezi smluvními stranami se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, sjednává jako místně příslušný soud obecný soud podle sídla objednatele.
5. Smluvní strany tímto výslovně uvádí, že tato smlouva je závazná až okamžikem jejího podepsání oběma smluvními stranami. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že v důsledku specifického organizačního uspořádání objednatele smluvní strany vylučují pravidla dle ustanovení § 1728 a 1729 OZ o předsmluvní odpovědnosti a zhotovitel nemá právo ve smyslu § 2910 OZ po objednateli požadovat při neuzavření smlouvy náhradu škody.



6. Tato smlouva včetně jejích příloh a případných změn (např. dodatek smlouvy) bude uveřejněna objednatelem v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv. Tento odstavec je samostatnou dohodou smluvních stran oddělitelnou od ostatních ustanovení smlouvy.

7. Nedílnou součástí této smlouvy je její:

Příloha č. 1 – Specifikace díla;

Příloha č. 2 – Specifikace servisních služeb;

Příloha č. 3 – Seznam dodávek pro etapu č. 1;

Příloha č. 4 – Tabulka pro výpočet nabídkové ceny – položkový rozpočet;

Příloha č. 5 – Protokol o odevzdání etapy díla;

Příloha č. 6 – Podmínky provádění činností externích osob v objektech ČRo.

V [DOPLNIT] dne [DOPLNIT]

V [DOPLNIT] dne [DOPLNIT]

**Za objednatele**

[DOPLNIT JMÉNO A PŘÍJMENÍ]  
[DOPLNIT FUNKCI]

**Za zhotovitele**

[DOPLNIT JMÉNO A PŘÍJMENÍ]  
[DOPLNIT FUNKCI]

## PŘÍLOHA Č. 1 – SPECIFIKACE DÍLA

### Modernizace systému měření a regulace v objektu ČRo Římská 13

Dílo bude řešit modernizaci celého systému měření a regulace (dále jen MaR) dotčeného objektu osazeného v současnosti systémem Siemens Integral AS1000 zastřešený vizualizačním systémem Siemens DESIGO Insight.

1. Realizace této modernizace části systému MaR se týká následujících rozvaděčů a technologií:
  - BA03, BA-9, BB-1, BD-7, SR-1, SR-2, SR-3 a SN, SS-3b, SS-4b, SS-5b,
  - integrace systémů Catterpillar, AERMEC a M-Bus, včetně jejich napojení na stávající dispečink společný pro dotčený objekt i další objekty ČRo v Praze, Ostravě a Brně
  - integrace stávající IRC regulace vnitrobloku Vinohradská
  - modernizace IRC regulace objektu Římská 13.
  - stávající shazování požárních klapků systémem MaR bude převedeno do systému EPS. Tuto část řeší samostatný projekt EPS. Monitoring těchto klapků bude i nadále součástí systému MaR.
2. Aby byly vytvořeny podmínky pro případné rozšíření systému v budoucnu, budou pro modernizaci stávajícího systému MaR použity modulární, volně programovatelné procesní podstanice využívající komunikační protokol BACnet přes LonTalk, PTP nebo Ethernet / IP s certifikátem BTL.
3. Navržený systém bude plně kompatibilní se stávajícími periferiemi objektu, jakožto i stávajícím systémem DESIGO PX v objektech Vinohradská 12 a Římská 15 a vizualizačním systémem zastřešujícím jak modernizovaný systém MaR, tak všechny výše uvedené systémy MaR v dalších objektech ČRo.
4. Navržený systém bude umožňovat dálkový servisní přístup až na úroveň DDC podstanic.
5. Pro modernizaci systému IRC bude nasazen systém s komunikačním rozhraním Ethernet / IP.
6. ČRo není vlastníkem „zdrojových kódů“ vizualizačního systému Siemens DESIGO Insight, ani těmito „zdrojovými kódy“ nedisponuje.
7. Realizace díla bude probíhat takovým způsobem, aby nebyl ohrožen provoz ve vysílacích studiích.

### Rozsah prací a dodávek:

- Rozvaděče:
  - demontáž HW stávajícího systému, dodávka a montáž nového HW, SW, oživení
- Kabelové rozvody:
  - kabelové rozvody nové komunikační sběrnice LON a ethernet
  - připojení nových podstanic, IRC regulátorů a ovladačů
- Inovace vizualizačního systému DESIGO Insight
  - stávající licence vizualizačního systému bude upravena v souvislosti s přechodem části systému Integral a IRC Pronto na nové systémy

- SW nových podstanic pro řízení technologie, integrací systémů dieselů, chlazení a měření spotřeb a systémů IRC
- Úprava grafiky vizualizačního systému DESIGO Insight zastřešující:
  - stávající systémy MaR a nově instalované systémy
- Úprava webové grafiky pro dálkový přístup
- Úprava dálkového servisního přístupu na vizualizační systém a podstanice nového systému
- Oživení a provedení zkoušek

## PŘÍLOHA Č. 2 – SPECIFIKACE SERVISNÍCH SLUŽEB

### Rozsah požadovaných servisních služeb instalovaného systému MaR

#### Definice požadovaných úkonů:

##### **MPA - Kontrola funkce (PERFORMANCE AUDIT)**

Kontrola funkce a charakteristik jednotlivých prvků MaR s využitím měřicí a výpočetní techniky. Kontrola funkce regulačních okruhů a indikace poruchových a provozních stavů, bez kontroly nastavení čidel.

##### **MPO - Optimalizace chodu (PERFORMANCE OPTIMISATION)**

Optimalizace programového vybavení z hlediska komfortu, kvality prostředí a ekonomické efektivnosti prováděná během preventivních prohlídek podle požadavků objednatele.

##### **RAH - Dálková správa alarmů (ALARM HANDLING)**

Předávání informací o výskytu definovaných poruchových hlášení formou SMS na předdefinovaná čísla mobilních telefonů, např. techniků firem, které zajišťují servis jednotlivých technologických zařízení, správu budov

##### **RRM - Dálkový dozor budovy (REMOTE MONITORING)**

Dálkový přístup umožňující monitoring a řízení technologie prostřednictvím webové grafiky a kontrolu efektivity řízené technologie, analýzu alarmů a dálkové servisní zásahy z pracoviště poskytovatele servisních služeb

##### **SBU – Zálohování a archivace dat (SOFTWARE BACKUP)**

Pořízení aktuální kopie řídicího programového vybavení a její archivace u poskytovatele servisních služeb po dobu dvou let

##### **SUP – Update systému (SOFTWARE UPDATE)**

Automatické instalování změn a oprav dodané softwarové verze

##### **MEI - Zásahy při poruše (EMERGENCY INTERVENTION)**

Mimořádné servisní zásahy při poruše s nástupem servisního technika do 24 hodin od oznámení poruchy zadavatelem a odstraněním poruchy do 36 hodin od příchodu zástupce zhotovitele do místa plnění, nedohodnou-li se zadavatel se zhotovitelem na delší lhůtě v případě, že porucha je takového charakteru, že ji z objektivních důvodů nelze odstranit ve stanovené lhůtě.

Zadavatel výskyt poruchy oznámí zhotoviteli na tel. **DOPLNÍ ÚČASTNÍK** nebo na e-mailovou adresu **DOPLNÍ ÚČASTNÍK**. Zhotovitel je povinen přijetí oznámení písemně potvrdit na e-mail zástupce pro věcná jednání dle smlouvy nejpozději do 8 hodin od přijetí oznámení, a to i v případě, že oznámení bylo učiněno zadavatelem telefonicky.

##### **OCT – Zákaznická školení (CUSTOMER TRAINING)**

Školení pracovníků objednatele, zaměřené na jeho požadavky

**PŘÍLOHA Č. 3 – SEZNAM DODÁVEK PRO ETAPU Č. 1**

- *Bude doplněno dle seznamu dodávek vybraných vítězným uchazečem*

**PŘÍLOHA Č. 4 – TABULKA PRO VÝPOČET NABÍDKOVÉ CENY – POLOŽKOVÝ ROZPOČET**

- *Bude doplněno dle cenové nabídky vítězného uchazeče*



**PŘÍLOHA č. 5 – PROTOKOL O ODEVZDÁNÍ ETAPY DÍLA****Český rozhlas**

IČ 45245053, DIČ CZ45245053

zástupce pro věcná jednání

[DOPLNIT]

tel.: +420 [DOPLNIT]

e-mail: [DOPLNIT]@rozhlas.cz

(dále jen jako „přebírající“)

a

**Název**

IČ [DOPLNIT], DIČ CZ[DOPLNIT]

zástupce pro věcná jednání

[DOPLNIT]

tel.: +420 [DOPLNIT]

e-mail: [DOPLNIT]

(dále jen jako „předávající“)

**I.**

1. Smluvní strany uvádí, že na základě smlouvy o dílo ze dne [DOPLNIT] odevzdal níže uvedeného dne předávající (jako zhotovitel) přebírajícímu (jako objednateli) následující dílo:

.....

.....

**II.**

1. **Přebírající po prohlídce díla potvrzuje odevzdání díla v ujednaném rozsahu a kvalitě.**
2. *Pro případ, že dílo nebylo dodáno v ujednaném rozsahu a kvalitě a přebírající z tohoto důvodu odmítá dílo (či jeho části) převzít, smluvní strany níže uvedou skutečnosti, které bránily převzetí, rozsah vadnosti díla, termín dodání díla bez vad a nedodělků a další důležité okolnosti:*

.....

.....

.....
3. Tento protokol je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V [DOPLNIT] dne [DOPLNIT]

V [DOPLNIT] dne [DOPLNIT]

**Za přebírajícího**  
[DOPLNIT JMÉNO A PŘÍJMENÍ]  
[DOPLNIT FUNKCI]

**Za předávajícího**  
[DOPLNIT JMÉNO A PŘÍJMENÍ]  
[DOPLNIT FUNKCI]

**PŘÍLOHA Č. 6 - PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ EXTERNÍCH OSOB V OBJEKTECH  
ČRO Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A  
OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**

**I. Úvodní ustanovení**

1. Tyto podmínky platí pro výkon veškerých smluvených činností externích osob a jejich poddodavatelů v objektech Českého rozhlasu (dále jen jako „ČRo“) a jsou přílohou smlouvy, na základě které externí osoba provádí činnosti či poskytuje služby pro ČRo.
2. Externí osoby jsou povinny si počínat tak, aby neohrožovaly zdraví, životy zaměstnanců a dalších osob v objektech ČRo nebo životní prostředí provozováním nebezpečných činností.
3. Externí osoby jsou povinny si počínat tak, aby nedocházelo k pracovním úrazům a byly dodržovány zásady BOZP, PO, ochrany ŽP a další níže uvedené zásady práce v objektech ČRo. Externí osoby odpovídají za dodržování těchto zásad svými poddodavateli.
4. Odpovědní zaměstnanci ČRo jsou oprávněni kontrolovat, zda externí osoby plní povinnosti uložené v oblasti BOZP, PO a ochrany ŽP nebo těmito podmínkami a tyto osoby jsou povinny takovou kontrolu strpět.

**II. Povinnosti externích osob v oblasti BOZP a PO**

1. Odpovědný zástupce externí osoby je povinen předat na výzvu ČRo seznam osob, které budou vykonávat činnosti v objektu ČRo a předem hlásit případné změny těchto osob.
2. Veškeré povinnosti stanovené těmito podmínkami vůči zaměstnancům externí osoby, je externí osoba povinna plnit i ve vztahu ke svým poddodavatelům a jejich zaměstnancům.
3. Externí osoby jsou povinny si počínat v souladu s obecnými zásadami BOZP, PO a ochrany ŽP a interními předpisy ČRo, které tyto zásady konkretizují a jsou povinny přijmout opatření k prevenci rizik ve vztahu k vlastním zaměstnancům a dalším osobám.
4. Externí osoby jsou povinny respektovat kontrolní činnost osob odborných organizačních útvarů ČRo z oblasti BOZP a PO a jiných odpovědných osob např. pracovník recepce, vrátný, zaměstnanci oddělení podpůrných služeb (dále jen jako „odpovědný zaměstnanec“).
5. Externí osoba je povinna se seznámit s interními předpisy a riziky BOZP a PO prostřednictvím školení provedeného odpovědným zaměstnancem ČRo a za tímto účelem vyslat odpovědného zástupce, který je povinen poté vyškolit i ostatní zaměstnance externí osoby včetně poddodavatelů. Zároveň se odpovědný zástupce externí osoby seznámí se zněním tzv. „Dohody o plnění úkolů v oblasti BOZP a PO na pracovišti“, kterou potom potvrdí svým podpisem. Tento zástupce externí osoby je odpovědný za dodržování předpisů BOZP a PO ze strany externí osoby, pokud není písemně stanoveno jinak.
6. Externí osoby odpovídají za odbornou a zdravotní způsobilost svých zaměstnanců včetně svých poddodavatelů.
7. Externí osoby jsou zejména povinny:
  - a) seznámit se s riziky, jež mohou při jejich činnostech v ČRo vzniknout a provést bezpečnostní opatření k eliminaci těchto rizik a písemně o tom informovat odpovědného zaměstnance ČRo podle § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce. Externí osoba není oprávněna zahájit činnost, pokud neprovedla školení BOZP a PO u všech zaměstnanců externí osoby včetně poddodavatelů, kteří budou pracovat v objektech ČRo.

Externí osoba je povinna na vyžádání odpovědného zaměstnance předložit doklad o provedení školení dle předchozí věty,

- b) zajistit, aby jejich zaměstnanci nevstupovali do prostor, které nejsou určeny k jejich činnosti,
- c) zajistit označení svých zaměstnanců na pracovních či ochranných oděvech tak, aby bylo zřejmé, že se jedná o externí osoby,
- d) dbát pokynů příslušného odpovědného zaměstnance a jím stanovených bezpečnostních opatření a poskytovat mu potřebnou součinnost,
- e) upozornit příslušného zaměstnance útvaru ČRo, pro který jsou činnosti prováděny, na všechny okolnosti, které by mohly vést k ohrožení provozu nebo k ohrožení bezpečného stavu technických zařízení,
- f) oznámit okamžitě odpovědnému zaměstnanci existenci nebezpečí, které by mohlo ohrozit životy či zdraví osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení. V takovém případě je externí osoba povinna ihned přerušit práci a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy,
- g) zajistit, aby stroje, zařízení, nářadí používané externí osobou nebyla používána v rozporu s bezpečnostními předpisy, čímž se zvyšuje riziko úrazu,
- h) zaměstnanci externích osob jsou povinni se podrobit zkouškám na přítomnost alkoholu či jiných návykových látek prováděnými odpovědným zaměstnancem ČRo,
- i) v případě mimořádné události (havarijního stavu, evakuace apod.) je externí osoba povinna uposlechnout příkazu odpovědného zaměstnance ČRo,
- j) trvale udržovat volné a nezatarasené únikové cesty a komunikace včetně vymezených prostorů před elektrickými rozvaděči,
- k) zajistit, aby zaměstnanci externí osoby používali ochranné pracovní prostředky a ochranné zařízení strojů zabraňujících či snižujících nebezpečí vzniku úrazu,
- l) zajistit, aby činnosti prováděné externí osobou byly prováděny v souladu se zásadami BOZP a PO a všemi obecně závaznými právními předpisy platnými pro činnosti, které externí osoby provádějí,
- m) počínat si tak, aby svým jednáním nezavdaly příčinu ke vzniku požáru, výbuchu, ohrožení života nebo škody na majetku,
- n) dodržovat zákaz kouření v objektech ČRo s výjimkou k tomu určených prostorů,
- o) dbát na to, aby všechny věcné prostředky PO a požárně bezpečnostní zařízení byly neporušené, nepoškozené a byly udržovány vždy v provozuschopném stavu a přístupné a v případě jejich poškození či ztráty nahlásit tuto skutečnost odpovědnému zaměstnanci,
- p) zajistit evidenci pracovních úrazů a neprodleně maximálně do 24 hodin od vzniku pracovního úrazu informovat o okolnostech, příčinách a následcích pracovního úrazu odpovědného zaměstnance ČRo a společně přijmout opatření proti opakování pracovních úrazů,

### **III. Povinnosti externích osob v oblasti ŽP**

1. Externí osoby jsou povinny dodržovat veškerá ustanovení obecně závazných právních předpisů v oblasti ochrany ŽP a zejména z. č. 185/2001 Sb., o odpadech. Případné sankce uložené orgány státní správy spojené s porušením legislativy ze strany externí osoby, ponese externí osoba.
2. Externí osoby jsou zejména povinny:
  - a) nakládat s odpady, které vznikly v důsledku jejich činnosti v souladu s právními předpisy,
  - b) nakládat při svých činnostech s chemickými látkami a přípravky v souladu s platnými právními předpisy a v případě manipulace s rizikovou látkou, která by mohla ohrozit zdraví osob či majetek, to oznámit odpovědnému zaměstnanci ČRo,
  - c) neznečišťovat komunikace a nepoškozovat zeleň,
  - d) zajistit likvidaci obalů dle platných právních předpisů.
3. Externí osoby jsou povinny na předaném místě výkonu jejich činnosti na vlastní náklady udržovat pořádek a čistotu, jakož i průběžně na vlastní náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé v důsledku jejich činnosti.
4. Externí osoba je povinna vyklidit a uklidit místo provádění prací nejpozději v den stanovený ve smlouvě a není-li tento den ve smlouvě stanoven tak v den, kdy bylo dílo či práce předány. Neučiní-li tak externí osoba, je ČRo oprávněn místo provádění prací vyklidit sám na náklady externí osoby.

### **IV. Ostatní ustanovení**

1. Fotografování a natáčení je v objektech ČRo zakázáno, ledaže s tím vyslovil souhlas generální ředitel, nebo jeho pověřený zástupce.