

## SMLOUVA O DÍLO A POSKYTNUTÍ SLUŽEB AUTORSKÉHO DOZORU

### Český rozhlas

zřízený zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu  
nezapisuje se do obchodního rejstříku  
se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2  
zastoupený: Ing. Romanem Kohoutem, editorem Ekonomiky a správy  
IČO 45245053, DIČ CZ45245053  
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., ú.ú.: 1001040797/5500  
zástupce pro včinná jednání Ing. Pavel Krejčí  
tel.: +420 737 262 194  
e-mail: pavel.krejci@rozhlas.cz

(dále jen jako *sobjednatel*)

a

[DOPLNIT JMÉNO A PŘÍJMENÍ NEBO FIRMU ZHOTOVITELE]  
[DOPLNIT ZÁPIS DO OBCHODNÍHO REJSTŘÍKU I DO JINÉHO REJSTŘÍKU]  
[DOPLNIT MÍSTO PODNIKÁNÍ/BYDLIŠTĚ /SÍDLO ZHOTOVITELE]  
[DOPLNIT ROZČÍSLO NEBO IČO, DIČ ZHOTOVITELE]

bankovní spojení: [DOPLNIT], ú.ú.: [DOPLNIT]  
v případě plátce DPH v0dy v návaznosti na tzv. zveřejněný účet dle mfcz.cz  
zastoupený: [V PŘÍPADĚ PRÁVNICKÉ OSOBY DOPLNIT ZÁSTUPCE]  
zástupce pro včinná jednání [DOPLNIT]  
tel.: +420 [DOPLNIT]  
e-mail: [DOPLNIT]

(dále jen jako *szhotovitel*)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2, § 2358 a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen *sOZ*)  
tuto smlouvu o dílo (dále jen jako *ssmlouva*)

### I. Předmet smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na své náklady a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
2. Předmetem této smlouvy je povinnost zhotovitele provést pro objednatele následující dílo vztahující se k akci (veřejné zakázce): **s Roční údržbou 15 - projektová dokumentace na rekonstrukci VZT, klimatizace a vytápění**:
  - a) vypracovat projektovou dokumentaci pro povolení stavby, výběr zhotovitele stavby a vlastní realizaci stavby, zajistit kladná vyjádření dotčených orgánů státní správy a stavební povolení nebo souhlas s ohlášením stavby;
  - b) zpracovat dokumentaci skutečného provedení stavby;
  - c) poskytnout autorský dozor při vlastní následné realizaci projektu;

(dále také jako *sdílo*) dle podmínek dále stanovených a umožnit objednateli nabýt vlastnické a užívací právo k dílu na straně jedné a povinnost objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla na straně druhé.

3. Součástí díla je rovněž povinnost zhotovitele provést projektové, inženýrské a další práce směřující k dosažení výsledku podle dokumentace ve stejné zakázce specifikované v této smlouvě.
4. Povinností zhotovitele je umožnit objednateli nabýt vlastnické právo k dílu (resp. poskytnout objednateli svolení k užívání díla dle autorského práva a této smlouvy) na straně jedné a povinnost objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla na straně druhé.
5. Dílo bude zpracováno komplexně pro daný účel a naplnění předem tu ve stejné zakázce a bude obsahovat komplexní řízení systém vzduchotechniky s klimatizací, ústředního vytápění, PB a všech dotčených profesí.
6. Projektová dokumentace bude obsahovat minimálně tyto části:

#### Stavební objekt

- 1.1 Architektonicko-stavební řízení
- 1.2 Stavební konstrukční část
- 1.3 Požární bezpečnostní řízení stavby
- 1.4 Zdravotní technické instalace
- 1.5 Vytápění
- 1.6 Silnoproudé elektroinstalace

#### Provozní soubory

- 2.1 Vzduchotechnika a klimatizace
- 2.2 Měření a regulace
- 2.3 Elektrická požární signalizace

7. Plnění předem tu díla bude členeno do následujících fází:

fáze I. - ověření a aktualizace dokumentace stávajícího stavu;

fáze II. - dokumentace s náležitostmi pro vydání stavebního povolení a hrubým rozpočtem investičních náklad;

fáze III. - dokumentace pro provedení stavby s náležitostmi pro výběr zhotovitele formou veřejné zakázky podle zákona č. 137/2006 Sb. (včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu dle metodiky ÚRS Praha a.s.) a kladné projednání s orgány státní správy. zajistí vydání stavebního povolení a písemné ohlášení a kladných stanovisek dotčených orgánů státní správy

fáze IV. - dokumentace skutečného provedení stavby

fáze V. - autorský dozor

8. Dílo je podrobně popsáno v tomto článku a v dokumentaci zakázky podle této smlouvy.
9. Jednotlivé části díla budou mít obsah, členění a podrobnosti dle I. UNIKA 2016 s náležitostmi požadovanými k vydání stavebního povolení (ohlášení) a pro potřeby následné veřejné zakázky (tzn., že projektová dokumentace nesmí obsahovat konkrétní značky, pokud to není z nějakých důvodů nezbytné a pokud je takové uvedení v souladu s § 44 odst. 11 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů). Součástí díla je projednání s dotčenými orgány státní správy, čímž se rozumí zajistí jejich souhlasných

stanovisek a provedení projektové dokumentace tak, aby objednateli byla povolena stavba dle stavebního zákona a vyhlášky MMR o dokumentaci staveb.

10. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli služby spočívající v provedení autorského dozoru při provádění stavby, ke které na základě této smlouvy vytváří zhotovitel projektovou dokumentaci, a to v odpovídajícím rozsahu. Cena za poskytnutí těchto služeb bude fakturována zvlášť.
11. Zhotovitel prokáže správnost a úplnost požadavků objednatele a potvrzuje, že dílo lze na základě těchto podkladů a požadavků provést.
12. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, musí být dílo technicky proveditelné a být v souladu s technickými podmínkami, a to v souladu a dle českých technických norem (ČSN) účinných ke dni podpisu této smlouvy, popřípadě jiných předpisů platných v České republice, závazným částem územního plánu a v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel odpovídá za to, že projektová dokumentace bude zcela vyhovovat požadavkům platných právních předpisů, zejména stavebního zákona a prováděcích právních předpisů, a že bude mít veškeré náležitosti a vlastnosti, aby mohlo být vydáno stavební povolení (ohlášení).
13. V případě, že je zhotovitel povinen dle specifikace uvedené v příloze této smlouvy jako součást své povinnosti dodat objednateli jakékoliv zboží, je toto dodání zboží součástí díla (a je zahrnuto v ceně díla) a bez jeho dodání není dílo řádně splněno.

## **II. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel umožní zhotoviteli po dobu zpracování díla přístup do předmětného objektu a poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost ve vzájemně předem dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pravidla požární bezpečnosti a vnitřní předpisy objednatele, se kterými byl seznámen. Přílohou této smlouvy jsou podmínky provádění činností externích osob v objektech ŘO.
2. Zhotovitel je povinen řídit se písemnými pokyny objednatele směřujícími k včasnému a úspěšnému dokončení díla podle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit na eventuální nesprávnost, spornost nebo mylnost pokynů a rovněž na následky takových objednatelových pokynů.
3. Zhotovitel se zavazuje ocenit oznámené změny díla (obdobně dle ustanovení o ceně díla, tj. dle platného Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a I UNIKA 2016) a následně tyto změny provést po jejich potvrzení oběma smluvními stranami.
4. Zhotovitel se zavazuje, že na náklady objednatele odstraní bez zbytečného odkladu vady způsobené jednáním nebo opomenutím objednatele, po jejich potvrzení oběma smluvními stranami.
5. Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne výsledek činnosti, jenž je předmětem plnění zakázky, jiné osobě než objednateli nebo jím pověřené osobě. Zhotovitel je oprávněn poskytnout výsledek činnosti, jenž je předmětem plnění zakázky osobám, které jsou účastníky na projednávání díla jako zástupci dotčených orgánů státní správy k zajištění povolení změny stavby.
6. Zhotovitel je povinen akceptovat vyloučení svých zaměstnanců, spolupracujících pracovníků nebo subdodavatelů (dále souhrnně jen jako subdodavatelů) na základě oprávněného návrhu objednatele. Za oprávněný důvod se považuje zejména:
  - a) opakovaně nedostatečná kvalita subdodávky,

- b) opakované porušení povinností subdodavatele,
  - c) opakované porušení stanovených technických podmínek i pravidel BOZP subdodavatelem,
  - d) neposkytování součinnosti odpovědných osob v komunikaci s objednatelem nezbytné pro plnění práv objednatele vyplývajících z této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost v řízení o vydání stavebního povolení (ohlášení), zejména v případě, kdy je v řízení zjištěno na příslušným orgánem státní správy vada v projektové dokumentaci. V takovém případě, je povinen vadu neprodleně na výzvu objednatele odstranit, aby bylo vydáno stavební povolení (ohlášení).

### III. Cena a další cenové parametry

1. Cena díla je stanovena na základě dohodnutých cen stanovených dle platného sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a I UNIKA 2016 a nabídky zhotovitele, která je přímou cenou této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za každé splnění díla specifikovaného v této smlouvě dohodnutou cenu ve výši **[DOPLNIT],- Kč bez DPH** (dále jen cena), přičemž cena bude připočtena DPH v zákonné výši.
3. Cena díla je rozložena dle fází dle 1.1. odst. 4 takto:
  - Fáze I: **[DOPLNIT],- Kč bez DPH**
  - Fáze II: **[DOPLNIT],- Kč bez DPH**
  - Fáze III. **[DOPLNIT],- Kč bez DPH**
  - Fáze IV.: **[DOPLNIT],- Kč bez DPH**
4. Cena za provádění autorského dozoru není zahrnuta v ceně díla a činí 600,- Kč / 1 hodinu bez DPH a bude uplatněna při provádění stavby na základě vykázaných provedených hodin autorského dozoru. Předpokládaná doba výkonu autorského dozoru je v rozsahu 4 hod. týdně (přepočítanou dobu 15 týdnů), přičemž cena bude připočtena DPH v zákonné výši.
5. Dohodnutá cena za dílo je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškerý zisk zhotovitele a náklady vynaložené zhotovitelem nutné k provedení díla a splnění všech podmínek objednatele a je konečná.
6. Dohodnutou cenu lze měnit pouze na základě projednání změny díla podle této smlouvy.

Dohodnutá cena se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice při provádění díla podle této smlouvy. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku jakýchkoliv změn mezd nebo platů, místních poplatků a daňových sazeb, vyjma změn sazeb daní z přidané hodnoty.

### IV. Dohodnuté lhůty, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel zahájí provádění díla dnem uzavření smlouvy a zavazuje se ho předat objednateli podle jednotlivých fází v následujících lhůtách:
  - a) fáze I. - do 3 týdnů od uzavření této smlouvy;

- b) fáze II - do 6 týdnů od uzavření této smlouvy dokumentaci pro stavební povolení včetně dokladů o kladném projednání s HZS, HS a OPP-MHMP, případně dalších orgánů státní správy, požadovaných stavebním úřadem
  - c) fáze III. - do 10 týdnů od uzavření této smlouvy dokumentace pro výběr zhotovitele a realizaci stavby
  - d) fáze IV. - do 4 týdnů od dokončení stavby, nebude-li mezi zhotovitelem a objednatelem dohodnuto jinak
  - e) fáze V. - autorský dozor dle požadavků investora nebo TDI, nejméně 1x za týden po celou dobu provádění stavby.
2. V dohodnuté době provádění díla se stanovují dílčí termíny plnění:
- a) první kontrola objednatelem v rozpracovanosti - v průběhu prací na každé fázi (min. 1x cca po provedení poloviny předpokládaných prací);
  - b) kontrola díla objednatelem před projednáním . min. 5 pracovních dnů před předáním dokumentace orgánům státní správy k vyjádření
  - c) kontrola díla objednatelem před odevzdáním . min. 5 pracovních dnů před předáním dokončené dokumentace dle každé z fází II., III. a IV.
  - d) autorský dozor dle požadavků investora nebo TDI, nejméně 1 x za týden po celou dobu provádění stavby.
3. Dohodnuté lhůty lze měnit pouze na základě projednání změny díla podle této smlouvy.
4. Zhotovitel má nárok na změnu dohodnutých lhůt, jestliže došlo k prodloužení v provádění prací z důvodů na straně objednatele.
5. Pokud se zhotovitel dostane do prodloužení v důsledku vyzvání moci (okolnosti vylučující odpovědnost), posunou se dohodnuté lhůty o dobu prodloužení zhotovitele. Zhotovitel nemá nárok na náhradu nákladů, které mu vznikly v důsledku takových prodloužení. Zhotovitel je povinen oznámit vznik okolností vyzvání moci objednateli nejpozději do sedmi dnů od jejich vzniku, jinak není oprávněn se jich dovolávat. Smluvní strany jsou povinny v případě vzniku okolností vyzvání moci, které mají za následek prodloužení zhotovitele, dohodnout bez zbytečného odkladu podmínky dalšího provádění díla za těchto změnných okolností.
6. V případě prodloužení provádění prací vzniklého z důvodů na straně objednatele, popř. jiných osob objednatelem povolených, prodlouží se písemně dohodnutá lhůta o dobu prodloužení zaviněného objednatelem.
7. Odstranění prodloužení z důvodů na straně objednatele a jeho následků nezakládá u zhotovitele nárok na zvýšení dohodnuté ceny.
8. Zkrácením lhůt zhotovitelem se nemění dohodnutá cena.
9. Dílo se považuje za řádně dokončené okamžikem jeho předání a převzetí po odstranění všech případných vad a nedodatků. Dokumentace bude předána v listinné podobě i v elektronické podobě jak ve formátu PDF s oddělenými hladinami, tak ve formátech DWG, DOC a XLS na neposílovatelném CD disku. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen poskytnout za úplaty další listinné nebo elektronické vyhotovení díla.

Převzetí díla dle této smlouvy se děje ve fázích (dle článku I. této smlouvy):

- a) v první fázi objednatel převeze dílo se vzemi náležitostmi dle této smlouvy v následující formě: předána budou 2 páry v tištěné podobě a 2x v elektronické podobě;
  - b) ve druhé fázi objednatel převeze dílo se vzemi náležitostmi dle této smlouvy v následující formě: předáno bude 6 tištěných párů a 2 nosiče CD nebo DVD s elektronickou verzí dokumentace, vze se zpracovanými připomínkami z projednání s orgány státní správy, v originále všech navazujících dokumentů (zejména souhlasná stanoviska požadovaných orgánů) a dále všech dokumentů, které zhotovitel použil pro splnění díla;
  - c) ve třetí a čtvrté fázi objednatel převeze dílo se vzemi náležitostmi dle této smlouvy v následující formě: předáno bude 6x v tištěné podobě a 2x v elektronické podobě.
10. Dílo se považuje za řádně splněné, jestliže ke dni jeho úplného dokončení (a tedy řádného předání a převzetí ve všech fázích) nevykazuje žádné vady a nedodávky bránící udělení stavebního povolení (ohlášení) a obsahuje všechny doklady o kladném projednání s dotčenými orgány a zpracování jejich požadavků, realizaci stavby, popřípadě výberu dodavatele. O předání díla nebo jeho částí bude proveden písemný předávací protokol, ve kterém bude uvedena specifikace předaného díla nebo jeho částí a všechny dokumenty s dílem předané. V případě, že dílo nebo jeho část vykazuje vady či nedodávky, není objednatel povinen je převzít. Případné vady díla smluvní strany uvedou do zápisu o zjištěných vadách spolu se lhůtou, ve které je zhotovitel povinen vady odstranit.
11. Před předáním projektové dokumentace je zhotovitel povinen zaslat objednateli projektovou dokumentaci ke kontrole a k odsouhlasení. Zhotovitel je povinen projektovou dokumentaci upravit dle připomínek objednatele.

## **V. Platební podmínky**

1. Cena díla bude objednatelem uhrazena po částech na základě datových dokladů - faktur zhotovitele, a to po dokončení jednotlivých fází I., II., III., IV. a po předání dokumentů ve formě, kterou stanoví tato smlouva.
2. Přílohou faktury datového dokladu bude předávací protokol opatřený podpisy zástupců obou smluvních stran.
3. Cena za služby autorského dozoru bude fakturována jedenkrát za měsíc po dobu stavby, dle vzájemně odsouhlasených hodin skutečně provedeného autorského dozoru. Objednatel je povinen zhotovitele informovat s dostatečným časovým předstihem (nejméně 10 dní) o tom, že dochází k realizaci stavby a smluvní strany jsou povinny dohodnout přesné termíny provádění autorského dozoru na stavbu. Pro fakturaci ceny za provedení autorského dozoru se použijí obdobné fakturační podmínky uvedené v tomto článku smlouvy.
4. Faktury musí obsahovat veškeré zákonné náležitosti datového dokladu dle příslušných platných právních předpisů a jejich součástí musí být předávací protokoly.
5. Splatnost všech faktur je 24 dnů ode dne jejich doručení objednateli. V případě, že objednatel bude s platbami schválených faktur v prodlení o více než 10 dnů, za kterou obě strany o nastalé situaci jednat, nedohodnou-li se smluvní strany do 20 dnů od doby splatnosti, má zhotovitel právo přerušit práce.
6. Neobsahuje-li faktura náležitost dle platných právních předpisů nebo má-li vady v obsahu, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli vrátit bez zaplacení. Ve

vrácené faktury musí vyznačit důvod vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává být ošetřena vodní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení (odevzdání) opravené nebo nově vyhotovené faktury objednateli.

7. Zhotovitel zdanitelného plnění prohlašuje, že není v souladu s § 106a z. č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů tzv. nespolehlivým plátcem. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Český rozhlas jako příjemce zdanitelného plnění bude ručit v souladu s § 109 z. č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů za nezaplacenou DPH (zejména v případě, že bude dodavatel zdanitelného plnění prohlášen za nespolehlivého plátce), je Český rozhlas oprávněn odvést DPH přímo na účet příslušného správce daně. Odvedením DPH na účet příslušného správce daně v případech dle předchozí větě se považuje tato část ceny zdanitelného plnění za řádně uhrazenou. Český rozhlas je povinen o provedení úhrady DPH dle tohoto odstavce vydat zhotoviteli zdanitelného plnění písemný doklad. Český rozhlas má právo odstoupit od této Smlouvy v případě, že zhotovitel zdanitelného plnění bude v průběhu trvání této Smlouvy prohlášen za nespolehlivého plátce.

## **VI. Záruka za jakost a záruční lhůty**

1. Zhotovitel odpovídá za jakost a vady projektové dokumentace po dobu 120 měsíců a zárukuje, že dokončená stavba za dodržení projektového zřízení, projektem stanoveného způsobu užívání a udržování, si zachová projektem a touto smlouvou stanovené parametry a funkčnost. Zhotovitel odpovídá za vady projektové dokumentace, které mají vliv na kvalitu stavby, na úplnost specifikace všech prací, dodávek, inženýrských a služeb spojených s realizací stavby, za efektivnost, jednoznačnost, funkčnost a reálnost navrženého technického zřízení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelům, platnými právními předpisy a technickými normami ČSN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předem určené stavby.
2. Zhotovitel neprodleně uhradí objednateli škodu, která mu vznikla v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraněním vad díla. Pro tento účel má zhotovitel sjednáno pojištění dle této smlouvy, jehož existenci je na výzvu objednatele povinen prokázat.
3. Zhotovitel převzatou zárukou zárukuje, že všechny práce byly provedeny kvalitně a v souladu s požadavky objednatele, platným územním plánem dotčeného území a podle platných technických a technologických norem a právních předpisů.
4. Vady díla, zjištěné po řádném dokončení díla je zhotovitel povinen odstranit do 7 dnů po sdělení vady objednatelům, pokud nebude mezi objednatelům a zhotovitelem dohodnuto jinak.

## **VII. Dokumentace zakázky**

1. V době podpisu této smlouvy tvoří dokumentaci zakázky%
  - a) tato smlouva,
  - b) přílohy k této smlouvě:
    - Příloha č. 1: Protokol o odevzdání
    - Příloha č. 2: Kopie pojistné smlouvy proti zhotovitelem neseným rizikům.
    - Příloha č. 3: Podmínky provádění inženýrských externích osob v objektech.
    - Příloha č. 4: Předložená koncepce rekonstrukce
2. Do dokumentace zakázky se v průběhu provádění díla zahrnou:



- a) vzechny dokumenty vyplývající z koordinačních schůzek a zápisů z jednání v termínech dle tohoto plnění, případně vyjádření dotčených orgánů státní správy;
- b) dokumenty, které během provádění díla předává objednatel zhotoviteli anebo zhotovitel objednateli a které jsou písemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

### **VIII. Změny díla**

1. Žádná změna díla způsobující zvýšení nebo snížení dohodnuté ceny nebo prodloužení dohodnuté lhůty se nesmí uskutečnit bez předchozího písemného potvrzení změny podepsané objednatelem a zhotovitelem.
2. Změny díla budou prováděny na základě íslovaných písemných dodatků ke smlouvě, ve kterých bude stanoven rozsah, cena a lhůta jejich provedení.
3. Cena změny díla se určí na základě sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a I UNIKA.

### **IX. Smluvní pokuty**

1. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s dokončením a předáním plnění ve lhůtách dle IV. této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení. Zhotovitel nebude v prodlení s předáním originál souhlasných stanovisek požadovaných orgánů, pokud písluzné úřady nedodrží zákonné lhůty pro vydání stanoviska. Smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu případné ztráty v plné výši.
2. Pokud zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vad projektové dokumentace ve lhůt stanovené v článku VI. odst. 4 smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý kalendářní den prodlení. Tato smluvní pokuta nemá vliv na výši smluvní pokuty podle odst. 1 tohoto článku. Smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu případné ztráty v plné výši.
3. V případě, že zhotovitel poskytne výsledek činnosti, jenž je předmětem plnění zakázky, jiné osobě než objednateli nebo jím pověřené osobě v rozporu s článkem II. odst. 6 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každé jedno porušení této povinnosti.
4. Bude-li objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
5. Smluvní pokuty jsou splatné na základě výzvy objednatele se lhůtou splatnosti 14 dní od data jejího doručení zhotoviteli.

### **X. Další dodavatelé**

1. Objednatel si vyhrazuje právo vstoupit dle svého uvážení do samostatných smluvních poměrů v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy i vztahů navazujících na tuto smlouvu podmínkou výsledkem díla, popř. provést práce, které nejsou předmětem díla, avšak které s předmětem této smlouvy bezprostředně nebo následně souvisejí, vlastními silami.
2. Objednatel si vyhrazuje právo vstupovat do smluvních vztahů souvisejících s prováděním díla dle této smlouvy nebo na tuto smlouvu navazujících (např. realizace stavby) dle svého uvážení. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli písemně vstup dalších dodavatelů, kteří by



mohli mít vliv na plnění zhotovitele, nejpozději třináctý (14.) kalendářní den před takovou událostí.

3. Zhotovitel bude koordinovat práce podle této smlouvy s pracemi dalších dodavatelů a tyto práce propojí tak, jak je uvedeno nebo vyznačeno v dokumentaci zakázky.
4. Zhotovitel musí písemně oznámit objednateli zejména nedostatky v práci dalších dodavatelů objednatele, které mají nebo mohou mít vliv na dílo ihned poté, kdy je zjistí. Opomenutí takového oznámení zhotovitelem bude mít za následek ztrátu možnosti vznést nároky vůči objednateli kvůli nedostatkům v práci jiných dodavatelů kromě těchto nedostatků, jichž si zhotovitel nemohl být s ohledem na stupeň své odbornosti v domě.
5. Zhotovitel je povinen písemně oznámit jména subdodavatelů jednotlivých profesí a doložit jejich profesní odbornost, nejpozději 10 dní po podpisu smlouvy.

## **XI. Právo smluvních stran na odstoupení od smlouvy, ukončení smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
  - a) zhotovitel porušuje smluvní povinnosti a provádí dílo v rozporu s pokyny objednatele a neuzavře nápravu ani v případě náhradní lhůty poskytnuté objednatelem,
  - b) neoprávněného zvýšení ceny díla,
  - c) zhotovitel neposkytne potřebnou součinnost v řízení o vydání stavebního povolení (ohlášení) a neuzavře nápravu ani v případě náhradní lhůty poskytnuté objednatelem,
  - d) prodloužení s předáním díla o více než 30 dní oproti termínům stanoveným v čl. IV. smlouvy.
  - e) porušení povinností uvedených v odstavci 7 tohoto článku smlouvy.
2. Zhotovitel má právo odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodloužení objednatele s platbou ceny za dílo nebo její části o více než 30 dní.
3. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupení musí být učiněno písemně. Zákonné důvody odstoupení nejsou důvody uvedenými výše dotčeny.
4. V případě, že objednatel po odstoupení od smlouvy chce využít dokončenou část díla, je povinen to zhotoviteli písemně sdělit, případně to uvést v oznámení o odstoupení od smlouvy, a zhotovitel je povinen mu dokončenou část díla poskytnout. Pokud se objednatel rozhodne dokončenou část díla využít, je oprávněn dokončit dílo dle svého uvážení a zpsobem, který sám určí. Objednatel má právo na úhradu všech nákladů souvisejících s dokončením díla jinou osobou v případě, že bylo odstoupení od smlouvy učiněno z důvodu na straně zhotovitele. Objednatel převezme rozpracované dílo v písemné a elektronické podobě ve formátu vhodném pro účel dokončení díla objednatelem a včetně všech dalších podkladů tak, aby mohl objednatel dílo dokončit sám nebo za pomoci třetích osob. Zhotovitel je povinen objednateli předat rozpracované dílo dle předchozí vety do sedmi dní od sdělení záměru o využití části dokončeného díla. Povinnosti zhotovitele, pokud jde o jakost, odstranění vad a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby odstoupení od této smlouvy zhotovitelem zůstávají v tomto případě nezměněny.
5. Odstoupí-li zhotovitel od smlouvy z důvodu na straně objednatele, má právo na úhradu nákladů vynaložených na provedení díla do okamžiku odstoupení. V případě odstoupení od smlouvy z důvodu na straně zhotovitele, nemá zhotovitel právo na náhradu nákladů, které

vynaložil na provádění díla. V případě, že objednatel využije postupu dle předchozího odstavce a využije nedokončené dílo, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vynaložených na provedení díla do okamžiku odstoupení.

6. Objednatel je oprávněn z důvodů změny ekonomických poměrů i jiných důvodů stojících na jeho straně kdykoliv písemně vypovědět smlouvu s okamžitou účinností. V takovém případě má zhotovitel právo na úhradu ceny díla v rozsahu dosud dokončené části díla. Objednatel okamžikem výpovědi získává právo využít dokončenou část díla obdobně dle odst. 4 tohoto článku smlouvy a je oprávněn dokončit dílo dle svého uvážení a způsobem, který sám určí. Objednatel převezme rozpracované dílo v písemné a elektronické podobě ve formátu vhodném pro účel dokončení díla objednatelům a v ostatních všech dalších podkladech tak, aby mohl objednatel dílo dokončit sám nebo za pomoci třetích osob. Zhotovitel je povinen objednateli předat rozpracované dílo dle předchozího odstavce do sedmi dnů od sdělení zámlu o využití části dokončeného díla. Povinnosti zhotovitele, pokud jde o jakost, odstranění vad a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby odstoupení od této smlouvy zhotovitelem zůstávají v tomto případě nezměněny.
7. Zhotovitel je povinen zdržet se po dobu díla, realizace díla a uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit ve vztahu k předem tučně plnění, a to i ve spojení s třetími osobami, jímž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele.

## **XII. Odpovědnost za škody a pojištění**

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předem tučně díla až do okamžiku předání díla objednateli.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na materiálech a výrobcích, které používá nebo použije k provedení díla.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věci a na věcech předaných mu objednatelům k provedení díla.
4. Zhotovitel uhradí náhradu škody objednateli a právně ho ochrání před nároky, požadavky, škodami, ztrátami a jinými náklady uplatňovanými třetími stranami, které vzniknou z účinnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této účinnosti odvoditelné.
5. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škody od objednatele za jakékoliv poškození prací, materiálů, výrobků apod., ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neokávaných událostí, které mohl zhotovitel předvídat, popř. v důsledku trestné účinnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností apod.
6. Zhotovitel zajistí, provede v evidenci a zaplatí veškerá pojištění (včetně pojištění souhrnně označovaná jako pojištění proti zhotovitelem neseným rizikům), a to zejména:
  - a) pojištění z odpovědnosti při výkonu povolání (rozumí se pojištění zaměstnanců zhotovitele) budou-li zaměstnanci zhotovitele zaměstnáváni podle této smlouvy,
  - b) pojištění profesní odpovědnosti za škody způsobené v souvislosti s výkonem účinnosti architekta (rozumí se pojištění zhotovitele jako podnikatele).
7. Pojištění profesní odpovědnosti musí mít zhotovitel uzavřené vždy a musí z něj vyplývat, že pojištění má zhotovitel:
  - a) uzavřeno na min. pojistnou částku ve výši 2 000 000,- Kč na každou pojistnou událost,

- b) uzavřeno na pokrytí min. rizika finanční ztráty vyplývající ze ztráty na život, zdraví a ztráty vzniklé poškozením i zničením věci a ve formě finanční ztráty,
  - c) kryje rizika související s odstraněním vad,
8. Vezkeré pojistné proti zhotovitelem neseným rizikům budou sjednávána ve formě pojistné pro objednatele a nebudou dovolovat subrogací nároky pojistitele vůči objednateli. Pojistné smlouvy budou uzavřeny tak, aby zajistily písemné oznámení objednateli o vypovězení, zániku pojistné nebo změně znamenající omezení krytí nejpozději patnáctý (15.) kalendářní den před nabytím účinnosti takové skutečnosti.
9. Pojistná smlouva uzavřená zhotovitelem v souvislosti s plněním dle této smlouvy je přílohou 2 k této Smlouvě. Tím nejsou dotčena objednatelova práva na náhradu ztrát, které vzniknou v případě nedostatečného krytí rizik pojistnými smlouvami uzavřenými zhotovitelem.

### **XIII. Nástupnictví a postoupení**

1. Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
2. Objednatel má právo postoupit tuto smlouvu třetí osobě.
3. Zhotovitel nepostoupí bez písemného souhlasu objednatele dílo ani jeho část třetí osobě za úplatu nebo jinak.

### **XIV. Doručování a označování dokument**

1. Vezkeré oznámení podle této smlouvy musí být písemná a musí být doručena osobně, zaslána doporučeným dopisem nebo zaslána telekomunikačním prostředky (do datové schránky, faxem, elektronickou poštou).
2. Vezkeré předávané dokumenty, tj. oznámení, textová nebo výkresová dokumentace, vyplněné formuláře aj., musí být podepsány osobou, která je zpracovala, případně také osobou, která za ni odpovídá, a musí být opatřeny písemným datem s uvedením kalendářního dne, případně také hodiny, kdy byl dokument odeslán. Dokument, který není náležitě podepsán a datován, se považuje za neplatný a k jeho obsahu se nepřihlíží, i když byl předán doručení.
3. Ústní pokyny nebo dohody předané osobně nebo telefonicky musí být bez zbytečného odkladu potvrzeny písemně.

### **XV. Vlastnické právo, přechod nebezpečí škody**

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že přechod vlastnického práva k dílu dochází ze zhotovitele na objednatele okamžikem jeho odevzdání objednateli (tj. zástupci pro vcné jednání dle úvodního ustanovení této smlouvy nebo jiné prokazatelně pověřené osobě).
2. Odevzdáním díla je souasně splněny následujících podmínek:
  - a) jeho faktické předání zhotovitelem objednateli bez vad a nedodlk;
  - b) oboustranný podpis protokolu o odevzdání;
3. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že nebezpečí škody na díle přechází na objednatele souasně s nabytím vlastnického práva k dílu dle předchozího článku.

## **XVI. Další ustanovení**

1. S ohledem na ustanovení OZ smluvní strany pro předjetí budoucích pochybností uvádí následující:
  - a) spoívá-li dílo v jiném výsledku innosti, než je zhotovení v cí nebo údržba, oprava i úprava v cí (tzn., že plní zhotovitele spoívá zejména v poskytnutí služby), postupuje zhotovitel při této innosti, jak bylo ujednáno v této smlouvě a s odbornou péčí tak, aby dosáhl výsledku innosti určeného ve smlouvě; v takovémto případě se v dotčené části jedná o smlouvu o dílo s nehmotným výsledkem a mimo ustanovení § 2586 a násl. se použijí také ustanovení § 2631 a násl. OZ; Výsledek innosti, který je předmětem práva přímého nebo jiného duševního vlastnictví, může zhotovitel poskytnout pouze objednateli;
  - b) je-li k provedení díla nutná souinnost objednatele, určí mu zhotovitel písemnou a prokazatelnou formou podmínky jeho poskytnutí. Uplyne-li lhůta marná, nemá zhotovitel právo zajistit si náhradní plnění na účet objednatele, má však právo, upozornil-li na to objednatel, odstoupit od smlouvy;
  - c) při výkazu objednatele ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán, odpovídá-li to povaze plnění; pokud jsou výkazy objednatele nevhodné, je zhotovitel povinen na to objednatel písemnou a prokazatelnou formou upozornit;
2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je jako zadavatel ve veřejné zakázce povinen v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách uveřejnit na profilu zadavatele tuto smlouvu v elektronické podobě a dodatku, pokud její cena přesáhne částku 500.000,-K bez DPH.

## **XVII. Ustanovení závěrečná**

1. Zhotovitel zároveň s předáním díla poskytuje objednateli bezúplatné výhradní oprávnění (licenci) dílo užívat a to ke vzem způsobem užití v neomezeném rozsahu, na území celého světa. Objednatel je na základě poskytnuté licence oprávněn dílo mít, modifikovat, kopírovat, zkopírovat, vzít technickými prostředky, spojit s jiným dílem, upravovat dílo podle dalších potřeb objednatele, a to i prostřednictvím třetích osob, aniž by byl vyžadován předchozí souhlas zhotovitele. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití díla třetím osobám. Tato licence je množstevně neomezena a je poskytnuta na celou dobu trvání autorských majetkových práv. Objednatel není povinen licenci k dílu využívat.
2. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Všechny změny nebo doplnky této smlouvy musí být provedeny pouze formou písemného slovaného dodatku k této smlouvě.
4. Obsah dodatku je smluvními stranami předem projednán na základě požadavkových listů, které jsou za smluvní strany oprávněni podepsat zástupci, které si každá smluvní strana pro tento případ určí.
5. Všechna právní jednání v souvislosti se změnou této smlouvy činí osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních, případně osoby k tomu zmocněné zvláštní plnou mocí.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

7. Je-li nebo stane-li se n které ustanovení této smlouvy neplatné i neú inné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která z stávají platná a ú inná. Smluvní strany se v tomto p ípad zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné i neú inné novým ustanovením platným / ú inným, které nejlépe odpovídá p vodn zamýzlenému ekonomickému ú elu ustanovení neplatného / neú inného. Do té doby platí odpovídající úprava obecn závazných právních p edpis eské republiky.
8. Smluvní strany výslovn prohlašují a stvrzují svými podpisy, 0e je jim obsah této smlouvy dob e znám v celém jejím rozsahu, 0e si smlouvu ádn p e etly a 0e smlouva je projevem jejich pravé a svobodné v le. Rovn 0 tak prohlašují, 0e jim nejsou známé 0ádné skute nosti, které by mohly tuto jimi uzavíranou smlouvu jakkoliv zneplatnit, u init ji neú innou v í jim navzájem, nebo v í jakékoliv t etí osob a zma it její ú el.
9. Zhotovitel bere na v domí, 0e objednatel je jako zadavatel ve ejné zakázky povinen v souladu s § 147a z. . 137/2006 Sb., o ve ejných zakázkách uve ejnit na profilu zadavatele tuto Smlouvu v etn vzech jejích zm n a dodatk , p esáhne-li její cena 500.000,- K bez DPH.
10. Pro p ípad sporu vzniklého mezi smluvními stranami se v souladu s ustanovením § 89a zákona . 99/1963 Sb., ob anský soudní ád sjednává jako místn p ísluzný obecný soud podle sídla objednatele.
11. Smluvní strany tímto výslovn uvádí, 0e tato smlouva je závazná a0 okam0ikem jejího podepsání ob ma smluvními stranami a ob smluvní strany jsou oprávn ny vést jednání o uzav ení smlouvy, ani0 by odpovídaly za to, zda bude i nebude smlouva uzav ena. Zhotovitel tímto bere na v domí, 0e v d sledku specifického organiza ního uspo ádání objednatele smluvní strany vylu ují pravidla dle ustanovení § 1728 a 1729 OZ o p edsmluvní odpov dnosti a zhotovitel nemá právo ve smyslu § 2910 po objednateli po0adovat p i neuzav ení smlouvy náhradu zkody.
12. Pro p ípad, 0e si smluvní strany mezi sebou v rámci jednání o podmínkách návrhu této smlouvy mezi sebou opakovan tento návrh zazlou, platí, 0e i odpov nebo úprava návrhu smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, které podstatn nem ní podmínky nabídky, jsou novou nabídkou.
13. Nedílnou sou ástí této smlouvy je její:
  - a) P íloha . 1: Protokol o odevzdání
  - b) P íloha . 2: Kopie pojistné smlouvy proti zhotovitelem neseným rizik m
  - c) P íloha . 3: Podmínky provád ní inností externích osob v objektech
  - d) P íloha . 4: Po0adovaná koncepce rekonstrukce

V Praze dne 0 0 0 0 0 0 0 ..	V 0 0 0 0 0 0 0 . dne 0 0 0 0 0 0
<b>Za eský rozhlas</b>	<b>Za zhotovitele</b>

## Příloha . 1 k PROTOKOLU O ODEVZDÁNÍ

**Český rozhlas**

IČO 45245053, DIČ CZ45245053

zástupce pro veřejná jednání

Ing. Pavel Krejčí

tel.: +420 737 262 194

e-mail: pavel.krejci@rozhlas.cz

*(dále jen jako pořizovatel)*

a

**Název**

IČO [DOPLNIT], DIČ CZ[DOPLNIT]

zástupce pro veřejná jednání

[DOPLNIT]

tel.: +420 [DOPLNIT]

e-mail: [DOPLNIT]

*(dále jen jako zadávatel)*

### I.

1. Smluvní strany uvádí, že na základě smlouvy o dílo ze dne [DOPLNIT] odevzdal níže uvedeného dne pořizovatel (jako zhotovitel) objednateli následující dílo:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### II.

1. **Objednatel po prohlídce díla potvrzuje odevzdání díla v ujednaném rozsahu a kvalitě.**
2. *Pro případ, že dílo nebylo dodáno v ujednaném rozsahu a kvalitě a objednatel z tohoto důvodu odmítá dílo (i jeho části) převzít, smluvní strany níže uvedou skutečnosti, které bránily převzetí, rozsah vadnosti díla, termín dodání díla bez vad a nedodálek a další důležité okolnosti:*

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

3. Tento protokol je vyhotoven ve dvou vyhotoveních.

V _____ dne _____	V _____ ..dne _____.
<b>Za pořizovatele</b>	<b>Za zadávatele</b>

## **P ÍLOHA . 3**

### **PODMÍNKY PROVÁD ĚN Í INNOSTÍ EXTERNÍCH OSOB V OBJEKTECH RO Z HLEDISKA BEZPE NOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ P Í PRÁCI, PO P ĚRNÍ OCHRANY A OCHRANY P ÍVOTNÍHO PROST ĚDÍ**

#### **I. Úvodní ustanovení**

1. Tyto podmínky platí pro výkon veškerých smluvených inností externích osob a jejich subdodavatel v objektech eského rozhlasu (dále jen jako s Ro%)a jsou p ílohou smlouvy, na základ které externí osoba provádí innosti i poskytuje slu0by pro Ro.
2. Externí osoby jsou povinny si po ínat tak, aby neohro0ovaly zdraví, 0ivoty zam stnanc a dalzích osob v objektech Ro nebo 0ivotní prost ědí provozováním nebezpe ných inností.
3. Externí osoby jsou povinny si po ínat tak, aby nedocházelo k pracovním úraz m a byly dodr0ovány zásady BOZP, PO, ochrany žP a dalzích ní0e uvedených zásady práce v objektech Ro. Externí osoby odpovídají za dodr0ování t chto zásad svými subdodavateli.
4. Odpov dní zam stnanci Ro jsou oprávn ěni kontrolovat, zda externí osoby plní povinnosti ulo0ené v oblasti BOZP, PO a ochrany žP nebo t mito podmínkami a tyto osoby jsou povinny takovou kontrolu strp t.

#### **II. Povinnosti externích osob v oblasti BOZP a PO**

1. Odpov dný zástupce externí osoby je povinen p edat na výzvu Ro seznam osob, které budou vykonávat innosti v objektu Ro a p edem hlásit p ípadné zm ěny t chto osob.
2. Veškeré povinnosti stanovené t mito podmínkami v í zam stnanc m externí osoby, je externí osoba povinna plnit i ve vztahu ke svém subdodavatel m a jejich zam stnanc m.
3. Externí osoby jsou povinny si po ínat v souladu s obecnými zásadami BOZP, PO a ochrany žP a interními p edpisy Ro, které tyto zásady konkretizují a jsou povinny p íjmout opat ění k prevenci rizik ve vztahu k vlastním zam stnanc m a dalzím osobám.
4. Externí osoby jsou povinny respektovat kontrolní innost osob odborných organiza ních útvar Ro z oblasti BOZP a PO a jiných odpov dných osob nap . pracovník recepce, vrátný, zam stnanci odd ělení podp rných slu0eb (dále jen jako odpov dný zam stnanec%).
5. Externí osoba je povinna se seznámit s interními p edpisy a riziky BOZP a PO prost ednictvím zkolení provedeného odpov dným zam stnancem Ro a za tímto ú ěelem vyslat odpov dného zástupce, který je povinen poté vyzkolit i ostatní zam stnance externí osoby v etn subdodavatel . Zárove se odpov dný zástupce externí osoby seznámí se zn ěním tzv. sDohody o pln ění úkol v oblasti BOZP a PO na pracovizti%0 kterou potom potvrdí svým podpisem. Tento zástupce externí osoby je odpov dný za dodr0ování p edpis BOZP a PO ze strany externí osoby, pokud není písemn ě stanoveno jinak.
6. Externí osoby odpovídají za odbornou a zdravotní zp sobilost svých zam stnanc v etn svých subdodavatel .
7. Externí osoby jsou zejména povinny:
  - a) seznámit se s riziky, je0 mohou p í jejich innostech v Ro vzniknout a provést bezpe nostní opat ění k eliminaci t chto rizik a písemn ě o tom informovat odpov dného zam stnance Ro podle § 101 odst. 3 zákona . 262/2006 Sb., zákoník práce. Externí



osoba není oprávněná zahájit činnost, pokud neprovedla školení BOZP a PO u všech zaměstnanců externí osoby v etn. subdodavatel, kteří budou pracovat v objektech Ro. Externí osoba je povinná na vyžádání odpovědného zaměstnance předložit doklad o provedení školení dle předchozí kapitoly,

- b) zajistit, aby jejich zaměstnanci nevstupovali do prostor, které nejsou určeny k jejich činnosti,
- c) zajistit označení svých zaměstnanců na pracovních i ochranných oděvech tak, aby bylo zřejmé, že se jedná o externí osoby,
- d) dbát pokynů příslušného odpovědného zaměstnance a jím stanovených bezpečnostních opatření a poskytovat mu potřebnou součinnost,
- e) upozornit příslušného zaměstnance útvaru Ro, pro který jsou činnosti prováděny, na všechny okolnosti, které by mohly vést k ohrožení provozu nebo k ohrožení bezpečného stavu technických zařízení,
- f) oznámit okamžitě odpovědnému zaměstnanci existenci nebezpečí, které by mohlo ohrozit životy i zdraví osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení. V takovém případě je externí osoba povinná ihned přerušit práci a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy,
- g) zajistit, aby stroje, zařízení, nářadí používané externí osobou nebyla používána v rozporu s bezpečnostními předpisy, čímž se zvyšuje riziko úrazu,
- h) zaměstnanci externích osob jsou povinni se podrobit zkouškám na přítomnost alkoholu i jiných návykových látek prováděnými odpovědným zaměstnancem Ro,
- i) v případě mimořádné události (havarijního stavu, evakuace apod.) je externí osoba povinná uposlechnout příkaz odpovědného zaměstnance Ro,
- j) trvale udržovat volné a nezatarasené únikové cesty a komunikace v etn. vymezených prostorách před elektrickými rozvaděči,
- k) zajistit, aby zaměstnanci externí osoby používali ochranné pracovní prostředky a ochranná zařízení strojů, zbraňujících i snižujících nebezpečí vzniku úrazu,
- l) zajistit, aby činnosti prováděné externí osobou byly prováděny v souladu se zásadami BOZP a PO a vzeššími závaznými právními předpisy platnými pro činnosti, které externí osoby provádějí,
- m) počínat si tak, aby svým jednáním nezavdaly příčinu ke vzniku požáru, výbuchu, ohrožení života nebo škody na majetku,
- n) dodržovat zákaz kouření v objektech Ro s výjimkou k tomu určených prostor,
- o) dbát na to, aby všechny pracovní prostředky PO a požární bezpečnostní zařízení byly nepoškozené, nepoškozené a byly udržovány vždy v provozuschopném stavu a připravené v případě jejich poškození i ztráty nahlásit tuto skutečnost odpovědnému zaměstnanci,
- p) zajistit evidenci pracovních úrazů a neprodleně maximálně do 24 hodin od vzniku pracovního úrazu informovat o okolnostech, příčinách a následcích pracovního úrazu odpovědného zaměstnance Ro a společně přijmout opatření proti opakování pracovních úrazů,

### **III. Povinnosti externích osob v oblasti ŽP**

1. Externí osoby jsou povinny dodržovat veškerá ustanovení obecně závazných právních předpisů v oblasti ochrany ŽP a zejména z. č. 185/2001 Sb., o odpadech. Případné sankce uložené orgány státní správy spojené s porušením legislativy ze strany externí osoby, ponese externí osoba.
2. Externí osoby jsou zejména povinny:
  - a) nakládat s odpady, které vznikly v důsledku jejich činnosti v souladu s právními předpisy,
  - b) nakládat při svých činnostech s chemickými látkami a přípravky v souladu s platnými právními předpisy a v případě manipulace s rizikovou látkou, která by mohla ohrozit zdraví osob či majetek, to oznámit odpovídajícímu zaměstnanci Ro,
  - c) nezneužívat komunikace a nepozkozovat zeď,
  - d) zajistit likvidaci obalů dle platných právních předpisů.
3. Externí osoby jsou povinny na předaném místě výkonu jejich činnosti na vlastní náklady udržovat pořádek a čistotu, jakož i případně na vlastní náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé v důsledku jejich činnosti.
4. Externí osoba je povinna vyklidit a uklidit místo provádění prací nejpozději v den stanovený ve smlouvě a není-li tento den ve smlouvě stanoven tak v den, kdy bylo dílo či práce předány. Neučiní-li tak externí osoba, je Ro oprávněn místo provádění prací vyklidit sám na náklady externí osoby.

### **IV. Ostatní ustanovení**

1. Fotografování a natáčení je v objektech Ro zakázáno, ledaže s tím vyslovil souhlas generální redaktor, nebo jeho pověřený zástupce.