

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

. j.: MR16/2016

na akci:

► Ro Brno . rekonstrukce studiového komplexu v p ízemí budovy - PDÍ

1. NÁZEV ZAKÁZKY

**Rekonstrukce studiového komplexu v p ízemí budovy - PDÍ
.j.: MR16/2016**

2. ZADAVATEL



Sídlo zadavatele: Vinohradská 12, Praha 2, 120 99

I a DI : 45245053; CZ45245053

Koresponden ní adresa: eský rozhlas
Odd lení ve ejných zakázek
Vinohradská 12
120 99 Praha 2

Osoba oprávn ná jednat za zadavatele: Mgr. René Zavoral, generální editel

Kontaktní osoba zadavatele: Ěárka Pazderová
Tel.: 221 553 578
E-mail: sarka.pazderova@rozhlas.cz

3. FORMA ZADÁNÍ

Oslovení více zájemc .
Ve ejná zakázka malého rozsahu s pen ůitým pln ním do 2 milion korun na slu0by (bez DPH).

4. P EDM T PLN NÍ

Podrobné vymezení p edm tu pln ní ve ejné zakázky:

1. P edm tem pln ní ve ejné zakázky v rámci tohoto zadávacího ízení je povinnost zhotovitele:

- vypracovat projektovou dokumentaci pro povolení stavby, výb r zhotovitele stavby a vlastní realizaci stavby, jejich0 sou ástí bude mimo jiné i návrh interiéru a jeho vybavení pot ebným nábytkem provozním i technologickým a zajistit stavební povolení stavby a kladná vyjád ení dot ených orgán státní správy;
- zpracovat stavebn technický pr zkum budovy v rozsahu pot ebném pro plnohodnotné provedení p edm tu díla, je0 je specifikován touto smlouvou.

Minimální rozsah stavebn technického pr zkumu je:

- zjist ní zp sobu a hloubky zalo0ení, je0 bude provedeno pomocí 5 kopaných sond. Dv sondy budou provedeny z exteriéru, t i z interiéru. Podlahy v interiéru budou zapraveny betonovou mazaninou. Rozm r sond bude cca 0,8 x 1,5 m. Výkopy budou provedeny do max. hloubky 1,8 m. P ípadné zbytky hlíny, p ípadn stavební sutí budou zhotovitelem odstran ny v souladu s platnou legislativou na území R;
- skladby podlah a strop , pomocí kterých budou zjist ny skladby a tvaru konstrukcí na místech vybraných projektantem a statikem pomocí vrtaných nebo kopaných sond. Sondy budou zapraveny;
- zjist ní výztu0e ŹB konstrukcí tak, 0e u 1 ŹB pr vlaku bude nedestruktivn (pomocí magnetického hleda e kov) zjist no mno0ství pou0ité výztu0e, její krytí a stav místním osekáním krycí betonové vrstvy. Dále bude zjist n tvar konstrukce. Bude proveden úklid,

stavební su bude ponechána na ur eném míst v objektu. Zkuzební místo bude zapraveno;

- drobné sondy do r zných konstrukcí na místech ur ených projektantem a statikem. Sondy budou zapraveny;
- m ení doby dozvuku . vstupní, kde se jedná o vstupní m ení doby dozvuku dle normy SN EN ISO 3382-1 vzech akusticky náro ných prostor s definovanými po0adavky na cílovou dobu dozvuku; sou ástí m ení je také vyhodnocení a protokolární zpracování výsledk s p ísluznými záv ry v komplexní vazb na projekt prostorové akustiky;
- m ení hladin hluku pozadí, kde se jedná o vstupní m ení hladin hluku pozadí v akusticky náro ných prostorách. Toto m ení bude charakterizovat sou asnou hlukovou situaci v akusticky náro ných prostorách. M eno uvnit i vn . P edpokládaná doba nám ru 30min;
- m ení kro ejové nepr zvu nosti, kde se jedná o m ení kro ejové nepr zvu nosti mezi místností studia 7 a prostoru nacházející se ho nad tímto studiem;
- m ení vzduchové nepr zvu nosti, kde se jedná se o m ení vzduchové nepr zvu nosti mezi místnostmi: suterén x re0ie 2, suterén x studio 7, studio 7 x prostor nad tímto prostorem, plenér x re0ie, plenér x studio 7, re0ie x studio 7, re0ie 8 x studio 8, studio 8 x vstupní hala;
- záv re ná zpráva stavebn technického pr zkumu v . fotodokumentace.

c) zpracovat dokumentaci skute ného provedení stavby;

d) poskytnout autorský dozor;

CPV kódy:

Kód	Název
-----	-------

71000000-8	Architektonické, stavební, technické a inspek ní slu0by
------------	---

71242000-6	P íprava návrh a projekt , odhad náklad
------------	---

P edpokládaná hodnota zakázky byla zadavatelem stanovena na **1.290.000,- K** (slovy: jeden milion dv st devadesát tisíc korun eských) **bez DPH.**

Místo pln ní:

Budova Ro Brno, Beethovenova 4, Brno

sídlo zadavatele: eský rozhlas, Vinohradská 12, 120 99 Praha 2

Doba pln ní:

fáze I. . dokumentace pro stavební povolení a stavebn technický pr zkum budovy - do **13 týdn** od okam0iku uzav ení smlouvy;

fáze II. . dokumentace pro provedení stavby s nále0itostmi pro výb r zhotovitele formou ve ejné zakázky podle zákona . 137/2006 Sb. a kladné projednání s orgány státní správy . zajízt ní stavebního povolení p íp. ohlázení a kladných stanovisek dot ených orgán státní správy - do **16 týdn** od okam0iku p evzetí dokumentace pro stavební povolení objednatelem;

fáze III. . dokumentace skute ného provedení stavby - do **3 týdn** od okam0iku p edání podklad ze strany objednatele;

fáze IV. . autorský dozor - po dobu trvání realizace stavby;

P edpokládaný termín zahájení pln ní zakázky: srpen 2016

5. DALŠÍ POŽADAVKY NA PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Požadované platební podmínky:

Zadavatel požaduje níže uvedené minimální platební podmínky:

Úhrada za plnění ve stejné zakázce bude prováděna v českých korunách, případně v jiné měně platné v budoucnu na území České republiky a i v případě českých korun na tuto měnu. Příslušné platby se uskuteční vždy na základě datového dokladu (faktury).

Faktura je splatná do 24 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení zhotovitelem za předpokladu doručení faktury objednateli do 3 dnů ode dne jejího vystavení na fakturační adresu, kterou je sídlo objednatele. V případě pozdějšího doručení faktury bude její splatnost 21 kalendářních dnů ode dne skutečného doručení faktury objednateli. Faktura bude uhrazena převodem na bankovní účet zhotovitele, který zhotovitel objednateli sdělí, nebo na účet uvedený ve smlouvě.

Vezkeré datové doklady musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon o DPH). V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat je zpět dodavateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Tato splatnost po jiném opětovném zaslání náležitých i opravených dokladů zpět zadavateli.

Zadavatel neposkytne dodavateli jakékoliv zálohy.

Vezkeré požadované platební podmínky jsou podrobně vymezeny v příloze č. 2 této Výzvy. Závazný návrh smlouvy o dílo.

Požadované smluvní podmínky:

Vezkeré požadované smluvní podmínky jsou podrobně specifikovány v příloze č. 2 této Výzvy. Závazný návrh smlouvy o dílo.

Požadované záruční podmínky:

Vezkeré požadované záruční podmínky jsou podrobně specifikovány v příloze č. 2 této Výzvy. Závazný návrh smlouvy o dílo.

Požadované servisní podmínky:

Vezkeré požadované servisní podmínky jsou podrobně specifikovány v příloze č. 2 této Výzvy. Závazný návrh smlouvy o dílo.

Požadované sankční podmínky:

Vezkeré požadované sankční podmínky jsou podrobně specifikovány v příloze č. 2 této Výzvy. Závazný návrh smlouvy o dílo.

Požadované dodací podmínky:

Vezkeré požadované dodací podmínky jsou podrobně specifikovány v příloze č. 2 této Výzvy. Závazný návrh smlouvy o dílo.

Ostatní:

Vezkeré požadované ostatní podmínky jsou podrobně specifikovány v příloze č. 2 této Výzvy. Závazný návrh smlouvy o dílo.

6. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

- Prostá kopie dokladu o oprávnění k podnikání
- Prostá kopie výpisu z obchodního rejstříku
- Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž přednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tzn. uchazeč předloží osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. autorizovaného architekta K.A.
- Estné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (viz příloha č. 1 Výzvy)
- Seznam významných služeb, uchazeč formou referenčního listu prokáže referenci přednictvím svým nebo svého subdodavatele na zpracování projektové dokumentace, referenčním listem potvrzeným zástupcem společnosti, pro kterou referenční zakázku realizoval, pro obě níže uvedené podmínky:

- Uchaze zpracoval v posledních 3 letech alespo 1 projektovou dokumentaci na rekonstrukci památkov chrán né budovy nebo prostoru. Hodnota referen ní zakázky musí být min. 500.000,- K (slovy: p t set tisíc korun eských) bez DPH.
 - Uchaze zpracoval v posledních 3 letech alespo 2 projektové dokumentace pro realizaci akustických úprav prostor , nap . koncertní sál, kulturní d m, divadlo, nahrávací studio apod. Hodnota ka0dé z referen ních zakázek musí být min. 100.000 K (slovy: sto tisíc korun eských) bez DPH.
- f) Seznam technik i technických útvar a osv d ení o vzd lání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zam stnanc dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpov dných za poskytování p íslužných slu0eb
1. p edlo0í seznam technik i technických útvar . hlavní architekt a vedoucí projektu ásti návrhu akustických obklad
 2. p edlo0í osv d ení o vzd lání a odborné kvalifikaci
- hlavní architekt
- osv d ení o autorizaci dle zák. . 360/1992 Sb. autorizovaného architekta KA
 - min. 5 let praxe v oboru dolo0eno estným prohlázením
- vedoucí projektu ásti návrhu akustických obklad
- autorizovaný in0enýr v oboru Technika prost edí staveb, specializace technická za ízení nebo vytáp ní a vzduchotechnika, bude dolo0eno osv d ením o autorizaci dle zákona . 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných in0enýr a technik inných ve výstavb
 - minimáln 5 let praxe v oboru akustika, bude dolo0eno estným prohlázením
 - minimáln 1 vyprojektovaná zakázka památkov chrán ného objektu obsahující ezení akustiky prostor ur ených pro reprodukci, snímání a zpracování zvuku s parametry pro klasickou hudbu za poslední 3 roky
- g) Popis technického vybavení - uchaze formou estného prohlázení proká0e prost ednictvím svým nebo svého subdodavatele, 0e disponuje certifikovaným za ízením pro m ení doby dozvuku a hluku (s atestem od eského metrologického ústavu).

7. POpADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A NABÍDKOVÉ CENY

A) Uchaze p edloží v nabídce tyto doklady:

- 1) Prostá kopie dokladu o oprávn ní k podnikání
- 2) Prostá kopie výpisu z obchodního rejst íku
- 3) estné prohlázení o spln ní základní kvalifikace (viz p íloha . 1 Výzvy)
- 4) Referen ní list o prokázání kvalifika ních p edpoklad dle bodu 6.e)
- 5) Referen ní list a estné prohlázení o prokázání kvalifika ních p edpoklad dle bodu 6.f).
- 6) estné prohlázení o prokázání kvalifika ních p edpoklad dle bodu 6.g).
- 7) Seznam technik i technických útvar , je0 se budou podílet na zpracování projektové dokumentace. Na seznamu musí být uvedena minimáln osoba hlavního architekta projektu, vedoucího projektu ásti návrhu akustických obklad a opat ení, zpracovatele ásti VZT a zpracovatele ásti elektro.
- 8) **Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávn nou jednat za uchaze e** (s nabídkovou cenou zpracovanou dle tohoto lánku výzvy), zaslaný i doru ený zárove **ve formátech *.pdf** (naskenovaný s podpisem) **a *.doc** (k p ípadným úpravám).

Nabídka bude p edlo0ena v následujících formátech: ***.pdf, *.doc, *.xls, *.jpg** . do elektronického nástroje E-ZAK mohou být data zkomprimována = formát ***.zip nebo *.rar**.

Veýkerá estná prohlázení a kopie výpis a oprávn ní nesm jí být starší 90 dn !

B) Požadavek na zpracování nabídkové ceny:

Uchaze zpracuje **nabídkovou cenu** formou položkového rozpočtu. viz **tabulka pro výpočet nabídkové ceny**, která je přílohou č. 3 této výzvy.

Pokud uchaze ocení kteroukoliv položku v tabulce nulovou nebo mimořádně nízkou nabídkovou cenou, bude vyzván k vysvětlení nejasností v nabídce.

Nabídková cena bude stanovena v českých korunách, v uvedeném měnícím, jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v této Výzvě.

8. ZP SOB PODÁNÍ NABÍDKY

Veškeré nabídky v rámci tohoto zadávacího řízení je uchaze **povinen zaslat prostřednictvím elektronického nástroje EZAK**, kterým je zároveň provozován profil zadavatele. Veškeré informace týkající se postupu odesílání nabídek jsou podrobně popsány v související příloze č. 6 této Výzvy.

Uchaze vloží svou nabídku do prostředí systému EZAK **před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.

Zadavatel upozorní uchaze, aby vkládali nabídky do systému EZAK včas, jelikož pozdě odeslanou nabídku systém již nepřijme a zadavateli ji nepřístupní. **Uchaze i mohou nabídky vkládat kdykoliv před koncem lhůty pro podání nabídek**, systém EZAK nechává až do okamžiku uplynutí lhůty nabídky uzamčené, takže jsou chráněné před případným otevřením zadavatelem.

9. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Jediným hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena**.

10. LHŮTY A TERMÍNY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Lhůta pro podání nabídek

Poslední termín pro podání nabídky je:

7. 9. 2016 do 14,00 hodin

Poslední den lhůty, po kterou je uchaze svou nabídkou vázán:

31. 12. 2016

Prohlídka místa plnění

Místem konání prohlídky místa plnění je budova Ro Brno, Beethovenova 4, Brno.

Účastníci prohlídky se nahlásí na recepci budovy dne **1. 9. 2016 ve 14,30 hodin**.

Kontaktní osobou zadavatele pro prohlídku místa plnění je p. Miroslav Voráček, tel. 722 246 425.

11. OSTATNÍ POŽADAVKY A PODMÍNKY ZADAVATELE

- Zadavatel **nepřipouští** variantní řešení.
- Údaje uvedené v jednotlivých částech výzvy vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění ve stejné zakázce. Tímto podkladem je uchaze povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání informací o kvalifikaci.
- Veškeré dotazy k výbavnému řízení jsou uchaze i povinni adresovat na kontaktní osobu uvedenou výše.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výbavné řízení kdykoliv před uzavřením smlouvy.
- Zadavatel si vyhrazuje právo před podpisem smlouvy s vybraným uchazečem požadovat o dodání ověřených kopií výpisu z obchodního rejstříku i živnostenských oprávnění.
- Dodatečné informace k zadávacím podmínkám poskytne zadavatel stejným způsobem, jakým poskytuje Výzvu k podání nabídek, tj. na profilu zadavatele <https://verejnezakazky.rozhlas.cz> pod evidenčním číslem konkrétní ve stejné zakázce.
- Uchaze je povinen dodržet podmínky uvedené v technické specifikaci, která tvoří přílohu č. 4 a č. 5 smlouvy. Pokud výzva včetně příloh obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užitné vzory, průmyslové vzory,

ochranné známky nebo označení p vodu, zadavatel umožuje použití i jiných, kvalitativn a technicky obdobných ezení.

12. P ÍLOHY NEBO DALŠÍ SOU ÁSTI VÝZVY

P íloha . 1 . Základní kvalifikace . estné prohlázení

P íloha . 2 . Návrh smlouvy o dílo

P íloha . 3 . Tabulka pro výpo et nabídkové ceny

P íloha . 4 . Technická specifikace . architektonická studie s Ro Brno . architektonická studie rekonstrukce studiového komplexu v p ízemí budovy%zpracovaná společností ATELIER TIŠNOVKA s.r.o., Tiznovská 1512/145, 614 00 Brno v ervnu 2016

P íloha . 5 . Dopln k technické specifikace

P íloha . 6 . Uživatelská příru ka k systému EZAK