

## SMLOUVA O DÍLO

### Český rozhlas

zřízený zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu  
nezapisuje se do obchodního rejstříku  
se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2  
zastoupený: Ing. Karlem Zýkou, prozatímním ředitelem  
IČ 45245053, DIČ CZ45245053  
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú.: 1001040797/5500

zástupce pro technická a věcná jednání:

Ing. Karel Zýka, tel.: +420 602 515 725, email: [karel.zyka@rozhlas.cz](mailto:karel.zyka@rozhlas.cz)

zástupci pro technická jednání

Ing. Petr Lehnert, tel.: +420 602 234 961, email: [petr.lehnert@rozhlas.cz](mailto:petr.lehnert@rozhlas.cz)

Pavel Antoniazi, MgA. tel.: +420 602 541 364, email: [pavel.antoniazi@rozhlas.cz](mailto:pavel.antoniazi@rozhlas.cz)

(dále jen jako „objednatel“)

na straně jedné

a

[DOPLNIT JMÉNO A PŘÍJMENÍ NEBO FIRMU ZHOTOVITELE]

[DOPLNIT ZÁPIS DO OBCHODNÍHO REJSTŘÍKU ČI DO JINÉHO REJSTŘÍKU]

[DOPLNIT MÍSTO PODNIKÁNÍ/BYDLIŠTĚ/SÍDLO ZHOTOVITELE]

[DOPLNIT RČ nebo IČ, DIČ ZHOTOVITELE]

bankovní spojení: [DOPLNIT], č. ú. [DOPLNIT]

zastoupený: [V PŘÍPADĚ PRÁVNICKÉ OSOBY DOPLNIT ZÁSTUPCE]

zástupce pro věcná jednání

[DOPLNIT]

tel.: +420 [DOPLNIT]

e-mail: [DOPLNIT]

(dále jen jako „zhotovitel“)

na straně druhé

(dále společně jen jako „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) tuto smlouvu o dílo (dále jen jako „smlouva“)

### I. Předmět smlouvy

1. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
2. Předmětem této smlouvy je povinnost zhotovitele provést pro objednatele na základě veřejné zakázky malého rozsahu MR19/2015-II následující dílo: **Modifikace pracoviště OP1 na samoobslužné vysílací pracoviště v ČRo Ostrava** (dále také jako „dílo“) blíže specifikované v příloze této smlouvy, dle podmínek dále stanovených a umožnit objednateli nabýt vlastnické právo k dílu na straně jedné a povinnost objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla na straně druhé.
3. V případě, že je zhotovitel povinen dle specifikace uvedené v příloze této smlouvy jako součást své povinnosti dodat objednateli jakékoliv zboží, je toto dodání zboží součástí díla (a je zahrnuto v ceně díla) a bez jeho dodání není dílo řádně splněno.

**Komentář [DP1]:** V případě PO-  
doplňte následující: „ společnost  
zapsána do Obchodního rejstříku  
vedeném u ....., oddíl .....,  
vložka.....“  
U FO doplňte následující: „ Fyzická  
osoba podnikající dle živnostenského  
zákonu nezapsaná v obchodním  
rejstříku“

## II. Místo a doba plnění

1. Místem provádění a předání díla je objekt **ČRo Ostrava** na adrese Dr. Šmerala 2, PSČ 702 00.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:
  - a) dokončení části díla v podobě výroby akustických prvků nejpozději do **30** kalendářních dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami;
  - b) zahájení stavebních úprav a montáže akustických prvků nejpozději do **30** kalendářních dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami;
  - c) dokončení díla nejpozději do **90** kalendářních dnů od uzavření této smlouvy.
3. Na přesném datu započetí provádění díla a jeho způsobu je zhotovitel povinen se předem písemně dohodnout s objednatelem.
4. Zhotovitel vyklidí staveniště a předá jej zpět objednateli nejpozději v den dokončení díla. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště, je objednatel oprávněn vyklidit staveniště sám na náklady zhotovitele, který se mu je zavazuje neprodleně uhradit.
5. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za zpoždění, či nedodržení dohodnutých termínů, způsobených jeho zaviněním, nebo zaviněním jeho subdodavatelů. Smluvní strany se dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných událostí, které nastaly bez zavinění některé ze stran (vyšší moc), dohodnou prodloužení termínu plnění o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu.
6. Zhotovitel je povinen v případě zastavení prací na díle neprodleně, nejpozději však následující den, oznámit tuto skutečnost objednateli, bez ohledu na to, jaký je důvod zastavení.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je provozovatelem rozhlasového vysílání, které se uskutečňuje z budovy, kde bude realizováno dílo dle této smlouvy, přičemž toto vysílání bude probíhat i během provádění díla. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby vlivem činností zhotovitele nedošlo k narušení rozhlasového vysílání či natáčení.
8. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pravidla požární bezpečnosti a vnitřní předpisy objednatele, se kterými byl seznámen. Přílohou k této smlouvě jsou „Podmínky provádění činností externích osob v objektech ČRo“, které je zhotovitel povinen dodržovat.
9. Zhotovitel se zavazuje uvést místo provádění díla do původního stavu a na vlastní náklady odstranit v souladu s platnými právními předpisy odpad vzniklý při provádění díla. Současně zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil s místem plnění díla a je tak plně způsobilý k řádnému plnění povinností dle této smlouvy.

## III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla byla stanovena na základě nabídkové ceny uvedené zhotovitelem v souvislosti s veřejnou zakázkou MR19/2015-II a činí **[DOPLNIT]**, - Kč bez DPH. Jedná se o stavební a montážní práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti podle ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Specifikace díla je uvedena v přílohách této smlouvy.

2. Celková cena dle předchozího odstavce je konečná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla dle této smlouvy (např. doprava apod.). Objednatel neposkytuje jakékoli zálohy. Zhotovitel není oprávněn konečnou cenu jakkoliv měnit, a to ani s poukazem na nutnost provedení prací či dodávek, které nejsou uvedeny v dokumentaci zakázky, ale zhotovitel o jejich provedení měl s ohledem na stupeň svojí odbornosti vědět nebo je předpokládat.
3. Celková cena zahrnuje veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a úplné provedení díla. Cena byla stanovena po řádném prostudování všech podkladů předaných objednatelem zhotoviteli v rámci zadávacího řízení. V ceně jsou zahrnuty zejména tyto náklady:
  - náklady na provedení samotného díla,
  - odvoz a likvidace odpadů, které při provádění díla vznikly,
  - náklady na zabezpečení dodržení bezpečnostních, hygienických a požárních podmínek a podmínek k ochraně životního prostředí dle této smlouvy a platných právních předpisů,
  - zajištění provedení zkoušek, kontrol či revizí tak, aby zařízení bylo v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami (ČSN).
4. Úhrada ceny bude provedena po částech na základě daňového dokladu (faktury), a to následujícím způsobem:
  - Zhotovitel má právo na úhradu první části ceny (první dílčí platby) proti faktuře ve výši 30% celkové ceny uvedené v odst. 1. tj. **[DOPLNIT]**,- Kč bez DPH do 30 kalendářních dnů od podpisu smlouvy, a to poté, co bude objednateli zhotovitelem umožněna kontrola kvality vyrobených akustických prvků, včetně doložení příslušné technické dokumentace. Z této kontroly bude proveden zápis podepsaný oběma stranami, který bude součástí faktury na dílčí platbu.
  - Zhotovitel má právo na úhradu zbylé části ceny (druhé dílčí platby) okamžikem řádného splnění své povinnosti, ne však dříve, než po převzetí díla na základě protokolu o odevzdání, proti daňovému dokladu (zúčtovacímu dokladu celého díla).
5. Faktura je splatná do 24 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení zhotovitelem za předpokladu doručení faktury objednateli do 3 dnů ode dne jejího vystavení na fakturační adresu, kterou je sídlo objednatele. V případě pozdějšího doručení faktury bude její splatnost 21 kalendářních dnů ode dne skutečného doručení faktury objednateli. Faktura musí mít veškeré náležitosti dle platných právních předpisů a její součástí musí být kopie protokolu o odevzdání díla podepsaná oběma smluvními stranami. V případě, že faktura neobsahuje tyto náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli a ten je povinen vystavit fakturu novou nebo ji opravit. Po tuto dobu lhůta splatnosti neběží a začíná plynout až okamžikem doručení nové nebo opravené faktury.
6. Poskytovatel zdanitelného plnění prohlašuje, že není v souladu s § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění (ZodPH) tzv. nespolehlivým plátcem. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Český rozhlas jako příjemce zdanitelného plnění bude ručit v souladu s § 109 ZodPH za nezaplacenou DPH (zejména v případě, že bude poskytovatel zdanitelného plnění prohlášen za nespolehlivého plátce), je Český rozhlas oprávněn odvést DPH přímo na účet příslušného správce daně. Odvedením DPH na účet příslušného správce daně v případech dle předchozí věty se považuje tato část ceny zdanitelného plnění za řádně uhrazenou. Český rozhlas je povinen o provedení úhrady DPH dle tohoto odstavce vydat poskytovateli zdanitelného plnění písemný doklad. Český rozhlas má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že poskytovatel zdanitelného plnění bude v průběhu trvání této smlouvy prohlášen za nespolehlivého plátce.

#### **IV. Odevzdání díla a jeho převzetí**

1. Smluvní strany potvrdí odevzdání díla a jeho převzetí v ujednaném rozsahu a kvalitě podpisem protokolu o odevzdání díla, který jako příloha tvoří nedílnou součást této smlouvy a jenž musí být součástí faktury.
2. Součástí díla je provedení zkoušky měření doby dozvuku certifikovaným zařízením dle požadavků specifikovaných v Projektové a technické dokumentaci prostorové akustiky v ČRo Ostrava, která je přílohou této smlouvy. K účasti na zkoušce zhotovitel přizve objednatele nejméně tři pracovní dny předem písemnou a prokazatelně doručenou formou. Výsledek měření je zhotovitel povinen objednateli předat ve formě Protokolu o úředním měření doby dozvuku.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla (či jednotlivé části), které není v souladu s touto smlouvou nebo pokud objednatel zjistí, že dílo vykazuje vady či nedodělky. V takovém případě smluvní strany sepíší protokol o odevzdání díla s výhradami, a to v rozsahu, v jakém došlo ke skutečnému převzetí díla objednatelem, a ohledně vadné části díla uvedou do protokolu skutečnosti, které bránily převzetí a další důležité okolnosti. Smluvní strany dále uvedou, jaké vady či nedodělky dílo vykazuje a zaznamenají lhůtu k odstranění těchto vad či nedodělků, která však nesmí být delší než 15 dní. Po odstranění vad a nedodělků bude před podpisem předávacího protokolu znovu provedena zkouška funkčnosti díla zhotovitelem., tj. zkouška měření doby dozvuku dle předchozího odstavce. Zhotovitel splnil řádně svou povinnost z této smlouvy až okamžikem odevzdání kompletního díla bez vad a nedodělků, pokud si strany písemně nedohodnou něco jiného.
4. Dílo je provedeno až okamžikem odevzdání díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků dle článku V této smlouvy.

#### **V. Vlastnické právo, přechod nebezpečí škody**

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že k převodu vlastnického práva k dílu dochází ze zhotovitele na objednatele okamžikem jeho odevzdání objednateli (tj. zástupci pro věcná jednání dle úvodního ustanovení této smlouvy nebo jiné prokazatelně pověřené osobě).
2. Odevzdáním díla je současně splnění následujících podmínek:
  - a) zhotovitel předvede objednateli způsobilost díla sloužit svému účelu a umožnění objednateli nakládat s funkčním dílem v místě plnění podle této smlouvy;
  - b) jeho faktické předání zhotovitelem objednateli bez vad a nedodělků (vč. kompletní dokumentace) zejména:
    - prohlášení o shodě, certifikáty a atesty na použité výrobky a materiály, a to v podobě, které vyžadují platné právní předpisy či tato smlouva;
    - doklad o měřeních, která je zhotovitel povinen provést v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami ČSN;
    - revizní zprávy;
    - další listiny a doklady, jejichž vydání vyžadují platné technické normy (ČSN);
    - dokumentaci skutečného provedení díla;
  - c) oboustranný podpis protokolu o odevzdání.
3. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že nebezpečí škody na díle přechází na objednatele současně s nabytím vlastnického práva k dílu dle odst. 1 tohoto článku.

## **VI. Jakost díla a záruka**

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo je bez faktických a právních vad a odpovídá této smlouvě a platným právními předpisům. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s platnými právními předpisy a příslušnými platnými i doporučenými technickými normami (ČSN) a technologickými předpisy.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet okamžikem odevzdání díla. Zárukou za jakost zhotovitel přebírá odpovědnost za to, že dílo bude po dobu odpovídající záruce způsobilé ke svému užití, jeho kvalita bude odpovídat této smlouvě a zachová si vlastnosti touto smlouvou vymezené popř. obvyklé.
3. Zhotovitel je povinen po dobu záruční doby bezplatně odstranit vadu díla, která se na díle objeví, a to nejpozději do deseti kalendářních dnů od jejího nahlášení objednatelem. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s odstraněním vady, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám na náklady zhotovitele, který se mu je zavazuje neprodleně uhradit.
4. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání reklamované vady, tj. o dobu ode dne oznámení vady do dne protokolárního převzetí opraveného díla dle této smlouvy objednatelem.
5. Dnem protokolárního předání odstraněné vady se na práce a dodávky, vynaložené na odstranění vady, vztahují ustanovení o záruční lhůtě dle tohoto článku v plném rozsahu.
6. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole díla před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontroly zúčastnit.

## **VII. Odpovědnost za škody a pojištění**

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla až do dne odevzdání díla objednateli.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na materiálech a výrobcích, které používá nebo použije k provedení díla.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech předaných mu objednatelem k provedení díla.
4. Zhotovitel uhradí náhradu škody objednateli a právně ho ochrání před nároky, požadavky, škodami, ztrátami a jinými náklady uplatňovanými třetími stranami, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné.
5. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škody od objednatele za jakékoliv poškození prací, materiálů, výrobků apod., ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí, které mohl zhotovitel předvídat, popř. v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností apod. Objednatel je povinen nejpozději v den zahájení stavebních úprav a montáže akustických prvků resp. nejpozději v den předání staveniště v místě plnění zajistit pro zhotovitele samostatně uzamykatelný prostor pro skladování materiálu a nářadí.
6. Zhotovitel je povinen za účelem úhrady škod vzniklých objednateli při provádění díla sjednat pojištění
  - a) proti škodám způsobeným jinému do výše odpovídající rizikům ve vztahu k charakteru díla, nejméně však do výše 2.000.000,- Kč (slovy: dvou milionů korun českých), a je povinen toto pojištění udržovat po celou dobu provádění díla a doby trvání záruky na dílo. Pojištění sjednané zhotovitelem dle tohoto odstavce kryje škody vzniklé jinému v souvislosti s činností zhotovitele dle této smlouvy, způsobené provozní činností a způsobené vadným výrobkem.

- b) pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců a dalších osob, které se podílejí na provádění díla jako subdodavatelé včetně jejich zaměstnanců. Toto pojištění je zhotovitel povinen udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla,
  - c) veškerých strojů a vybavení, které jsou použity k provádění díla. Toto pojištění je Zhotovitel povinen udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla.
7. Povinnost sjednat si pojištění podle předchozího odstavce se považuje za splněnou, je-li zhotovitel dlouhodobě pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností v rozsahu a výši minimálně odpovídající požadavkům stanoveným v tomto článku smlouvy.
8. Pojistné smlouvy dle tohoto článku jsou přílohou této smlouvy.
9. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu předchozích odstavců, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.
10. Zhotovitel je povinen postupovat ve vztahu k pojišťovně tak, aby byly nároky objednatele uspokojeny v co nejvyšší možné míře a v co nejkratší možné lhůtě. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost při řešení pojistné události.
11. Pojistné smlouvy budou uzavřeny tak, aby zajišťovaly písemné oznámení objednateli o vypovězení, zániku pojištění nebo změně znamenající omezení krytí nejpozději 15. kalendářní den před nabytím účinnosti takové skutečnosti.

#### **VIII. Změny smlouvy a komunikace smluvních stran**

1. Tato smlouva může být změněna pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Dodatky ke smlouvě musí být číslovány vzestupně počínaje číslem 1 a podepsány oprávněnými osobami obou smluvních stran.
2. Jakékoliv jiné dokumenty zejména zápisy, protokoly, přejímky apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
3. Smluvní strany v rámci zachování právní jistoty sjednávají, že jakákoli jejich vzájemná komunikace (konkretizace plnění, potvrzování si podmínek plnění, upozorňování na podstatné skutečnosti týkající se vzájemné spolupráce apod.) bude probíhat výhradně písemnou formou. Smluvní strany budou doručovat písemné dokumenty na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. Pro potřeby této smlouvy se sjednává jako okamžik doručení též třetí pracovní den od uložení doporučeného dopisu u příslušného poštovního úřadu. Dostačující je také forma e-mailové korespondence (bez nutnosti zaručeného elektronického podpisu) mezi osobami dle této smlouvy. Pro právní jednání směřující ke vzniku, změně nebo zániku smlouvy nebo pro uplatňování sankcí však není e-mailová forma komunikace dostačující.
4. Pokud by některá ze smluvních stran změnila své zástupce pro věcná nebo technická jednání, je povinna písemně vyrozumět druhou smluvní stranu 5 dnů před takovou změnou. Řádným doručením tohoto oznámení dojde ke změně zástupce bez nutnosti uzavření dodatku k této smlouvě.

#### **IX. Sankce, zánik smlouvy**

1. Bude-li zhotovitel v prodlení:
- a) se splněním díla, nebo

- b) s odstraněním vady díla spočívající v nesplnění parametrů hodnot měření doby dozvuku daných Projektovou a technickou dokumentací prostorové akustiky v ČRo Ostrava a zaznamenaných v Protokolu o úředním měření doby dozvuku,

zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení. Smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody v plné výši.

2. Bude-li objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel poruší povinnost nepřerušit svou činností provoz regionálního rozhlasového vysílání, jehož je objednatel provozovatelem, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč za každou (i započatou) hodinu, po kterou bylo vysílání přerušeno. Smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody.
4. Smluvní pokuty mohou být započteny oproti ceně díla.
5. Smlouva zaniká buď řádným a včasným splněním, nebo dohodou, odstoupením, anebo výpovědí.
6. K ukončení smlouvy dohodou se vyžaduje písemný konsensus smluvních stran. Součástí dohody musí být vypořádání vzájemných pohledávek a dluhů vč. pohledávek a dluhů vyplývajících z této smlouvy.
7. Každá ze smluvních stran má právo od smlouvy písemně odstoupit, pokud s druhou smluvní stranou probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku, nebo byl-li konkurs zrušen pro nedostatek majetku nebo vstoupí-li druhá smluvní strana do likvidace za předpokladu, že je právnickou osobou.

a) objednatel má dále právo odstoupit:

- je-li zhotovitel prohlášen za nespolehlivého plátce DPH;
- pokud se zhotovitel ocitl v prodlení s dokončením díla delším než 30 dní;
- pokud se zhotovitel ocitl v prodlení s vyřízením reklamace a nápravu nesjedná ani po písemně výzvě;
- pokud zhotovitel realizuje dílo v rozporu s pokyny objednatele a na písemnou výzvu nebyla sjednána náprava;
- zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele na déle než 5 pracovních dnů, o kterém zhotovitel předem písemně objednatele neinformuje a řádně jej nezdůvodnil;
- pokud zhotovitel realizuje dílo v rozporu s platnými právními předpisy v oblasti BOZP a s plánem BOZP a požární bezpečnosti i přes písemné upozornění objednatele na takové porušení;
- pokud bylo pravomocně rozhodnuto o tom, že se zhotovitel nachází v úpadku nebo v případě, že byl návrh na zahájení insolvenčního řízení zamítnut pro nedostatek majetku, nebo zhotovitel vstoupil do likvidace;
- v dalších případech stanovených touto smlouvou.



b) zhotovitel má dále právo odstoupit:

- pokud se objednatel ocitl v prodlení s úhradou dlužné částky delším než 30 dní a toto prodlení neodstranil ani po písemné výzvě k úhradě.

8. Obecné podmínky sankcí a ukončení smlouvy:

- a) Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě.
- b) Smlouvu není žádná ze smluvních stran oprávněna jednostranně ukončit z žádných jiných důvodů stanovených dispozitivními ustanoveními obecně závazných právních předpisů, vyjma důvodů uvedených jinde v této smlouvě.
- c) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení se považuje za doručené nejpozději desátý den po jeho odeslání.
- d) Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, která se týkají zejména nároků z uplatněných sankcí, náhrady škody a dalších ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají platit i po zániku účinnosti této smlouvy.
- e) Při odstoupení od této smlouvy, předá zhotovitel objednateli rozpracovaný předmět díla nejpozději během sedmého kalendářního dne následujícího po dni, kdy bylo druhé straně doručeno oznámení o odstoupení od smlouvy.
- f) Při předčasném ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny si vzájemně vypořádat pohledávky a dluhy, vydat si bezdůvodné obohacení a vypořádat si další majetková práva a povinnosti plynoucích z této smlouvy vč. odevzdání veškeré dokumentace.
- g) Objednateli vzniká odstoupením od smlouvy nárok na úhradu vícenákladů jím vynaložených na dokončení díla jiným zhotovitelem a na náhradu škody vzniklé prodlením termínu dokončení díla ve sjednaném rozsahu. Nárok na náhradu škody z jiných důvodů dle platných právních předpisů není tímto ustanovením dotčen.

9. Smlouva může být vypovězena objednatelem i bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou v délce 14 dnů. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem následujícím po dni, kdy byla výpověď doručena druhé smluvní straně. Ustanovení o odstoupení od smlouvy se v takovém případě použijí přiměřeně.

## **X. Další ustanovení**

1. S ohledem na ustanovení OZ smluvní strany pro předejití budoucích pochybností uvádí následující:
  - a) spočívá-li dílo v jiném výsledku činnosti, než je zhotovení věci nebo údržba, oprava či úprava věci (tzn., že plnění zhotovitele spočívá zejména v poskytnutí služby), postupuje zhotovitel při této činnosti, jak bylo ujednáno v této smlouvě a s odbornou péčí tak, aby dosáhl výsledku činnosti určeného ve smlouvě; v takovémto případě se jedná o smlouvu o dílo s nehmotným výsledkem a mimo ustanovení § 2586 a násl. se použijí také ustanovení § 2631 a násl. OZ; Výsledek činnosti, který je předmětem práva průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, může zhotovitel poskytnout pouze objednateli;



- b) je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, určí mu zhotovitel písemnou a prokazatelně doručenou formou přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Uplyne-li lhůta marně, nemá zhotovitel právo zajistit si náhradní plnění na účet objednatele, má však právo, upozornil-li na to objednatele, odstoupit od smlouvy;
  - c) příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán, odpovídá-li to povaze plnění; pokud jsou příkazy objednatele nevhodné, je zhotovitel povinen na to objednatele písemnou a prokazatelně doručenou formou upozornit;
  - d) má-li objednatel opatřit věc k provedení díla, předá ji zhotoviteli v dohodnuté době, jinak bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy. Má se za to, že se cena díla o cenu této věci nesnižuje. Neopatří-li objednatel věc včas a neučiní-li tak ani na opakovanou a prokazatelně doručenou výzvu zhotovitele v dodatečně přiměřené době, může věc opatřit zhotovitel na účet objednatele, přičemž zhotovitel je povinen objednateli před opatřením věci sdělit písemnou a prokazatelně doručenou formou cenu takovéto věci a stanovit mu přiměřenou lhůtu k vyjádření;
  - e) smluvní strany uvádí, že nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení díla podstatně ztěžuje, není kterákoli smluvní strana oprávněna požádat soud, aby podle svého uvážení rozhodl o spravedlivém zvýšení ceny za dílo, anebo o zrušení smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají. Tímto smluvní strany přebírají nebezpečí změny okolností;
2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je jako zadavatel veřejné zakázky povinen v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách uveřejnit na profilu zadavatele tuto smlouvu včetně všech jejích změn a dodatků, pokud její cena přesáhne částku 500.000,- Kč bez DPH.

#### **XI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden.
4. Pro případ sporu vzniklého mezi smluvními stranami se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád sjednává jako místně příslušný obecný soud podle sídla objednatele.
5. Smluvní strany tímto výslovně uvádí, že tato smlouva je závazná až okamžikem jejího podepsání oběma smluvními stranami a obě smluvní strany jsou oprávněny vést jednání o uzavření smlouvy, aniž by odpovídaly za to, zda bude či nebude smlouva uzavřena. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že v důsledku specifického organizačního uspořádání objednatele smluvní strany vylučují pravidla dle ustanovení § 1728 a 1729 OZ o předšmluvní odpovědnosti a zhotovitel nemá právo ve smyslu § 2910 po objednateli požadovat při neuzavření smlouvy náhradu škody.
6. Pro případ, že si smluvní strany mezi sebou v rámci jednání o podmínkách návrhu této smlouvy mezi sebou opakovaně tento návrh zašlou, platí, že i odpověď nebo úprava návrhu smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, které podstatně nemění podmínky nabídky, jsou novou nabídkou.

7. Nedílnou součástí této smlouvy je její:

Příloha – Protokol o odevzdání

Příloha – Specifikace díla

Příloha – Podmínky provádění činností externích osob v objektech ČRo

Příloha – Výkaz výměr s jednotkovými cenami dle nabídky zhotovitele

Příloha – Projektová a technická dokumentace prostorové akustiky v ČRo Ostrava

Příloha – Kopie pojistné smlouvy proti zhotovitelem neseným rizikům dle čl. VII odst. 6 této smlouvy

V Praze dne .....	V <b>[DOPLNIT]</b> dne <b>DD. MM. RRRR</b>
<b>Za objednatele: Český rozhlas</b> Ing. Karel Zýka prozatímní ředitel	<b>Za zhotovitele</b>

**PŘÍLOHA – PROTOKOL O ODEVZDÁNÍ****Český rozhlas**

IČ 45245053, DIČ CZ45245053

zástupce pro věcná jednání: Ing. Karel Zýka

tel.: +420 602 515 725

email: [karel.zyka@rozhlas.cz](mailto:karel.zyka@rozhlas.cz)

(dále jen jako „přebírající“)

a

**Název**

IČ [DOPLNIT], DIČ CZ[DOPLNIT]

zástupce pro věcná jednání [DOPLNIT]

tel.: +420 [DOPLNIT]

e-mail: [DOPLNIT]

(dále jen jako „předávající“)

**I.**

1. Smluvní strany uvádí, že na základě smlouvy o dílo ze dne [DOPLNIT] odevzdal níže uvedeného dne předávající (jako zhotovitel) přebírajícímu (jako objednateli) následující dílo:

.....  
.....

**II.**

1. **Přebírající po prohlídce díla potvrzuje odevzdání díla v ujednaném rozsahu a kvalitě.**
2. *Pro případ, že dílo nebylo dodáno v ujednaném rozsahu a kvalitě a přebírající z tohoto důvodu odmítá dílo (či jeho části) převzít, smluvní strany níže uvedou skutečnosti, které bránily převzetí, rozsah vadnosti díla, termín dodání díla bez vad a nedodělků a další důležité okolnosti:*

.....  
.....  
.....

3. Tento protokol je vyhotoven ve dvou vyhotoveních.

V Praze dne DD. MM. RRRR	V Město dne DD. MM. RRRR
<b>Za přebírajícího</b>	<b>Za předávajícího</b>

## **PŘÍLOHA – SPECIFIKACE DÍLA**

Předmětem díla je akustická modernizace, tzn. demontáž staré a instalace nové prostorové akustiky a provedení souvisejících stavebních úprav a elektroinstalací, ve vysílacím komplexu v objektu Českého rozhlasu v Ostravě, Dr. Šmerala 2.

Na stávajících pracovištích dojde k výměně interiérového akustického obložení, hlukové parametry nebudou změněny.

Požadavky na akustickou funkci stropu jsou následující: omezit vznik stojatých vln mezi podlahou a stropem na minimum, v přední části distribuovat energii vysokých a středních kmitočtů do poslechového pole.

Obložení stěn bude provedeno tak, aby se co nejvíce eliminovali nežádoucí akustické jevy, zejména různé ozvěny, třepotavá echa apod. tj., akustické panely (prvky) v rastru nebudou na vzájemně protilehlých stěnách rovnoběžné.

Na stávající betonovou mazaninu bude položena krycí vrstva podlahy tvořená zátěžovým antistatickým kobercem.

Hlavní rozvody VZT budou ponechány ve stávajícím stavu. Výdechy a nádechy VZT budou opraveny tak, aby korespondovaly s novým akustickým obložením.

Budou demontovány koncové prvky elektro včetně lišt a po instalaci akustického obkladu bude provedena zpětná montáž do soklové části obložení do instalačních krabic nebo v případě vypínačů přímo do akustických stěn (na nosnou DTD desku). Bude provedena úprava rozvaděče.

Vysílací komplex je primárně určen pro živé vysílání programu ČRo Ostrava, proto jsou zde ze strany objednatele maximální požadavky na akustické řešení, blíže popsané v příloze této smlouvy – Projektová a technická dokumentace prostorové akustiky,

## **PŘÍLOHA – Podmínky provádění činností externích osob v objektech ČRo z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí**

### **I. Úvodní ustanovení**

1. Tyto podmínky platí pro výkon veškerých smluvných činností externích osob a jejich subdodavatelů v objektech Českého rozhlasu (dále jen jako „ČRo“) a jsou přílohou obchodní smlouvy, na základě které externí osoba provádí činnosti či poskytuje služby pro ČRo.
2. Externí osoby jsou povinny si počínat tak, aby neohrožovaly zdraví, životy zaměstnanců a dalších osob v objektech ČRo nebo životní prostředí provozováním nebezpečných činností.
3. Externí osoby jsou povinny si počínat tak, aby nedocházelo k pracovním úrazům a byly dodržovány zásady BOZP, PO, ochrany ŽP a další níže uvedené zásady práce v objektech ČRo. Externí osoby odpovídají za dodržování těchto zásad svými subdodavateli.
4. Odpovědní zaměstnanci ČRo jsou oprávněni kontrolovat, zda externí osoby plní povinnosti uložené v oblasti BOZP, PO a ochrany ŽP nebo těmito podmínkami a tyto osoby jsou povinny takovou kontrolu strpět.

### **II. Povinnosti externích osob v oblasti BOZP a PO**

1. Odpovědný zástupce externí osoby je povinen předat na výzvu ČRo seznam osob, které budou vykonávat činnosti v objektu ČRo a předem hlásit případné změny těchto osob.
2. Veškeré povinnosti stanovené těmito podmínkami vůči zaměstnancům externí osoby, je externí osoba povinna plnit i ve vztahu ke svým subdodavatelům a jejich zaměstnancům.
3. Externí osoby jsou povinny si počínat v souladu s obecnými zásadami BOZP, PO a ochrany ŽP a interními předpisy ČRo, které tyto zásady konkretizují a jsou povinny přijmout opatření k prevenci rizik ve vztahu k vlastním zaměstnancům a dalším osobám.
4. Externí osoby jsou povinny respektovat kontrolní činnost osob odborných organizačních útvarů ČRo z oblasti BOZP a PO a jiných odpovědných osob např. vrátný, zaměstnanci oddělení ochrany a ostrahy (dále jen jako „odpovědný zaměstnanec“).
5. Externí osoba je povinna se seznámit s interními předpisy a riziky BOZP a PO prostřednictvím školení provedeného odpovědným zaměstnancem ČRo a za tímto účelem vyslat odpovědného zástupce, který je povinen poté vyškolit i ostatní zaměstnance externí osoby včetně subdodavatelů. Potvrzení odpovědného zástupce externí osoby o provedení školení bude provedeno na formuláři „Prohlášení odpovědného zástupce o provedení školení“. Tento zástupce externí osoby je odpovědný za dodržování předpisů BOZP a PO ze strany externí osoby, pokud není písemně stanoveno jinak.
6. Externí osoby odpovídají za odbornou a zdravotní způsobilost svých zaměstnanců včetně svých subdodavatelů.
7. Externí osoby jsou zejména povinny:
  - a) seznámit se s riziky, jenž mohou při jejich činnostech v ČRo vzniknout a provést bezpečnostní opatření k eliminaci těchto rizik a písemně o tom informovat odpovědného zaměstnance ČRo podle § 101 odst. 3 z.č. 262/2006 Sb., zákoník práce. Externí osoba není oprávněna zahájit činnost, pokud neprovedla školení BOZP a PO u všech zaměstnanců externí osoby včetně subdodavatelů, kteří budou pracovat v objektech ČRo. Externí osoba je povinna na vyžádání odpovědného zaměstnance předložit doklad o provedení školení dle předchozí věty,
  - b) zajistit, aby jejich zaměstnanci nevstupovali do prostor, které nejsou určeny k jejich činnosti,
  - c) zajistit označení svých zaměstnanců na pracovních či ochranných oděvech tak, aby bylo zřejmé, že se jedná o externí osoby,
  - d) dbát pokynů příslušného odpovědného zaměstnance a jím stanovených bezpečnostních opatření a poskytovat mu potřebnou součinnost,

- e) upozornit příslušného zaměstnance útvaru ČRo, pro který jsou činnosti prováděny, na všechny okolnosti, které by mohly vést k ohrožení provozu nebo k ohrožení bezpečného stavu technických zařízení,
- f) oznámit okamžitě odpovědnému zaměstnanci existenci nebezpečí, které by mohlo ohrozit životy či zdraví osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení. V takovém případě je externí osoba povinna ihned přerušit práci a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy,
- g) zajistit, aby stroje, zařízení, nářadí používané externí osobou nebyla používána v rozporu s bezpečnostními předpisy, čímž se zvyšuje riziko úrazu.
- h) zaměstnanci externích osob jsou povinni se podrobit zkouškám na přítomnost alkoholu či jiných návykových látek prováděnými odpovědným zaměstnancem ČRo,
- i) v případě mimořádné události (havarijního stavu, evakuace apod.) je externí osoba povinna uposlechnout příkazu odpovědného zaměstnance ČRo,
- j) trvale udržovat volné a nezatarasené únikové cesty a komunikace včetně vymezených prostorů před elektrickými rozvaděči,
- k) zajistit, aby zaměstnanci externí osoby používali ochranné pracovní prostředky a ochranné zařízení strojů zabrahňujících či snižujících nebezpečí vzniku úrazu,
- l) zajistit, aby činnosti prováděné externí osobou byly prováděny v souladu se zásadami BOZP a PO a všemi obecně závaznými právními předpisy platnými pro činnosti, které externí osoby provádějí.
- m) počínat si tak, aby svým jednáním nezavdaly příčinu ke vzniku požáru, výbuchu, ohrožení života nebo škody na majetku,
- n) dodržovat zákaz kouření v objektech ČRo s výjimkou k tomu určených prostorů,
- o) dbát na to, aby všechny věcné prostředky PO a požární bezpečnostní zařízení byly neporušené, nepoškozené a byly udržovány vždy v provozuschopném stavu a přístupné a v případě jejich poškození či ztráty nahlásit tuto skutečnost odpovědnému zaměstnanci,
- p) zajistit evidenci pracovních úrazů a neprodleně maximálně do 24 hodin od vzniku pracovního úrazu informovat o okolnostech, příčinách a následcích pracovního úrazu odpovědného zaměstnance ČRo a společně přijmout opatření proti opakování pracovních úrazů,

### **III. Povinnosti externích osob v oblasti ŽP**

1. Externí osoby jsou povinny dodržovat veškerá ustanovení obecně závazných právních předpisů v oblasti ochrany ŽP a zejména z. č. 185/2001 Sb., o odpadech. Případné sankce uložené orgány státní správy spojené s porušením legislativy ze strany externí osoby, ponese externí osoba.
2. Externí osoby jsou zejména povinny:
  - a) nakládat s odpady, které vznikly v důsledku jejich činnosti v souladu s právními předpisy,
  - b) nakládat při svých činnostech s chemickými látkami a přípravky v souladu s platnými právními předpisy a v případě manipulace s rizikovou látkou, která by mohla ohrozit zdraví osob či majetek, to oznámit odpovědnému zaměstnanci ČRo,
  - c) neznečišťovat komunikace a nepoškozovat zeleň,
  - d) zajistit likvidaci obalů dle platných právních předpisů.
3. Externí osoby jsou povinny na předaném místě výkonu jejich činnosti na vlastní náklady udržovat pořádek a čistotu, jakož i průběžně na vlastní náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé v důsledku jejich činnosti.
4. Externí osoba je povinna vyklidit a uklidit místo provádění prací nejpozději v den stanovený ve smlouvě a není-li tento den ve smlouvě stanoven tak v den, kdy bylo dílo či práce předány. Neučiní-li tak externí osoba, je ČRo oprávněn místo provádění prací vyklidit sám na náklady externí osoby.

### **IV. Ostatní ustanovení**

1. Fotografování a natáčení je v objektech ČRo zakázáno, ledaže s tím vyslovil souhlas generální ředitel.

**Příloha – Výkaz výměr s jednotkovými cenami dle nabídky zhotovitele**

*Bude přiloženo při podpisu smlouvy dle nabídky zhotovitele*

**Příloha – Projektová a technická dokumentace prostorové akustiky v ČRo Ostrava**

*Bude přiloženo objednatelem při podpisu smlouvy*

**Příloha – Kopie pojistné smlouvy proti zhotovitelem neseným rizikům dle čl. VII odst. 6 této smlouvy**

*Bude přiloženo zhotovitelem při podpisu smlouvy*