

## SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB POŽÁRNÍ OCHRANY

### Český rozhlas

zřízený zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu  
nezapíše se do obchodního rejstříku  
se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2  
zastoupený: Mgr. art. Peterem Duhanem, generálním ředitelem  
IČ 45245053, DIČ CZ45245053  
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú.: 1001040797/5500

(dále jen jako „objednatel“)

a

[DOPLNIT JMÉNO A PŘÍJMENÍ NEBO FIRMU POSKYTOVATELE]

[DOPLNIT ZÁPIS VE VEŘEJNÉM REJSTŘÍKU]

[DOPLNIT MÍSTO PODNIKÁNÍ/BYDLIŠTĚ/SÍDLO POSKYTOVATELE]

[DOPLNIT RČ nebo IČ POSKYTOVATELE]

[V PŘÍPADĚ PRÁVNICKÉ OSOBY DOPLNIT ZÁSTUPCE]

(dále jen jako „poskytovatel“)

(dále společně jen jako „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2, 2586 a násl. a 2631 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) tuto smlouvu (dále jako „smlouva“)

### I. Předmět smlouvy

1. Smlouvou se poskytovatel zavazuje poskytovat na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele služby a objednatel se zavazuje za řádně poskytnuté služby zaplatit poskytovateli sjednanou cenu.
2. Předmětem této smlouvy je povinnost poskytovatele poskytnout objednateli následující služby:
  - a) zajištění povinností osoby odborně způsobilé podle § 11 zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**služby osoby odborně způsobilé**“);
  - b) revize prostředků požární ochrany v objektech ČRo (dále jen „**revize**“);
  - c) školení požární ochrany (dále jen „**školení**“);
  - d) požárně bezpečnostní řešení stavby (dále jen „**bezpečnostní řešení**“);
  - e) další servisní činnosti (dále jen „**další servisní činnosti**“);
  - f) nutné opravy (dále jen „**opravy**“)

(dále také jako „**služby**“ nebo „**plnění**“), a to dle podmínek dále stanovených a povinnost objednatele za služby zaplatit poskytovateli sjednanou cenu na straně druhé.

3. Služby poskytovatele budou realizovány v termínech a v rozsahu vyplývajících ze všech obecně závazných právních předpisů (tj. zákonů, vyhlášek, technických norem apod.) a požadavků objednatele.
4. Specifikace služeb, jakož i podmínky jejich provádění jsou blíže specifikovány v příloze k této smlouvě (Specifikace služeb).
5. V případě, že je poskytovatel povinen dle specifikace uvedené v příloze této smlouvy jako součást své povinnosti dodat objednateli jakékoliv zboží, je toto dodání zboží součástí služeb (a je zahrnuto v ceně) a bez jeho dodání nejsou služby řádně splněny.

## **II. Podmínky plnění**

1. Smluvní se dohodly na následujících podmínkách plnění:

- a) plnění dle bodu 1) písm. a) až c) [služby osoby odborně způsobilé] a plnění dle bodu 2) [revize] přílohy – Specifikace služeb je poskytovatel povinen realizovat v rozsahu a termínech, které vyplývají z této smlouvy a z obecně závazných právních předpisů v oblasti požární ochrany; pokud jsou tyto požadavky vyšší, než parametry upravené touto smlouvou, je poskytovatel povinen na to objednatele upozornit a zajistit, aby tyto činnosti byly provedeny v souladu s právními předpisy a technickými normami ČSN – tyto skutečnosti je poskytovatel povinen hlídat a nese za ně plnou odpovědnost;
- b) plnění dle bodu 1) písm. d) až f) [služby osoby odborně způsobilé] a plnění dle bodu 3) [školení] přílohy – Specifikace služeb bude poskytovatel realizovat na základě výzvy objednatele k plnění, a to následujícím způsobem:
  - objednatel zašle poskytovateli výzvu k poskytnutí plnění;
  - ve výzvě budou uvedeny konkrétní požadavky na realizaci plnění a veškeré podmínky plnění, vč. doby plnění; celková cena bude vycházet z cen uvedených v přílohách této smlouvy;
  - poskytovatel je povinen výzvu k plnění potvrdit, a to nejpozději následující pracovní den po doručení výzvy;
- c) plnění dle bodu 4) [požárně bezpečnostní řešení stavby] a plnění dle bodu 5) [další servisní činnosti] přílohy – Specifikace služeb bude poskytovatel realizovat na základě výzvy objednatele k podání nabídky, a to následujícím způsobem:
  - objednatel vyzve poskytovatele k podání nabídky;
  - výzva musí obsahovat informaci o způsobu podání nabídky, o termínu podání nabídky a její součástí budou konkrétní informace o parametrech požadovaného plnění;
  - v termínu stanoveném ve výzvě a dle podmínek v ní uvedených poskytovatel předloží objednateli svojí nabídku vč. ceny a všech relevantních informací;
  - objednatel posoudí nabídku ve stanovené lhůtě pro podání nabídek z hlediska splnění požadavků poskytovatele na nabízené plnění, z cenového hlediska a v případě, že nabídku přijímá, odešle ve lhůtě stanovené ve výzvě poskytovateli oznámení o přijetí nabídky; objednatel má právo nabídku nepřijmout;
  - poskytovateli vzniká povinnost k plnění doručením oznámení o přijetí nabídky;

2. Nad rámec výše uvedeného platí, že pokud poskytovatel během platnosti a účinnosti této smlouvy při plnění všech povinností dle této smlouvy zjistí nutnost jakékoli opravy nebo jiné činnosti, je povinen na to objednatele upozornit. Poskytovatel oznámí bez prodlení tuto skutečnost objednateli a současně zašle cenovou nabídku na opravu nebo jiné plnění s hodnocením rizika. V kalkulaci konkretizuje rozsah a cenu opravy, tj. cenu za náhradní díly a za odvedenou práci. Objednatel nabídku posoudí a rozhodne, jestli má poskytovatel opravu provést, a informuje o tom poskytovatele.
3. Právní jednání vedená v tomto článku smlouvy může – mimo standardní papírovou podobu opatřenou vlastnoručním podpisem oprávněné osoby – proběhnout také elektronickými prostředky prostřednictvím datové zprávy nebo e-mailu bez zaručeného elektronického podpisu.

### **III. Místo a doba plnění**

1. Místem poskytování služeb jsou níže uvedené objekty Českého rozhlasu:
  - a) Český rozhlas Praha – Praha 2, komplex propojených budov Vinohradská 12, Římská 13 a 15
  - b) Český rozhlas Regina – Praha 8, Hybešova 10
  - c) Český rozhlas Vysočina – Jihlava, Masarykovo náměstí 42
  - d) Český rozhlas Sever – Liberec, Modrá 1048
  - e) Český rozhlas Sever – Ústí nad Labem, Na Schodech 10
  - f) Český rozhlas Olomouc – Horní náměstí 21, Horní náměstí 20
  - g) Český rozhlas Brno – Beethovenova 4
  - h) Český rozhlas Brno – Vsetínská 32/7
  - i) Český rozhlas Zlín – Osvoboditelů 187
  - j) Český rozhlas Ostrava – Dr. Šmerala 2,4 a 6
  - k) Český rozhlas Plzeň – náměstí Míru 10
  - l) Český rozhlas Karlovy Vary – Zítkova 3/1150
  - m) Český rozhlas Pardubice – Sv. Anežky České 29
  - n) Český rozhlas Hradec Králové – Havlíčkova 292
  - o) Český rozhlas České Budějovice – U Tří lvů 1
  - p) Český rozhlas – Přerov nad Labem č. p. 17
  - q) Český rozhlas – Špičák č. p. 81
2. Změna rozsahu a lokalit, ve kterých jsou poskytovány služby, je možná jen z důvodů na straně objednatele, postupem dle smlouvy.
3. Poskytovatel se zavazuje poskytovat služby po dobu **24** měsíců ode dne uzavření této smlouvy.
4. Poskytovatel bude plnění provádět za běžného provozu objednatele a nesmí svojí činností ohrozit vysílání Českého rozhlasu. Objednatel se zavazuje ve smluvený den zajistit volný přístup k příslušným požárně bezpečnostním zařízením a umožnit plynulý průběh plnění.
5. Poskytovatel je povinen při poskytování služeb dodržovat pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pravidla požární bezpečnosti a vnitřní předpisy objednatele, se kterými byl seznámen. Přílohou k této smlouvě jsou „Podmínky provádění činností externích osob v objektech ČRo“, které je poskytovatel povinen dodržovat.
6. Poskytovatel je povinen vždy uvést místo poskytování služeb do původního stavu a na vlastní náklady odstranit v souladu s platnými právními předpisy odpad vzniklý při poskytování služeb. Současně poskytovatel podpisem této smlouvy prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil s místem plnění služeb a je tak plně způsobilý k řádnému plnění povinností dle této smlouvy.

#### IV. Cena a platební podmínky

1. Cena za poskytované služby je stanovena nabídkou poskytovatele dle Položkového rozpočtu (Cenové tabulky poskytovatele služeb), který je přílohou této smlouvy. K ceně plnění bude přičtena DPH v sazbě platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Cena bude hrazena následovně:
  - a) cena za služby osoby odborně způsobilé bude hrazena paušální měsíční částkou ve výši **[DOPLNIT]**, - Kč bez DPH v zákonné výši;
  - b) cena za revize ve výši dle cenové tabulky bude hrazena souhrnně na konci každého měsíce, v němž budou revize ze strany poskytovatele provedeny, a to vždy dle skutečně provedených úkonů;
  - c) cena za školení ve výši dle cenové tabulky bude hrazena souhrnně na konci každého měsíce, v němž budou školení ze strany poskytovatele provedeny, a to vždy dle skutečně provedených úkonů;
  - d) cena za bezpečnostní řešení, další servisní činnosti a opravy ve výši dle předchozí dohody smluvních stran bude hrazena po dokončení a předání výsledku činnosti poskytovatele;
3. Úhrada ceny bude prováděna v českých korunách, na základě řádného daňového dokladu (faktury). Poskytovatel má právo na zaplacení ceny okamžikem řádného splnění svého závazku, tedy okamžikem řádného poskytnutí služeb dle této smlouvy.
4. Fakturace proběhne vždy na základě odsouhlasených dokumentů potvrzujících řádné a včasné poskytnutí služeb (součástí faktury musí být příslušný protokol). Faktura je splatná do 24 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení poskytovatelem za předpokladu doručení faktury objednateli do 3 dnů ode dne jejího vystavení na fakturační adresu, kterou je sídlo objednatele. V případě pozdějšího doručení faktury bude její splatnost 21 kalendářních dnů ode dne skutečného doručení objednateli. Faktura musí mít veškeré náležitosti dle platných právních předpisů a její součástí musí podrobná specifikace fakturované částky (tj. jaké úkony v jaké jednotkové ceně jsou fakturovány, rozdělení fakturované částky dle jednotlivých provozoven, cena práce, dílů atd.). Přílohou faktury je protokol o poskytnutí služeb potvrzený oprávněnými zástupci smluvních stran. V případě, že faktura neobsahuje tyto náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit poskytovateli a ten je povinen vystavit fakturu novou nebo ji opravit. Po tuto dobu lhůta splatnosti neběží a začíná plynout až okamžikem doručení nové nebo opravené faktury.
5. Poskytovatel, jako poskytovatel zdanitelného plnění prohlašuje, že není v souladu s § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění (ZodPH) tzv. nespolehlivým plátcem. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Český rozhlas jako příjemce zdanitelného plnění bude ručit v souladu s § 109 ZodPH za nezaplacenou DPH (zejména v případě, že bude poskytovatel zdanitelného plnění prohlášen za nespolehlivého plátce), je Český rozhlas oprávněn odvést DPH přímo na účet příslušného správce daně. Odvedením DPH na účet příslušného správce daně v případech dle předchozí věty se považuje tato část ceny zdanitelného plnění za řádně uhrazenou. Český rozhlas je povinen o provedení úhrady DPH dle tohoto odstavce vydat poskytovateli zdanitelného plnění písemný doklad. Český rozhlas má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že poskytovatel zdanitelného plnění bude v průběhu trvání této smlouvy prohlášen za nespolehlivého plátce.

## **V. Řádné poskytnutí služeb**

1. Smluvní strany potvrdí řádné a včasné poskytnutí služeb ze strany poskytovatele v ujednaném rozsahu a kvalitě podpisem protokolu o poskytnutí služeb, jenž musí být součástí faktury (dále v textu také jen jako „protokol o poskytnutí služeb“). Objednatel je oprávněn reklamovat poskytnutí služeb (či jednotlivé části), které není v souladu s touto smlouvou nebo pokud objednatel zjistí, že služba byla poskytnuta vadně. V takovém případě smluvní strany sepíší protokol o poskytnutí služeb s výhradami, a to v rozsahu, v jakém došlo ke skutečnému převzetí řádně a včas poskytnutých služeb objednatelem, a ohledně vad uvedou do protokolu o poskytnutí služeb rozhodné skutečnosti a další důležité okolnosti. Smluvní strany dále uvedou, jaké vady služby vykazovaly a určí lhůtu k jejich odstranění, která však nesmí být delší než 24 hodin. Poskytovatel splnil řádně svou povinnost z této smlouvy až okamžikem poskytnutí kompletních služeb bez vad a nedodělků, pokud si strany písemně nedohodnou něco jiného.
2. Má-li být dokončení služeb prokázáno provedením ujednaných zkoušek, považuje se poskytnutí služeb za dokončené úspěšným provedením zkoušek. K účasti na nich poskytovatel objednatele včas písemnou a prokazatelně doručenou formou přizve. Výsledek zkoušky se zachytí v zápisu, který je poskytovatel povinen objednateli předat. Na každý servisní zásah, revizi či opravu bude poskytovatelem vystaven protokol o poskytnutí služeb.
3. Služby jsou provedeny až okamžikem poskytnutí služeb bez jakýchkoliv vad. Rozhodující je podpis protokolu o poskytnutí služeb bez vad oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

## **VI. Jakost a záruka**

1. Poskytovatel prohlašuje, že služby jsou poskytovány bez faktických a právních vad a odpovídají této smlouvě a platným právním předpisům. Poskytovatel je povinen při poskytování služeb postupovat v souladu s platnými právními předpisy, českými technickými normami a v souladu s technickými předpisy. Poskytovatel prohlašuje, že je schopen zajistit náhradní díly a veškeré nezbytné komponenty, potřebné k opravám na všechna zařízení, uvedená v příloze „Specifikace služeb“.
2. Poskytovatel poskytuje na provedené práce, jakož i na nové díly a komponenty použité při revizích, opravách a servisu záruku za jakost v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet okamžikem řádného poskytnutí služeb. Zárukou za jakost poskytovatel přebírá odpovědnost za to, že služby budou po dobu odpovídající záruce způsobilé ke svému užití, jejich kvalita bude odpovídat této smlouvě a zachová si vlastnosti touto smlouvou vymezené popř. obvyklé.
3. Poskytovatel je povinen po dobu záruční doby bezplatně odstranit vady služeb, které se na službách objeví, a to nejpozději do 24 hodin od jejího nahlášení objednatelem. V případě, že bude poskytovatel v prodlení s odstraněním vady, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám na náklady poskytovatele, který se mu zavazuje je neprodleně uhradit.

## **VII. Změny smlouvy**

1. Tato smlouva (a smlouvy dílčí) může být změněna pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Dodatky ke smlouvě musí být číslovány vzestupně počínaje číslem 1 a podepsány oprávněnými osobami obou smluvních stran.
2. Smluvní strany v rámci zachování právní jistoty sjednávají, že jakákoli jejich vzájemná komunikace (provozní záležitosti neměnicí podmínky této smlouvy, konkretizace plnění, potvrzování si podmínek plnění, upozorňování na podstatné skutečnosti týkající se vzájemné spolupráce apod.) bude probíhat výhradně písemnou formou, a to vždy minimálně formou e-mailové korespondence (bez nutnosti zaručeného elektronického podpisu) mezi osobami dle této smlouvy.

3. Zástupce objednatele:

- a) **Svobodová Kateřina, Ing.**, vedoucí oddělení podpůrných služeb, e-mail: [katerina.svobodova@rozhlas.cz](mailto:katerina.svobodova@rozhlas.cz), tel. +420 725 874 585; +420 221 553 505

4. Zástupce poskytovatele:

- a) **[DOPLNIT]**, e-mail: **[DOPLNIT]**, tel. +420 **[DOPLNIT]**;

5. Pokud by některá ze smluvních stran změnila své zástupce pro věcná nebo technická jednání, je povinna písemně vyznaměřit druhou smluvní stranu do 5 dnů po takové změně. Řádným doručením tohoto oznámení dojde ke změně zástupce bez nutnosti uzavření dodatku k této smlouvě.

6. Tato smlouva může být vypovězena objednatelem i bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou v délce 3 měsíců. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

### **VIII. Sankce a zánik smlouvy**

1. Bude-li poskytovatel v prodlení s poskytnutím služeb, je povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč bez DPH a dále smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý (i započatý) den prodlení. Smluvní pokutou není dotčen nárok kupujícího na náhradu případné škody.

2. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou ceny nebo její části, je poskytovatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 0,1 % z dlužné částky bez DPH za každý (i započatý) den prodlení.

3. Smlouva zaniká buď řádným a včasným splněním, výpovědí nebo dohodou, anebo odstoupením.

4. K ukončení smlouvy dohodou se vyžaduje písemný konsensus smluvních stran. Součástí dohody musí být vypořádání vzájemných pohledávek a dluhů vč. pohledávek a dluhů vyplývajících z dílčích smluv.

5. Tato smlouva může být vypovězena objednatelem i bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou v délce **3 měsíců**. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

6. Každá ze smluvních stran má právo od dílčí smlouvy písemně odstoupit, pokud s druhou smluvní stranou probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku, nebo byl-li konkurs zrušen pro nedostatek majetku nebo vstoupil-li druhá smluvní strana do likvidace za předpokladu, že je právnickou osobou.

a) objednatel má dále právo odstoupit:

- je – li poskytovatel prohlášen za nespolehlivého plátce DPH;
- pokud se poskytovatel ocitl v prodlení s poskytnutím služeb a toto prodlení neodstranil ani po písemné výzvě;
- pokud poskytovatel opakovaně (tj. alespoň ve dvou případech) porušil smluvní povinnost dle této smlouvy

b) poskytovatel má dále právo odstoupit:

- pokud se objednatel ocitl v prodlení s úhradou dlužné částky a toto prodlení neodstranil ani po písemné výzvě k úhradě; doba na odstranění prodlení je 10 dnů ode dne odeslání této výzvy.

7. Obecné podmínky sankcí a ukončení smlouvy:

- a) Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě.
  - b) Smlouvu není žádná ze smluvních stran oprávněna jednostranně ukončit z žádných jiných důvodů stanovených dispozitivními ustanoveními obecně závazných právních předpisů, vyjma důvodů uvedených jinde v této smlouvě.
  - c) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení se považuje za doručené nejpozději desátý den po jeho odeslání.
  - d) Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, která se týkají zejména nároků z uplatněných sankcí, náhrady škody a dalších ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají platit i po zániku účinnosti této smlouvy.
8. Při předčasném ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny si vzájemně vypořádat pohledávky a dluhy, vydat si bezdůvodné obohacení a vypořádat si další majetková práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy i z konkrétních dílčích smluv.

### **IX. Škoda a pojištění odpovědnosti**

1. Poskytovatel tímto bere na vědomí, že svou činností dle této smlouvy může objednateli způsobit škodu - faktické poškození majetku objednatele. Tuto škodu je poskytovatel povinen objednateli uhradit na základě výzvy objednatele. Současně platí, že pokud poskytovatel nesplní svou povinnost z této smlouvy a objednateli bude v důsledku tohoto uložena pokuta ze strany orgánů státní správy, je poskytovatel povinen tuto pokutu na výzvu objednateli uhradit.
2. S ohledem na předchozí odstavec je poskytovatel povinen kdykoli během platnosti a účinnosti této smlouvy objednateli na jeho žádost prokázat, že poskytovatel má pojištěnu svou odpovědnost za škodu vzniklou jeho činností z této smlouvy.

### **X. Další ustanovení**

1. S ohledem na ustanovení OZ smluvní strany pro předejití budoucích pochybností uvádí následující:
  - a) je-li k poskytnutí služeb nutná součinnost objednatele, určí mu poskytovatel písemnou a prokazatelně doručenou formou přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Uplyne-li lhůta marně, nemá poskytovatel právo zajistit si náhradní plnění na účet objednatele, má však právo, upozornil-li na to objednatele, odstoupit od smlouvy;
  - b) příkazy objednatele ohledně způsobu poskytování služeb je poskytovatel vázán, odpovídá-li to povaze plnění; pokud jsou příkazy objednatele nevhodné, je poskytovatel povinen na to objednatele písemnou a prokazatelně doručenou formou upozornit;
  - c) smluvní strany uvádí, že nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která podstatně ztěžuje poskytnutí služeb, není kterákoli smluvní strana oprávněna požádat soud, aby podle svého uvážení rozhodl o spravedlivém zvýšení ceny za služby, anebo o zrušení smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají. Tímto smluvní strany přebírají nebezpečí změny okolností;

2. Poskytovatel bere na vědomí, že ČRo je jako zadavatel veřejné zakázky povinen v souladu s § 147a z. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, uveřejnit na profilu zadavatele tuto smlouvu včetně všech jejích změn a dodatků uzavřených na jejím základě, pokud její cena přesáhne částku 500.000,- Kč bez DPH.

#### **XI. Opční právo**

1. Smluvní strany sjednávají, že objednatel je formou e-mailu bez zaručeného elektronického podpisu odeslaného poskytovateli alespoň týden předem oprávněn požadovat poskytnutí dalších služeb vztahujících se k předmětu této smlouvy, přičemž takováto změna nevyžaduje formu dodatku. S ohledem na tuto změnu dojde také k příslušné úpravě ceny. Úprava ceny dle tohoto ustanovení nepřekročí výši 30% z celkové ceny plnění dle této smlouvy.

#### **XII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se na dobu 24 měsíců.
2. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva a poskytovatel jeden.
4. Pro případ sporu vzniklého mezi smluvními stranami se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád sjednává jako místně příslušný obecný soud podle sídla objednatele.
5. Smluvní strany uvádí, že nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která plnění z této smlouvy podstatně ztěžuje, není kterákoli smluvní strana oprávněna požádat soud, aby podle svého uvážení rozhodl o spravedlivé úpravě ceny za plnění dle této smlouvy, anebo o zrušení smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají. Tímto smluvní strany přebírají ve smyslu ustanovení § 1765 a násl. nebezpečí změny okolností.
6. Smluvní strany tímto výslovně uvádí, že tato smlouva je závazná až okamžikem jejího podepsání oběma smluvními stranami a obě smluvní strany jsou oprávněny vést jednání o uzavření smlouvy, aniž by odpovídaly za to, zda bude či nebude smlouva uzavřena. Poskytovatel tímto bere na vědomí, že v důsledku specifického organizačního uspořádání objednatele smluvní strany vylučují pravidla dle ustanovení § 1728 a 1729 OZ o předmluvní odpovědnosti a poskytovatel nemá právo ve smyslu § 2910 po objednateli požadovat při neuzavření smlouvy náhradu škody.
7. Pro případ, že si smluvní strany v rámci jednání o podmínkách návrhu této smlouvy mezi sebou opakovaně tento návrh zašlou, platí, že i odpověď nebo úprava návrhu smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, které podstatně nemění podmínky nabídky, jsou novou nabídkou.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je její:

Příloha – Protokol o poskytnutí služeb

Příloha – Specifikace služeb

Příloha – Podmínky provádění činností externích osob v objektech ČRo

Příloha – Položkový rozpočet (Cenová tabulka poskytovatele služeb)

Příloha – Ostatní servisní činnosti a opravy (Cenová tabulka poskytovatele služeb)

Příloha – Kopie dokladu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě

V Město dne DD. MM. RRRR	V Město dne DD. MM. RRRR
<b>Za objednatele</b>	<b>Za poskytovatele</b>

**PŘÍLOHA – PROTOKOL O POSKYTNUTÍ SLUŽEB****Český rozhlas**

IČ 45245053, DIČ CZ45245053

zástupce pro věcná jednání

Ing. Kateřina Svobodová

tel.: +420 22155 3511

e-mail: katerina.svobodova@rozhlas.cz

(dále jen jako „přebírající“)

a

**[DOPLNIT]**IČ **[DOPLNIT]**, DIČ CZ **[DOPLNIT]**

zástupce pro věcná jednání

**[DOPLNIT]**tel.: +420 **[DOPLNIT]**e-mail: **[DOPLNIT]**

(dále jen jako „poskytující“)

**I.**

1. Smluvní strany uvádí, že na základě smlouvy o poskytnutí služeb ze dne **[DOPLNIT]** poskytl níže uvedeného dne předávající (jako poskytovatel) přebírajícímu (jako objednateli) následující služby:

**II.**

1. **Přebírající po prohlídce služeb potvrzuje poskytnutí služeb v ujednaném rozsahu a kvalitě.**
2. *Pro případ, že služby nebyly poskytnuty v ujednaném rozsahu a kvalitě a přebírající z tohoto důvodu odmítá potvrdit poskytnutí služeb (či jejich částí), smluvní strany níže uvedou skutečnosti, které bránily potvrzení poskytnutí služeb, rozsah vadnosti plnění, termín poskytnutí služeb bez vad a další důležité okolnosti:*

.....

.....

3. Tento protokol je vyhotoven ve dvou vyhotoveních.

V Praze dne DD. MM. RRRR	V ..... dne DD. MM. RRRR
<b>Za přebírajícího</b>	<b>Za poskytujícího</b>

## **PŘÍLOHA – SPECIFIKACE SLUŽEB**

„Zajištění povinností osoby odborně způsobilé podle §11. zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, revize a servis věcných prostředků požární ochrany v objektech ČRo“

### **1.) Služby osoby odborně způsobilé**

Výkon osoby odborně způsobilé na úseku požární ochrany podle § 11 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně:

- a) pravidelná kontrola pracovišť (podle míry požárního nebezpečí);
- b) vedení a aktualizace dokumentace požární ochrany;
- c) zajištění nepřetržité dostupnosti dodavatele (24 hodin denně/365 dní v roce) – telefonní helpdesk v případě mimořádné události související s předmětem plnění
- d) účast na kontrolách orgánů státní správy včetně zpracování nápravných opatření zjištěných kontrolou orgánů státní správy
- e) zajištění požárního dohledu při hromadných společenských akcích pořádaných Českým rozhlasem ve všech místech plnění uvedených v této smlouvě dle potřeb zadavatele
- f) součinnost při řešení škodných událostí souvisejících s předmětem plnění

### **2.) Revize prostředků požární ochrany**

#### **Hasicí přístroje**

Kontrola hasicích přístrojů (dále jen PHP) podle § 6 zákona 133/1985 Sb., o požární ochraně a podle ustanovení § 9 vyhlášky 221/2014 Sb., vyhláška o požární prevenci:

- a) fyzická kontrola PHP
- b) kontrola tlaku
- c) kontrola tlakové nádoby
- d) oprava, vnitřní tlaková zkouška PHP

#### **Hydranty**

Kontrola vnitřních hydrantů podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona 133/1985 Sb., o požární ochraně:

- a) fyzická kontrola hydrantu
- b) kontrola tlaku hydrantu
- c) kontrola hydrantového vybavení
- d) oprava, tlaková zkouška hadice

#### **Zařízení požární ochrany**

Kontrola stanovených zařízení požární ochrany podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona 133/1985 Sb., o požární ochraně:

- a) kontrola požárních uzávěrů
- b) kontrola požárních ucpávek
- c) kontrola požárně bezpečnostního značení

Dodavatel je povinen evidovat veškeré revize a servisy věcných prostředků požární ochrany, které jsou součástí této smlouvy a upozorňovat písemně zadavatele nejméně 1 měsíc před vypršením lhůty platnosti revizí, resp. kontrol všech věcných prostředků požární ochrany, které jsou součástí této smlouvy. Dodavatel před podpisem smlouvy obdrží dostupné revizní, resp. kontrolní zprávy.

### **3.) Školení požární ochrany**

Výkon osoby odborně způsobilé na úseku požární ochrany podle § 11 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně:

- a) školení zaměstnanců, vedoucích zaměstnanců, externistů, zaměstnanců pracujících pro Český rozhlas na základě dohody o provedení práce nebo dohody o pracovní činnosti v oblasti požární ochrany formou e-learningu (vstupní i periodická)
- b) školení preventivních požárních hlídek a preventistů formou e-learningu (vstupní i periodická)
- c) školení zaměstnanců, vedoucích zaměstnanců, externistů, zaměstnanců pracujících pro Český rozhlas na základě dohody o provedení práce nebo dohody o pracovní činnosti v oblasti BOZP formou e-learningu (vstupní i periodická)
- d) školení první pomoci formou e-learningu
- e) evidence školení zaměstnanců a vedoucích zaměstnanců v oblasti PO a BOZP včetně pravidelného měsíčního reportingu (k 30 dni v měsíci) nebo dle potřeb zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat od dodavatele zajištění výše uvedených školení za účasti lektora dle potřeb zadavatele.

### **4.) Požárně bezpečnostní řešení stavby**

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat od dodavatele zpracování požárně bezpečnostního řešení stavby dle potřeb zadavatele.

### **5.) Další servisní činnosti**

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat od dodavatele zajištění ostatních servisních služeb a oprav:

- demontáž vadných dílů (např. hadice vnitřního hydrantu)
- montáž nových dílů (např. hadice vnitřního hydrantu)
- dodávka nových věcných prostředků požární ochrany (např. PHP)
- dodávka požárně bezpečnostního značení
- odvoz a ekologická likvidace vadných dílů, PHP apod.

Nad rámec výše uvedeného platí, že pokud poskytovatel během platnosti a účinnosti této smlouvy při plnění všech povinností dle této smlouvy zjistí nutnost jakékoli opravy nebo jiné činnosti, je povinen na to objednatele upozornit. Poskytovatel oznámí bez prodlení tuto skutečnost objednateli a současně předloží nebo zašle cenovou nabídku na opravu s hodnocením rizika. V kalkulaci konkretizuje cenu opravy, tj. cenu za náhradní díly a za odvedenou práci. Objednatel nabídku posoudí a rozhodne, jestli má poskytovatel opravu provést, a informuje o tom poskytovatele.

## **Příloha**

### **Podmínky provádění činností externích osob v objektech ČRo z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí**

#### **I. Úvodní ustanovení**

1. Tyto podmínky platí pro výkon veškerých smluvených činností externích osob a jejich subdodavatelů v objektech Českého rozhlasu (dále jen jako „ČRo“) a jsou přílohou smlouvy, na základě které externí osoba provádí činnosti či poskytuje služby pro ČRo.
2. Externí osoby jsou povinny si počínat tak, aby neohrožovaly zdraví, životy zaměstnanců a dalších osob v objektech ČRo nebo životní prostředí provozováním nebezpečných činností.
3. Externí osoby jsou povinny si počínat tak, aby nedocházelo k pracovním úrazům a byly dodržovány zásady BOZP, PO, ochrany ŽP a další níže uvedené zásady práce v objektech ČRo. Externí osoby odpovídají za dodržování těchto zásad svými subdodavateli.
4. Odpovědní zaměstnanci ČRo jsou oprávněni kontrolovat, zda externí osoby plní povinnosti uložené v oblasti BOZP, PO a ochrany ŽP nebo těmito podmínkami a tyto osoby jsou povinny takovou kontrolu strpět.

#### **II. Povinnosti externích osob v oblasti BOZP a PO**

1. Odpovědný zástupce externí osoby je povinen předat na výzvu ČRo seznam osob, které budou vykonávat činnosti v objektu ČRo a předem hlásit případné změny těchto osob.
2. Veškeré povinnosti stanovené těmito podmínkami vůči zaměstnancům externí osoby, je externí osoba povinna plnit i ve vztahu ke svým subdodavatelům a jejich zaměstnancům.
3. Externí osoby jsou povinny si počínat v souladu s obecnými zásadami BOZP, PO a ochrany ŽP a interními předpisy ČRo, které tyto zásady konkretizují a jsou povinny přijmout opatření k prevenci rizik ve vztahu k vlastním zaměstnancům a dalším osobám.

4. Externí osoby jsou povinny respektovat kontrolní činnost osob odborných organizačních útvarů ČRo z oblasti BOZP a PO a jiných odpovědných osob např. pracovník recepce, vrátný, zaměstnanci oddělení podpůrných služeb (dále jen jako „odpovědný zaměstnanec“).
5. Externí osoba je povinna se seznámit s interními předpisy a riziky BOZP a PO prostřednictvím školení provedeného odpovědným zaměstnancem ČRo a za tímto účelem vyslat odpovědného zástupce, který je povinen poté vyškolit i ostatní zaměstnance externí osoby včetně subdodavatelů. Zároveň se odpovědný zástupce externí osoby seznámí se zněním tzv. „Dohody o plnění úkolů v oblasti BOZP a PO na pracovišti“, kterou potom potvrdí svým podpisem. Tento zástupce externí osoby je odpovědný za dodržování předpisů BOZP a PO ze strany externí osoby, pokud není písemně stanoveno jinak.
6. Externí osoby odpovídají za odbornou a zdravotní způsobilost svých zaměstnanců včetně svých subdodavatelů.
7. Externí osoby jsou zejména povinny:
  - a) seznámit se s riziky, jež mohou při jejich činnostech v ČRo vzniknout a provést bezpečnostní opatření k eliminaci těchto rizik a písemně o tom informovat odpovědného zaměstnance ČRo podle § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce. Externí osoba není oprávněna zahájit činnost, pokud neprovedla školení BOZP a PO u všech zaměstnanců externí osoby včetně subdodavatelů, kteří budou pracovat v objektech ČRo. Externí osoba je povinna na vyžádání odpovědného zaměstnance předložit doklad o provedení školení dle předchozí věty,
  - b) zajistit, aby jejich zaměstnanci nevstupovali do prostor, které nejsou určeny k jejich činnosti,
  - c) zajistit označení svých zaměstnanců na pracovních či ochranných oděvech tak, aby bylo zřejmé, že se jedná o externí osoby,
  - d) dbát pokynů příslušného odpovědného zaměstnance a jím stanovených bezpečnostních opatření a poskytovat mu potřebnou součinnost,
  - e) upozornit příslušného zaměstnance útvaru ČRo, pro který jsou činnosti prováděny, na všechny okolnosti, které by mohly vést k ohrožení provozu nebo k ohrožení bezpečného stavu technických zařízení,
  - f) oznámit okamžitě odpovědnému zaměstnanci existenci nebezpečí, které by mohlo ohrozit životy či zdraví osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení. V takovém případě je externí osoba povinna ihned přerušit práci a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy,
  - g) zajistit, aby stroje, zařízení, nářadí používané externí osobou nebyla používána v rozporu s bezpečnostními předpisy, čímž se zvyšuje riziko úrazu,
  - h) zaměstnanci externích osob jsou povinni se podrobit zkouškám na přítomnost alkoholu či jiných návykových látek prováděnými odpovědným zaměstnancem ČRo,
  - i) v případě mimořádné události (havarijního stavu, evakuace apod.) je externí osoba povinna uposlechnout příkazu odpovědného zaměstnance ČRo,
  - j) trvale udržovat volné a nezatarasené únikové cesty a komunikace včetně vymezených prostorů před elektrickými rozvaděči,
  - k) zajistit, aby zaměstnanci externí osoby používali ochranné pracovní prostředky a ochranné zařízení strojů zabraňujících či snižujících nebezpečí vzniku úrazu,

- l) zajistit, aby činnosti prováděné externí osobou byly prováděny v souladu se zásadami BOZP a PO a všemi obecně závaznými právními předpisy platnými pro činnosti, které externí osoby provádějí,
- m) počínat si tak, aby svým jednáním nezavdaly příčinu ke vzniku požáru, výbuchu, ohrožení života nebo škody na majetku,
- n) dodržovat zákaz kouření v objektech ČRo s výjimkou k tomu určených prostorů,
- o) dbát na to, aby všechny věcné prostředky PO a požárně bezpečnostní zařízení byly neporušené, nepoškozené a byly udržovány vždy v provozuschopném stavu a přístupné a v případě jejich poškození či ztráty nahlásit tuto skutečnost odpovědnému zaměstnanci,
- p) zajistit evidenci pracovních úrazů a neprodleně maximálně do 24 hodin od vzniku pracovního úrazu informovat o okolnostech, příčinách a následcích pracovního úrazu odpovědného zaměstnance ČRo a společně přijmout opatření proti opakování pracovních úrazů,

### **III. Povinnosti externích osob v oblasti ŽP**

1. Externí osoby jsou povinny dodržovat veškerá ustanovení obecně závazných právních předpisů v oblasti ochrany ŽP a zejména z. č. 185/2001 Sb., o odpadech. Případné sankce uložené orgány státní správy spojené s porušením legislativy ze strany externí osoby, ponese externí osoba.
2. Externí osoby jsou zejména povinny:
  - a) nakládat s odpady, které vznikly v důsledku jejich činnosti v souladu s právními předpisy,
  - b) nakládat při svých činnostech s chemickými látkami a přípravky v souladu s platnými právními předpisy a v případě manipulace s rizikovou látkou, která by mohla ohrozit zdraví osob či majetek, to oznámit odpovědnému zaměstnanci ČRo,
  - c) neznečišťovat komunikace a nepoškozovat zeleň,
  - d) zajistit likvidaci obalů dle platných právních předpisů.
3. Externí osoby jsou povinny na předaném místě výkonu jejich činnosti na vlastní náklady udržovat pořádek a čistotu, jakož i průběžně na vlastní náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé v důsledku jejich činnosti.
4. Externí osoba je povinna vyklidit a uklidit místo provádění prací nejpozději v den stanovený ve smlouvě a není-li tento den ve smlouvě stanoven tak v den, kdy bylo dílo či práce předány. Neučiní-li tak externí osoba, je ČRo oprávněn místo provádění prací vyklidit sám na náklady externí osoby.

### **IV. Ostatní ustanovení**

1. Fotografování a natáčení je v objektech ČRo zakázáno, ledaže s tím vyslovil souhlas generální ředitel, nebo jeho pověřený zástupce.