


Magistrát města Plzně
odbor památkové péče
Kopeckého sady 11
Plzeň, PSČ 306 32

INKOL inženýrská a investorská kancelář
Nárožní 17
301 00 P L Z E Ň

Váš dopis zn./ze dne	Č.j.	Vyřizuje pověřená úřední osoba	Datum vyhotovení
12.1. 2010	MPP/ 005879 / 10	Marovič	V Plzni dne 2.2.2010

Věc : Závazné stanovisko dotčeného orgánu ve smyslu § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a podle ust. § 14 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění pro řízení vedené stavebním úřadem

Magistrát města Plzně jako věcně a místně příslušný orgán podle § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a § 14 odst. 1) zák. č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči a dle vyhlášky města Plzně č. 1/ 2009 Statut města, ve správním obvodu obce s rozšířenou působností na území stanoveném zákonem č. 314 / 2002 Sb. a jeho prováděcí vyhláškou MV ČR č. 388 / 2002 Sb., vše v platném znění ke dni vydání tohoto závazného stanoviska, na základě žádosti zplnomocněného žadatele **INKOL inženýrská a investorská kancelář, Nárožní 17 Plzeň, PSČ 301 00, IČ 62663151** ze dne 12.1. 2010,

která byla dotčenou osobou podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění spolu s a v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění a podle § 9 odst. 4) vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči, vydává podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád ve znění pozdějších předpisů toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

Projektová dokumentace „ Vstup do budovy ČRo Plzeň pro osoby s omezenou možností pohybu“, zpracovaná ateliérem AEROPLAN, autor ing.arch. Radek Dragoun, datum 12/2009, stupeň DPS, č.zak. 003/2009, paré č.3, řešící bezbariérový vstup do 1.NP hlavní vstupní haly a recepce budovy Českého rozhlasu Plzeň, nám. Míru č.p. 2363/ č.o. 10, nemovité kulturní památky, rejstř.č. ÚSKP 52011/4- 5296

je podle § 14 odst.3) zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění **přípustná** k realizaci bezbariérového vstupu dle uvedené projektové dokumentace.

ODŮVODNĚNÍ

Magistrát města Plzně odbor památkové péče (dále jen MMP OPP) obdržel dne 12.1. 2010 žádost zplnomocněné inženýrské a investorské kanceláře INKOL, Nárožní 17 Plzeň PSČ 301 00, IČ 62663151, projednat s dotčeným orgánem státní památkové péče dokumentaci řešící úpravy bezbariérového vstupu do objektu Českého rozhlasu Plzeň, nám. Míru 10/ č.p.2363 v Plzni. Zamýšlené úpravy mají proběhnout v rámci úpravy vnějšího hlavního schodiště budovy Českého rozhlasu na náměstí Míru v Plzni podle k žádosti přiložené projektové dokumentace „Vstup do budovy ČRo Plzeň pro osoby s omezenou možností pohybu“ vypracovanou ateliérem AEROPLAN, Zábělská 853/46, Plzeň, autor Ing.arch. Radek Dragoun, datum 12/2009, stupeň DPS, č.zak. 003/2009, paré č.3 (dokumentace obsahuje tyto části : Situace, F.1.1. Architektonické a stavební řešení, F.1.3. Požárně bezpečnostní řešení stavby, F.1.4. Elektroinstalace – silnoproud. slaboproud).

Budova č. p. 2363 Československého rozhlasu, dnes Českého rozhlasu Plzeň, se nachází na Jižním předměstí, 1,5 km jižně od centra města, při východním okraji náměstí Míru, v bloku vymezeném ulicemi Čechova, Klostermannova, Politických vězňů a 17. listopadu. Je nemovitou kulturní památkou, zapsanou v ÚSKP pod rejstříkovým č. 52011/4-5296. Projekt budovy z roku 1947 vypracovali architekti Karel Tausenau, František Hurta a Václav Pavelka. Realizace byla rozvržena do tří etap, z nichž byly realizovány dvě. Stavba byla zahájena v roce 1947, v roce 1953 bylo zkolaudováno západní křídlo se vstupní halou, tzv. I. etapa, (v užívání od roku 1951) a v roce 1956 byla dokončena východní „studiová“ část, tzv. II. etapa. V roce 1966 byla realizována přístavba garáží v Čechově ulici. Pozdně funkcionalistická budova byla patrně jedinou novostavbou, realizovanou výhradně pro sídlo a provoz regionálního rozhlasového „studia“ na území ČR. Stavba byla provedena velmi kvalitně, s uplatněním řady unikátních technických řešení a detailů, navržených architekty. Dochovala se až do 90. let 20. století ve stavu blízkém původnímu.

Orgány státní památkové péče považují za zcela opodstatněný požadavek vlastníka vybudovat bezbariérový vstup do budovy. Podlaha v přízemí vstupní haly se nachází 1,28m nad zpevněnou plochou před hlavním vstupem. Ve fázi studie byla též prověřována varianta s umístěním přímé rampy, která však pro své značné rozměry byla shledána z památkového hlediska jako méně vhodná. Dále byla zvažována možnost pro bezbariérový přístup upravit výtah ve studiové části budovy, kde s ohledem na danou šířku výtahové šachty byla i tato možnost posouzena jako nereálná.

Zvolené řešení přiznává hydraulickou plošinu jako novodobý prvek, umístěný při levém okraji venkovního hlavního schodiště. Jeho rozměry jsou ve vztahu k měřítku budovy relativně malé, dobře se začleňující do vstupního průčelí budovy. Konstrukce plošiny byla navržena jako snadno odstranitelná, umožňující zachování schodiště i funkčnost výšuvné mříže uzavírající prostor hlavního vstupu. Odborné stanovisko Národního památkového ústavu, ú.o.p. v Plzni je zcela shodné se závazným stanoviskem MMP OPP. V jeho vyjádření je pouze doporučena realizace této stavební úpravy dodavatelem se zkušeností s realizací podobných zařízení a práce by měly probíhat pod dohledem autorů předloženého návrhu. Tato připomínka je uvedena i MMP OPP v odůvodnění tohoto závazného stanoviska.

Práce spojené s realizací bezbariérového vstupu budou prováděny pod dohledem orgánu státní památkové péče - Magistrátu města Plzně, odboru památkové péče (MMP OPP – Kopeckého sady 11, 306 32 Plzeň, kontaktní tel.: 378 033 060) a jím přizvanými odborníky Národního památkového ústavu, ú.o.p. v Plzni (Prešovská 7, 306 37 Plzeň, kontaktní tel.: 377 360 934) formou kontrolních dnů na stavbě. Termín zahájení prací oznámí stavebník v předstihu MMP OPP za účelem kontroly prováděných prací a upřesnění způsobu jejich provádění, dále pak k zajištění spolupráce se stavebníkem, autorem řešení, zhotovitelem a památkovým dohledem.

Vzhledem ke skutečnostem, že navržené práce spojené s vybudováním bezbariérového přístupu do budovy ČRo Plzeň vyžadují souhlas stavebního úřadu podle § 106 StavZ, vydal Magistrát města Plzně odbor památkové péče k jejímu provedení závazné stanovisko dotčeného orgánu ve smyslu § 149 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a podle ust. § 14 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění, pro řízení vedené stavebním úřadem.

Závazné stanovisko bylo vydáno v souladu s § 14 odst. 6 zák. 20/1987 Sb. po předchozím písemném vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Plzni č.j. NPÚ – 341/207/2010 z 1.2.2010 zpracované odb.pracovníkem NPÚ Ing. Pavlem Domanickým a doručené Magistrátu města Plzně dne 2.2. 2010.

POUČENÍ

Toto závazné stanovisko vydané podle § 149 zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu samostatně odvolat. Jeho obsah lze v souladu se zákonem napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci samé.

„otisk úředního razítka“

Magistrát města Plzně
odbor památkové péče

- 1 -



Mgr. Petr Marovič
vedoucí Odboru památkové péče
Magistrátu města Plzně

Rozdělovník : NPÚ, ÚOP v Plzni - Ing. Pavel Domanický
vlastní