

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

podle § 28 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (ZZVZ)

č. j.: VZ01/2020

„ČRo Brno - III. etapa rekonstrukce budovy“

OBSAH

A. ZÁKLADNÍ INFORMACE	3
<u>I. Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky</u>	<u>3</u>
<u>II. Místo plnění veřejné zakázky</u>	<u>4</u>
<u>III. Doba plnění veřejné zakázky</u>	<u>4</u>
<u>IV. Obchodní podmínky</u>	<u>4</u>
B. KVALIFIKACE	6
<u>I. Základní způsobilost podle § 74 ZZVZ</u>	<u>6</u>
<u>II. Profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ</u>	<u>7</u>
<u>III. Technická kvalifikace § 79 ZZVZ</u>	<u>7</u>
C. OSTATNÍ POŽADAVKY, PRÁVA A PODMÍNKY ZADAVATELE	10
D. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	11
E. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK	11
F. JISTOTA	11
G. POŽADAVKY NA ZPŮSOB PODÁNÍ A OBSAH NABÍDKY	12
<u>I. Požadavky na způsob podání nabídky</u>	<u>12</u>
<u>II. Obsah nabídky</u>	<u>12</u>
H. LHŮTY A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK, LHŮTY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	13
<u>I. Způsob a místo podání nabídek</u>	<u>13</u>
<u>II. Lhůty a termíny zadávacího řízení, otevírání nabídek</u>	<u>13</u>
I. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ ...	13
<u>I. Vysvětlení zadávací dokumentace podle § 98 ZZVZ</u>	<u>13</u>
<u>II. Prohlídka místa plnění podle § 97 ZZVZ</u>	<u>13</u>
J. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ	14
K. PŘÍLOHY A DALŠÍ SOUČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	14

A. ZÁKLADNÍ INFORMACE

Název veřejné zakázky:

„ČRo Brno - III. etapa rekonstrukce budovy“

Druh a režim veřejné zakázky:

- Veřejná zakázka na stavební práce
- Podlimitní otevřené řízení

Číslo jednací zadavatele:

VZ01/2020

Identifikační údaje zadavatele:

Český rozhlas

zřízen zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu

se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2

IČO: 45245053, DIČ: CZ45245053

Osoba oprávněná jednat za zadavatele:

Mgr. René Zavoral, generální ředitel

Kontaktní osoba zadavatele:

Bc. Eva Gottová

Oddělení veřejných zakázek

Tel.: +420 221 553 574

Mobil: +420 720 387 820

ID datové schránky: rnaadje

E-mail: eva.gottova@rozhlas.cz

I. Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je III. etapa rekonstrukce budovy ČRo Brno, na adrese Beethovenova 25/4, 657 42 Brno, která zahrnuje zejména rekonstrukci jednotlivých podlaží budovy, střechy a souvisejících instalací systémů technického zabezpečení budovy ČRo Brno ve věcném rozsahu dokumentace pro provedení stavby, jež v prosinci 2017 zpracoval Ing. arch. Klement Miloš, Nejedlého 381/19, 638 00 Brno - Lesná, (dokumentace k provedení stavby tvoří přílohu č. 6 této Zadávací dokumentace) s respektováním podmínek stavebního povolení a stanovisek dotčených orgánů státní správy.

Podrobný popis plnění je uveden v příloze č. 4 této Zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) – Technické zadání stavebních prací.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV):

<u>Název:</u>	<u>Kód CPV</u>
Rekonstrukce budov	45454100-5
Stavební zámečnictví a stavební truhlářské práce	45420000-7
Podlahové krytiny	44112200-0
Instalace a montáž technického zařízení budovy	45351000-2
Kabely nízkého a středního napětí	31321200-4
Instalace a montáž elektrického vybavení	51110000-6
Zařízení pro topení, větrání a klimatizaci	42512300-1
Instalace a montáž vodovodních a odpadních rozvodů	45332000-3
Obklady stěn	45431200-9

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 71.000.000,- Kč (slovy: sedmdesát jedna milionů korun českých) **bez DPH.**

Nabídka účastníka musí splňovat veškeré požadavky a podmínky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci včetně obchodních podmínek, které jsou zaneseny do závazného úplného návrhu smlouvy.

II. Místo plnění veřejné zakázky

Místo plnění: budova Českého rozhlasu Brno na adrese Beethovenova 25/4, 657 42 Brno

III. Doba plnění veřejné zakázky

Doba trvání zakázky: **62** týdnů od účinnosti smlouvy.

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky: březen 2020

Předpokládaný termín dokončení: květen 2021

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit kterýkoliv termín veřejné zakázky před podpisem smlouvy.

IV. Obchodní podmínky

Závazný návrh smlouvy včetně příloh

Veškeré obchodní a platební podmínky plnění (zejména platební, dodací, záruční, servisní, sankční podmínky) veřejné zakázky jsou podrobně vymezeny v závazném návrhu smlouvy (viz příloha č. 2 této ZD). Účastník musí v návrhu smlouvy uvést/doplnit všechny (**žlutě** označené) části obchodních podmínek (**nevyplnění jinak barevně označených částí**, stejně jako **nevyplnění barevně označených částí příloh** závazného návrhu rámcové dohody, **není** považováno za nesplnění zadávacích podmínek a **nebude** mít tak vliv na posuzování nabídky). Účastník není oprávněn měnit a doplňovat závazný návrh smlouvy na jiných než označených místech.

Účastník předloží ve své nabídce závazný časový harmonogram stavebních prací, jež bude přílohou smlouvy na plnění veřejné zakázky. Tento harmonogram musí být v týdnech a musí zahrnovat minimálně níže uvedené požadované položky harmonogramu a uzlové body, jejichž termíny musí být v souladu s čl. III. odst. 2 písm. a) až d) závazného návrhu smlouvy.

Požadované položky harmonogramu:

1. II. TSK (SO 02) – rekonstrukce vysílacího prostoru mezipatra

- a. Bourací práce
- b. Nové konstrukce
- c. Úpravy povrchů
- d. Kompletace a zprovoznění tohoto úseku rekonstrukce
- e. Finální úklid tohoto úseku stavby pro předání dokončeného úseku rekonstrukce k užívání objednateli.
- f. Předání dokladové části dokumentace pro dílčí kolaudaci dokončeného úseku rekonstrukce

2. III. TSK (SO 03) – rekonstrukce výtahu a souvisejícího hlavního schodiště

- a. dodávka a montáž komínu do instalační šachty za výtahovou šachtou
- b. předložení výrobní/dílenské dokumentace ke schválení
- c. provedení vnitřní OK výtahu
- d. provedení vnější OK výtahu
- e. montáž technologie výtahu
- f. Kompletace a zprovoznění tohoto úseku rekonstrukce
- g. Finální úklid tohoto úseku stavby pro předání dokončeného úseku rekonstrukce k užívání objednateli.
- h. Předání dokladové části dokumentace pro dílčí kolaudaci dokončeného úseku rekonstrukce

3. VIII. TSK (SO 08) – rekonstrukce prostoru 4. patra

- a. Bourací práce
- b. Nové konstrukce
- c. Úpravy povrchů
- d. Kompletace a zprovoznění tohoto úseku rekonstrukce
- e. Finální úklid tohoto úseku stavby pro předání dokončeného úseku rekonstrukce k užívání objednateli.
- f. Předání dokladové části dokumentace pro dílčí kolaudaci dokončeného úseku rekonstrukce

4. X. TSK (SO 10) – nadstřešní části rekonstrukce světlíku

- a. Bourací práce
- b. Zámečnické konstrukce
- c. Zasklení
- d. Malby a nátěry

5. IX. TSK (SO 09) – rekonstrukce prostoru 5. patra vč. střechy a 6. patra

- a. Bourací práce
- b. Nové konstrukce
- c. Úpravy povrchů
- d. Kompletace a zprovoznění tohoto úseku rekonstrukce
- e. Finální úklid tohoto úseku stavby pro předání dokončeného úseku rekonstrukce k užívání objednateli.
- f. Předání dokladové části dokumentace pro dílčí kolaudaci dokončeného úseku rekonstrukce

6. XI. TSK (SO 11) – úpravy hlavního vstupu, recepce a vstupní haly v přízemí vč. schodiště

- a. Bourací práce
- b. Nové konstrukce
- c. Úpravy povrchů
- d. Kompletace a zprovoznění tohoto úseku rekonstrukce
- e. Finální úklid tohoto úseku stavby pro předání dokončeného úseku rekonstrukce k užívání objednateli.
- f. Předání dokladové části dokumentace pro dílčí kolaudaci dokončeného úseku rekonstrukce

7. II. TSK (SO 02) – rekonstrukce prostoru mezipatra vyjma vysílací části mezipatra (je uvedena v bodě 1)

- a. Bourací práce
- b. Nové konstrukce
- c. Úpravy povrchů
- d. Kompletace a zprovoznění tohoto úseku rekonstrukce
- e. Finální úklid tohoto úseku stavby pro předání dokončeného úseku rekonstrukce k užívání objednateli.
- f. Předání dokladové části dokumentace pro dílčí kolaudaci dokončeného úseku rekonstrukce

8. V. TSK (SO 05) – rekonstrukce prostoru 1. patra

- a. Bourací práce

- b. Nové konstrukce
- c. Úpravy povrchů
- d. Kompletace a zprovoznění tohoto úseku rekonstrukce
- e. Finální úklid tohoto úseku stavby pro předání dokončeného úseku rekonstrukce k užívání objednateli.
- f. Předání dokladové části dokumentace pro dílčí kolaudaci dokončeného úseku rekonstrukce

9. VII. TSK (SO 07) – rekonstrukce prostoru 3. patra

- a. Bourací práce
- b. Nové konstrukce
- c. Úpravy povrchů
- d. Kompletace a zprovoznění tohoto úseku rekonstrukce
- e. Finální úklid tohoto úseku stavby pro předání dokončeného úseku rekonstrukce k užívání objednateli.
- f. Předání dokladové části dokumentace pro dílčí kolaudaci dokončeného úseku rekonstrukce

10. VI. TSK (SO 06) – rekonstrukce prostoru 2. patra

- a. Bourací práce
- b. Nové konstrukce
- c. Úpravy povrchů
- d. Kompletace a zprovoznění tohoto úseku rekonstrukce
- e. Finální úklid tohoto úseku stavby pro předání dokončeného úseku rekonstrukce k užívání objednateli.
- f. Předání dokladové části dokumentace pro dílčí kolaudaci dokončeného úseku rekonstrukce

B. KVALIFIKACE

Dodavatel je povinen prokázat kvalifikaci v souladu s § 73 až 79 ZZVZ v rozsahu dále stanoveném zadavatelem.

Dodavatel předkládá doklady prokazující kvalifikaci v prosté kopii.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (§ 86 odst. 5 ZZVZ).

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující

- a) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ,
- b) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Zadavatel přijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.

I. Základní způsobilost podle § 74 ZZVZ

Dodavatel je povinen prokázat základní způsobilost v rozsahu § 74 odst. 1 písm. a) až e). Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že pravidla § 74 odst. 2 písm. a) až c) ZZVZ a § 74 odst. 3 písm. a) a b) ZZVZ se použijí obdobně.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti předložením prostých kopií dokladů dle § 75 odst. 1 ZZVZ, tj.:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ

II. Profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti předložením prostých kopií dokladů, že je **oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky**, tedy výpisem z živnostenského rejstříku v oblasti: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

V souladu s ustanovením § 83 odst. 3 ZZVZ zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 ZZVZ, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

III. Technická kvalifikace § 79 ZZVZ

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje po dodavateli předložit:

- 1) **Seznam stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací:

Dodavatel prokáže toto kritérium technické kvalifikace, pokud v posledních 5 letech realizoval min. 2 obdobné zakázky v min. hodnotě 35.000.000,- Kč (slovy: třicet pět milionů korun českých) bez DPH za každou takovou referenční zakázku. Obdobný druh stavebních prací zadavatel blíže specifikuje jako rekonstrukce objektu občanské vybavenosti nebo administrativní budovy.

Alespoň u jedné z výše uvedených dvou zakázek byla její součástí i **realizace výtahu** v hodnotě alespoň **1.000.000,- Kč** bez DPH a současně i **realizace silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace** v celkové hodnotě alespoň **5.000.000,- Kč** bez DPH. Alespoň jedna z výše uvedených dvou zakázek musí být **rekonstrukce památkově chráněného objektu zapsaného v Ústředním seznamu kulturních památek (ÚSKP)**.

Dodavatel předloží **seznam významných referenčních zakázek formou čestného prohlášení**. Seznam či osvědčení musí obsahovat **předmět a hodnotu zakázky, dobu plnění, údaj o jejím řádném a odborném provedení a kontakty na konkrétní osoby** (ze strany objednatele dokládané zakázky), které mohou uvedené údaje potvrdit.

Dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění stavební práce podílel.

Rovnocenným dokladem k prokázání kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

- 2) **Seznam významných dodávek nebo významných služeb** poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele:

Dodavatel prokáže toto kritérium technické kvalifikace, pokud v posledních 3 letech realizoval alespoň:

- **dvě obdobné zakázky v min. hodnotě 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých) bez DPH za každou takovou referenční zakázku. Obdobný druh dodávek / služeb zadavatel**

blíže specifikuje jako realizaci prvků prostorové akustiky nahrávacích studií, vysílacích studií, režijních místností, hlasatelen nebo střížen;

- dvě obdobné zakázky, z nichž alespoň jedna přesáhla hodnotu 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých) bez DPH. Obdobný druh dodávek / služeb zadavatel blíže specifikuje jako realizace restaurátorské obnovy kamenných obkladů a dlažeb.
- dvě obdobné zakázky, z nichž alespoň jedna přesáhla hodnotu 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých) bez DPH. Obdobný druh dodávek / služeb zadavatel blíže specifikuje jako realizace restaurování dřevěných prvků nebo nábytku.
- dvě obdobné zakázky, z nichž alespoň jedna přesáhla hodnotu 100.000,- Kč (slovy: sto tisíc korun českých) bez DPH. Obdobný druh dodávek / služeb zadavatel blíže specifikuje jako realizace restaurování zámečnických prvků nebo výrobků.

Dodavatel předloží **seznam významných referenčních zakázek formou čestného prohlášení**. Seznam musí obsahovat **předmět a hodnotu zakázky, dobu plnění, údaj o jejím řádném a odborném provedení a kontakty na konkrétní osoby** (ze strany objednatele dokládané zakázky), které mohou uvedené údaje potvrdit.

Rovnocenným dokladem k prokázání kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

- 3) **Seznam techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli:

Dodavatel prokáže toto kritérium technické kvalifikace, pokud z předložených dokumentů bude vyplývat, že má pro realizaci této veřejné zakázky k dispozici celkem min.:

- jednoho **stavbyvedoucího**, který bude za dodavatele zodpovídat za průběh plnění veřejné zakázky, který má:
 - ✓ osvědčení autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
 - ✓ zkušenost s vedením alespoň dvou dokončených projektů rekonstrukce objektu občanské vybavenosti nebo administrativní budovy.
 - ✓ prokazatelnou délku odborné praxe minimálně 8 let
- jednoho **technika**, který bude za dodavatele zodpovídat za průběh plnění veřejné zakázky, který má:
 - ✓ osvědčení autorizovaný technik v oboru pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
 - ✓ zkušenost s vedením alespoň dvou dokončených projektů rekonstrukce objektu občanské vybavenosti nebo administrativní budovy.
 - ✓ prokazatelnou délku odborné praxe minimálně 6 let
- alespoň jednoho **vedoucího technika části prostorová akustika**, který má:
 - ✓ autorizaci na úrovni autorizovaného inženýra nebo autorizovaného technika se specializací na akustiku
 - ✓ minimálně 8 let praxe v oboru prostorová akustika
 - ✓ nejméně 1 realizovanou zakázku v pozici vedoucího prostorové akustiky nahrávacích studií, vysílacích studií, režijních místností, hlasatelen nebo střížen s finančním objemem prvků prostorové akustiky alespoň 3 mil. Kč bez DPH
 - ✓ nejméně 1 realizovanou zakázku v pozici vedoucího prostorové akustiky prostoru s akustickými parametry odpovídajícími akustické produkci klasické hudby v památkově chráněném objektu s finančním objemem prvků prostorové akustiky alespoň 1 mil. Kč bez DPH
- alespoň **tři techniky pro realizaci části prostorová akustika**, kteří budou odpovědní za provádění této části veřejné zakázky a mají:

- ✓ nejméně jednu realizovanou zakázku nahrávacích studií, vysílacích studií, režijních místností, hlasatelen nebo střížen
- alespoň jednu **odborně způsobilou osobu**, která má:
 - ✓ Povolení MK ČR k restaurování nepolychromovaných uměleckořemeslných děl z kamene
- alespoň jednu **odborně způsobilou osobu**, která má:
 - ✓ povolení MK ČR k restaurování uměleckořemeslných prací ze dřeva a přírodních materiálů
- alespoň jednu **odborně způsobilou osobu**, která má:
 - ✓ povolení MK ČR k restaurování uměleckořemeslných děl ze železa a litiny nebo povolení MK ČR k restaurování uměleckořemeslných děl pasířských, cizelérských a kovotepeckých

Přílohou seznamu techniků a odborně způsobilých osob na straně dodavatele bude soubor strukturovaných profesních životopisů techniků a odborně způsobilých osob.

Profesní životopisy budou obsahovat minimálně tyto údaje:

- a) Jméno a příjmení
 - b) Postavení technika pro zadávanou veřejnou zakázku
 - c) Vztah k dodavateli (zaměstnanec dodavatele / poddodavatel dodavatele atd.)
 - d) Dosažené vzdělání
 - e) Délku odborné praxe
 - f) Získané certifikace (dle požadavků ZD)
 - g) Odkazy na obdobné zakázky, u kterých má technik zkušenosti s jejich vedením nebo realizací. Odkazy musejí obsahovat konkretizaci poskytnutého plnění členem týmu v rámci dokládané zakázky, dobu plnění a kontakty na konkrétní osoby (ze strany objednatel dokládané zakázky), které mohou uvedené údaje potvrdit.
- 4) **Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům:

Dodavatel prokáže kritérium technické kvalifikace, pokud z předložených dokumentů (prosté kopie) bude vyplývat, že:

- **stavbyvedoucí má k datu podání nabídky osvědčení autorizovaného inženýra v oboru pozemní stavby** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
 - **technik má k datu podání nabídky osvědčení autorizovaného technika nebo stavitele v oboru pozemní stavby** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
 - **vedoucí technika části prostorová akustika má k datu podání nabídky autorizaci na úrovni autorizovaného inženýra nebo autorizovaného technika se specializací na akustiku**
 - **technik části prostorová akustika uvedený v seznamu techniků nebo vedoucí technika projektu části prostorová akustika má certifikát způsobilosti pro výkon funkce metrolog v oboru akustika - měření hluku v mimopracovním prostředí, zvukové izolace staveb a konstrukčních prvků, doby dozvuku a pohltivosti materiálů.**
 - **odborně způsobilá osoba, která bude zajišťovat opravu kamenné, mramorové dlažby má povolení MK ČR k restaurování nepolychromovaných uměleckořemeslných děl z kamene**
 - **odborně způsobilá osoba, která bude zajišťovat opravu truhlářských konstrukcí a prvků má povolení MK ČR k restaurování uměleckořemeslných prací ze dřeva a přírodních materiálů**
 - **odborně způsobilá osoba, která bude zajišťovat opravu zámečnických konstrukcí a prvků má povolení MK ČR k restaurování uměleckořemeslných děl ze železa a litiny nebo povolení MK ČR k restaurování uměleckořemeslných děl pasířských, cizelérských a kovotepeckých**
- 5) **Popis technického vybavení, popis opatření dodavatele k zajištění kvality nebo popis zařízení pro výzkum:**
Dodavatel prokáže kritérium technické kvalifikace, pokud z předložených dokumentů bude vyplývat, že disponuje certifikovaným zařízením pro měření doby dozvuku a hluku (s

atestem od Českého metrologického ústavu). V případě atestu od jiného než Českého metrologického ústavu, musí tento splňovat minimálně limity Českým metrologickým ústavem stanovené.

- 6) **Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele** nebo počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky (2017, 2018, 2019):

Dodavatel prokáže kritérium technické kvalifikace, pokud z předložených dokumentů (prosté kopie) bude vyplývat, že celkový počet zaměstnanců dodavatele nebyl nižší než 20 zaměstnanců za každý požadovaný rok.

Zadavatel vymezuje některé parametry kvalifikace v české měně CZK (Kč). V případě, že uchazeč prokazuje kvalifikaci v jiných měnách než v CZK, použije pro přepočet na CZK poslední čtvrtletní průměrný kurz devizového trhu příslušné měny k CZK stanovený a zveřejněný ČNB ke dni uveřejnění oznámení o zahájení zadávacím řízení.

V případě, že prokázání požadované technické kvalifikace nespočívá v předložení dokladu, zadavatel se zavazuje poskytnout dodavateli příslušnou součinnost a možnost prokázání této části kritérií technické kvalifikace příslušným způsobem.

Prokazování kvalifikace získané v zahraničí se řídí ustanovením § 81 ZZVZ. V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně (§ 82 ZZVZ). Společné prokazování kvalifikace se řídí ustanovením § 84 ZZVZ.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob se řídí ustanovením § 83 ZZVZ.

C. OSTATNÍ POŽADAVKY, PRÁVA A PODMÍNKY ZADAVATELE

Zadavatel

- a) Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce v souladu s § 105 odst. 1 ZZVZ předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit, s uvedením přesné identifikace poddodavatele a popisu jeho činností na zakázce – viz Krycí list.
- b) Údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je účastník povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání informací o kvalifikaci.
- c) Zadavatel **nepřipouští** varianty nabídek podle § 102 ZZVZ.
- d) Zadavatel může zrušit zadávací řízení v případech podle § 127 ZZVZ.
- e) Zadavatel může **vyločit** účastníka zadávacího řízení, který je **akciovou společností** nebo **má právní formu obdobnou akciové společnosti** a **nemá vydány výlučně zaknihované akcie** (§ 48 odst. 7 ZZVZ).
- f) Zadavatel může změnit, upřesnit nebo doplnit zadávací podmínky v zákonné lhůtě postupem dle ZZVZ.
- g) Zadavatel může posunout termíny realizace, pokud jsou stanoveny pevným datem a dojde k průtahům se zadáním veřejné zakázky.
- h) **Od 18. 10. 2018, jsou ve smyslu § 279 odst. 2 ZZVZ zadavatel a dodavatel povinni spolu komunikovat výhradně elektronickou formou (přes elektronický nástroj E-ZAK v rámci zadavatelského profilu zadavatele, prostřednictvím datové schránky nebo emailovou cestou s elektronickým podpisem). Na komunikaci, která bude zadavateli zaslána jinou než elektronickou cestou, nebude brán zřetel.**

Vybraný dodavatel

- a) Zadavatel tímto **upozorňuje**, že je dle ustanovení § 48 odst. 9 ZZVZ **povinen vyloučit** účastníka zadávacího řízení, pokud je tento **akciovou společností** nebo **má formu obdobnou akciové společnosti** a **nemá vydány výlučně zaknihované akcie** v případě, že **by se stal vybraným dodavatelem**. Pokud se vybraným dodavatelem stane účastník zadávacího řízení, který je **akciovou společností** nebo **má právní formu obdobnou akciové společnosti** a má sídlo v zahraničí, bude

zadavatelem požádán, aby ve stanovené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu tohoto účastníka zadávacího řízení, zároveň s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vycházejí.

- b) Zadavatel dále upozorňuje, že dle čl. IX. odst. 2 závazného návrhu smlouvy je dodavatel povinen mít po celou dobu plnění smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem činností**, které jsou předmětem této veřejné zakázky. Minimální limit plnění je uveden v závazném návrhu smlouvy a činí **100.000.000,- Kč**.

D. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých dodávek, prací, činností, ostatních nákladů, rizik, zisku, finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace předmětu plnění veřejné zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci a v závazném návrhu smlouvy.

Prokáže-li se v budoucnu (při plnění veřejné zakázky), že položkové rozpočty neobsahují všechny položky, které byly obsahem výkazu výměr, má se za to, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu.

Pro **zpracování nabídkové ceny účastník použije „Tabulku pro výpočet nabídkové ceny“** (příloha č. 3 této ZD), koncipovanou jako souhrnný položkový rozpočet, kde účastník **nacení všechny požadované položky**. Zpracování ceny v jiné než předepsané struktuře bude hodnoceno jako nesplnění podmínek zadávacího řízení.

Nabídková cena bude rozčleněna následovně:

- Náklady jednotlivých druhů plnění ve formě nabídkových rozpočtů (oceněný výkaz výměr).

Pokud účastník ocení kteroukoliv položku výkazu výměr nulovou nebo mimořádně nízkou nabídkovou cenou, bude požádán o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 odst. 4 ZZVZ, případně o objasnění údajů dle § 46 ZZVZ.

Daň z přidané hodnoty bude vypočtena dle příslušných právních předpisů ČR platných ke dni podání nabídky.

Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů. Případné překročení nabídkové ceny je možné jen pokud bude v souladu se ZZVZ.

E. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky účastníků budou hodnoceny ve smyslu § 114 odst. 1 ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti.

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti nabídek. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle nejnížší nabídkové ceny. Předmětem hodnocení je celková cena v Kč bez DPH uvedená v příloze č. 3 - Tabulce pro výpočet nabídkové ceny.

Zadavatel seřadí nabídky podle jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnížší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

F. JISTOTA

Zadavatel v souladu s § 41 ZZVZ požaduje poskytnutí jistoty ve výši **500.000,- Kč** (slovy: pět set tisíc korun českých).

Jistotu je účastník povinen ve smyslu § 41 odst. 3 ZZVZ poskytnout formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo formou bankovní záruky či pojištění záruky ve prospěch zadavatele s platností po celou dobu trvání zadávací lhůty. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději ve lhůtě pro podání nabídek.

Pro poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky je stanoven **účet u Raiffeisenbank a.s., č. ú.: 1001040797/5500**, konstantní symbol 558, **variabilním symbolem je IČO účastníka** (nebo datum

narození, je-li uchazečem fyzická osoba); specifickým symbolem (je-li umožněn) je Evidenční číslo veřejné zakázky.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty

- sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu - např. kopie výpisu z účtu účastníka, z něž bude vyplývat prokazatelné odečtení celé částky odpovídající výši požadované jistoty ve prospěch výše uvedeného účtu zadavatele
- předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odstavci 8 ZZVZ jistotu, jde-li o bankovní záruku (**zadavatel dodavatele tímto upozorňuje, že se musí jednat o elektronický originál bankovní záruky vystavený příslušnou bankou**), nebo
- předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odstavci 8 ZZVZ jistotu, jde-li o pojištění záruky.

Není-li doklad o poskytnutí jistoty v českém jazyce, musí být přiložen jeho úřední překlad (§ 45 odst. 3 ZZVZ).

Uvolnění jistoty proběhne v souladu s ustanovením § 41 odst. 6 ZZVZ, peněžní jistotu zadavatel uvolní včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

V případě jistoty poskytnuté složením peněžité částky na účet zadavatele uvede uchazeč v nabídce **číslo účtu včetně směrového kódu banky, na který vyžaduje provést uvolnění jistoty**.

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 5 nebo § 124 odst. 2 dle § 41 odst. 8 ZZVZ.

G. POŽADAVKY NA ZPŮSOB PODÁNÍ A OBSAH NABÍDKY

Případné nedodržení způsobu podání nabídky (tzn., pokud dodavatel podá nabídku jiným než níže uvedeným způsobem) **bude zadavatelem považováno za nesplnění podmínek účasti v zadávacím řízení.**

I. Požadavky na způsob podání nabídky

- a) **Nabídky v elektronické podobě je účastník povinen zaslat prostřednictvím elektronického nástroje EZAK. Zadavatel není provozovatelem tohoto elektronického nástroje, ale je pouze jeho uživatelem. Veškeré informace týkající se postupu odeslání nabídek jsou podrobně popsány v „uživatelské příručce“ volně dostupné v systému EZAK (viz. <https://verejnezakazky.rozhlas.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>).**

Účastník vloží svoji nabídku do prostředí systému EZAK před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Elektronický nástroj zadavatele je dostupný na webové adrese https://verejnezakazky.rozhlas.cz/contract_index.html.

- b) V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka (viz. příloha č. 1 – Krycí list nabídky).
- c) Nabídka včetně veškerých dokumentů a příloh bude zpracována v českém jazyce. Doklady mohou být předloženy také v jazyce slovenském. Doklady o vzdělání mohou být předloženy v latinském jazyce bez předkladu.
- d) **Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku.** Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

II. Obsah nabídky

Nabídka bude seřazena v uvedeném pořadí do těchto oddílů:

- Krycí list nabídky (příloha č. 1 této ZD)
- Obsah nabídky
- Potvrzení o složení bankovní záruky, resp. jistoty
- Prokázání kvalifikace

- Základní způsobilost (včetně přílohy č. 5 této ZD)
- Profesní způsobilost
- Technická kvalifikace
- Dokumenty k vyhodnocení nabídky (příloha č. 3 této ZD – Tabulka pro výpočet nabídkové ceny - výkaz výměr)
- Návrh smlouvy včetně všech příloh (příloha č. 2 této ZD)
- Ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky (doklady, které nelze pořádit pod některou z předchozích kategorií)

H. LHŮTY A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK, LHŮTY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

I. Způsob a místo podání nabídek

Nabídku lze podat pouze elektronicky přes nástroj EZAK dle postupu popsaného v části G. této ZD.

II. Lhůty a termíny zadávacího řízení, otevírání nabídek

Lhůta pro podání nabídek: 14. února 2020 do 11:00 hodin.

Otevírání nabídek proběhne bezodkladně po uplynutí lhůty pro jejich podání za přítomnosti členů komise pro otevírání nabídek zadavatele. Otevírání nabídek je **neveřejné**.

Nabídky, které budou zadavatelem obdrženy po lhůtě pro podání nabídek, se nepovažují za podané a v průběhu zadávacího řízení k nim nebude zadavatel přihlížet.

Délka zadávací lhůty je stanovena na 6 měsíců.

Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátek zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

I. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

I. Vysvětlení zadávací dokumentace podle § 98 ZZVZ

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně (elektronicky) požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. **Písemná žádost** musí být zadavateli doručena nejpozději **8 pracovních dní** před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to:

- **email**em, který je opatřen elektronickým podpisem,
- nebo prostřednictvím **datové schránky**,
- nebo prostřednictvím elektronického **nástroje EZAK**.

Zadavatel odešle vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s § 98 ZZVZ nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti. Zároveň zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění žádosti bez identifikace příslušného dodavatele, na profilu zadavatele <https://verejnezakazky.rozhlas.cz>.

II. Prohlídka místa plnění podle § 97 ZZVZ

Prohlídka místa plnění proběhne **v budově Českého rozhlasu Brno, na adrese Beethovenova 25/4, 657 42 Brno**

Kontaktní osobou zadavatele pro prohlídku místa plnění je **Miroslav Voráček, tel. 722 246 425**.

Termín prohlídky místa plnění se uskuteční 21. 1. 2020 ve 13:00 hodin (dodavatelé se do uvedené doby nahlásí v recepci budovy).

J. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Zadavatel dále v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, směrnicí Evropského parlamentu a Rady 95/46/ES ze dne 24. 10. 1995 o ochraně fyzických osob v souvislosti s ochranou osobních údajů po dobu trvání její účinnosti a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“) od data jeho účinnosti uvádí, že osobní údaje předané účastníkem zadavatelé zpracovává za účelem řádného hodnocení podaných nabídek a splnění dalších zákonných povinností zadavatele uložených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, přičemž zadavatel je správcem osobních údajů ve smyslu obecně závazných právních předpisů.

Osobní údaje bude zadavatel jako správce osobních údajů zpracovávat jako součást nabídky, a to buď ve spisovně listinných dokumentů a archivu správce, nebo v interní elektronické databázi ve smyslu ustanovení § 211 ve spojení s ustanovením § 279 odst. 2 ZZVZ v rámci útvaru správce řešícího veřejné zakázky.

Ke spisovně listinných dokumentů, archivu i k interní elektronické databázi mají přístup pouze zaměstnanci správce řešící veřejné zakázky resp. pracovníci spisovny a archivu. Osobní údaje nebudou zásadně předávány jiným osobám, s výjimkou předání podle zákona.

Nabídky účastníků a dokumenty související s nabídkami účastníků obsahující osobní údaje budou skartovány (a osobní údaje zlikvidovány) v termínech stanovených zákonem a spisovým řádem správce. Subjekty osobních údajů mají právo požádat správce o informaci o zpracování svých osobních údajů.

Zjistí-li nebo budou-li se subjekty osobních údajů domnívat, že správce provádí zpracování jejich osobních údajů v rozporu s právními předpisy, mohou požádat správce o vysvětlení, a/nebo požádat, aby správce odstranil takto vzniklý stav. Správce taktéž pro tyto účely zřizuje funkci pověřence pro ochranu osobních údajů (kontakt: poverenec@rozhlas.cz, popř. další informace na webové adrese www.rozhlas.cz). Pokud jsou subjekty osobních údajů přesvědčeny, že správce porušil při spravování jejich osobních údajů jemu uložené povinnosti zákonem, mohou se obrátit na Úřad pro ochranu osobních údajů.

K. PŘÍLOHY A DALŠÍ SOUČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- Příloha č. 1 – Krcí list nabídky
- Příloha č. 2 – Závazný návrh smlouvy
- Příloha č. 3 – Tabulka pro výpočet nabídkové ceny (výkaz výměr)
- Příloha č. 4 – Technické zadání stavebních prací
- Příloha č. 5 – Čestné prohlášení_Základní způsobilost
- Příloha č. 6 – Dokumentace pro provedení stavby