

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ProfiRevit s.r.o.
Pavel Štika
Ivana Olbrachta 2591
272 01 Kladno

Naše značka
MCP2/349847/2022

Vyřizuje/oddělení/tel.
Gri/OOŽP/236 044 112

V Praze dne
22. 7. 2022

Koordinované stanovisko ÚMČ Praha 2 jako dotčeného orgánu ve smyslu § 4 odst. 7 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění:

Rekonstrukce střešního pláště budovy B

Předmětem projektu je rekonstrukce střešního pláště budovy B – Římská 385/13 s novou tepelnou izolací a fóliovou krytinou. Včetně prací s tím souvisejících. Jedná se zejména o napojení na navazující konstrukce, úpravy koncových prvků vzduchotechniky, konstrukcí satelitů a antén a přeložení hromosvodu apod.

Dotčená ulice: Římská 385/13, Praha 2, parc. č. 484, k. ú. Vinohrady. Žádost byla podána dne 20. 7. 2022, žadatel Český rozhlas je zastoupen na základě plné moci společností ProfiRevit s.r.o. Projektová dokumentace byla zpracována Ing. Radkem Novákem, Robertem Šafránkem a Daliborem Šalanským v 06/2022.

Úřad městské části Praha 2 (dále ÚMČ Praha 2) vydává pro účely **stavebního řízení** ke shora uvedené akci závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 9 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny, neboť stavbou nedojde k vynětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska ochrany přírody, krajiny dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění:

Upozorňujeme, že vlivem stavby by mohly být dotčeny dřeviny uličního stromořadí ulice Římská na pozemku parc. č. 4092, k. ú. Vinohrady.

Z hlediska námi chráněných zájmů dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny („dále jen zákona“) **upozorňujeme** na ustanovení § 7 až 9 zákona, ze kterých vyplývá, že:

1. Během stavby bude zajištěna dostatečná ochrana veškerých dotčených vegetačních prvků, a to po celou dobu provádění stavby. V blízkosti stromů nebude skladován žádný stavební odpad ani materiál.
2. Podle § 7 odst. 1 zákona jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením. Dojde-li k poškození dřevin, bude toto počínání u právnické osoby a fyzické osoby při výkonu podnikatelské činnosti, která se poškození dopustí, klasifikováno dle § 88 odst. 1 písm. c) zákona a orgán ochrany přírody uloží pokutu až do výše 1 000 000 Kč.
3. V případě, že by následně v průběhu pěti let došlo v důsledku uvedených prací k poškození (prosychání, uschnutí) stromů, které rostou poblíž plánované stavby, využije orgán ochrany přírody k odstranění následků neoprávněných zásahů § 86 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Po dobu stavební činnosti doporučujeme dodržování těchto norem:

- ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Upozornění:

Tímto vyjádřením není dotčena povinnost vlastníka postupovat podle § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

3. Z hlediska odpadového hospodářství ve smyslu § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), ve spojení s § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a § 4 a přílohou č. 4 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vydává jako dotčený orgán veřejné správy na úseku odpadového hospodářství toto vyjádření:

Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 2 **souhlasí** dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech s výše uvedenou stavbou **za následujících podmínek:**

- k závěrečné kontrolní prohlídce budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů, pokud jejich další využití není možné,
- původce odpadů je povinen nakládat se vzniklými odpady v souladu se zákonem o odpadech.
- odpady není možné předávat osobám, které nejsou oprávněné k jejich převzetí,

Městská část Praha 2 – vítěz Město pro byznys 2012, 2013, 2014 a 2017 a držitel titulu Město pro byznys desetiletí – cena týdeníku Ekonom

ÚMČ Praha 2, náměstí Míru 20, 120 39 Praha 2

ústředna: 236 044 111, ved. odboru: 236 044 209

e-mail: simona.mullerova@praha2.cz, www.praha2.cz, IČ: 00063461, ID datové schránky: y7yb44i

- odpady budou shromažďovány v nádobách o dostatečném objemu a jejich umístění bude situováno dle projektové dokumentace na pozemku investora,
- odpady z bouracích prací je nutné pečlivě vytrídít a shromažďovat odděleně tak, aby byla zajištěna potřebná kvalita vytríděného materiálu určeného k recyklaci nebo opětovnému použití.

Odůvodnění:

Dne 20. 7. 2022 obdržel ÚMČ Prahy 2, odbor životního prostředí žádost o vydání závazného stanoviska dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech, k rekonstrukci střešního pláště budovy B objektu Římská 358/13, parc. č. 484, Praha 2.

Původce odpadů je povinen nakládat se vzniklými odpady v souladu se zákonem o odpadech.

Prioritním způsobem nakládání s materiálem z bouracích prací je jeho využití v místě vzniku (v rámci stavby) a v případě, že není možné využít materiál k jeho původnímu účelu, tak je třeba jej odstraňovat v zařízeních k tomu určených (recyklačních linkách). Po prostudování předložených podkladů dospěl správní orgán k závěru, že vydání souhlasného závazného stanoviska k rekonstrukci střešního pláště budovy B objektu Římská 358/13, parc. č. 484, Praha 2 je možné při splnění výše uvedených podmínek.

Katalog. odpadu	č.	Specifikace odpadu	Kategorie	Množství (t nebo m ³)	Způsob naložení s odpadem
170904		směsné stavební a demoliční odpady	O	14,5 t	likvidace oprávněnou osobou
150106		směsné obaly	O	2 m ³	likvidace oprávněnou osobou
170201		dřevěné konstrukce	O	0,1 t	recyklační středisko
150102		plastové obaly	O	2 m ³	likvidace oprávněnou osobou
170405		kov	O	0,01 t	sběrna druhotných odpadů
170202		sklo	O	0,01 t	likvidace oprávněnou osobou
170203		plasty	O	2,0 t	likvidace oprávněnou osobou

4. Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění a na základě vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, vydává jako orgán ochrany ovzduší vykonávající správní činnost na úseku ochrany ovzduší toto závazné stanovisko:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny, jelikož se nejedná o stavbu, která bude ve výsledku obsahovat stacionární zdroj neuvedený v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší, a ani se nejedná přímo o stavbu stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Upozorňujeme,

že na základě metodického pokynu, ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a dalších stavebních činností vydané Ministerstvem životního prostředí v září roku 2019 (https://www.mzp.cz/cz/zdroje_znecistovani_ovzduisi), je nutno aplikovat doporučené postupy vedoucí k zabránění vzniku prašnosti, ke snížení možnosti zviření částic a ke snížení emisí pevných částic z dieselových motorů strojů a vozidel používaných při stavební činnosti.

5. Z hlediska vodoprávního úřadu příslušného podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

6. Z hlediska zájmů chráněných silničním správním úřadem ÚMČ Praha 2 podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění:

V daném případě nemá stavba vliv na komunikaci, její součásti a příslušenství, proto nejsou dotčeny zájmy chráněné odborem dopravy a územního rozvoje, odd. dopravy. Uvedený správní úřad není v tomto případě dotčeným orgánem ve smyslu § 40 odst. 5 zákona č. 13/1997 Sb.

Pokud bude při stavebních pracích prováděn jakýkoliv zábor veřejného prostranství na přilehlých místních komunikacích, je nutno požádat náš odbor dopravy a územního rozvoje o vydání příslušného rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Závěr:

ÚMČ Praha 2 shrnuje:

- vyjádření – viz bod – 1, 2, 3, 4, 5, 6

Městská část Praha 2 – vítěz Město pro byznys 2012, 2013, 2014 a 2017 a držitel titulu Město pro byznys desetiletí – cena týdeníku Ekonom

ÚMČ Praha 2, náměstí Míru 20, 120 39 Praha 2

ústředna: 236 044 111, ved. odboru: 236 044 209

e-mail: simona.mullerova@praha2.cz, www.praha2.cz, IČ: 00063461, ID datové schránky: y7yb44i

Dokumentaci si lze vyzvednout na OŽP ÚMČ Praha 2 do 30 dnů od doručení stanoviska v kanceláři č. 426.

Ing. Simona Müllerová
vedoucí odboru životního prostředí

Vyřizuje: Ing. Rafajel Grigorjan – referent odboru životního prostředí
Co: odbor výstavby