

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

včetně

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

podle § 28 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (ZZVZ)

č. j.: VZ33_2021

**„Rekonstrukce střechy garáže objektu č. p. 1409 a rekonstrukce
střechy objektu č. p. 499“**

OBSAH

A. ZÁKLADNÍ INFORMACE	3
<u>I. Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky</u>	3
<u>II. Místo plnění veřejné zakázky</u>	4
<u>III. Doba plnění veřejné zakázky</u>	4
<u>IV. Obchodní podmínky</u>	5
B. KVALIFIKACE	5
<u>I. Základní způsobilost podle § 74 ZZVZ</u>	5
<u>II. Profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ</u>	6
<u>III. Ekonomická kvalifikace podle § 78 ZZVZ</u>	6
<u>IV. Technická kvalifikace § 79 ZZVZ</u>	6
C. OSTATNÍ POŽADAVKY, PRÁVA A PODMÍNKY ZADAVATELE	8
D. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	9
E. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK	10
F. JISTOTA	10
G. POŽADAVKY NA ZPŮSOB PODÁNÍ A OBSAH NABÍDKY	10
<u>I. Požadavky na způsob podání nabídky</u>	10
<u>II. Obsah nabídky</u>	11
H. LHŮTY A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK, LHŮTY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	11
<u>I. Způsob a místo podání nabídek</u>	11
<u>II. Lhůty a termíny zadávacího řízení, otevírání nabídek</u>	11
I. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	11
<u>I. Vysvětlení zadávací dokumentace podle § 98 ZZVZ</u>	11
<u>II. Prohlídka místa plnění podle § 97 ZZVZ</u>	12
J. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ	12
K. PŘÍLOHY A DALŠÍ SOUČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	12

A. ZÁKLADNÍ INFORMACE

Název veřejné zakázky:

„Rekonstrukce střechy garáže objektu č. p. 1409 a rekonstrukce střechy objektu č. p. 499“

Druh a režim veřejné zakázky:

- **Veřejná zakázka na stavební práce rozdělená na části**
- **Zjednodušené podlimitní řízení**

Číslo jednací zadavatele:

VZ33_2021

Identifikační údaje zadavatele:

Český rozhlas

zřízen zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu

se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2

IČO: 45245053, DIČ: CZ45245053

Osoba oprávněná jednat za zadavatele:

Mgr. René Zavoral, generální ředitel

Kontaktní osoba zadavatele:

Mgr. Jan Greň

Oddělení veřejných zakázek

Tel.: +420 221 553 575

Mobil: +420 720 043 785

ID datové schránky: mnaadje

E-mail: jan.gren@rozhlas.cz

I. Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provedení rekonstrukce střechy garáže objektu č. p. 1409, Vinohradská 12, Praha 2 a rekonstrukce střechy objektu č. p. 499, Římská 15, Praha 2.

Zadavatel rozdělil veřejnou zakázku na části ve smyslu § 101 ZZVZ, přičemž dodavatel je oprávněn podat nabídku na jednu anebo na obě části zakázky.

Část 1 VZ – Rekonstrukce střechy garáže objektu č. p. 1409, Vinohradská 12, Praha 2;

Část 2 VZ – Rekonstrukce střechy garáže objektu č. p. 499, Římská 15, Praha 2.

Podrobný popis plnění je uveden v příloze č. 7 – Technická specifikace (Projektová dokumentace) této Zadávací dokumentace (dále jen „ZD“). Tato příloha obsahuje popis obou částí veřejné zakázky, přičemž při podpisu smlouvy budou její přílohou pouze ty části Technické specifikace, ve které jsou popsány technické podmínky příslušné části zakázky společně s částmi Technické specifikace, jenž se vztahují k obou částem veřejné zakázky.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV):

Kód CPV

Název

45261220-2 – Nátěry střech a jiné nátěrové práce

45261300-7 – Klempířské práce

45261410-1 – Tepelná izolace střech

45410000-4 – Omítací práce
45440000-3 – Sklenářské malířské a natěračské práce
45300000-0 - Stavební montážní práce
45320000-6 – Izolační práce
45453000-7 – Opravy a modernizace budov

Předpokládaná hodnota smluv vzešlých z této veřejné zakázky činí 12.500.000,- Kč (slovy: dvanáct milionů pět set tisíc korun českých) **bez DPH, přičemž předpokládaná hodnota části 1 VZ činí 4.000.000,- Kč bez DPH a předpokládaná hodnota části 2 VZ činí 8.500.000,- Kč bez DPH.**

Zadavatel tímto upozorňuje, že finanční plnění odpovídající výši předpokládané hodnoty smluv vzešlých z této veřejné zakázky zároveň představuje veškeré finanční prostředky, jimiž zadavatel pro plnění veřejné zakázky disponuje a nebude tak schopen přijmout nabídku s celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH přesahující výši předpokládané hodnoty smluv pro každou část veřejné zakázky.

S ohledem na výše uvedené **nesmí celková nabídková cena účastníka na část 1 VZ veřejné zakázky přesáhnout částku 4.000.000,- Kč bez DPH a celková nabídková cena účastníka na část 2 VZ veřejné zakázky přesáhnout částku 8.500.000,- Kč bez DPH**, jinak může být takový účastník vyloučen ze zadávacího řízení. **V případě, kdy by takový účastník měl být vybraným dodavatelem, bude ze zadávacího řízení vyloučen vždy.**

Zadavatel si dále v souladu s § 100 odst. 3 ZZVZ vyhrazuje právo v rámci každé části zakázky poptat nové stavební práce. Předpokládaná hodnota těchto nových stavebních prací činí u části 1 VZ 1.200.000,- Kč bez DPH a u části 2 VZ 2.550.000,- Kč bez DPH.

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky včetně předpokládané hodnoty vyhrazené změny na nové stavební práce činí 16.250.000,- Kč (slovy: šestnáct milionů dvě stě padesát tisíc korun českých) **bez DPH.**

Práva poptat nové stavební práce zadavatel využije do 3 let ode dne uzavření smlouvy v příslušné části této veřejné zakázky, a to na základě jednacího řízení bez uveřejnění dle § 66 ZZVZ. Předmětem nových stavebních prací bude pořízení a realizace stavebních prací potřebných pro řádné dokončení díla, jež nebyly obsaženy v projektové dokumentaci a jejichž potřeba byla zjištěna v průběhu realizace zakázky. Zadavatel je oprávněn nové stavební práce nepoptat, případně poptat jen zčásti. Skutečná cena vyhrazeného plnění nepřesáhne o více než 30 % jeho předpokládanou hodnotu ani nepřesáhne 30 % ceny příslušné části veřejné zakázky.

Nabídka účastníka musí splňovat veškeré požadavky a podmínky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci včetně všech jejích příloh.

Účastník si může některé části své nabídky označit jako **důvěrné** ve smyslu § 218 ZZVZ či označit konkrétní informace za **obchodní tajemství** ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

V případě společné nabídky dodavatelů zadavatel v souladu s § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ požaduje, aby všichni dodavatelé podávající společnou nabídku nesli odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně.

II. Místo plnění veřejné zakázky

Místo plnění:

Část 1 VZ – objekt na adrese Vinohradská 12, Praha 2, č. p. 1409;

Část 2 VZ – objekt na adrese Římská 15, Praha 2, č. p. 499.

III. Doba plnění veřejné zakázky

Doba plnění zakázky:

Část 1 VZ – zadavatel požaduje dokončení zakázky nejpozději **do 18 týdnů ode dne účinnosti smlouvy**, když za práce a dodávky realizované do 31. 12. 2021 bude zadavatelem uhrazena odpovídající část ceny díla před jeho dokončením (viz příloha č. 3 této ZD – Závazný návrh smlouvy pro část 1 VZ).

Část 2 VZ – zadavatel požaduje dokončení zakázky nejpozději **do 18 týdnů ode dne účinnosti smlouvy**, když za práce a dodávky realizované do 31. 12. 2021 bude zadavatelem uhrazena odpovídající část ceny díla před jeho dokončením (viz příloha č. 4 této ZD – Závazný návrh smlouvy pro část 2 VZ).

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky (pro obě části VZ): do 1. prosince 2021.

Předpokládaný termín dokončení (pro obě části VZ): 6. dubna 2021.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit kterýkoliv termín veřejné zakázky před podpisem smlouvy.

IV. Obchodní podmínky

Závazný návrh smlouvy včetně příloh

Veškeré obchodní a platební podmínky plnění (zejména platební, dodací, záruční, servisní, sankční podmínky) veřejné zakázky jsou podrobně vymezeny v Závazném návrhu smlouvy (viz příloha č. 3 a 4 této ZD). Účastník musí v návrhu smlouvy uvést/doplnit všechny **(žlutě označené)** části obchodních podmínek (**nevyplnění jinak barevně označených částí**, stejně jako **nevyplnění barevně označených částí příloh** závazného návrhu smlouvy, **není** považováno za nesplnění zadávacích podmínek a **nebude** mít tak vliv na posuzování nabídky). Účastník není oprávněn měnit a doplňovat závazný návrh smlouvy na jiných než označených místech.

Účastník předloží ve své nabídce časový harmonogram stavebních prací, jež bude přílohou smlouvy na plnění veřejné zakázky. Tento harmonogram bude obsahovat zapracování termínů prováděných stavebních prací, a to po týdnech, příp. jednotlivých dnech, počínaje datem účinnosti smlouvy a konče délkou realizace zakázky.

B. KVALIFIKACE

Dodavatel je povinen prokázat kvalifikaci v souladu s § 73 až 79 ZZVZ v rozsahu dále stanoveném zadavatelem.

Dodavatel předkládá doklady prokazující kvalifikaci v prosté kopii.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky (§ 53 odst. 4 ZZVZ).

Předloží-li dodavatel zadavateli **výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**, tento výpis **nahrazuje doklad prokazující**

- a) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ,
- b) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Zadavatel přijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.

Ve zjednodušeném podlimitním řízení se splnění kvalifikace prokazuje předložením jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky nebo čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje (viz příloha č. 2 této ZD – Čestné prohlášení). V případě, že dodavatel využije jednoho z výše uvedených dokumentů, nemusí ve své nabídce předkládat další doklady, prokazující kvalifikaci v rozsahu, ve kterém je již uvedena v daném dokumentu.

Dodavatel může povinnost předložení dokladu splnit taktéž v souladu s § 45 odst. 4 ZZVZ odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy (nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státě), který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a případně údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. Dodavatel může tímto způsobem zejména odkázat např. na Obchodní rejstřík, Živnostenský rejstřík, Seznam kvalifikovaných dodavatelů.

I. Základní způsobilost podle § 74 ZZVZ

Dodavatel je povinen prokázat základní způsobilost v rozsahu § 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že pravidla § 74 odst. 2 písm. a) až c) ZZVZ a § 74 odst. 3 písm. a) a b) ZZVZ se použijí obdobně.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti předložením prostých kopií dokladů dle § 75 odst. 1 ZZVZ, tj.:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ (je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat i každý člen jejího statutárního orgánu, tzn., že dodavatel prokáže splnění této podmínky základní způsobilosti předložením výpisu z evidence Rejstříku trestů právnické osoby a výpisu z evidence Rejstříku trestů fyzické osoby každého člena statutárního orgánu),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ

II. Profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dodavatel dále prokáže splnění profesní způsobilosti předložením prostých kopií dokladů, že je

- a) **oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky**, tedy je držitelem živnosti Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

III. Ekonomická kvalifikace podle § 78 ZZVZ

Zadavatel stanovil pro každou část veřejné zakázky ekonomickou kvalifikaci samostatně

Část 1 VZ – Rekonstrukce střechy garáže objektu č. p. 1409, Vinohradská 12, Praha 2

Dodavatel v nabídce předloží doklad, kterým prokáže, že jeho minimální roční obrat dosahoval minimální úrovně **7.000.000 Kč bez DPH**, a to za každé z 3 bezprostředně předcházejících účetních období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

Část 2 VZ – Rekonstrukce střechy garáže objektu č. p. 499, Římská 15, Praha 2

Dodavatel v nabídce předloží doklad, kterým prokáže, že jeho minimální roční obrat dosahoval minimální úrovně **15.000.000 Kč bez DPH**, a to za každé z 3 bezprostředně předcházejících účetních období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

Společná ustanovení k ekonomické kvalifikaci

Dodavatel prokáže obrat prostou kopií výkazu zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

V souladu s ustanovením § 83 odst. 3 ZZVZ zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 ZZVZ, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

IV. Technická kvalifikace § 79 ZZVZ

Zadavatel stanovil pro každou část veřejné zakázky technickou kvalifikaci samostatně

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje po dodavateli předložit:

- 1) **Seznam stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně informace o jejich řádném poskytnutí a dokončení těchto prací:

Část 1 VZ – Rekonstrukce střechy garáže objektu č. p. 1409, Vinohradská 12, Praha 2

Dodavatel prokáže toto kritérium technické kvalifikace, pokud **v posledních 5 letech řádně realizoval 3 obdobné zakázky v min. hodnotě 2.000.000,- Kč** (slovy: dva milióny korun českých) **bez DPH za každou takovou referenční zakázku. Obdobný druh stavebních prací zadavatel blíže specifikuje jako rekonstrukce či výstavba plochých střech.**

Část 2 VZ – Rekonstrukce střechy garáže objektu č. p. 499, Římská 15, Praha 2

Dodavatel prokáže toto kritérium technické kvalifikace, pokud **v posledních 5 letech řádně realizoval 3 obdobné zakázky v min. hodnotě 4.250.000,- Kč** (slovy: čtyři milióny dvě stě padesát tisíc korun českých) **bez DPH za každou takovou referenční zakázku. Obdobný druh stavebních prací zadavatel blíže specifikuje jako rekonstrukce či výstavba plochých střech.**

Společná ustanovení k tomuto bodu technické kvalifikace

Dodavatel předloží seznam významných referenčních zakázek formou čestného prohlášení (vzor viz příloha č. 2 této ZD – Čestné prohlášení). Seznam musí obsahovat předmět a hodnotu zakázky, dobu plnění, údaj o jejím řádném a odborném provedení a kontakty na konkrétní osoby (ze strany objednatele dokládáné zakázky), které mohou uvedené údaje potvrdit.

Dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění stavební práce podílel.

Rovnocenným dokladem k prokázání kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

- 2) **Seznam techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli:

Část 1 VZ – Rekonstrukce střechy garáže objektu č. p. 1409, Vinohradská 12, Praha 2

Dodavatel prokáže toto kritérium technické kvalifikace, pokud z předložených dokumentů bude vyplývat, že **má pro realizaci této části veřejné zakázky k dispozici celkem min. 10 osob, z nichž bude / budou:**

- alespoň jedna osoba **vedoucím projektu**, který bude za dodavatele zodpovídat za průběh plnění veřejné zakázky, a který má **zkušenost s vedením alespoň 3 řádně dokončených stavebních projektů v min. hodnotě 2.000.000,- Kč** (slovy: dva milióny korun českých) **bez DPH za každý takový projekt;**
- alespoň jedna osoba **stavbyvedoucím**, který bude za dodavatele kontrolovat a dohlížet na řádné provádění stavebních prací, a který má **zkušenost s alespoň 3 řádně dokončenými rekonstrukcemi či stavbami plochých střech v min. hodnotě 2.000.000,- Kč** (slovy: dva milióny korun českých) **bez DPH za každou takovou rekonstrukci či stavbu, u kterých tato osoba vykonávala pozici stavbyvedoucího;**
- alespoň dvě osoby, jenž byly **proškoleny, či získali certifikaci k nátěrovému systému hydroizolací**, který bude dodavatel při realizaci veřejné zakázky využívat.

Část 2 VZ – Rekonstrukce střechy garáže objektu č. p. 499, Římská 15, Praha 2

Dodavatel prokáže toto kritérium technické kvalifikace, pokud z předložených dokumentů bude vyplývat, že **má pro realizaci této části veřejné zakázky k dispozici celkem min. 15 osob, z nichž bude:**

- alespoň jedna osoba **vedoucím projektu**, který bude za dodavatele zodpovídat za průběh plnění veřejné zakázky, a který má **zkušenost s vedením alespoň 3 řádně dokončených stavebních projektů v min. hodnotě 4.250.000,- Kč** (slovy: čtyři milióny dvě stě padesát tisíc korun českých) **bez DPH za každý takový projekt;**
- alespoň jedna osoba **stavbyvedoucím**, který bude za dodavatele kontrolovat a dohlížet na řádné provádění stavebních prací, a který má **zkušenost s alespoň 3 řádně dokončenými rekonstrukcemi či stavbami plochých střech v min. hodnotě 4.250.000,- Kč** (slovy: čtyři milióny dvě stě padesát tisíc korun českých) **bez DPH za každou takovou rekonstrukci či stavbu, u kterých tato osoba vykonávala pozici stavbyvedoucího.**

Společná ustanovení k tomuto bodu technické kvalifikace

Seznam techniků na straně dodavatele bude obsahovat strukturované profesní informace o osobách, které budou při realizaci zakázky působit v pozici vedoucího projektu a stavbyvedoucího, když se jedná minimálně o tyto údaje (vzor viz příloha č. 2 této ZD – Čestné prohlášení):

- Jméno a příjmení
- Postavení technika pro zadávanou veřejnou zakázku (tj. vedoucí projektu anebo stavbyvedoucí)
- Vztah k dodavateli (zaměstnanec dodavatele / poddodavatel dodavatele atd.)

d) zkušenosti technika s požadovanými zakázkami s uvedením informací o předmětu zakázky, jakým způsobem se technik na realizaci zakázky podílel, údaj o termínu a místě realizace zakázky, identifikační údaje objednatele a kontakty na konkrétní osoby (ze strany objednatele zakázky), které mohou uvedené údaje potvrdit.

Pro účely této ZD zadavatel považuje **za vedoucího projektu** osobu, která v rámci referenční zakázky zodpovídala za celkový průběh plnění stavby, tj. plánování, organizace a řízení činností na stavbě a současně za kontrolu realizace celé stavby, tak aby stavba byla realizována řádně a včas.

Pro účely této ZD zadavatel považuje **za stavbyvedoucího** osobu, která v rámci referenční zakázky zabezpečovala odborné vedení provádění stavby vč. odpovídajících činností, a to ve smyslu zákona č. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Ve vztahu k osobám, jenž byly **proškoleny, či získali certifikaci k nátěrovému systému hydroizolací**, který bude dodavatel při realizaci **části 1 veřejné zakázky** využívat, dodavatel doloží i příslušný doklad potvrzující splnění tohoto kritéria.

Zadavatel vymezuje některé parametry kvalifikace v české měně CZK (Kč). V případě, že účastník prokazuje kvalifikaci v jiných měnách než v CZK, použije pro přepočítání na CZK poslední čtvrtletní průměrný kurz devizového trhu příslušné měny k CZK stanovený a zveřejněný ČNB ke dni uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení.

Prokazování kvalifikace získané v zahraničí se řídí ustanovením § 81 ZZVZ.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně (§ 82 ZZVZ). Společné prokazování kvalifikace se řídí ustanovením § 84 ZZVZ.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob se řídí ustanovením § 83 ZZVZ.

C. OSTATNÍ POŽADAVKY, PRÁVA A PODMÍNKY ZADAVATELE

Zadavatel

- a) Zadavatel požaduje, aby dodavatel, který podá nabídku na **část 1 VZ**, v rámci své nabídky předložil (**prostou kopii**) **prohlášení o technických vlastnostech nátěrového systému hydroizolací**, který bude při realizaci zakázky využívat;
- b) Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce v souladu s § 105 odst. 1 ZZVZ předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit, s uvedením přesné identifikace poddodavatele a popisu jeho činností na zakázce – viz Kryptický list.
- c) Údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je účastník povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání informací o kvalifikaci.
- d) Zadavatel **nepřipouští** varianty nabídek podle § 102 ZZVZ.
- e) Zadavatel může zrušit zadávací řízení v případech podle § 127 ZZVZ.
- f) Zadavatel může **vyloučit** účastníka zadávacího řízení, který je **akciovou společností** nebo **má právní formu obdobnou akciové společnosti** a **nemá vydány výlučně zaknihované akcie** (§ 48 odst. 7 ZZVZ).
- g) Zadavatel může změnit, upřesnit nebo doplnit zadávací podmínky v zákonné lhůtě postupem dle ZZVZ.
- h) Zadavatel **neposkytuje** náhradu nákladů, které účastník vynaloží na účast v zadávacím řízení.
- i) Zadavatel může posunout termíny realizace, pokud jsou stanoveny pevným datem a dojde k průtahům se zadáním veřejné zakázky.
- j) **Od 18. 10. 2018, jsou ve smyslu § 279 odst. 2 ZZVZ zadavatel a dodavatel povinni spolu komunikovat výhradně elektronickou formou (přes elektronický nástroj E-ZAK v rámci zadavatelského profilu zadavatele, prostřednictvím datové schránky nebo emailovou cestou**

s elektronickým podpisem). Na komunikaci, která bude zadavateli zaslána jinou než elektronickou cestou, nebude brán zřetel.

Vybraný dodavatel

- a) Zadavatel tímto **upozorňuje**, že je dle ustanovení § 48 odst. 9 ZZVZ **povinen vyloučit** účastníka zadávacího řízení, pokud je tento akciovou společností nebo má formu obdobnou akciové společnosti a **nemá vydány výlučně zaknihované akcie** v případě, že **by se stal vybraným dodavatelem**. Pokud se vybraným dodavatelem stane účastník zadávacího řízení, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a má sídlo v zahraničí, bude zadavatelem požádán, aby ve stanovené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu tohoto účastníka zadávacího řízení, zároveň s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vycházejí.
- b) Zadavatel dále upozorňuje, že dle čl. IX závazného návrhu smlouvy (příloha č. 3 a 4 ZD) je dodavatel povinen mít po celou dobu plnění smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jeho činností z této smlouvy s minimálním limitem plnění **50.000.000,- Kč**, přičemž tento limit žádným způsobem nezbavuje prodávajícího povinnosti uhradit zadavateli škodu jím způsobenou v plné výši. **Vybraný dodavatel je povinen doklad o uzavření uvedené pojistné smlouvy předložit zadavateli nejpozději při uzavření smlouvy. Nedoložení dokladu o uzavření pojistné smlouvy bude považováno za neposkytnutí řádné součinnosti k uzavření smlouvy.**
- c) Vybraný dodavatel, který je právnickou osobou, bude povinen před podpisem smlouvy zadavateli předložit informaci o tom, zda je vybraný dodavatel mikropodnik, malý podnik nebo střední podnik dle Prováděcího nařízení komise /EU/2016/7 ze dne 5. 1. 2016, kterým se zavádí standardní formulář jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky.
- d) Zadavatel sděluje, že je povinen si dle ustanovení § 122 odst. 4 ZZVZ zjistit údaje o skutečných majitelích vybraného dodavatele podle zákona upravující evidenci skutečných majitelů (tj. zákon č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů) z evidence skutečných majitelů.
- e) Vybraný dodavatel, který je zahraniční právnickou osobou a není zapsán v evidenci údajů o skutečných majitelích, bude povinen v souladu s § 122 odst. 5 ZZVZ před podpisem smlouvy zadavateli předložit:
- výpis ze zahraniční evidence skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,
 - identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
 - doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene b) k vybranému dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- f) Zadavatel upozorňuje, že v souladu s § 122 odst. 7 ZZVZ **je povinen vyloučit vybraného dodavatele v případech kdy:**
- vybraný dodavatel je českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle § 122 odst. 4 ZZVZ možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; **k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží;**

D. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých dodávek, prací, činností, ostatních nákladů, rizik, zisku, finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace předmětu plnění veřejné zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci a v závazném návrhu smlouvy.

Prokáže-li se v budoucnu (při plnění veřejné zakázky), že položkové rozpočty neobsahují všechny položky, které byly obsahem výkazu výměr, má se za to, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu.

Pro **zpracování nabídkové ceny účastník použije „Tabulku pro výpočet nabídkové ceny pro část 1 VZ“** (příloha č. 5 této ZD) a **„Tabulku pro výpočet nabídkové ceny pro část 2 VZ“** (příloha č. 6 této ZD), koncipovanou jako souhrnný položkový rozpočet, kde účastník **nacení všechny požadované položky**. Zpracování ceny v jiné než předepsané struktuře bude hodnoceno jako nesplnění podmínek zadávacího řízení.

Nabídková cena bude rozčleněna následovně:

- Náklady jednotlivých druhů plnění / částí veřejné zakázky ve formě nabídkových rozpočtů (oceněný výkaz výměr).

Pokud účastník ocení kteroukoliv položku výkazu výměr nulovou nebo mimořádně nízkou nabídkovou cenou, bude požádán o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 odst. 4 ZZVZ, případně o objasnění údajů dle § 46 ZZVZ.

Daň z přidané hodnoty bude vypočtena dle příslušných právních předpisů ČR platných ke dni podání nabídky.

Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů. Případné překročení nabídkové ceny je možné jen pokud bude v souladu se ZZVZ.

E. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky účastníků budou hodnoceny ve smyslu § 114 odst. 1 ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti.

Hodnocení nabídek bude v rámci obou částí veřejné zakázky provedeno v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti, která bude hodnocena na základě nejnížší nabídkové ceny.

Zadavatel požaduje v nabídce předložit výši nabídkové ceny v členění a za podmínek uvedených v příloze č. 5 či 6 této ZD (Tabulka pro výpočet nabídkové ceny), a to v závislosti na tom, do které části zakázky je nabídka podána.

Zadavatel seřadí nabídky podle jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnížší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

V případě shodnosti nejnížších nabídkových cen budou všichni účastníci, jejichž nabídka obsahuje v celkovém hodnocení nejnížší nabídkovou cenu, zadavatelem vyzváni ke druhému kolu hodnocení, které proběhne formou elektronické aukce pomocí aukčního elektronického nástroje zadavatele PROebiz. Zadavatel zašle všem účastníkům, kterých se bude druhé kolo týkat, nejpozději tři pracovní dny před jejím konáním výzvu k účasti na elektronické aukci, a to e-mailem se zaručeným elektronickým podpisem, datovou zprávou či prostřednictvím poštovního doručovatele. Spolu s výzvou zadavatel zašle i všechny podmínky a podrobnosti o průběhu aukce.

F. JISTOTA

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty podle § 41 ZZVZ.

G. POŽADAVKY NA ZPŮSOB PODÁNÍ A OBSAH NABÍDKY

Případné nedodržení způsobu podání nabídky (tzn. pokud dodavatel podá nabídku jiným než níže uvedeným způsobem) **bude zadavatelem považováno za nesplnění podmínek účasti v zadávacím řízení.**

I. Požadavky na způsob podání nabídky

- Nabídky v elektronické podobě je účastník povinen zaslat prostřednictvím elektronického nástroje EZAK. Zadavatel není provozovatelem tohoto elektronického nástroje, ale je pouze jeho uživatelem. Veškeré informace týkající se postupu odeslání nabídek jsou podrobně popsány v „uživatelské příručce“ volně dostupné v systému EZAK (viz. <https://verejnezakazky.rozhlas.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>).**

Účastník vloží svoji nabídku do prostředí systému EZAK před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Elektronický nástroj zadavatele je dostupný na webové adrese https://verejnezakazky.rozhlas.cz/contract_index.html.

- b) V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka (viz příloha č. 1 – Krycí list nabídky).
- c) Nabídka včetně veškerých dokumentů a příloh bude zpracována v českém jazyce. Doklady mohou být předloženy také v jazyce slovenském. Doklady o vzdělání mohou být předloženy v latinském jazyce bez předkladu.
- d) **Dodavatel může podat v zadávacím řízení každé části VZ jen jednu nabídku.** Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

II. Obsah nabídky

Nabídka bude seřazena v uvedeném pořadí do těchto oddílů:

- Krycí list nabídky (příloha č. 1 této ZD)
- Obsah nabídky
- Prokázání kvalifikace
 - Základní způsobilost
 - Profesní způsobilost
 - Ekonomická kvalifikace
 - Technická kvalifikace (seznam stavebních prací, seznam techniků nebo technických útvarů vč. požadované odbornosti)
- Dokumenty k vyhodnocení nabídky
 - Příloha č. 5 a 6 této ZD – Tabulka pro výpočet nabídkové ceny (příloha č. 5 a 6 této ZD – dle části VZ na kterou je podávána nabídka)
- Návrh smlouvy včetně všech příloh, pokud tyto přílohy již nebyly předloženy v jiné části nabídky
- Ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky (doklady, které nelze podřadit pod některou z předchozích kategorií, tj. zejména harmonogram stavebních prací, prohlášení o technických vlastnostech u části 1 VZ)

H. LHŮTY A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK, LHŮTY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

I. Způsob a místo podání nabídek

Nabídku lze podat pouze elektronicky přes nástroj EZAK dle postupu popsaneho v části G. této ZD.

II. Lhůty a termíny zadávacího řízení, otevírání nabídek

Lhůta pro podání nabídek: 1. listopadu 2021 do 11:00 hodin.

Otevírání nabídek proběhne bezodkladně po uplynutí lhůty pro jejich podání za přítomnosti členů komise pro otevírání nabídek zadavatele. Otevírání nabídek je **neveřejné**.

Nabídky, které budou zadavatelem obdrženy po lhůtě pro podání nabídek, se nepovažují za podané a v průběhu zadávacího řízení k nim nebude zadavatel přihlížet.

I. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

I. Vysvětlení zadávací dokumentace podle § 98 ZZVZ

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně (elektronicky) požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. **Písemná žádost** musí být zadavateli doručena nejpozději **7 pracovních dní** před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to:

- **e-mailem**, který je opatřen elektronickým podpisem,

- nebo prostřednictvím **datové schránky**,
- nebo prostřednictvím elektronického **nástroje EZAK**.

Zadavatel odešle vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s § 98 ZZVZ nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti. Zároveň zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění žádosti bez identifikace příslušného dodavatele, na profilu zadavatele <https://verejnezakazky.rozhlas.cz>.

II. Prohlídka místa plnění podle § 97 ZZVZ

Prohlídka místa plnění proběhne v budově Římská 15 a Vinohradská 12, 120 99 Praha 2.

Kontaktní osobou zadavatele pro prohlídku místa plnění je p. Tomáš Plešner tel. +420 739 344 525, email: tomas.plesner@rozhlas.cz.

Termín prohlídky místa plnění je: 19. října 2021 v 10:00 hodin (zadavatel žádá, aby zájemci o prohlídku místa plnění kontaktovali uvedenou kontaktní osobu předem, příp. aby se do uvedené doby nahlásili v recepci budovy).

J. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Zadavatel dále v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, směrnicí Evropského parlamentu a Rady 95/46/ES ze dne 24. 10. 1995 o ochraně fyzických osob v souvislosti s ochranou osobních údajů po dobu trvání její účinnosti a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“) od data jeho účinnosti uvádí, že osobní údaje předané účastníkem zadavateli zadavatel zpracovává za účelem řádného hodnocení podaných nabídek a splnění dalších zákonných povinností zadavatele uložených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, přičemž zadavatel je správcem osobních údajů ve smyslu obecně závazných právních předpisů.

Osobní údaje bude zadavatel jako správce osobních údajů zpracovávat jako součást nabídky, a to buď ve spisovně listinných dokumentů a archivu správce, nebo v interní elektronické databázi ve smyslu ustanovení § 211 ve spojení s ustanovením § 279 odst. 2 ZZVZ v rámci útvaru správce řešícího veřejné zakázky.

Ke spisovně listinných dokumentů, archivu i k interní elektronické databázi mají přístup pouze zaměstnanci správce řešící veřejné zakázky resp. pracovníci spisovny a archivu. Osobní údaje nebudou zásadně předávány jiným osobám, s výjimkou předání podle zákona.

Nabídky účastníků a dokumenty související s nabídkami účastníků obsahující osobní údaje budou skartovány (a osobní údaje zlikvidovány) v termínech stanovených zákonem a spisovým řádem správce. Subjekty osobních údajů mají právo požádat správce o informaci o zpracování svých osobních údajů. Zjistí-li nebo budou-li se subjekty osobních údajů domnívat, že správce provádí zpracování jejich osobních údajů v rozporu s právními předpisy, mohou požádat správce o vysvětlení, a/nebo požádat, aby správce odstranil takto vzniklý stav. Správce takéž pro tyto účely zřizuje funkci pověřence pro ochranu osobních údajů (kontakt: poverenec@rozhlas.cz, popř. další informace na webové adrese www.rozhlas.cz). Pokud jsou subjekty osobních údajů přesvědčeny, že správce porušil při spravování jejich osobních údajů jemu uložené povinnosti zákonem, mohou se obrátit na Úřad pro ochranu osobních údajů.

K. PŘÍLOHY A DALŠÍ SOUČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Čestné prohlášení
- Příloha č. 3 – Závazný návrh smlouvy pro část 1 VZ
- Příloha č. 4 – Závazný návrh smlouvy pro část 2 VZ
- Příloha č. 5 – Tabulka pro výpočet nabídkové ceny pro část 1 VZ
- Příloha č. 6 – Tabulka pro výpočet nabídkové ceny pro část 2 VZ
- Příloha č. 7 – Technická specifikace