

## SMLOUVA O DÍLO

VZ24/2021 - Regina - revitalizace recepce

č.\_CISLO\_SMLOUVY\_

### Český rozhlas

zřízený zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu

nezapíše se do obchodního rejstříku

se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2

zastoupený: Mgr. Reném Zavoralem, generálním ředitelem

IČO 45245053, DIČ CZ45245053

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú.: 1001040797/5500

zástupce pro věcná jednání Mgr. Libor Paulus, vedoucí Odboru správy a majetku

tel.: +420 22 155 1298

e-mail: libor.paulus@rozhlas.cz

(dále jen jako „objednatel“)

a

[DOPLNIT JMÉNO A PŘÍJMENÍ NEBO NÁZEV ZHOTOVITELE]

[DOPLNIT ZÁPIS DO OBCHODNÍHO REJSTŘÍKU ČI DO JINÉHO REJSTŘÍKU]

[DOPLNIT MÍSTO PODNIKÁNÍ/BYDLIŠTĚ/SÍDLO ZHOTOVITELE]

zastoupená: [V PŘÍPADĚ PRÁVNICKÉ OSOBY DOPLNIT ZÁSTUPCE]

[DOPLNIT RČ nebo IČO, DIČ ZHOTOVITELE]

bankovní spojení: [DOPLNIT], č. ú.: [DOPLNIT]

zástupce pro věcná jednání [DOPLNIT]

tel.: +420 [DOPLNIT]

e-mail: [DOPLNIT]

(dále jen jako „zhotovitel“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) tuto smlouvu o dílo (dále jen jako „smlouva“)

### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je ze strany zhotovitele povinnost:

- a) zajistit dodávku zařízení potřebných pro provedení revitalizace recepce dle specifikace uvedené v příloze č. 1 - **Technická specifikace - Fáze I. a II.** této smlouvy a umožnit objednateli nabytí vlastnické právo.
- b) provést instalaci a montáž dodaných předmětů a práce s tím související uvedených dle specifikace uvedené v příloze č. 1 - **Technická specifikace - Fáze I. a II.**

2. Předmětem této smlouvy je ze strany objednatele povinnost plnění převzít a platit zhotoviteli cenu plnění, to vše za podmínek stanovených touto smlouvou.

3. Dílo bude prováděno ve **Vstupním prostoru budovy regionální rozhlasové stanice Rádio DAB Praha a Region ČRo**, přičemž konkrétně se jedná o následující nemovitost:

Rádio DAB Praha / Region - Hybešova 10, 186 72 Praha 8 - Karlín

- a) pozemek s parcelním číslem **573.**, v katastrálním území Karlín.
4. V případě, že je zhotovitel povinen dle specifikace díla uvedené v přílohách této smlouvy jako součást své povinnosti dodat objednateli jakékoliv zboží, je toto dodání zboží součástí díla (a je zahrnuto v ceně díla) a bez jeho dodání není dílo řádně splněno.
5. Pokud je nemovitost nebo její část předmětem státní památkové péče, pak je zhotovitel povinen dodržovat veškerá pravidla platných právních předpisů, zejména zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vč. všech navazujících právních předpisů. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu na nemovitosti jím způsobenou.

## **II. Další podmínky realizace díla**

1. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je provozovatelem rozhlasového vysílání, které se uskutečňuje z budov, kde bude realizováno dílo dle této smlouvy, přičemž toto vysílání bude probíhat i během provádění díla. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby vlivem činností zhotovitele nedošlo k narušení rozhlasového vysílání či natáčení. Zhotovitel se zavazuje, že hlučnější práce budou řešeny až po dohodě se zástupcem zadavatele, a že během prací v rámci možností omezí vibrace a šíření prachu, způsobené zejména vrtáním, sekáním a nakládáním sutí. Všechny činnosti budou prováděny v předem dohodnutých termínech, zapsaných ve stavebním deníku a schválených zástupcem objednatele v Českém rozhlasu Praha.
2. Dílo bude provedeno ve věcném rozsahu vymezeném touto smlouvou a jejími přílohami, zejména dle projektové dokumentace zahrnuté v příloze č. 1 – Technická specifikace - Fáze I. a II.. Dílo bude provedeno v kvalitě vymezené právními předpisy a odpovídající příslušným platným i doporučeným normám a technologickým předpisům.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s předanou dokumentací i místními podmínkami, a že mu nejsou známy žádné skutečnosti, pro které by nemohl dílo realizovat.
4. Rozsah plnění zhotovitele zahrnuje zejména tyto náklady a činnosti, pokud to odpovídá povaze plnění dle této smlouvy:
- a) kompletní provedení prací a konstrukcí, včetně provedení prací, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět;
  - b) veškeré související výkony, jako např. doprava a přesun stavebních hmot dodávaných zhotovitelem, nářadí, strojů a pracovníků zhotovitele apod. k a na stavbě, lešení a osvětlení pro vlastní práce zhotovitele pokud bude potřebné, odvoz nepotřebné suti, čištění zhotovitelem znečištěných příjezdových komunikací, likvidaci odpadů vzniklých činnostmi zhotovitele (doklady o likvidaci odpadů bude zhotovitel průběžně předkládat objednateli v průběhu výstavby díla);
  - c) vlastní vybavení staveniště, jakož i zajištění bezpečného a hygienického provozu na předaném staveništi, průběžný úklid a udržování čistoty na předaném staveništi a zhotovovaném díle a zajištění odpovídajícího zabezpečení staveniště, jako je např. oplocení staveniště, zabránění vstupu neoprávněných osob na staveniště, apod.;
  - d) veškerá potřebná a účelná bezpečnostní opatření (BOZP, PO a ŽP), jakož i veškerá pomocná stavební zařízení a konstrukce, dočasná a provizorní opatření a zaměření staveniště či pomocných staveb;
  - e) provedení veškerých zkoušek a testů k prokázání požadovaných kvalitativních parametrů díla, pokud je vyžadují právní předpisy, technické normy ČSN, ON nebo obchodní zvyklosti, a

dodání příslušných osvědčení, předložení vzorků vybraných materiálů a výrobků k posouzení objednateli;

- f) seřízení a provedení zkoušky dodaného zařízení vč. zaškolení obsluhy;
  - g) spolupráci s koordinátorem BOZP;
  - h) zpracování dokumentů, které musí, dle platné legislativy na území ČR, zhotovitel vést v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP). Zhotovitel je povinen před zahájením prací na staveništi předložit plán BOZP, je-li to s ohledem na charakter díla a způsob jeho provádění vyžadováno platnými právními předpisy (zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, vše v rozhodném znění);
  - i) zpracování návodů na údržbu předaného díla, případně návrhů provozních řádů a rovněž zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (vč. dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb., zejm. prohlášení o shodě), ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a ve dvou vyhotoveních v elektronické formě, a to ve formátu PDF, popř. ve formátu docx, všechny předávané dokumenty budou zpracovány v českém jazyce nebo budou opatřeny českým překladem;
  - j) zajištění, aby práce byly prováděny tak, aby nedošlo k narušení nočního klidu, rozhlasového vysílání a k překročení vyhláškou stanovených hlukových limitů.
5. Smluvní strany se dohodly na konání kontrolních dnů, které budou minimálně 1 x za 14 dní za účasti odpovědných zástupců objednatele i zhotovitele.
6. Umisťování jakýchkoliv reklamních poutačů na staveništi a jeho oplocení je výhradně v pravomoci objednatele.
7. Zhotovitel se zavazuje upřesnit objednateli veškeré materiály a výrobky, které zamýšlí použít ke zhotovení díla, a to v takovém předstihu, aby nebyl narušen plynulý postup provádění díla. Neučiní-li tak zhotovitel, nahradí újmu v souvislosti s tím vzniklou. Toto upřesnění musí být předem písemně odsouhlaseno objednatel. Zhotovitel musí zajistit objednateli alespoň 7 pracovních dnů na vyjádření k předloženému vzorku nebo dokumentům definujícím vlastnosti materiálu nebo výrobku.
8. Je-li dokumentací předepsáno zhotovení dílenské dokumentace pro určitou část díla, musí být tato předložena ke schválení objednateli v takovém předstihu, aby nebyl narušen plynulý postup provádění díla. Zhotovitel musí zajistit objednateli alespoň 7 pracovních dnů k vyjádření k předložené dílenské dokumentaci.
9. Zhotovitel je povinen zajistit okamžitě úklid komunikací a přístupových cest, dojde-li jeho vinou k jejich znečištění. Zhotovitel je dále povinen zajišťovat pravidelný úklid staveniště vč. zajištění prostoru pro průběžný odvoz a likvidaci odpadů vzniklých při provádění díla. V případě neplnění tohoto bodu, bude částka za zajištění úklidu (po zhotoviteli) započtena objednatel. V plné výši vůči fakturaci zhotovitele vč. smluvních pokut dle této smlouvy.

### **III. Místo a doba plnění**

1. Místem provádění a odevzdání díla je Hybešova 10, 186 72 Praha 8 - Karlín, specifikovaný **v čl. I., odst. 3 této smlouvy.**
2. Dílo je rozděleno do 2 fází:

- a) fáze č. 1: dodávku zařízení dle specifikace uvedené v příloze **č. 1 – Technická specifikace - Fáze I. a II.** .. Bude ze strany zhotovitele dodáno do **28. 12. 2021**;
  - b) fáze č. 2: zbývající část díla, tj. zejména stavební a montážní práce směřující k řádnému dokončení díla dle specifikace uvedené v příloze **č. 1 – Technická specifikace - Fáze I. a II.**, Bude realizována do **30. 4. 2022**
- 3. Na přesném datu započetí provádění díla a jeho způsobu je zhotovitel povinen se předem písemně dohodnout s objednatelem.
  - 4. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pravidla požární bezpečnosti a vnitřní předpisy objednatele, se kterými byl seznámen. Přílohou č. **5** k této smlouvě jsou „Podmínky provádění činností externích osob v objektech ČRo“, které je zhotovitel povinen dodržovat.
  - 5. Zhotovitel se zavazuje uvést místo provádění díla do původního stavu a na vlastní náklady odstranit v souladu s platnými právními předpisy odpad vzniklý při provádění díla. Současně zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil s místem plnění díla a je tak plně způsobilý k řádnému plnění povinností dle této smlouvy.

#### **IV. Cena díla a platební podmínky**

- 1. Cena díla je dána nabídkou zhotovitele ve veřejné zakázce č.j. VZ24/2021 a činí **[DOPLNIT],- Kč bez DPH**.
- 2. Cena díla zahrnuje:
  - a) část ceny díla za fázi č. 1 činí **[DOPLNIT],- Kč bez DPH**; rozsah poskytnutého plnění vč. cen je uveden v příloze č. 2 této smlouvy **Cenová nabídka zhotovitele, vč. seznamu dodávek pro fázi č. 1**;
  - b) část ceny díla za fázi č. 2 a tím i dokončení kompletního díla činí **[DOPLNIT],- Kč bez DPH**;
- 3. Cenová nabídka zhotovitele včetně specifikace ceny tvoří přílohu č. **2** této smlouvy.
- 4. Režim DPH bude uplatněn v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „**ZoDPH**“).
- 5. Veškeré ceny uvedené v této smlouvě vč. jejích příloh jsou konečné a zahrnují veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla a zkoušek dle této smlouvy. Objednatel neposkytuje jakékoli zálohy.
- 6. Úhrada ceny za dílo bude provedena ve dvou částech, vždy po odevzdání příslušné fáze díla na základě daňového dokladu (dále jen „**faktura**“), jehož součástí bude kopie protokolu o odevzdání díla, resp. finálního akceptačního protokolu, vždy podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran
- 7. Splatnost každé faktury činí 24 dnů od data jejího vystavení, a to za předpokladu, že k doručení faktury objednateli dojde do 3 dnů od data jejího vystavení. V případě pozdějšího doručení faktury činí splatnost 21 dnů od data jejího skutečného doručení objednateli.
- 8. Faktury musí mít veškeré náležitosti dle platných právních předpisů a této smlouvy. V případě, že faktura neobsahuje tyto náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli a ten je povinen vystavit fakturu novou nebo ji opravit. Po tuto dobu lhůta splatnosti neběží a začíná plynout až okamžikem doručení nové nebo opravené faktury.

9. Zhotovitel má právo na zaplacení ceny okamžikem řádného splnění svého závazku, tedy okamžikem odevzdání díla objednateli.
10. Poskytovatel zdanitelného plnění prohlašuje, že není v souladu s § 106a ZoDPH tzv. nespolehlivým plátcem. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Český rozhlas jako příjemce zdanitelného plnění bude ručit v souladu s § 109 ZoDPH za nezaplacenou DPH (zejména v případě, že bude poskytovatel zdanitelného plnění prohlášen za nespolehlivého plátce), je Český rozhlas oprávněn odvést DPH přímo na účet příslušného správce daně. Odvedením DPH na účet příslušného správce daně v případech dle předchozí věty se považuje tato část ceny zdanitelného plnění za řádně uhrazenou. Český rozhlas je povinen o provedení úhrady DPH dle tohoto odstavce vydat poskytovateli zdanitelného plnění písemný doklad. Český rozhlas má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že poskytovatel zdanitelného plnění bude v průběhu trvání této smlouvy prohlášen za nespolehlivého plátce.

#### **V. Potvrzení řádného plnění**

1. Smluvní strany potvrdí dokončení a odevzdání každé fáze díla (vč. všech souvisejících dokumentů, protokolů, záručních listů atd.) a její převzetí objednatelem, resp. řádné provedení zkoušky, v ujednaném rozsahu a kvalitě podpisem protokolu o odevzdání, který tvoří přílohu č. 4 této smlouvy a jenž musí být součástí faktury (dále jen jako „**protokol o odevzdání**“).
2. Objednatel je oprávněn odmítnout potvrdit řádné provedení fáze díla nebo zkoušky, které není v souladu s touto smlouvou nebo pokud objednatel zjistí, že fáze díla či zkouška vykazuje vady či nedodělky. V takovém případě smluvní strany sepíší protokol o odevzdání s výhradami, a to v rozsahu, v jakém došlo ke skutečnému převzetí fáze díla objednatelem či provedení zkoušky, a ohledně vadné části plnění uvedou skutečnosti, které bránily převzetí a další důležité okolnosti. Smluvní strany dále uvedou, jaké vady či nedodělky plnění vykazuje a objednatel určí lhůtu k odstranění těchto vad či nedodělků, která však nesmí být delší než 15 dní.
3. Zhotovitel splnil řádně své povinnosti z této smlouvy až okamžikem odevzdání kompletního díla bez vad a nedodělků objednateli, pokud si strany písemně nedohodnou něco jiného.

#### **VI. Stavební deník**

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání staveniště objednatelem o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, apod. Povinnost vést deník končí odevzdáním díla objednateli.
2. Stavební deník bude uložen na velínu Českého rozhlasu Praha na adrese: **Hybešova 10, 120 99 Praha 2**.
3. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
  - a) název, sídlo, IČ zhotovitele;
  - b) název, sídlo, IČ objednatele;
  - c) název, sídlo, IČ zpracovatele dokumentace díla;
  - d) seznam dokumentace díla vč. veškerých jejích změn a doplňků;
  - e) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se díla.
4. Veškeré listy stavebního deníku musí být vzestupně očíslovány počínaje číslem 1.

5. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje oprávněný zástupce zhotovitele, vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo pověřené osoby zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy s podpisem pouze objednatel, případně jím písemně pověřená osoba, zpracovatel projektové dokumentace, anebo příslušné správní úřady.
6. Nesouhlasí-li zhotovitel s jakýmkoli zápisem do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději **do 3 pracovních dnů**, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
7. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněných zhotovitelem, nejpozději **do 5 pracovních dnů** od jejich provedení, a pokud tak neučiní, má se za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
8. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.
9. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku ke kontrole všech prací, které mají být zabudované nebo se stanou nepřístupné, nejméně 3 pracovní dny předem. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedené. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole těchto prací, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele ve stavebním deníku tyto odkryt a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly řádně provedeny.

## **VII. Vlastnické právo, přechod nebezpečí škody**

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že k převodu vlastnického práva k dílu dochází ze zhotovitele na objednatele okamžikem odevzdání kompletního díla objednateli (tj. zástupci pro věcná jednání dle této smlouvy nebo jiné prokazatelně pověřené osobě).
2. Odevzdáním kompletního díla je současné splnění následujících podmínek:
  - a) zhotovitel předvede objednateli způsobilost kompletního díla (vč. všech zařízení) sloužit svému účelu a umožnění objednateli nakládat s funkčním dílem v místě plnění podle této smlouvy;
  - b) faktické předání kompletního díla zhotovitelem objednateli bez vad a nedodělků (vč. kompletní dokumentace);
  - c) podpis finálního protokolu o odevzdání obou smluvních stran.
3. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že nebezpečí škody na díle přechází na objednatele současně s nabytím vlastnického práva k dílu dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy.

## **VIII. Jakost díla a záruka**

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo je bez faktických a právních vad a odpovídá této smlouvě a platným právním předpisům. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s platnými právními předpisy a českými technickými normami ČSN.
2. Zhotovitel poskytuje na část díla spočívající **v zajištění dodávky zařízení potřebných pro provedení revitalizace recepce** záruku za jakost v délce **36 měsíců**. Záruční doba počíná běžet okamžikem odevzdání této části díla objednateli. Zárukou za jakost zhotovitel přebírá odpovědnost za



to, že tato část díla bude po dobu odpovídající záruce způsobilé ke svému užití, jeho kvalita bude odpovídat této smlouvě a zachová si vlastnosti touto smlouvou vymezené, popř. obvyklé.

3. Zhotovitel poskytuje na část díla spočívající **v instalaci a montáži dodaných předmětů a práci s tím související** záruku za jakost v délce **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet okamžikem odevzdání této části díla objednateli. Zárukou za jakost zhotovitel přebírá odpovědnost za to, že tato část díla bude po dobu odpovídající záruce způsobilé ke svému užití, jeho kvalita bude odpovídat této smlouvě a zachová si vlastnosti touto smlouvou vymezené, popř. obvyklé.

4. Zhotovitel je povinen po dobu záruční doby bezplatně odstranit vadu díla, která se na díle objeví, a to nejpozději do 10 kalendářních dnů od jejího oznámení objednatelem. V případě havárie je zhotovitel povinen takovou vadu odstranit nejpozději do 24 hodin od jejího nahlášení. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s odstraněním vady, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám na náklady zhotovitele, který se mu je zavazuje neprodleně uhradit.

## **IX. Změny smlouvy**

1. Tato smlouva může být změněna pouze písemným ujednáním smluvních stran nazvaným „**dodatek ke smlouvě**“. Dodatky ke smlouvě musí být číslovány vzestupně počínaje číslem 1 a podepsány oprávněnými osobami obou smluvních stran.
2. Jakékoliv jiné dokumenty zejména zápisy, protokoly, přejímky apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
3. Smluvní strany v rámci zachování právní jistoty sjednávají, že jakákoli jejich vzájemná komunikace (konkretizace plnění, potvrzování si podmínek plnění, upozorňování na podstatné skutečnosti týkající se vzájemné spolupráce apod.) bude probíhat výhradně písemnou formou mezi zástupci smluvních stran uvedenými v tomto článku smlouvy. Smluvní strany budou doručovat písemné dokumenty na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. Dostačující je také forma e-mailové korespondence mezi oprávněnými osobami dle této smlouvy. Pro právní jednání směřující ke vzniku, změně nebo zániku smlouvy nebo pro uplatňování sankcí však není e-mailová forma komunikace dostačující.
4. Zástupce objednatele:
  - a) Věcná jednání: Mgr. Libor Paulus, e-mail: [libor.paulus@rozhlas.cz](mailto:libor.paulus@rozhlas.cz), tel.: +420 221 551 298
  - b) Technická jednání: Miloslav Brychta, e-mail: [miloslav.brychta@rozhlas.cz](mailto:miloslav.brychta@rozhlas.cz), tel.: +420 221 551 295
5. Zástupce zhotovitele:
  - a) Věcná jednání: **[DOPLNIT]**, e-mail: **[DOPLNIT]**, tel.: **[DOPLNIT]**
  - b) Technická jednání: **[DOPLNIT]**, e-mail: **[DOPLNIT]**, tel.: **[DOPLNIT]**
6. Pokud by některá ze smluvních stran změnila svého zástupce pro věcná nebo technická jednání a/nebo jejich kontaktní údaje, je povinna písemně vyrozumět druhou smluvní stranu 5 dnů před takovou změnou. Řádným doručením tohoto oznámení dojde ke změně zástupce a/nebo jeho kontaktních údajů bez nutnosti uzavření dodatku k této smlouvě.

## **X. Sankce, zánik smlouvy**

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s odevzdáním I. fáze díla, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3000 Kč za každý započatý den prodlení. Smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody v plné výši.

2. Bude-li zhotovitel v prodlení s odevzdáním II. fáze díla, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den prodlení. Smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody v plné výši.
3. Bude-li zhotovitel v prodlení s vyřízením reklamace díla, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3000 Kč z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. Smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody v plné výši.
4. Bude-li objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla či jeho části, zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
5. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména
  - a) v případě prodlení zhotovitele s provedením fáze díla o více než **15 dní**;
  - b) v případě prodlení zhotovitele s vyřízením reklamace fáze díla o více než **10 dní**;
  - c) v případě, že zhotovitel porušil či porušuje povinnosti dle této smlouvy či provádí dílo v rozporu s pokyny objednatele a nezjedná nápravu ani v přiměřené náhradní lhůtě poskytnuté objednatelem.

## **XI. Odpovědnost za škody a pojištění**

1. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že svou činností dle této smlouvy může objednateli způsobit poškození majetku objednatele nebo třetích osob nebo nemajetkovou újmu osobám (dále souhrnně jen „**škoda**“), to vše při plnění předmětu smlouvy. Tuto škodu je zhotovitel povinen objednateli uhradit na základě písemné výzvy objednatele.
2. Zhotovitel je povinen mít po dobu účinnosti této smlouvy pojištěnu svou odpovědnost za škodu vzniklou jeho činností z této smlouvy s minimálním limitem plnění **20.000.000,- Kč**. Tento limit žádným způsobem nezbavuje zhotovitele povinnost uhradit objednateli škodu v plné výši.
3. S ohledem na předchozí odstavec tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen kdykoli během účinnosti této smlouvy objednateli na jeho žádost prokázat, že požadované pojištění trvá.

## **XII. Další ustanovení**

1. Smluvní strany pro vyloučení možných pochybností uvádí následující:
  - a) spočívá-li dílo v jiném výsledku činnosti, než je zhotovení věci nebo údržba, oprava či úprava věci (tzn., že plnění zhotovitele spočívá zejména v poskytnutí služby), postupuje zhotovitel při této činnosti, jak bylo ujednáno v této smlouvě a s odbornou péčí tak, aby dosáhl výsledku činnosti určeného ve smlouvě; v takovémto případě se jedná o smlouvu o dílo s nehmotným výsledkem a mimo ustanovení § 2586 a násl. OZ se použijí také ustanovení § 2631 a násl. OZ; Výsledek činnosti, který je předmětem práva průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, může zhotovitel poskytnout pouze objednateli;
  - b) je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, určí mu zhotovitel písemnou a prokazatelně doručenou formou přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Uplyne-li lhůta marně, nemá zhotovitel právo zajistit si náhradní plnění na účet objednatele, má však právo, upozornil-li na to objednatel, odstoupit od smlouvy;
  - c) příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán, odpovídá-li to povaze plnění; pokud jsou příkazy objednatele nevhodné, je zhotovitel povinen na to objednatel písemnou a prokazatelně doručenou formou upozornit;



- d) má-li objednatel opatřit věc k provedení díla, předá ji zhotoviteli v dohodnuté době, jinak bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy. Má se za to, že se cena díla o cenu této věci nesnižuje. Neopatří-li objednatel věc včas a neučiní-li tak ani na opakovanou a prokazatelně doručenou výzvu zhotovitele v dodatečně přiměřené době, může věc opatřit zhotovitel na účet objednatele, přičemž zhotovitel je povinen objednateli před opatřením věci sdělit písemnou a prokazatelně doručenou formou cenu takovéto věci a stanovit mu přiměřenou lhůtu k vyjádření;
- e) smluvní strany uvádí, že nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení díla podstatně ztěžuje, není kterákoli smluvní strana oprávněna požádat soud, aby podle svého uvážení rozhodl o spravedlivém zvýšení ceny za dílo, anebo o zrušení smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají. Tímto smluvní strany přebírají nebezpečí změny okolností.

### **XIII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
2. Právní vztahy z této smlouvy vzniklé se řídí příslušnými ustanoveními OZ, ZZVZ a dalšími v České republice obecně závaznými právními předpisy.
3. Pokud není ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, pak je čas dle této smlouvy počítán v kalendářních dnech.
4. Pro případ sporu vzniklého mezi smluvními stranami se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, sjednává jako místně příslušný soud obecný soud podle sídla objednatele.
5. Smluvní strany tímto výslovně uvádí, že tato smlouva je závazná až okamžikem jejího podepsání oběma smluvními stranami. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že v důsledku specifického organizačního uspořádání objednatele smluvní strany vylučují pravidla dle ustanovení § 1728 a 1729 OZ o předšmluvní odpovědnosti a zhotovitel nemá právo ve smyslu § 2910 OZ po objednateli požadovat při neuzavření smlouvy náhradu škody.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je jako zadavatel veřejné zakázky povinen v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uveřejnit na profilu zadavatele tuto smlouvu včetně všech jejích změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky.
7. Tato smlouva včetně jejích příloh a případných změn bude uveřejněna objednatelům v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv. Tento odstavec je samostatnou dohodou smluvních stran oddělitelnou od ostatních ustanovení smlouvy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je její:

Příloha č. 1: TECHNICKÁ SPECIFIKACE - Fáze I. a II.

Příloha č. 2: CENOVÁ NABÍDKA ZHOTOVITELE, VČ. SEZNAMU DODÁVEK PRO Fázi Č. 1

Příloha č. 3: ČASOVÝ HARMONOGRAM

Příloha č. 4: PROTOKOL O ODEVZDÁNÍ

Příloha č. 5: PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ EXTERNÍCH OSOB V OBJEKTECH ČRO Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

V [DOPLNIT] dne [DOPLNIT]	V [DOPLNIT] dne [DOPLNIT]
<p><b>Za objednatele</b> [DOPLNIT JMÉNO A PŘÍJMENÍ] [DOPLNIT FUNKCI]</p>	<p><b>Za zhotovitele</b> [DOPLNIT JMÉNO A PŘÍJMENÍ] [DOPLNIT FUNKCI]</p>

**PŘÍLOHA Č. 1 - TECHNICKÁ SPECIFIKACE - Fáze I. a II.****Průvodní zpráva****Identifikační údaje****Údaje o stavbě**

- |                 |   |
|-----------------|---|
| a) Název stavby | Vstupní prostor Radia Regina, Český Rozhlas |
| b) Místo stavby | Hybešova 10, 186 72 Praha 8                 |
| c) Předmět PD   | Dokumentace pro provedení stavby            |

Předmětem dokumentace jsou stavební úpravy prostoru vstupní haly stávajícího objektu. Stavebně dojde pouze k oddělení vstupního prostoru od dalších navazujících částí objektu dveřmi a turnikety s přístupovým systémem. Dále dochází k obnově povrchů a zkvalitnění zázemí pro recepční.

**Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Objekt není členěn na dílčí stavební objekt a tvoří jeden celek.

**Seznam vstupních podkladů**

- požadavky investora
- projekt firmy CMC Architects, a.s., Jankovcova 1037/49, 170 00 Praha 7 vypracovaný 09/2017
- fotodokumentace, zaměření a obhlídka stávajícího stavu projektantem
- projekt pro vydání stavebního povolení – Starý a partner s.r.o., 04/2020

## **Souhrnná technická zpráva**

### **Popis území stavby**

**a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Řešený objekt se nachází v zastavěné části území vnitřní části Prahy. Lokalita se nachází ve čtvrti Karlín, ulice Hybešova. V současné době je dům využíván pro účely provozu rádia a navrhovanými stavebními úpravami se tento způsob využití nemění. Objekt se nachází na pozemku č. 573 v k.ú. Karlín [730955].

**b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem**

Navrhovaný záměr nevyžaduje územní rozhodnutí či územní souhlas. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, objektu pro provoz rádia, které nemění účel užívání. Dochází k rekonstrukci vstupního prostoru, kdy je modernizována recepce a zvýšena bezpečnost vstupu do objektu, které nezasahují do vnějšího pláště budovy. Výška budovy se nemění, Hřeben střechy a atika objektu zůstává ve stejné úrovni jako původní stavby.

**c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňující změnu v užívání stavby**

Návrh nezasahuje do řešení území, rekonstrukce se omezuje na rekonstrukci vstupního prostoru uvnitř objektu a není tak nutné posuzovat soulad s územním plánem, jelikož není měněn způsob využití objektu.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

V rámci řízení nebude žádáno o žádné výjimky.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Dokumentace byla projednána s dotčenými orgány státní správy a správci a vlastníky inženýrských sítí. Jejich připomínky jsou zapracovány do dokumentace.

**f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů**

V před projekční fázi byl proveden průzkum dotčeného prostoru, ověřen stav jednotlivých konstrukcí a zakresleny skutečnosti, které neodpovídají zaměření objektu z roku 2017. Byla pořízena fotodokumentace prostoru pro případné srovnání původního a navrhovaného stavu a souladu s péčí o kulturní památky.

**g) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Území je vedeno jako chráněné – městská památková zóna.

Pozemek, na němž se stavba nachází, je veden jako zastavěná plocha a nádvoří

**h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Navrhovaný objekt se nenachází v území ohroženém zvýšenou seizmicitou. Nachází se v záplavovém území.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Realizace navrženého záměru zásadně nemění vliv na okolní pozemky. V okolí řešených staveb se nachází sousedící stavby, které nebudou záměrem negativně ovlivněny.

Během stavby budou nepříznivé vlivy pracovního procesu omezeny na minimum. Při odvozu a přívodu prašných materiálů budou používány uzavřené dopravní prostředky (kontejnery, plachty) tak, aby se vyloučilo znečišťování okolí prachem.

Z důvodu ochrany okolí před hlukem bude stavební činnost omezena na dobu mezi 7 - 19 hodinou.

Po dokončení nebude mít stavba negativní vliv na životní prostředí.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Nejsou požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin. Projekt navrhuje bourací práce uvnitř jednotlivých objektů.

- k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků k plnění funkce lesa**

Nejsou vyžadovány dočasné ani trvalé zábory z PUPFL ani ZPF.

- l) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě)**

Projekt nemění stávající dopravní napojení pozemku. Zdroj pitné vody, nakládání s odpadními a dešťovými vodami je stávající – projekt nenavrhuje jejich změnu. Budova je napojena infrastrukturu v ulici Hybešova, Molákova a U Invalidovny.

- m) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Projekt nevyvolá žádné další investice ani nemá podmiňující investice, jež by bránily realizaci záměru.

- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí**

Projekt se týká pozemku par. č. 573 v k.ú. Karlín [730955]

- o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Projekt nenavrhuje změny, kterými vznikne nové ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

#### **Celkový popis stavby**

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Účelem je nové uspořádání vstupního prostoru, ve kterém je soustředěno na malé ploše mnoho různých funkcí. Vstup pro zaměstnance i návštěvy s ohledem na aktuální nepříznivou bezpečnostní situaci, včetně recepce, místo pro čekání rodičů členů dětského sboru i stěhování objemných břemen.

Návrh nejen že splňuje všechny provozní a bezpečnostní požadavky, je ohleduplný ke stávající budově, ale především vytváří příjemné důstojné reprezentativní prostředí.

- b) účel užívání stavby**

Objekt je využíván jako objekt pro provoz rádia a jejich doplňkové funkce. Navrhovanými stavebními úpravami se účel užívání objektů nemění.

- c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o trvalou stavbu.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Nebylo žádáno o výjimky z technických požadavků na stavby. V objektech bude v co největší míře zachováno stávající stavební řešení a charakter stavby. Jedná se o stavby pro provoz rádia a bezbariérový přístup do objektu je řešen pomocí sklopné plošiny.

Projekt je zpracován v souladu se zákonem 183/2006 Sb. a v souladu s vyhláškou 368/2009 Sb. Zároveň s uvedenými vyhláškami jsou dodrženy i další podmínky stanovené technickými normami, hygienickými předpisy a dalšími obecnými požadavky.

Vstup do budovy je bezbariérový, navazující schodiště je vybaveno plošinou pro přesun osob na invalidním vozíku, stávající stav se nemění. Prosklené dveře jsou uzpůsobeny pro osoby se zrakovým znevýhodněním.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Dokumentace byla projednávána s dotčenými orgány státní správy a správci a vlastníky inženýrských sítí. Jejich připomínky jsou zapracovány do dokumentace.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Stavba je památkově chráněna, rejstříkové č. v ÚSKP 40627/1-1586, NPÚ kat. č. 1000152707  
Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

**g) navrhované parametry stavby**

Řešená plocha interiéru: 69,5 m<sup>2</sup>  
Obestavěný prostor: 253,6 m<sup>3</sup>  
Počet zaměstnanců: 1 pracovník/směnu, 2 směny

**h) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)**

Základní bilance objektu se nemění. Prováděnými rekonstrukčními pracemi nedochází ke změně v počtu osob, pouze je navyšován standard objektu, při kterém nedochází ke změně bilancí.

**i) základní předpoklady výstavby**

zahájení stavby:	01/2022
předpokládaná doba výstavby:	4 měsíce

Stavba je v procesu přípravy řešena jako celek. Etapy výstavby lze rozdělit do tří širších etap, které budou plynule navazovat:

- I. etapa – bourací práce
- II. etapa – hrubá stavba
- III. etapa – práce PSV + dokončovací práce

**j) orientační náklady stavby**



**FÁZE 1**

- DODÁNÍ DO 28. 12. 2021

DODÁVKA PRŮCHOZÍCH TURNIKETŮ A BEZPEČNOSTNÍHO DETEKČNÍHO RÁMU  
3 KUSY turniketů pro 2 průchody šíře min. 550 mm s výškou skleněných panelů min. 1800 mm.

**Rozměry jednotky**

Délka skříně: (N/C)1448 mm  
Výška skříně: 950 mm  
Šířka skříně: 300 mm  
Čistý průchod: 550 nebo 900 mm  
Výška skleněných panelů: 1800 mm

Pohon: Motorem

**Materiály:**

Horní část: Barevný polyuretan  
Přední část: Barevný polyuretan  
Standardní úprava: Kobaltová modř, kovová šed' nebo nerezová ocel.  
Kryt křídla: Natřená ocel v souladu s horní a přední částí  
Inlay: Broušená nerezová ocel 304  
Křídla: Akrylát, –min **15mm**  
Postranní dvířka: Kobaltová šed' 8,5mm, třívrstvé laminované bezpečnostní sklo  
Podstavec: Broušená nerezová ocel 304

**Funkce:** Průchod v obou směrech elektronicky řízený. SpeedStile je k dispozici ve dvou provedeních, normálně otevřený (N/O) a normálně uzavřený (N/C). U systému N/O je průchod stále otevřený v klidové poloze a bude uzavřen pouze při pokusu o neautorizovaný průchod nebo pokus o následné vniknutí. Toto řešení přináší nárůst MTBF časů. U N/C systému je průchod stále uzavřený a otevírá se pouze při přijetí signalizace autorizovaného průchodu.

**Mechanismus pohonu:** Křídla jsou ovládaná mechanickými rameny. Tato ramena se otáčejí momentovým hřídelem napojeným na hnací jednotku. Hnací jednotkou je DC motor, který pracuje v součinnosti s dvoustranným modulátorem. Mikroprocesorový řídicí systém zaručuje přesné pohyby a polohování křídel.

Bezpečnostní fotobuňka zabraňuje uzavření jednotky při přítomnosti překážky v prostoru mezi křídly. Pokud dojde k zastavení normální činnosti křídla prostřednictvím překážky, zaznamenaná ovládací logika výskyt abnormálních podmínek a zajistí reverzní pohyb křídla, aby se opět vrátilo do plné otevřené polohy.

**Metodika provozu:** Po přijetí signálu z přístupového řídicího systému nebo tlačítka se křídla otevřou. Jestliže se neoprávněná osoba pokusí o průchod v závěsu (tailgating)

nebo se pokusí o vstup z opačného směru, bezpečnostní systém zachytí pokus o neoprávněné vniknutí a aktivuje vestavěný alarmový systém.

Současné snímání je provedeno 6 infračervenými čidly pro krátkou skříň N/C nebo 14 pro dlouhou skříň (N/C nebo N/O).

**Stavová světla:** Displej červeného stavového osvětlení LED o průměru 50 mm je namontován uvnitř zařízení SpeedStile pod horním čelním víkem. Zelený označující signál svítí průběžně a indikuje tak, že je průchod možný. Po autorizaci situace zelená šipka naznačuje směr možného průchodu, zatímco v opačném směru se rozsvítí červený překřížený symbol, který signalizuje, že v současné době není tímto směrem průchod možný nebo že je již používán v opačném směru

**Výpadek el. energie:** V případě přerušení dodávky elektrické energie zůstanou křídla v poloze, v jaké se nacházely v okamžiku výpadku.

**Požární alarm:** K dispozici je volný napěťový kontakt napájený z externího zdroje.

**Rozhraní:** Bezpotenciálový kontakt pro čtečku karet nebo tlačítkový vstup.

Jestliže je to nutné, je jednotka vybavena zařízením pro nastavení časové prodlevy, tj. například GO signál bude zrušen, jestliže není průchod zařízením SpeedStile dokončen v rozmezí nastaveného časového intervalu. Standardní nastavení je údobí 8 sekund, které je možné přestavit prostřednictvím parametrické změny.

**Napájení:** 115/230 V AC, 50/60 Hz

**Jmenovitý výkon:** klidový 10 VA  
provozní 300 VA

**Logické napětí:** 24V DC

**Kapacita průchodů:** 40 osob za minutu v závislosti na typu čtečky

**Instalační údaje:** Zařízení SpeedStile je dodáno jako plně smontovaná jednotka a může vyžadovat zvedací soupravu při vykládání.

**Přibližná váha:** N/C - levá nebo pravá skříň (L nebo R) přibližně 160 kg na skříň  
N/C - středová skříň (C) přibližně 210 kg

**Detekční rám**

1 kus průchozího rámového detektoru

- **Průchozí detektor kovů s detekcí magnetických a nemagnetických kovů**
- **Minimální počet lokalizačních zón:** 60 zón v celém prostoru
- **Funkce pro automatické nastavení rámu, včetně vyhledání nejvhodnější pracovní frekvence**
- **Možnost velmi rychlé změny bezpečnostního standardu a provozních parametrů bez nutnosti nastavení:** pomocí chipové karty
- **Integrované rozhraní Bluetooth pro připojení externí zobrazovací jednotky**
- **Možnost dodatečného vybavení jednotkou pro měření tělesné teploty s indikací stavu na ovládací jednotce detektoru kovů**
- **Možnost dodatečného vybavení síťovým rozhraním pro vzdálené ovládání, statistiky a zobrazení stavu detektoru**
- **Maximální vnější rozměry přístroje:** (š x v) 940 mm x 2250 mm
- **Průchozí šířka:** min. 820 mm
- **Indikace alarmu:** zvukový alarm s možností nastavení hlasitosti, vizuální alarm na bocích přístroje s indikací polohy detekovaného předmětu s rozlišením horizontálním a vertikálním (vpravo, vlevo, střed), s možností volby zobrazení na výstupní a vstupní straně
- **Citlivost:** možno nastavit v celém prostoru minimálně ve sto stupních
- **Nastavení:** přístup do menu nastavení přístroje musí být chráněn volitelným heslem a hardwarovým zámkem
- **Počítadlo průchodů:** přesné počítadlo průchodů s možností zobrazení počtu průchodů
- **Standardy:** rám musí být vybaven volbou mezinárodních platných standardů (alespoň NIJ-LO, MO) s možností uložení minimálně 4 uživatelských nastavení a jednoduchým způsobem vyvolání z paměti. Rám musí být certifikován pro použití v rámci civilního letectví – ECAC CEP.
- **Rám musí být bezpečný pro:** uživatele kardiostimulátoru, život zachraňující techniku a magnetická paměťová média

**FÁZE 2**

- PŘEDÁNÍ KOMPLETNÍ REALIZACE DO 30. 4. 2022

*REVITALIZACE RECEPCE***I. STAVEBNÍ ÚPRAVY VSTUPNÍCH PROSTOR – RADIA REGINA****Preambule**

Dokumentace je zpracovaná v podrobnostech odpovídajících stupni projektové dokumentace dle vyhlášky č. 405/2017 ve znění pozdějších předpisů Sb. stavebního zákona

Dokumentace je zpracována v podrobnostech odpovídajících možnostem zjištění stavu staveniště na základě provedených průzkumů.

**Jsou-li v projektové dokumentaci uvedeny odkazy na firmy, názvy nebo specifická označení výrobků apod., jsou takové odkazy pouze informativní a slouží pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů; zhotoviteli umožňují v souladu s §182, zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy).**

**Úvod**

Účelem je nové uspořádání vstupního prostoru, ve kterém je soustředěno na malé ploše mnoho různých funkcí. Vstup pro zaměstnance i návštěvy s ohledem na aktuální nepříznivou bezpečnostní situaci, včetně recepcy, místo pro čekání rodičů členů dětského sboru i stěhování objemných břemen.

Návrh nejen že splňuje všechny provozní a bezpečnostní požadavky, je ohleduplný ke stávající budově, ale především vytváří příjemné, důstojné reprezentativní prostředí.

**Popis stávajícího stavu**

Budova Národního domu v Karlíně byla postavena stavitelem Otakarem Nekvasilem mezi lety 1910 - 11 podle projektu architekta Josefa Sakaře ve stylu postsecesního klasicismu, jedná se o samostatně stojící vilu členěnou rizalitou a zastřešenou mansardovou střechou, hlavní vstup do objektu se nachází na jižní straně, kde je kočárový předjezd a sloupy nesená lodžie se sochařskou výzdobou. Dominantou interiéru je elegantní trojramenné schodiště. Budova má tři nadzemní podlaží + podkroví a jedno podzemní patro. Konstrukčně jde o kombinaci stěnového a sloupového systému z plných pálených cihel, stropy jsou trámové, při úpravách byly doplněny o železobetonové na trapézovém plechu, podzemí zastropují cihelné klenby. Příčky jsou zděné, v místech studií doplněné o akustické obklady.

Budova prošla mnoha úpravami pro účely rozhlasového vysílání, poslední rekonstrukce proběhla po povodních, které poškodily přízemí budovy, v období 2002 – 2003.

V projektu dotčeném prostorem se v současnosti nachází hlavní vstupní hala objektu s recepcí.

**Architektonické, výtvarné a materiálové řešení**

Návrh představuje reprezentativní vstupní halu, která je v harmonii s estetikou budovy, zdůrazňuje hlavní trojramenné schodiště, používá moderních stavebních technik, materiálů a high-tech elementů při respektování estetických kvalit stavby.

V rámci návrhu dochází ke sjednocení a „očišťení“ její budoucí podoby od průběžných nekonceptních řešení, která neuchopovala prostor jako celek.

Pro povrchy je použito přírodních materiálů v kombinaci s prvky ze skla a nerezové ocele. Barevné řešení respektuje stávající styl, tmavě šedá až černá podlaha, bílé – krémové stěny a strop, zelené doplňky v barvě logotypu rádia Regina, nové dveře a turnikety jsou navrženy skleněné a nerezové. Interiér doplňuje soudobý nábytek.

## **Bourací práce**

Rozsah bouracích prací je patrný z výkresové části. Demoliční práce a navazující práce stavební budou probíhat v etapách tak, aby byl zajištěn stálý přístup zaměstnanců budovy do objektu i v době stavebních činností, jelikož je tento vstup jediný, který lze provozně využívat. Staveniště bude po dobu výstavby vždy odděleno vhodnými dělicími konstrukcemi tak, aby byl zamezen volný přístup nepovolaných osob do části prostor dotčených rekonstrukcí (např. užití dočasných předělení prostoru pomocí dřevěných konstrukcí s opláštěním OSB deskami).

Úpravám vstupní haly předchází drobné demoliční práce, demontáž stávající vstupní branky, včetně instalací, demontáž zábrany („plotu“), odstranění recepčního pultu, nápojových a jídelních automatů, koberců a čistící zóny. Původní podlaha (teraco) v prostoru vstupu byla zasažena povodní v roce 2002, a v tuto chvíli se počítá s vybouráním plné plochy broušeného teraca na úrovni recepcce až po nástupní stupně schodiště do 1.NP a jeho obnovou v původním členění a barevnosti, která je v současné době na místě a bude před realizací odborně zadokumentována.

Pro zajištění čistšího prostoru budou nové radiátory (v historickém litinovém designu) osazeny do nik, vybouraných v prostoru parapetu obou oken, které se nacházejí po pravé a levé části vstupní haly. Niky o šíři 1400mm (šířka ostění oken), výšky 1000mm s parapetem 200mm nad původní podlahu budou hluboké cca 200mm, začištěny a omítnuty jádrovou omítkou a hlazenou vápennou omítkou. Nátěr bude sjednocen barevně s prostorem vstupní haly.

Dále budou v rámci bouracích prací prováděny drobné drážky ve stěnách pro přívod kabelů, potrubí apod. ke koncovým prvkům. Převážně budou instalační trasy vedeny v podlaze, která bude vybourána. V prostoru suterénu, budou ve drážkách ve zdivu taženy kabely pro napojení turniketů osazených na původním teracu pod omítkou a následně prostupy do prostoru vstupní haly prováděny pouze svislými průvrtky do přesných pozic koncových zařízení, aby bylo co nejméně zasahováno do původních ponechávaných konstrukcí.

Před započítáním demoličních prací musí být v dotčeném prostoru odborně odpojeny všechny rozvody médií. Pokud by došlo při demoličních pracích k jakýmkoliv nenadálým pohybům stavebních konstrukcí nebo jiným nezvyklým jevům, je povinností pracovníků toto bezprostředně oznámit stavbyvedoucímu, technickému dozoru, zpracovateli projektu a zastavit okamžitě práce.

Odpady z demolic a stavební činnosti budou zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem podle zákona o odpadech 185/2001 Sb.

Pro eliminaci prašnosti při demoličních pracích i odvozu materiálu vyžadujeme postupovat v souladu se zákonem 201/2012 Sb.

Podrobně viz výkresová část AS.

## **Nové řešení**

Veškeré stavební práce se budou odehrávat pouze v prostoru vstupní haly. Je zde navržena nová teraco podlaha, včetně chrániček pro instalace a čistící zóny.

Před levé schodiště budou osazeny nové prosklené dvoukřídlové dveře, nad pravým schodištěm budou osazeny turnikety, vše bude napojeno na slaboproudé instalace. Stávající schodiště bude otriskáno.

Je navržen přesun plošiny pro handicapované.

Projekt dále zahrnuje kompletní opravu všech povrchů a nových zámečnických a truhlářských výrobků včetně nového řešení recepčního pultu. Stěny a stropy budou přestěrkovány a opatřeny malbou. Na stropě budou umístěna nová svítidla, která splní designové a funkční požadavky na osvětlení rekonstrukcí dotčených prostor. Světla budou umístěna do stávajících pozic, světlo na stropě před tepelnou clonou bude zrušeno.

**Do nosných konstrukcí, základů, fasády, střešního pláště atd. není zasahováno.**

### **Nosné konstrukce**

V rámci rekonstrukce nejsou navrhovány žádné nové nosné vodorovné či svislé konstrukce, není zasahováno do obálky domu, nosných konstrukcí ani schodiště.

### **Nenosné a dílčí konstrukce**

V rámci navržených stavebních úprav vstupních prostor budovy nevznikají žádné nové dělící konstrukce. Pouze jsou, pro zvýšení bezpečnosti prostor budovy, navrženy nové přístupové turnikety v pravém křídle schodiště před levým křídlem schodiště budou nové prosklené dveře, které zamezí volnému vstupu osob do objektu.

### **Povrchy podlah a stěn**

Navrženy jsou tři druhy podlah, teraco - základní typ v celém vstupním prostoru, skladba pod čistící zónou a zvýšená podlaha za recepčním pultem.

Teraco, materiál plniva, frakce i barevnost dle návrhu arch., jedná se o standardní skladbu s roznášecí vrstvou s hlazeným povrchem (cementový litý potěr, alt. beton. mazanina). V roznášecí vrstvě budou provedeny dodatečně prořezávané dilatace, které se do nášlapné vrstvy propíší dilatačním páskem z mosazi (alt. nerez). Teraco bude zbroušeno (závěrečný leštící brus) a napuštěno lněnou fermeží, včetně teracového soklu. Členění a mozaikový dekor podlahy bude dodržovat principy stávajících podlah v budově.

Skladba pod čistící zónou, principiálně shodná se skladbou pod teraco, samotná zóna viz Ostatní výrobky OV/01.

Skladba za recepčním pultem, nášlapnou vrstvu tvoří MDF potažené linoleem pro možnost pojezdu kancelářských židlí. Vyrovnávací vrstvu (zvýšení) tvoří podlahový rošt, který je součástí recepčního pultu. Rošt je vyplněn minerální izolací. Sokl pultu bude zakrývat černá MDF lišta. Recepční pult je řešen jako truhlářský výrobek viz. TR/01.

Po obvodě místnosti bude dilatační pásek z pružného materiálu. V podlaze budou uloženy plastové chráničky pro elektro rozvody, viz projekt elektro.

Součinitel smykového tření min  $\mu=0,5$  a rovinnost podkladu dle ČSN 74 4505.

Skladby, či jejich mocnosti mohou být upraveny na základě skutečností zjištěných „in situ“.

Podrobně viz příloha a výkresová část AS.

Veškeré podlahy a nášlapné vrstvy musí být dilatovány dle předpisu výrobce.

Omítky:

Všechna poškození povrchu po bouracích pracích nebo po provádění elektro rozvodů budou náležitě zapravena a to včetně obnovy případně dotčených štukatérských výzdob, které se v prostoru nacházejí jak na



stěnách, tak i na stropěch. Štukové výzdoby zůstanou stávající, místa dotčená rekonstrukcí budou vyspravena do původní podoby.

Veškeré povrchy stěn a stropů budou přestěrkovány vnitřní vápennou stěrkou a přemalovány 2x vnitřní silikátovou malbou, kombinace odstínů bílá a krémová, dle návrhu arch., s ohledem na stávající barevnost. Barvy omítek RAL 9010.

Finální úpravy povrchů musejí splňovat požadavky na bezpečnost a hygienu provozu, vybraná finální barevnost bude odsouhlasena architektem a investorem na místě.

## **Izolace**

Do základní tepelné izolace ani hydroizolace objektu není rekonstrukcí zasahováno. Projekt nenavrhuje žádné nové tepelné, hydroizolační ani akustické izolace.

## **Podhledy**

V dotčeném prostoru nejsou navrhovány ani nijak upravovány svěšené podhledy. Prostor je bez podhledu a na stropěch je provedena stávající štukatérské výzdoba, která nebude nijak zakrývána. Výjimku tvoří částečné vizuální zakrytí v prostoru nad vstupem do objektu, kde je navržena tepelná dveřní clona. Tato clona nebude nijak opláštěna plošnými konstrukcemi, bude v prostoru recepce přiznána jako technologické zařízení.

## **Výplně otvorů**

Stávající okna (OK01) a vchodové vstupní dveře (D01) budou ponechány stávající a nebudou rekonstrukcí zasaženy. Bude proveden nový lak.

Stávající dveře (DV01), prosklené rámové dvoukřídlé posuvné bez prahu. Nově navrhujeme jejich repasi a napojení na interní slaboproudé elektro rozvody ČRo.

Nové dveře (PS/01), 1600 x 2500 mm, prosklené subtilní rámové dvoukřídlé posuvné bez prahu, s nadsvětlíkem. Obě křídla synchronně motoricky otevíravě posuvná v liště nade dveřmi, napojeny na systém EPS s příkazem k automatickému otevření v případě vyhlášení požáru. Ve dveřní liště budou osazeny záložní bateriové zdroje, nebude napojena na centrální systém dieselagregátu ani UPS. Dveře budou napojeny na interní slaboproudé elektro rozvody přístupového systému s možností blokace dveří v otevřené poloze na klíč pro případ stěhování nábytku a hudebních nástrojů. Design křídel splňuje vyhlášku č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Prosklená stěna s dveřmi (PS/01) je nenosná konstrukce bez požadavku na požární odolnost.

Všechny otvory je zapotřebí před započatím výroby zaměřit.

Interiér recepce

## **Truhlářské výrobky**

Recepční pult (TR/01) je navržen jako designový objekt, dominantní bod interiéru, originální, zakázková truhlářská výroba, kombinace materiálů v neutrální bílé a černé barvě, včetně příslušného vybavení a podsvíceného loga Českého rozhlasu. Na pult jsou kladeny maximální nároky na kvalitu provedení detailů a řemeslné zpracování. V pultu budou rozvedeny el. instalace dle požadavku investora a technologické vybavení pultu technologiemi EPS, EZS, CCTV.

V prostoru pro čekání rodičů se dále nachází automat na prodej nápojů, který bude umístěn do tvarově jednoduché bílé skříně (TR/02), provedené truhlářem „na míru“, aby ladila s koncepcí prostoru a nenarušovala decentní vzhled historické budovy. Za recepčním pultem je umístěna skříň na EPS a EZS (TR/03).

V prostoru pro čekání rodičů jsou navrženy 4ks židlí s nohami ze světlého dřeva a polstrováním v barvách rádia DAB a Region, dle manuálu pro užívání log a barev Českého Rozhlasu. Dále také kruhový stůl na čtyřech kulatých dřevěných nohou s deskou v černé barvě (TR/04).

#### **Recepce:**

- pohledové části vnější strana: MDFS a MDFS nařezávaná (ohýbana), povrch lak mat( 22%lesk)
- vrchní pult a sokl: černá MDF, povrch olej
- podium: konstrukce surová MDF potažená linoleem pro možnost pojezdu kancelář. židlí
- pracovní deska vnitřní: LTD bílá perlička, tloušťka 25 mm, hrana ABS 2 mm
- korpusy vnitřní: LTD bílá perlička, tloušťka 18 mm+25 mm na boky, hrana ABS 2 mm
- výsuvy otevírané stiskem s dotahem a tlumením
- panty s dotahem a tlumením
- uzamykatelná dvířka ke schránkám na odkládání zbrání
- osvětlené logo na recepci
- podium na rektifikačních nožičkách

#### **Recepce - korpus :**

- pohledové části: MDFS, povrch lak mat( 22%lesk)
- korpus vnitřní části: LTD bílá perlička, tloušťka 18 mm / hrana ABS 2 mm
- panty s dotahem a tlumením
- čelně výsuvný věšák na ramínka
- háčky klíče zinek
- rektifikační nožičky Hafele Axilo

#### **Korpus nápojový automat :**

- pohledové části: MDFS, povrch lak mat ( 22%lesk)
- korpus vnitřní části: 113 bílá perlička, tloušťka 18 mm / hrana ABS 2 mm
- vrchní výklopné čítko s dotahem a tlumením

#### **Ostatní výrobky**

Jedná se o textilní čistící zónu u vstupu (OV/01) – tmavě šedý koberec pro intenzivní provoz, zadní strana z PVC, v hliníkovém rámu, výška cca 16 mm, zapuštěná do podlahy a ochranné lišty na rozích – v povrchu vytvořen logotyp ve světlejším odstínu šedé, dle manuálu pro užívání loga Českého Rozhlasu.

Na stěně za recepčním pultem bude osazen nápis loga „ČRo region“ a „Rádio DAB Praha“ (OV/08), opět dle manuálu pro užívání loga Českého Rozhlasu. Provedení bude z materiálu polystyren, přestěrkováno a opatřeno finálním nátěrem v oficiální barevnosti. Výška loga nad povrch stěny je uvažována 3cm. Nově bude recepce vybavena turnikety (OV/06) a detekčním rámem (OV/02). Stávající okna budou vybavena novými vnitřními parapety z teraco (OV/09)

#### **Provizorní a pomocné konstrukce**

Pro oddělení staveniště od provozu budovy, pro ochranu stávajících prvků atd., jsou navrženy provizorní konstrukce v systému suchého zdění, SDK deska směrem do „čistého“ provozu, OSB směrem do stavby. Součástí opatření jsou staveništní dveře, dřevěné, uzamykatelné a příp. další konstrukce.

Pro celý objem prací předepsaných tímto technickým popisem musí dodavatel / zhotovitel uvažovat se zajištěním pomocných konstrukcí potřebných pro odborné provedení jednotlivých prací, ochranu stávajících konstrukcí a provozu. Způsob použití pomocných konstrukcí musí odpovídat příslušným ČSN. Pomocné konstrukce musí splňovat normové předpisy a požadavky na bezpečnost práce.

### **Technické vybavení objektu**

Vstupní turnikety: vstupní bezpečnostní turnikety se dvěma obousměrnými průchody, min. šířka průchodu 550 mm, nerez konstrukce se skleněnými dveřmi (přepážkami) výšky 1,8m. Vybaveno displejem, otevírání čtečkou karet i tlačítkem z recepce, napojeno na systém EPS.

Plošina pro handicapované: plošina umožňující přesun osob na invalidním vozíku po schodech, vodící kolejnice na stěně, ovládací panel, záložní zdroj energie, orientační rozměry max 1300 x 1200 mm. Dodavatel zváží možnost použití (přesunu) stávající plošiny.

Bezpečnostní detektor kovů. Průchozí rám, volně stojící, orientační půdorysné rozměry 660 x 950 mm. Jednotlivé výrobky jsou vyspecifikovány v tabulkách výrobků.

Tento projekt řeší pouze stavební připravenost. Příprava silno a slaboproudé elektroinstalace je podrobně popsána v jednotlivých částech dokumentace. Všechny prvky jsou uváděny v projektu z důvodu koordinace a návaznosti jednotlivých profesí.

Projekt je zpracován v souladu se zákonem 183/2006 Sb. – Stavební zákon v aktuálním znění (499/2006 Sb., 62/2013 Sb.), dle platných ČSN i v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. o „Obecných technických podmínkách zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace“ v aktuálním znění. Zároveň jsou dodrženy i další podmínky stanovené technickými normami, hygienickými předpisy, a dalšími obecnými požadavky.

**PŘÍLOHA Č. 2 - CENOVÁ NABÍDKA ZHOTOVITELE, VČ. SEZNAMU DODÁVEK PRO FÁZI Č. 1**

**PŘÍLOHA Č. 3 - ČASOVÝ HARMONOGRAM**

- *časový harmonogram vybraného dodavatele bude doplněn při uzavření smlouvy*

**PŘÍLOHA Č. 4 – PROTOKOL O ODEVZDÁNÍ****Český rozhlas**

IČO 45245053, DIČ CZ45245053

zástupce pro věcná jednání

Stanislav Rajtmajer, vedoucí Odd. bezpečnosti a krizového řízení

tel.: +420 221 55 3596

e-mail: stanislav.rajtmajer@rozhlas.cz

(dále jen jako „přebírající“)

a

**Název**

IČO [DOPLNIT], DIČ CZ[DOPLNIT]

zástupce pro věcná jednání

[DOPLNIT]

tel.: +420 [DOPLNIT]

e-mail: [DOPLNIT]

(dále jen jako „předávající“)

**I.**

1. Smluvní strany uvádí, že na základě smlouvy o dílo ze dne [DOPLNIT] odevzdal níže uvedeného dne předávající (jako zhotovitel) přebírajícímu (jako objednateli) následující dílo:

.....

.....

**II.**

1. **Přebírající po prohlídce díla potvrzuje odevzdání díla v ujednaném rozsahu a kvalitě.**
2. *Pro případ, že dílo nebylo dodáno v ujednaném rozsahu a kvalitě a přebírající z tohoto důvodu odmítá dílo (či jeho části) převzít, smluvní strany níže uvedou skutečnosti, které bránily převzetí, rozsah vadnosti díla, termín dodání díla bez vad a nedodělků a další důležité okolnosti:*

.....

.....

.....

3. Tento protokol je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V [DOPLNIT] dne [DOPLNIT]	V [DOPLNIT] dne [DOPLNIT]
<b>Za přebírajícího</b> [DOPLNIT JMÉNO A PŘÍJMENÍ] [DOPLNIT FUNKCI]	<b>Za předávajícího</b> [DOPLNIT JMÉNO A PŘÍJMENÍ] [DOPLNIT FUNKCI]



## **PŘÍLOHA Č. 5 - PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ EXTERNÍCH OSOB V OBJEKTECH ČRO Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**

### **I. Úvodní ustanovení**

1. Tyto podmínky platí pro výkon veškerých smluvených činností externích osob a jejich poddodavatelů v objektech Českého rozhlasu (dále jen jako „ČRo“) a jsou přílohou smlouvy, na základě které externí osoba provádí činnosti či poskytuje služby pro ČRo.
2. Externí osoby jsou povinny si počínat tak, aby neohrožovaly zdraví, životy zaměstnanců a dalších osob v objektech ČRo nebo životní prostředí provozováním nebezpečných činností.
3. Externí osoby jsou povinny si počínat tak, aby nedocházelo k pracovním úrazům a byly dodržovány zásady BOZP, PO, ochrany ŽP a další níže uvedené zásady práce v objektech ČRo. Externí osoby odpovídají za dodržování těchto zásad svými poddodavateli.
4. Odpovědní zaměstnanci ČRo jsou oprávněni kontrolovat, zda externí osoby plní povinnosti uložené v oblasti BOZP, PO a ochrany ŽP nebo těmito podmínkami a tyto osoby jsou povinny takovou kontrolu strpět.

### **II. Povinnosti externích osob v oblasti BOZP a PO**

1. Odpovědný zástupce externí osoby je povinen předat na výzvu ČRo seznam osob, které budou vykonávat činnosti v objektu ČRo a předem hlásit případné změny těchto osob.
2. Veškeré povinnosti stanovené těmito podmínkami vůči zaměstnancům externí osoby, je externí osoba povinna plnit i ve vztahu ke svým poddodavatelům a jejich zaměstnancům.
3. Externí osoby jsou povinny si počínat v souladu s obecnými zásadami BOZP, PO a ochrany ŽP a interními předpisy ČRo, které tyto zásady konkretizují a jsou povinny přijmout opatření k prevenci rizik ve vztahu k vlastním zaměstnancům a dalším osobám.
4. Externí osoby jsou povinny respektovat kontrolní činnost osob odborných organizačních útvarů ČRo z oblasti BOZP a PO a jiných odpovědných osob např. pracovník recepce, vrátný, zaměstnanci oddělení podpůrných služeb (dále jen jako „odpovědný zaměstnanec“).
5. Externí osoba je povinna se seznámit s interními předpisy a riziky BOZP a PO prostřednictvím školení provedeného odpovědným zaměstnancem ČRo a za tímto účelem vyslat odpovědného zástupce, který je povinen poté vyškolit i ostatní zaměstnance externí osoby včetně poddodavatelů. Zároveň se odpovědný zástupce externí osoby seznámí se zněním tzv. „Dohody o plnění úkolů v oblasti BOZP a PO na pracovišti“, kterou potom potvrdí svým podpisem. Tento zástupce externí osoby je odpovědný za dodržování předpisů BOZP a PO ze strany externí osoby, pokud není písemně stanoveno jinak.
6. Externí osoby odpovídají za odbornou a zdravotní způsobilost svých zaměstnanců včetně svých poddodavatelů.
7. Externí osoby jsou zejména povinny:
  - a) seznámit se s riziky, jež mohou při jejich činnostech v ČRo vzniknout a provést bezpečnostní opatření k eliminaci těchto rizik a písemně o tom informovat odpovědného zaměstnance ČRo

podle § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce. Externí osoba není oprávněna zahájit činnost, pokud neprovedla školení BOZP a PO u všech zaměstnanců externí osoby včetně poddodavatelů, kteří budou pracovat v objektech ČRo. Externí osoba je povinna na vyžádání odpovědného zaměstnance předložit doklad o provedení školení dle předchozí věty,

- b) zajistit, aby jejich zaměstnanci nevstupovali do prostor, které nejsou určeny k jejich činnosti,
- c) zajistit označení svých zaměstnanců na pracovních či ochranných oděvech tak, aby bylo zřejmé, že se jedná o externí osoby,
- d) dbát pokynů příslušného odpovědného zaměstnance a jím stanovených bezpečnostních opatření a poskytovat mu potřebnou součinnost,
- e) upozornit příslušného zaměstnance útvaru ČRo, pro který jsou činnosti prováděny, na všechny okolnosti, které by mohly vést k ohrožení provozu nebo k ohrožení bezpečného stavu technických zařízení,
- f) oznámit okamžitě odpovědnému zaměstnanci existenci nebezpečí, které by mohlo ohrozit životy či zdraví osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení. V takovém případě je externí osoba povinna ihned přerušit práci a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy,
- g) zajistit, aby stroje, zařízení, nářadí používané externí osobou nebyla používána v rozporu s bezpečnostními předpisy, čímž se zvyšuje riziko úrazu,
- h) zaměstnanci externích osob jsou povinni se podrobit zkouškám na přítomnost alkoholu či jiných návykových látek prováděnými odpovědným zaměstnancem ČRo,
- i) v případě mimořádné události (havarijního stavu, evakuace apod.) je externí osoba povinna uposlechnout příkazu odpovědného zaměstnance ČRo,
- j) trvale udržovat volné a nezatarasené únikové cesty a komunikace včetně vymezených prostorů před elektrickými rozvaděči,
- k) zajistit, aby zaměstnanci externí osoby používali ochranné pracovní prostředky a ochranné zařízení strojů zabraňujících či snižujících nebezpečí vzniku úrazu,
- l) zajistit, aby činnosti prováděné externí osobou byly prováděny v souladu se zásadami BOZP a PO a všemi obecně závaznými právními předpisy platnými pro činnosti, které externí osoby provádějí,
- m) počínat si tak, aby svým jednáním nezavdaly příčinu ke vzniku požáru, výbuchu, ohrožení života nebo škody na majetku,
- n) dodržovat zákaz kouření v objektech ČRo s výjimkou k tomu určených prostorů,
- o) dbát na to, aby všechny věcné prostředky PO a požárně bezpečnostní zařízení byly neporušené, nepoškozené a byly udržovány vždy v provozuschopném stavu a přístupné a v případě jejich poškození či ztráty nahlásit tuto skutečnost odpovědnému zaměstnanci,
- p) zajistit evidenci pracovních úrazů a neprodleně maximálně do 24 hodin od vzniku pracovního úrazu informovat o okolnostech, příčinách a následcích pracovního úrazu odpovědného zaměstnance ČRo a společně přijmout opatření proti opakování pracovních úrazů,

### **III. Povinnosti externích osob v oblasti ŽP**

1. Externí osoby jsou povinny dodržovat veškerá ustanovení obecně závazných právních předpisů v oblasti ochrany ŽP a zejména z. č. 185/2001 Sb., o odpadech. Případné sankce uložené orgány státní správy spojené s porušením legislativy ze strany externí osoby, ponese externí osoba.
2. Externí osoby jsou zejména povinny:
  - a) nakládat s odpady, které vznikly v důsledku jejich činnosti v souladu s právními předpisy,
  - b) nakládat při svých činnostech s chemickými látkami a přípravky v souladu s platnými právními předpisy a v případě manipulace s rizikovou látkou, která by mohla ohrozit zdraví osob či majetek, to oznámit odpovědnému zaměstnanci ČRo,
  - c) neznečišťovat komunikace a nepoškozovat zeleň,
  - d) zajistit likvidaci obalů dle platných právních předpisů.
3. Externí osoby jsou povinny na předaném místě výkonu jejich činnosti na vlastní náklady udržovat pořádek a čistotu, jakož i průběžně na vlastní náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé v důsledku jejich činnosti.
4. Externí osoba je povinna vyklidit a uklidit místo provádění prací nejpozději v den stanovený ve smlouvě a není-li tento den ve smlouvě stanoven tak v den, kdy bylo dílo či práce předány. Neučiní-li tak externí osoba, je ČRo oprávněn místo provádění prací vyklidit sám na náklady externí osoby.

### **IV. Ostatní ustanovení**

1. Fotografování a natáčení je v objektech ČRo zakázáno, ledaže s tím vyslovil souhlas generální ředitel, nebo jeho pověřený zástupce.