




**PROJEKČNÍ ATELIER PRO DOKUMENTACI,
PRŮZKUM A OBNOVU HISTORICKÝCH STAVEB, s.r.o.**

Komenského 264/5, 500 03 Hradec Králové, tel.: 773 930 755, e-mail: virakocha@centrum.cz



 <p>PROJEKČNÍ ATELIER PRO DOKUMENTACI, PRŮZKUM A OBNOVU HISTORICKÝCH STAVEB S.R.O.</p> <p><small>IČ: 06226787; DIČ: CZ06226787 ADRESA: KOMENSKÉHO 264/5, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ GSM: 773 930 755, E-MAIL: VIRAKOCHA@CENTRUM.CZ</small></p>	KRAJ: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA		ZAK. Č.: 032020	
	OBEC/ KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: PRAHA/ KARLÍN		SOUŘAD. SYSTÉM: S-JTSK	
	OBJEDNATEL: ČESKÝ ROZHLAS, VINOHRADSKÁ 12, 120 99 PRAHA 2		VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Bpv	
	AKCE:		STUPEŇ: DPS	
	OBSAH:		FORMÁT: 1*A4	
AUTOR: ING. MILOŠ KUDRNOVSKÝ	OBNOVA ALTÁNU V OBJEKTU ČESKÉHO ROZHLASU REGINA, HYBEŠOVA 14/10, PRAHA 8		MĚŘÍTKO:	
VED. PROJ.: ING. MILOŠ KUDRNOVSKÝ			DATUM: 05/2020	
ZOD. PROJ.: ING. MILOŠ KUDRNOVSKÝ			OZNAČ.: PARÉ. Č.:	
KONTROLA:	PRŮVODNÍ ZPRÁVA		A	
SPOLUPRÁCE: ING. TEREZA KOHLOVÁ MGR. RENATA VESELÁ				

OBSAH:

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

**A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ
ZAŘÍZENÍ**

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Obnova altánu v objektu Českého rozhlasu Regina, Hybešova 14/10, Praha 8

b) místo stavby

Praha 8, Karlín, Hybešova č.p. 14/10, k.ú. Karlín, p.č. 572/1

c) předmět dokumentace

Obnova objektu

A.1.2 Údaje o žadateli/stavebníkovi

Obchodní jméno: Český rozhlas

Sídlo: Vinohradská 09/12, Vinohrady, 120 00 Praha 2

IČ: 45245053

DIČ: CZ45245053

Kontaktní osoba: Ing. Pavel Krejčí

Tel.: 737 262 194

A.1.2 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

Hlavní projektant, architektonické a stavebně technické řešení

Obchodní jméno: Projekční ateliér pro dokumentaci,
průzkum a obnovu historických staveb

Autoři projektu: Ing. Miloš Kudrnovský, Ing. Tereza Kohlová, Mgr. Renata Veselá

Zodpovědný projektant: Ing. Miloš Kudrnovský

ČKA: 4027, obor architektura

Sídlo: Komenského 264/5, 500 03 Hradec Králové

IČ: 06226787

DIČ: CZ06226787

Tel.: 773 930 755

E-mail: virakocha@seznam.cz

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Zaměření stávajícího stavu

- Projekční ateliér pro dokumentaci, průzkum a obnovu historických staveb. Laserové zaměření altánu při domu č.p. 14/10 v ulici Hybešova v Praze Karlíně. Hradec Králové 2020.

Fotodokumentace

- Úřad městské části Praha 8, správní archiv (historická ikonografie)
- Projekční ateliér pro dokumentaci, průzkum a obnovu historických staveb, fotodokumentace stávajícího stavu, 2020

Literatura:

FOŘT, Josef. Všeobecná zemská výstava 1891 v Praze k oslavě jubilea první průmyslové výstavy 1791 v Praze. Praha: Výkonný výbor, 1891. ISBN 54 J 020685

Knappův průvodce po Praze a okolí. Praha: M. Knapp, 1900. ISBN 54 K 001533

KNEIDL, František. Dějiny Karlínského školství za první půlstoletí jeho trvání: od roku 1841 do roku 1891. Praha: Obec Karlínská, 1891. ISBN 54 C 000633

Národní dům. Městská část Praha 8 [online]. Praha: MČ Praha 8, 2019 [cit. 2020-04-15]. Dostupné z: <https://m.praha8.cz/Narodni-dum.html>

Národní dům: Restaurační budova města Karlín. Národní památkový ústav: Památkový katalog [online]. Národní památkový ústav, 2015 [cit. 2020-04-15]. Dostupné z: <https://pamatkovykatalog.cz/narodni-dum-13263903>

O nás. Rádio DAB Praha [online]. Praha: Český rozhlas, 2020 [cit. 2020-04-15]. Dostupné z: <https://dabpraha.rozhlas.cz/o-nas-7447118>

Seznam míst v kralovství Českém. Praha: C. kr. místodržetelství, 1872. ISBN 54 D 000878, s. 16-19, 229.

VALTR, Ladislav. Budova ČRo REGINA: Inventarizace vybraných typů oken, dveří a sondážní průzkum barevnosti. 2010. Dílčí stavebně historický průzkum.

V Karlíně se psaly dějiny a dnes Tady bydlí rozhlas. In: R Dvojka [online]. Praha: Český rozhlas, 2020, 30.4.2018 [cit. 2020-04-15]. Dostupné z: <https://dvojka.rozhlas.cz/v-karline-se-psaly-dejiny-a-dnes-tady-bydli-rozhlas-7448584>

ZAP, Karel Vladislav. Průvodce po Praze: potřebná příruční kniha pro každého, kdo se s pamětnostmi Českého hlavního města seznámiti chce. Praha: Bedřich Krečmár, 1848. ISBN 54 E 000658

Z metropole: Národní dům v Karlíně slaví 100 let. Česká televize [online]. Praha: Česká televize, 2020, 5.3.2011 [cit. 2020-04-15]. Dostupné z: <https://www.ceskatelevize.cz/porady/10116288835-z-metropole/211411058230009/video/149966>

Normy, směrnice, řády:

ČSN EN 1990 (730002) - Zásady navrhování konstrukcí

ČSN EN 1991-1-1 (730035)- Zatížení stavebních konstrukcí

ČSN 49 0600-1 - Ochrana dřeva - Základní ustanovení - Část 1: Chemická ochrana.

ČSN 49 0600-4 Ochrana dřeva - Základné ustanovenia. Ochrana nátěrovými látkami.

ČSN P 73 0610 Hydroizolace staveb – sanace vlhkého zdiva – základní ustanovení

ČSN EN 335-1 Trvanlivost dřeva a materiálů na jeho bázi. Definice tříd ohrožení biologickým napadením. Část 1: Všeobecné zásady.

ČSN EN 335-2 Trvanlivost dřeva a materiálů na jeho bázi. Definice tříd ohrožení biologickým napadením. Část 2: Aplikace na rostlé dřevo.

ČSN EN 350 2 Trvanlivost dřeva a materiálů na jeho bázi. Přirozená trvanlivost rostlého dřeva. Část 2: Přirozená trvanlivost a impregnovatelnost vybraných dřevin důležitých v Evropě.

ČSN EN 351-1 Trvanlivost dřeva a materiálů na bázi dřeva. Rostlé dřevo ošetřené ochrannými prostředky. Část 1: Klasifikace průniku a příjmu ochranného prostředku.

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) rozsah řešeného území; zastavěné/nezastavěné území

k.ú. Karlín, p.č. 572/1

Stavba se nachází v území označeném jako „plochy smíšené obytné - městské“.

b) dosavadní využití a zastavěnost území

Beze změn

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Objekt se nachází v Městské památkové zóně Karlín, v Nárazníkové zóně statku světového dědictví „Historické centrum Prahy“ a Ochranném pásmu památkové rezervace v hl. m. Praze.

d) údaje o odtokových poměrech

Beze změn – srážková voda ze střechy altánu odtéká na přilehlý terén.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Navržená úprava objektu je v souladu s územním plánem.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Obecné požadavky na využití území jsou dodrženy.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů týkajících se stavby budou v případě potřeby zapracovány do projektové dokumentace.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Z hlediska využití území zde nejsou žádné výjimky ani úlevová řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Bez souvisejících a podmiňujících investic

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby

Pozemky určené pro výstavbu:

<u>Katastrální území</u>	<u>Parcelní číslo</u>	<u>Druh pozemku</u>	<u>Vlastník/ Právo hospodaření</u>	<u>Plocha</u>
Karlín	572/1	ostatní plocha	Český rozhlas Vinohradská 1409/12 Vinohrady 120 00 Praha 2	2233 m2

Pozemky určené pro zařízení staveniště:

Stavební dvůr a dočasné deponie stavebního materiálu:

<u>Katastrální území</u>	<u>Parcelní číslo</u>	<u>Druh pozemku</u>	<u>Vlastník/ Právo hospodaření</u>	<u>Plocha</u>
Karlín	572/1	ostatní plocha	Český rozhlas Vinohradská 1409/12 Vinohrady 120 00 Praha 2	30 m2

Manipulační a ochranný prostor stavby:

<u>Katastrální území</u>	<u>Parcelní číslo</u>	<u>Druh pozemku</u>	<u>Vlastník/ Právo hospodaření</u>	<u>Plocha</u>
Karlín	572/1	ostatní plocha	Český rozhlas Vinohradská 1409/12 Vinohrady 120 00 Praha 2	80 m2

Sousední pozemky:

<u>Katastrální území</u>	<u>Parcelní číslo</u>	<u>Druh pozemku</u>	<u>Vlastník/ Právo hospodaření</u>
Karlín	571	ostatní plocha	Hlavní město Praha Mariánské nám. 2/2 Staré město, 110 00 Praha Městská část Praha 8 Zenklova 1/35 Libeň, 180 00 Praha 8
Karlín	573	zastavěná plocha a nádvoří	Český rozhlas Vinohradská 1409/12 Vinohrady, 120 00 Praha 2
Karlín	698	ostatní plocha	Hlavní město Praha Mariánské nám. 2/2 Staré město, 110 00 Praha
Karlín	812/1	ostatní plocha	Hlavní město Praha Mariánské nám. 2/2 Staré město, 110 00 Praha

Karlín	813	ostatní plocha	Hlavní město Praha Mariánské nám. 2/2 Staré město, 110 00 Praha
Karlín	832	ostatní plocha	Hlavní město Praha Mariánské nám. 2/2 Staré město, 110 00 Praha

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Změna dokončené stavby

b) účel užívání stavby

Altán - pořádání příležitostných akcí

c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Objekt se nachází v Městské památkové zóně Karlín. Objekt je součástí nemovité kulturní památky Národní dům ÚSKP: 40627/1-1586

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Technické požadavky na stavbu byly dodrženy. Bezbariérový přístup není řešen.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Požadavky dotčených orgánů týkajících se stavby budou v případě potřeby zpracovány do projektové dokumentace.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Bez výjimek

h) navrhované kapacity stavby

Vzhledem k charakteru stavby neřešeno

i) základní bilance stavby

Vzhledem k charakteru stavby neřešeno

j) základní předpoklady výstavby

Výstavba bude realizována v jedné stavební etapě.

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZARÍZENÍ

Bez dílčího členění