

Písemná zpráva zadavatele

podle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, („ZZVZ“)

o zadávacím řízení k veřejné zakázce, resp. koncesi

č. j. VZ22/2019 s názvem: „Provozování zaměstnanecké jídelny a bufetu v atriu“

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název:	Český rozhlas
Sídlo:	Vinohradská 12, 120 99 Praha 2
Jméno a příjmení osoby oprávněné zastupovat zadavatele:	Mgr. René Zavoral, generální ředitel
IČO:	45245053

2. Předmět koncese:

Předmětem této koncese je zajištění provozování zaměstnanecké jídelny Českého rozhlasu v budově C a bufetu pro zaměstnance v atriu budovy B v sídle zadavatele.

3. Celková cena koncese sjednaná v nájemních smlouvách:

Nájemní smlouva na provozování jídelny: 2. 751.984,-Kč bez DPH

Nájemní smlouva na provozování bufetu v atriu: 1.249.008,- Kč bez DPH.

Celková cena za obě smlouvy: 4.000.992,- Kč bez DPH

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o koncesi, nejsou zadavatelem vynakládány žádné finanční prostředky na plnění předmětu koncese, ale naopak výše uvedené částky jsou finančním obnosem, který zadavatel za dobu trvání koncese obdrží od vybraného dodavatele.

4. Nejvyšší nabídková cena na základě provedeného hodnocení:

4.000.992,- Kč bez DPH.

Zadavatel v rámci tohoto koncesního řízení hodnotil nabídky na základě jejich nejvyšší nabídkové ceny.

5. Předpokládaná hodnota koncese:

35.175.000,- Kč bez DPH.

Na základě konzistentní rozhodovací praxe byl pro výpočet předpokládané hodnoty koncese použit následující vzorec:

*průměrný počet vydaných jídel denně (350) * maximální počet pracovních dnů za dobu trvání smluv (1005)
* nominální hodnota jedné stravenky poskytované zaměstnancům zadavatele (100 Kč).*

6. Použitý druh koncese a režim zadávacího (koncesního) řízení:

Zadavatel na základě zákonem stanovených požadavků využil pro toto koncesní řízení na služby ve smyslu ustanovení § 176 odst. 2 ZZVZ zjednodušeného režimu podle § 129 ZZVZ v kombinaci s kategorií 7. přílohy č. 4 k ZZVV.

7. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Zadavatel využil zjednodušeného režimu podle § 129 ZZVZ ve smyslu ustanovení § 176 odst. 2 ZZVZ, a to z důvodu, že požadované plnění koncese spadá do kategorie služeb č. 7 uvedených v příloze č. 4 k ZZVZ.

8. Označení účastníků zadávacího řízení:

Označení účastníků, kteří vyjádřili předběžný zájem:

HM Gastro Group s.r.o., Blatenská 2169/13, Chodov, 148 00 Praha 4, IČO: 29161592

ARAMARK s.r.o., Pekařská 628/14, Jinonice, 155 00 Praha 5, IČO: 45794707

Compass Group Czech Republic s.r.o., Jankovcova 1603/47a, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO: 00642215

R.B.E., spol. s r.o., V malých domech II 383/9, Braník, 147 00 Praha 4, IČO: 24676276

Martin Hájek, Petržilkova 2486/46, 158 00 Praha, IČO: 63101564

GTH catering a.s., Vyskočilova 1481/4, Michle, 140 00 Praha 4, IČO: 24206741

Označení účastníků, kteří podali žádost o účast:

Compass Group Czech Republic s.r.o., Jankovcova 1603/47a, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO: 00642215

R.B.E., spol. s r.o., V malých domech II 383/9, Braník, 147 00 Praha 4, IČO: 24676276

Martin Hájek, Petržilkova 2486/46, 158 00 Praha, IČO: 63101564

GTH catering a.s., Vyskočilova 1481/4, Michle, 140 00 Praha 4, IČO: 24206741

Označení účastníků, kteří podali nabídku:

Martin Hájek, Petržilkova 2486/46, 158 00 Praha, IČO: 63101564

GTH catering a.s., Vyskočilova 1481/4, Michle, 140 00 Praha 4, IČO: 24206741

9. Označení všech vyloučených účastníků s uvedením důvodu jejich vyloučení:

R.B.E., spol. s r.o., V malých domech II 383/9, Braník, 147 00 Praha 4, IČO: 24676276

Tento účastník byl ze zadávacího řízení vyloučen, neboť ve své žádosti o účast nepředložil všechny zákonem a zadávací dokumentací požadované dokumenty, a to ani po písemné výzvě zadavatele dle § 46 ZZVZ, resp. na tuto výzvu v dané lhůtě nikterak nereagoval.

10. Označení účastníků, kteří sami v zadávacím řízení nechtěli dále pokračovat:

HM Gastro Group s.r.o., Blatenská 2169/13, Chodov, 148 00 Praha 4, IČO: 29161592

ARAMARK s.r.o., Pekařská 628/14, Jinonice, 155 00 Praha 5, IČO: 45794707

Ani jeden z výše uvedených účastníků nepodal v řízení žádost o účast.

Compass Group Czech Republic s.r.o., Jankovcova 1603/47a, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO: 00642215

Na vlastní písemnou žádost ze zadávacího řízení odstoupil.

11. Označení vybraného dodavatele, s nímž byly uzavřeny všechny smlouvy:

Martin Hájek, Petržílkova 2486/46, 158 00 Praha, IČO: 63101564

12. Odůvodnění výběru výše uvedeného vybraného dodavatele:

Hodnotícím kritériem pro zadání této koncese byla nejvyšší nabídková cena v součtu za oba nájmy.

Nabídka vybraného dodavatele splnila podmínky stanovené v zadávací dokumentaci a byla vybrána jako nejvýhodnější nabídka.

V Praze

Mgr. Josef Hanibal
vedoucí Oddělení veřejných zakázek