

## **PŘÍLOHA Č. 4 - TECHNICKÉ ZADÁNÍ STAVEBNÍCH PRACÍ**

### **I. Investiční akce:**

A1825 – Propojení garáží Ř 13 - 15 na úrovni 2. pp

### **II. Název projektové dokumentace**

Propojení prostoru garáží budovy Římská 13 a Římská 15 na úrovni 2. PP

### **III. Řešená nemovitost:**

Budova B:

Pozemek s parcelním číslem 484 o výměře 1342 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba s číslem popisným 385, to vše v katastrálním území Vinohrady, obec Praha, zapsáno jako vlastnictví objednatele na LV. č 2093 u katastrálního úřadu pro Hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha (dále také jen „nemovitost“ či „objekt“).

Budova D:

Pozemek s parcelním číslem 486/1 o výměře 879 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba s číslem popisným 499, to vše v katastrálním území Vinohrady, obec Praha, zapsáno jako vlastnictví objednatele na LV. č 2093 u katastrálního úřadu pro Hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha (dále také jen „nemovitost“ či „objekt“).

### **IV. Záměr stavebníka**

Umožnit zajištění vozidel velikosti O2 do garáží budovy Římská 13 na úrovni 2. podzemního podlaží při uzavření vjezdu z prostoru od bývalé budovy ministerstva paliv a energetiky. Vjezd do garáží budovy Římská 13 na úrovni 2. podzemního podlaží bude při uzavření vjezdu z prostoru od bývalé budovy ministerstva paliv a energetiky zajištěn propojením garáží budov Římská 13 a Římská 15 na úrovni 2. podzemního podlaží.

### **V. Podklady pro provedení stavebních prací:**

1. Dokumentace pro provedení stavby zpracovaná Ing. arch. Milošem Klementem Nejedlého 381/9, 638 00 Brno – Lesná v říjnu 2018 pod zakázkovým číslem 3/2018.
2. Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy, č.j. HSAA- 13051-3/2018 ze dne 10. 12. 2018.
3. Souhlas Hygienické stanice hlavního města Prahy, č.j. HSHMP 57576/2018 ze dne 7.11.2018.
4. Souhlas odboru památkové péče Magistrátu hlavního města Prahy, č. j. MHMP 1782620/2018 ze dne 5. 11. 2018.
5. Náčrt dopravní trasy vybouraného materiálu.
6. Textové doplnění poptávaných stavebních prací
  - a. Doprava sutí a materiálu
    - dopravní trasou je možné dopravovat břemena nebo nádoby se sutí, jejichž hmotnost nepřesahuje 200 kg;
    - dopravní trasa začíná na hospodářském dvoře, do kterého se zajíždí z ulice Balbínova. Vjezd na hospodářský dvůr má omezenou šířku průjezdu a projet tam mohou pouze vozy typu Tranzit a Avia nebo jiná vozidla, jejichž šířka a hmotnost jsou stejné nebo menší, než u uvedených typů vozidel;

- na hospodářský dvůr navazuje trasa výjezdem přes ulici Balbínova a dále služebním vjezdem do garáží Římská 15, kde sjezdovou rampou přichází až k místu provádění předmětu díla smlouvy.

b. Pomocné a přidružené práce

- zřízení a odstranění případných pomocných lešení
- pečlivé zakrývání ostatních prvků a konstrukcí v dotčených prostorách vč. dodávky zakrývacího materiálu
- průběžný úklid pracoviště (min. 1x za směnu)
- průběžný úklid transportních cest (min. 2x za směnu)
- vnitrostaveništní doprava suti (z prostoru provádění propoje ve druhém podzemním podlaží budovy Římská 13 a Římská 15 na hospodářský dvůr budovy ČRo)
- odvoz a likvidace suti
- pronájem kontejneru na suť
- doprava materiálu do areálu ČRo
- vnitrostaveništní doprava materiálu

**VI. Upřesnění ke stávajícím systémům instalovaným v rámci komplexu budov Českého rozhlasu Vinohradská - Římská:**

1. Parkovací systém – v komplexu budov Českého rozhlasu Vinohradská – Římská je instalován parkovací systém GP4P od společnosti GREEN Center s.r.o. Jakékoli doplnění tohoto parkovacího systému musí být s tímto systémem 100 % kompatibilní.
2. Systém EPS - v budově Římská 15 i v budově Římská 13 je instalován systém značky Siemens. Jakékoli doplnění tohoto parkovacího systému musí být s tímto systémem 100 % kompatibilní.

**VII. Specifika provádění stavebních prací v prostoru vysílacího a výrobního komplexu Českého rozhlasu:**

1. Rekonstrukce probíhá v prostoru, který je obklopen rozhlasovými studií s trvalým vysíláním stanic Českého rozhlasu.
2. S ohledem na výše uvedené budou stavební práce probíhat výhradně v nočních hodinách mezi 22.00 – 5.00 hod. s tím, že hlučné práce (řezání betonu, vrtání do betonu apod.) budou probíhat v čase mezi (2.00 – 5.00 hod.). Přesný termín a čas jejich provádění musí být v týdenním předstihu schválen odpovědným pracovníkem Českého rozhlasu. Výše uvedené časy pro provádění stavebních a hlučných prací mohou být upraveny s ohledem na vysílání a výrobu rozhlasových pořadů. V takovém případě oznámí objednatel zhotoviteli termín provádění vybraných prací s minimálně týdenním předstihem.
3. Práce úklidové a kompletační mohou po předchozí dohodě probíhat mimo výše uvedené noční hodiny za předpokladu, že nebudou narušovat vysílání a výrobu pořadů Českého rozhlasu nebo přípravu pracovníků Českého rozhlasu na vysílání a výrobu pořadů.
4. Všechny rozměry stávajících konstrukcí a prvků jsou pouze orientační a je třeba je na místě zaměřit a ověřeným rozměrů přizpůsobit úpravu stávajících i výrobu nových prvků a konstrukcí, které jsou součástí předmětu díla.