

## D.1.4.1. RESTAURÁTORSKÝ PRŮZKUM

Rest. průzkum – kámen: Michaela Mrázová  
Rest. průzkum – tr. výrobky: Petr Janda  
Rest. průzkum- zámečníci: Milan Žáček  
Zhodnocení radiátorů: Ing. Tomáš Flimel – firma Flirex

Srpen 2017

# VSTUPNÍ RESTAURÁTORSKÝ PRŮZKUM A ZÁMĚR KAMENICKÉ PRVKY , ČESKÝ ROZHLAS BRNO

srpen 2017, Michaela Mrázová , Skalička 27, 66603 Tišnov [www.restauratore.cz](http://www.restauratore.cz) mob. 731184504

## **Boční schodiště z přízemí do 1.patra**

Teracové schodiště vedoucí z přízemí do 1.patra je zhotoveno z klepaného teraca.

Výchozím požadavkem je obnovit vzhled a povrch do původního stavu.

Schodnice jsou vetknuté do nosných zdí a lemované nízkým soklem, který je také z teraca.

Schodnice pokrývají dvě vrstvy linolea. Na hraně každé schodnice je vlepena lišta. První vrstva je lepena k povrchu teraca pryskyřičnou disperzí.

Tato vrstva je křehká a částečně mechanicky odstranitelná.

Povrch teraca je znečištěn několika vrstvami druhotných nátěrů.

Na soklu se jedná o nátěr křehký, dobře odstranitelný vodou a kartáčky.

Nátěry ze schodnic a podschodnic jsou mechanicky odstranitelné obtížně.

Pro budoucí opravu je nutné provést odstranění vrstev linolea a pryskyřice.

Pro odstranění druhotných vrstev z teraca je vhodné provést zkoušky čištění vhodnými organickými rozpouštědly, odstraňovacími nátěry apod.

V případě neúspěšnosti metod čištění je možná i renovace teraca pemrlováním, jehlickováním a břebroušením, dle jednotlivých typů ploch.

Praskliny budou injektovány a olámané části opraveny cementovo mramorovou směsí odpovídající granulometrií i barevností originálu.

Povrch bude impregnován, např. voskovou disperzí.

## **Parapet u okna schodiště**

---

materiál : slezský mramor

Oprava : očištění, vytmelení a diamantové přebroušení, impregnace

**Kamenné prhy vstupních dveří** Materiál: ryolit , povrchové znečištění, poškození pouze mechanické - ulomený roh Oprava : očištění tlakovou vodou, sanace, doplnění tvaru umělým kamenem, případně hydrofobizace.

## **1.Mramorové obklady stěn**

použitý materiál : Napoleon Grand Mélange

Stěny jsou tvořeny formátovými mramorovým leštěným obkladem.

Před zahájením prací bude provedena detailní revize ukotvení mramorových desek k podkladu (stěnám). Uvolněné obklady budou vyjmuty a ozaseny zpět.

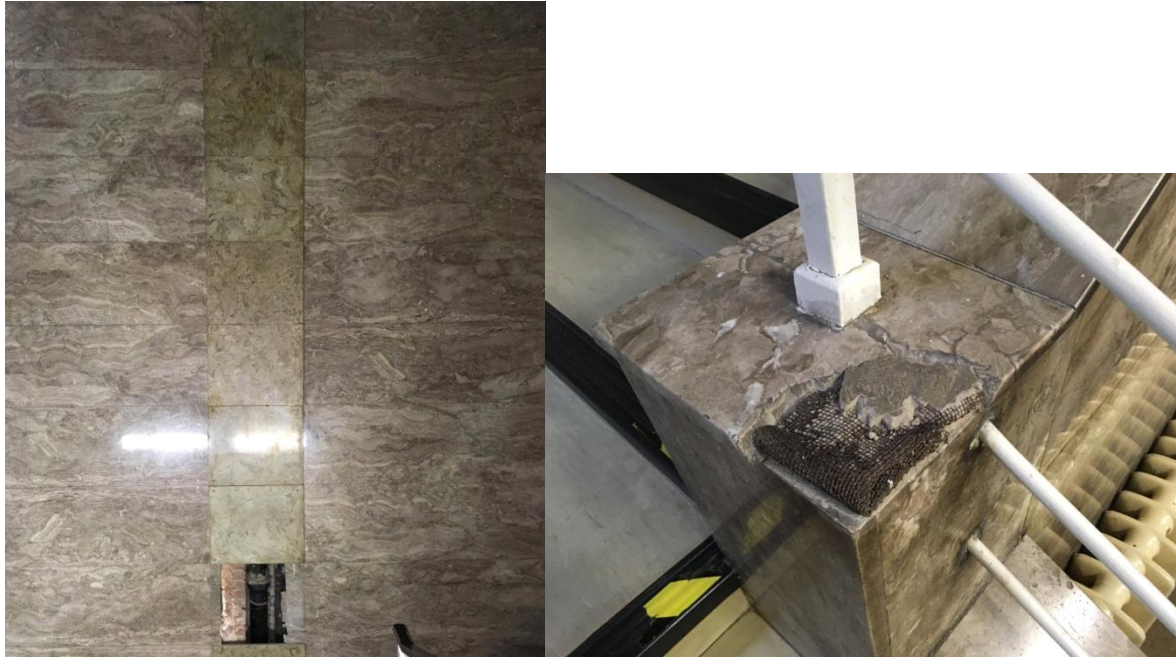
Deskovina vykazuje tyto typy mechanického poškození : praskliny, olámané rohy, otvory po instalacích.

Znečištění materiálu je běžné, způsobené provozem a užíváním objektu.

Poškozené kamenné desky budou vyjmuty a opraveny slepením epoxydovou pryskyřicí, poté ozaseny zpět.

Drobné defekty, např. na soklu schodiště, či otvory po instalacích budou opraveny umělou probarvenou kompozicí na bázi epoxydové pryskyřice. Některé opravy mechanických poškození částí obkladů budou řešeny kamenickou vložkou z identického materiálu.

Obklady schodiště ze vstupní haly: plynulost obkladu narušena souvislým instalačním vertikálním otvorem , širokým 50cm. Vzhledem k tomu, že je obtížné obstarat identickou barevnou a kresebnou náhradu materiálu , nabízí se jako řešení použití stávajících mramorových obkladů z lizénových rámců, např. 2. NP. Chybějící materiál by byl v rastroch doplněn novým soudobým materiálem ( Napoleon Grand Melange). Povrch mramorových obkladů vyžaduje pouze vyčištění a impregnaci běžnými prostředky na kámen.



### 1.Mramorová podlaha

Nachází se ve vstupním vestibulu do budovy.Z věřší části je krytá vrstvami PVC a koberce.Přibližná výměra řešeného předsálí je 54m<sup>2</sup>.Formát mramorových dlaždic je mírně nepravidelný, ca 77/45 cm.Při vstupu do budovy, kde je dlažba obnažená je vidět charakter jejího poškození.(znečištění, praskliny, škrábance a olámané hrany)Dlažba ve vestibulu je krytá vrstvami linolea a obercem.

První vrstva linolea je k dlažbě přilepena pryskyřičnou disperzí, další vrstvy jsou volně loženy. Tato vrstva je částečně mechanicky odstranitelná.V tuto chvíli není znám rozsah poškození, ale pokud vycházíme z předpokladu, že reprezentativní vzorek dlažby je při vstupu do budovy, kde je vidět předpokládaná míra popraskání. V šatně bude položena mramorová dlažba nová stejné tloušťky – 30mm (cca 50%) – bude odstraněna stávající betonová mazanina .

Jako odpovídající materiál se nabízí italské mramory, např carrara. Při kladení podlahy je třeba dbát na to, aby jak nové, tak staré výrobky měly stejnou povrchovou úpravu, formát a vizualizaci kladení.

Návrh renovace stávající mramorové dlažby:

Z povrchu se sejmou vrstvy koberců a linolea. Mechanicky bude odstraněna vrstva disperze.

-Vypracování detailního návrhu na opravu ( rozsah poškození, způsob opravy , návrh technologie,nové kamenné materiály, zkoušky čištění, vzorky tmelů atd., viz výše) – odsouhlasení s NPÚ

Zhodnocení stávajícího stavu, stability ve vztahu k podkladním vrstvám, stanovení rozsahu poškození a ploch určených k výměně

Identifikace originálního materiálu- mramoru, vzorky mramorového materiálu pro doplnění poškozených, nebo chybějících ploch dlažby

Stanovení způsobu renovace stávající dlažby, způsobu čištění- odstranění lepidel, mobilního broušení ( mokrým, či suchým způsobem )

a leštění ( čím vyšší stupeň leštění, tím více se povrch uzavírá, stává se odolnějším a zároveň a tmavne). Stávající Renovované plochy mramoru musí mít stejný stupeň leštění, jako nově doplňované plochy mramoru.

Způsob a výběr technologie pro tmelení prasklin v plochách, které nejsou určeny k výměně (probarvené hydraulické/ epoxidové tmely), doplnění kamenickými vložkami (plochy mramoru, které nejsou určeny k výměně se vyčistí, zatmelí a vybrousí)

Doplnění poškozených ploch novým identickým materiálem

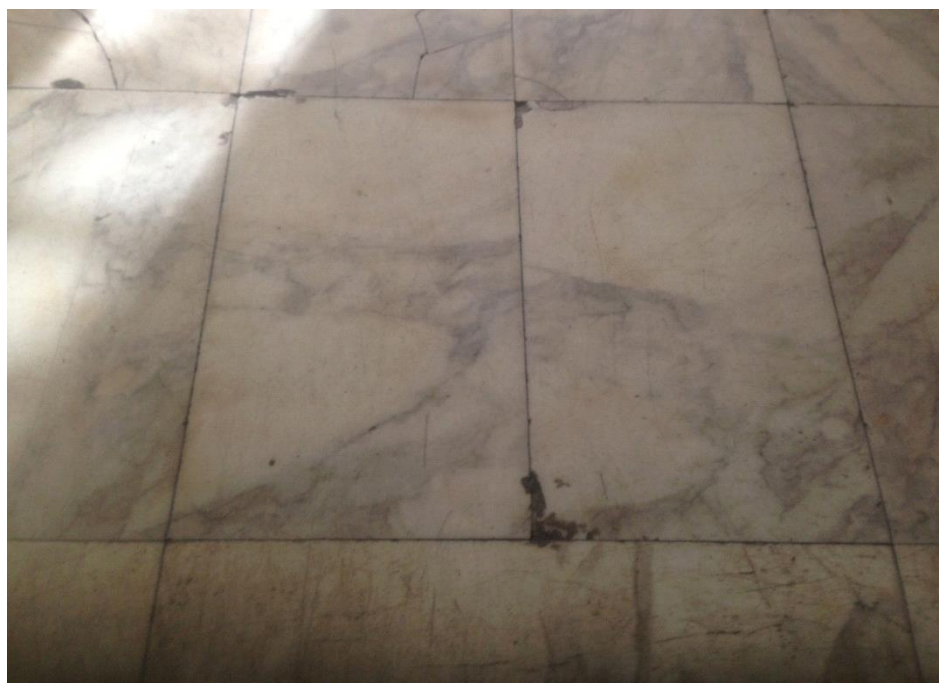
Finální konzervace- požadavek na životnost provedené povrchové úpravy impregnace a na protiskuznou hodnotu i podle normy DIN 51130 pro veřejné prostory.

Stanovení odborné údržby mramorové dlažby, dle použitého impregnačního prostředku ( denní údržba a interval odborné pravidelné údržby)



Mramorová podlaha ve vestibulu:

1. mramorová podlaha
2. vrstva pryskyřičné disperze
3. linoleum
4. koberec



Obnažená část mramorové podlahy ve vestibulu

**Uliční fasáda - hlavní vstupní portál, sokl a schodiště , ostění a parapety oken**



Uliční fasádu domu Českého rozhlasu Brno tvoří dva typy hornin.

Pasivní plochy jsou z travertinové deskoviny, vystupující prvky jsou z ryolitových obkladů.

Ryolit je porézní hornina vulkanického původu, růžového až nafialovělého zbarvení.

Prvky fasády z ryolitu: uliční sokl, vstupní portál, uliční schodiště, rámy oken, kordonová římsa.

Stav kamenných prvků:

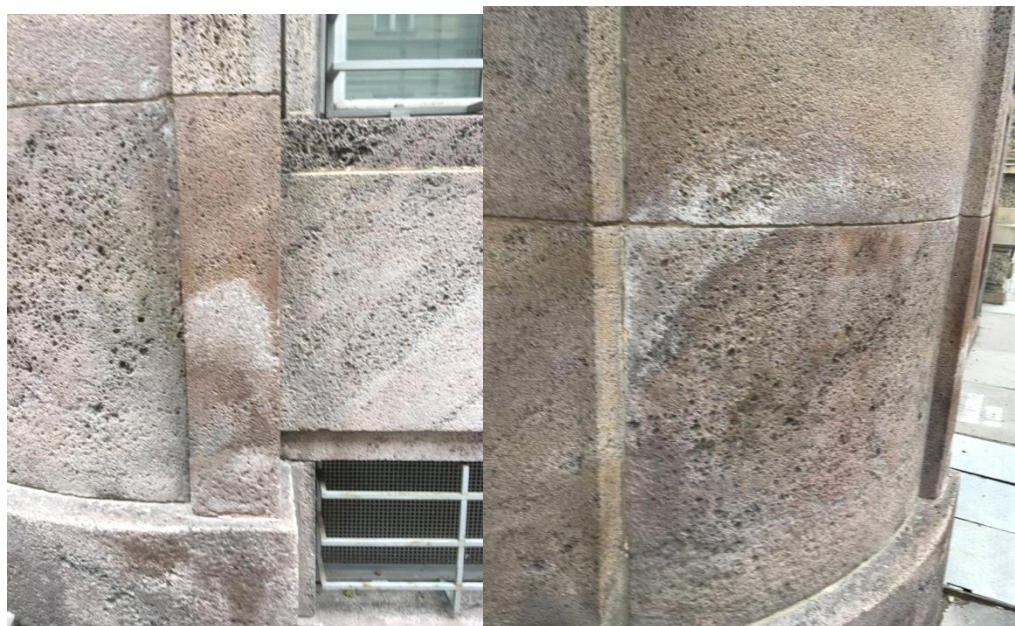
Vizuálně jeví stopy drobného poškození, jeden parapet chybí.

Sokl, schodiště, vstupní portál: vizuálně zvýšená vlhkost způsobená upraveným zvýšeným terénem a zvýšená salinita, způsobená zimní údržbou posypovou solí.

Čištění mechanické, kombinované (párou, měkké kartáče) biocidní sanace.

Hydrofobizace horizontálních prvků (parapety) Doplnění chybějícího parapetu identickým kamenným materiálem.

Drobné defekty budou doplněny hydraulickým probarveným tmelem.



# VSTUPNÍ RESTAURÁTORSKÝ PRŮZKUM A ZÁMĚR TRUHLÁŘSKÉ PRVKY , ČESKÝ ROZHLAS BRNO

## Seznam truhlářských prvků:

Tpo 1 – 7 okna

Okna

Okenní sestava špaletová, hloubka špalety 200mm.

Konstrukce: měkké dřeviny (smrk, borovice), lakovaná krycím bílým lakem.

Zasklení: nepůvodní, na vnitřní straně s dvojitým sklem (diterm).

Kování: křídla oken jsou zavěšena na klasických zadlabaných pantech. Zavírají se pomocí mosazného pákového mechanismu, který přitahuje okenní křídla pomocí háčků nahoře a dole v rámu. Horní okna se zavírají jako ventilačka svislým pákovým mechanismem, upevněným po straně okenní sestavy. Páka, kličky a většina kování mosazné, mechanismus horních oken železný. Panty jednoduché, hladké, zadlabané, povrchově upravené nátěrem, stejně jako dřevo. Stav: konstrukce v pořádku, povrchová úprava na vnější straně často oprýskaná, kování většinou v pořádku, místy s drobnými mechanickými závadami. Zasklení v pořádku, na vnějších křídlech popraskaný tmel. Některá křídla jsou doplněna o nepůvodní těsnění, které je příliš silné a omezují funkci kování.

Návrh zásahu: z povrchu oken na vnější straně je třeba důkladně odstranit poškozené nátěry až na dřevěnou konstrukci, na vnitřní straně nátěry opravit lokálně podle druhu poškození. Z vnější i vnitřní strany obnovit syntetické nátěry okenních křídel i rámu, popřípadě provést lokální opravy ostatních ploch včetně parapetů a lišt; obroušení, tmelení podle potřeby. Nátěr - systémem nátěrových hmot, propouštějící vodní páry. Kování bude opraveno a seřízeno, sklenářské tmely na vnější straně budou opraveny. Nepůvodní kaučukové těsnění bude demontováno a bude provedena montáž silikonového těsnění na všech vnitřních křídlech oken.





#### Tpo 8 okno vrátnice -

Okenní sestava třídílná, jednoduchá s pevně vloženými skly. Včetně plochého ostění.

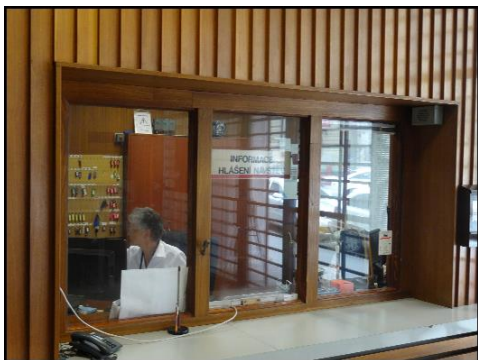
Konstrukce: měkké dřeviny (smrk, borovice), odýhované mahagonovou dýhou, lakované nitrocelulózovým lakem.

Zasklení: pevná skla, jednoduchá, hladká.

Kování: -

Stav: konstrukce v pořádku, povrchová úprava místy s drobnými mechanickými závadami. Zasklení v pořádku.

Návrh zásahu: povrch standardně řemeslně opravit – očistit, obrousit, vytmelit, nalakovat nitrocelulózovým lakem.



#### Tpo 9 okno vrátnice

Okno, jednoduché s pevně vloženým sklem. Včetně plochého ostění.

Konstrukce: konstrukční desky z měkkých dřevin (smrk, borovice), odýhované mahagonovou dýhou, lakované nitrocelulózovým lakem.

Zasklení: pevné sklo, jednoduché, hladké.

Kování: -

Stav: konstrukce v pořádku, povrchová úprava místy s drobnými mechanickými závadami. Zasklení v pořádku.

Návrh zásahu: povrch standardně řemeslně opravit – očistit, obrousit, vytmelit, nalakovat nitrocelulózovým lakem.



Tpo 10 režijní okno

Okenní sestava špaletová, hloubka špalety 200mm.

Konstrukce: měkké dřeviny (smrk, borovice), lakovaná krycím bílým lakem.

Zasklení: jednoduché, float 3 mm

Kování: -

Stav: konstrukce v pořádku, povrchová úprava místy s drobnými mechanickými závadami. Zasklení v pořádku.

Návrh zásahu: z povrchu oken je třeba důkladně odstranit poškozené nátěry až na dřevěnou konstrukci, popřípadě nátěry opravit lokálně podle druhu poškození; obroušení, tmelení podle potřeby. Nátěr - systémem nátěrových hmot, propouštějící vodní páry.



Tpo 11 a; nadsvětlíky

Okenní sestava jednoduchá, na záchodech s otevíracími okny, sestavy v chodbách pevné.

Konstrukce: železné profily, lakované krycím bílým lakem.

Zasklení: jednoduché, float 3 mm

Kování: železné panty a kličky s háčkem

Stav: konstrukce v pořádku, povrchová úprava místy s drobnými mechanickými závadami. Zasklení v pořádku.

Návrh zásahu: z povrchu oken je třeba důkladně vyběrsit poškozené nátěry, popřípadě nátěry opravit lokálně podle druhu poškození; obroušení, tmelení podle potřeby.







#### Tpo 11 b; nadsvětlíky

Okenní sestava jednoduchá, na záchodech s otevíracími okny, sestavy v chodbách pevné.

Konstrukce: dřevěné profily z měkkého dřeva, lakované krycím bílým lakem.

Zasklení: jednoduché, float 3 mm

Kování: na záchodech železné zadlabací panty a kličky se zadlabacím zámkem. Sestavy na chodbách bez kování

Stav: konstrukce v pořádku, povrchová úprava místy oprýskaná, kování většinou v pořádku, místy s drobnými mechanickými závadami. Zasklení v pořádku, Staré nátěry příliš zasahují do plochy skel.

Návrh zásahu: povrch oken bude opraven lokálně podle druhu poškození; obroušení, tmelení podle potřeby. Očištění skel, v případě potřeby – prasklin, nebo poškrábání ploch skel přesklení. Nátěr - systémem nátěrových hmot, propouštějící vodní páry. Kování bude opravena a seřízeno, sklenářské tmely budou opraveny.



#### Tpd 1 a dveře

Dveře dýhované

Rozměr: 2020 x 1010 mm, hloubka zárubně 250 mm.

Konstrukce: dveře jsou vyrobeny z rámové konstrukce oplepené překližkou, na povrchu dýhovanou dubovou dýhou. Ta je sesazena ze čtyř částí a s páskem podél okraje dveří. Dýhovaná je i zárubeň s obložkami.

Kování: zámek klasický zadlabací s cylindrickou vložkou, klika a kruhové štítky mosazné, jednoduché lisované panty ze železa.

Povrchová úprava: původní povrchová úprava šelaková politura, mladší vrstvy po opravách olejovými laky.

Stav: exponovaná místa silně mechanicky poškozena, velké množství dýh je odštipáno, chybí. Kliky a štítky nepůvodní, chybí další části kování.

Návrh postupu práce: podlepit uvolněné dýhy, chybějící části doplnit. V případě extrémě poškozených dýhovaných ploch budou zbytky dýh odlepeny a použity na opravy jiných poškozených částí. Tyto pak budou opraveny formou rekonstrukce dýhami stejného výrazu a barevnosti.

Chybějící panty, nýty a další budou nahrazeny replikou původních, znehodnocená povrchová úprava bude odstraněna a provedena její rekonstrukce šelakovou politurou podle vzorku v přízemí – v hale.



Celkový pohled na dveře, nepůvodní klika a vzor kliky původní.

#### Tpd 1 b dveře

Dveře dýhované

Rozměr: 2020 x 720 mm, hloubka zárubně 250 mm.

Konstrukce: dveře jsou vyrobeny z rámové konstrukce oplepené překližkou, na povrchu dýhovanou dubovou dýhou. Ta je sesazena ze čtyř částí a s páskem podél okraje dveří. Dýhovaná je i zárubeň s obložkami.

Kování: zámek klasický zadlabací s cylindrickou vložkou, klika a kruhové štítky mosazné, jednoduché lisované panty ze železa.

Povrchová úprava: původní povrchová úprava šelaková politura, mladší vrstvy po opravách olejovými laky.  
Stav: exponovaná místa silně mechanicky poškozena, velké množství dýh je odštipáno, chybí. Chybí části kování.  
Návrh postupu práce: podlepit uvolněné dýhy, chybějící části doplnit. V případě extrémě poškozených dýhovaných ploch budou zbytky dýh odlepeny a použity na opravy jiných poškozených částí. Tyto pak budou opraveny formou rekonstrukce dýhami stejného výrazu a barevnosti.  
Chybějící panty, nýty a další budou nahrazeny replikou původních, znehodnocená povrchová úprava bude odstraněna a provedena její rekonstrukce šelakovou politurou podle vzorku v přízemí – v hale.



Tpd 2 dveře  
Dveře dýhované

Rozměr: 2295 x 1620 mm, hloubka zárubně 250 mm,.

Konstrukce: dveře jsou vyrobeny z rámové konstrukce oplepené překližkou, na povrchu dýhovanou dubovou dýhou. Ta je sesazena ze čtyř částí a s páskem podél okraje dveří. Dýhovaná je i zárubeň s obložkami.



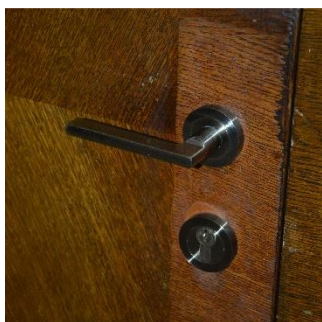
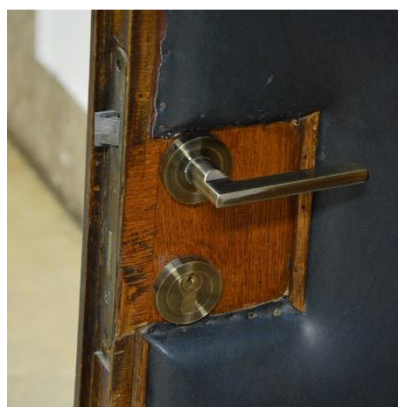
Kování: zámek klasický zadlabací s cylindrickou vložkou, klika a kruhové štítky mosazné, jednoduché lisované panty ze železa.

Povrchová úprava: původní povrchová úprava šelaková politura, mladší vrstvy po opravách olejovými laky.

Stav: exponovaná místa silně mechanicky poškozena, velké množství dýh je odštipáno, chybí. Chybí části kování.

Návrh postupu práce: podlepit uvolněné dýhy, chybějící části doplnit. V případě extrémě poškozených dýhovaných ploch budou zbytky dýh odlepeny a použity na opravy jiných poškozených částí. Tyto pak budou opraveny formou rekonstrukce dýhami stejného výrazu a barevnosti.

Chybějící panty, nýty, kliky a štítky, nebo jejich části, budou nahrazeny replikou původních, znehodnocená povrchová úprava bude odstraněna a provedena její rekonstrukce šelakovou politurou podle vzorku v přízemí – v hale. Kozené čalounění bude vyčištěno.



Tpd 3 dveře do zasedačky včetně obložení stěn

Dveře dýhované mahagonovou dýhou, zárubeň dýhovaná dýhou dubovou. Na vnitřní straně čalouněné.

Rozměr: 2250 x 1460 mm, hloubka zárubně 200 mm. Rozměr 1 ks čtverce obložení: 600 x 600 mm.

Konstrukce: dveře jsou vyrobeny z rámové konstrukce oplepené překližkou, na povrchu dýhovanou mahagonovou dýhou.

Dýhovaná je i zárubeň s obložkami – dubovou dýhou.

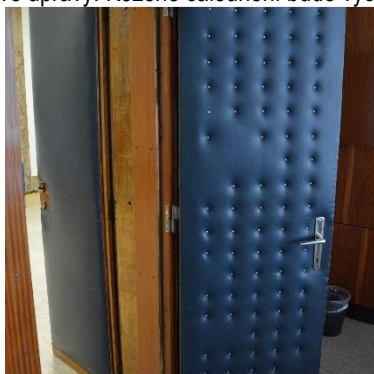
Kování: zámek klasický zadlabací, klika a štítky nerezové, leštěné, šroubovací lisované panty ze železa.

Povrchová úprava: původní povrchová úprava nitrocelulózový lak.

Stav: exponovaná místa mírně mechanicky poškozena, drobné části dýh je odštipáno, chybí.

Návrh postupu práce: podlepit uvolněné dýhy, chybějící části doplnit dýhami, které již byly povrchově upraveny.

Povrch bude vyčištěn saponátem s neutrálním pH, mechanicky poškozená místa budou lokálně opravena doplněním poškozené, nebo chybějící povrchové úpravy. Kozené čalounění bude vyčištěno.





#### Tpd 4 dveře prosklené na sekretariát

Dveře dýhované

Rozměr: 2100 x 1050 mm, hloubka zárubně 200 mm,.

Konstrukce: dveře jsou vyrobeny z rámové konstrukce, na povrchu dýhované dubovou dýhou. Dýhovaná je i zárubeň s obložkami.

Kování: zámek klasický zadlabací s cylindrickou vložkou, klika a kruhové štítky mosazné, jednoduché lisované panty ze železa.

Povrchová úprava: původní povrchová úprava šelaková politura, mladší vrstvy po opravách olejovými laky.

Stav: exponovaná místa silně mechanicky poškozena, velké množství dýh je odštipáno, chybí. Chybí části kování – panty, nýty.

Návrh postupu práce: podlepit uvolněné dýhy, chybějící části doplnit. V případě extrémě poškozených dýhovaných ploch budou zbytky dýh odlepeny a použity na opravy jiných poškozených částí. Tyto pak budou opraveny formou rekonstrukce dýhami stejného výrazu a barevnosti.

Chybějící panty, nýty, kliky a štítky, nebo jejich části, budou nahrazeny replikou původních. Znehodnocená povrchová úprava bude odstraněna a provedena její rekonstrukce šelakovou politurou podle vzorku v přízemí – v hale.

Sklo bude vyčištěno.



#### Tpd 5 zárubně do chodby

Dveře dýhované - zárubeň

Rozměr: 2220 x 1640 mm, hloubka zárubně 200 mm,.

Konstrukce: konstrukce z měkkého dřeva, dýhovaná zárubeň i obložky dubovou dýhou.

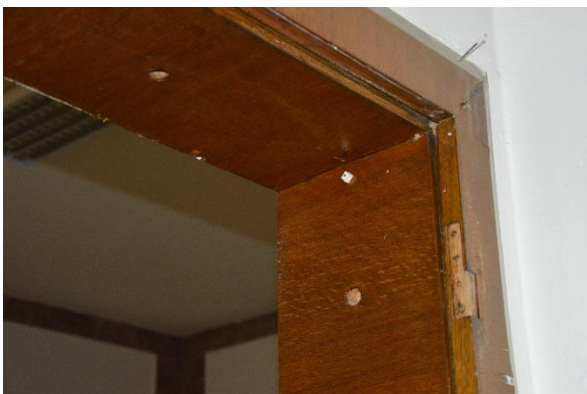
Kování: jednoduché lisované panty ze železa.

Povrchová úprava: původní povrchová úprava šelaková politura, mladší vrstvy po opravách olejovými laky.

Stav: exponovaná místa silně mechanicky poškozena, velké množství dýh je odštipáno, chybí. Chybí části kování.

Návrh postupu práce: podlepit uvolněné dýhy, chybějící části doplnit. V případě extrémě poškozených dýhovaných ploch budou zbytky dýh odlepeny a použity na opravy jiných poškozených částí. Tyto pak budou opraveny formou rekonstrukce dýhami stejného výrazu a barevnosti. Doplnit dveře z jedné strany, otevírající se do haly, které budou vyrobeny jako kopie původních.

Chybějící panty, nýty, kliky a štítky, nebo jejich části, budou nahrazeny replikou původních, znehodnocená povrchová úprava bude odstraněna a provedena její rekonstrukce šelakovou politurou podle vzorku v přízemí – v hale.



#### Tpd 4 Sestava dveří dýhovaných

##### Dveře dýhované

Rozměr: 2150 x 2190 mm, hloubka zárubně 200 mm.

Konstrukce: dveře jsou vyrobeny z rámové konstrukce, na povrchu dýhované dubovou dýhou. Dýhovaná je i zárubeň s obložkami.

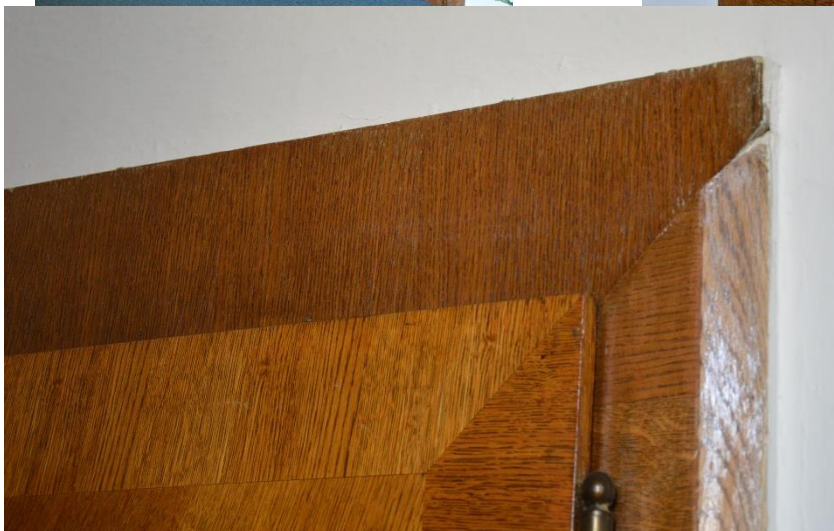
Kování: zámek klasický zadlabací s cylindrickou vložkou, klika a kruhové štítky mosazné, jednoduché lisované panty ze železa.

Povrchová úprava: původní povrchová úprava šelaková politura, mladší vrstvy po opravách olejovými laky.

Stav: exponovaná místa mechanicky poškozena, velké množství dýh je odštipáno, chybí. Chybí části kování – panty, nýty, na pravých dveřích nepůvodní klika a štítky.

Návrh postupu práce: podlepit uvolněné dýhy, chybějící části doplnit. V případě extrémě poškozených dýhovaných ploch budou zbytky dýh odlepeny a použity na opravy jiných poškozených částí. Tyto pak budou opraveny formou rekonstrukce dýhami stejného výrazu a barevnosti.

Chybějící panty, nýty, kliky a štítky, nebo jejich části, budou nahrazeny replikou původních. Znehodnocená povrchová úprava bude odstraněna a provedena její rekonstrukce šelakovou politurou podle vzorku v přízemí – v hale.



Tpd 6 a,b,c,d,e,f,

Dveře z měkkého dřeva natírané.

Konstrukce: dveře jsou vyrobeny z měkkého dřeva, uprostřed rámové konstrukce dveřního křídla je překližková výplň.

Zárubeň s profilovanou obložkou je opět z masivního dřeva, vše natřeno bílým krycím lakem. Kování: zámek klasický zadlabací s cylindrickou vložkou, kliky a štítky (pravděpodobně mosazné a niklované) mají výraz matného stříbrného kovu na povrchu. Panty lisované, železné.

Povrchová úprava: původní povrchová úprava krycí bílý lak, na ní další, mladší vrstva - opět bílého laku.

Stav: exponovaná místa mechanicky poškozena.

Návrh zásahu: celý povrch dveří a zárubní je třeba důkladně obrousit a vyčistit, obnovit nátěry syntetické, popřípadě provést lokální opravy ostatních ploch; obroušení, tmelení podle potřeby. Nátěr - systémem nátěrových hmot, propouštějící vodní páry. Úpravu provést formou rekonstrukce s důrazem na kvalitní přípravu povrchu a zachování detailů profilace dveří a obložení. Bude zhotovena replika chybějících klik a štítků, zámek repasován – budou sjednoceny kliky a štítky podle prostorů – chodby, WC...



Tpd 7 dveře výlohy u vrátnice

Dveře kovové, natírané.

Konstrukce: dveře jsou vyrobeny ze železných profilů, uprostřed rámové konstrukce dveřního křídla je prosklená výplň. Vše natřeno bílým krycím lakem. Kování: kliky a štítky (pravděpodobně mosazné a niklované) mají výraz matného stříbrného kovu na povrchu. Panty lisované, železné, přivařené a šroubované na konstrukci.

Povrchová úprava: původní povrchová úprava krycí bílý lak, na ní další, mladší vrstva - opět bílého laku.

Stav: exponovaná místa mechanicky poškozena, na jedné straně chybí dveře, rám je přeříznutý.

Návrh zásahu: celý povrch dveří a zárubní je třeba důkladně obrousit a vyčistit, obnovit nátěry syntetické, popřípadě provést lokální opravy ostatních ploch; obroušení, tmelení podle potřeby. Úpravu provést formou rekonstrukce s důrazem na kvalitní přípravu povrchu a zachování detailů profilace dveří a obložení. Bude zhotovena replika chybějících klik a štítků, zámek repasován.



Tpd 8 dveře z měkkého dřeva, lakované s prosklením

Dveře z měkkého dřeva prosklené, natírané.



Konstrukce: dveře jsou vyrobeny z měkkého dřeva, uprostřed rámové konstrukce dveřního křídla je pět skleněných výplní. Zárubeň s profilovanou obložkou je opět z masivního dřeva, vše natřeno bílým krycím lakem. Kování: zámek klasický zadlabací s cylindrickou vložkou, kliky a štítky (pravděpodobně mosazné a niklované) mají výraz matného stříbrného kovu na povrchu. Panty lisované, železné.

Povrchová úprava: původní povrchová úprava krycí bílý lak, na ní další, mladší vrstva - opět bílého laku.

Stav: exponovaná místa mechanicky poškozena.

Návrh zásahu: celý povrch dveří a zárubní je třeba důkladně obrousit a vyčistit, obnovit nátěry syntetické, popřípadě provést lokální opravy ostatních ploch; obroušení, tmelení podle potřeby. Nátěr - systémem nátěrových hmot, propouštějící vodní páry. Úpravu provést formou rekonstrukce s důrazem na kvalitní přípravu povrchu a zachování detailů profilace dveří a obložení. Bude zhotovena replika chybějících klik a štítků, zámek repasován – budou sjednoceny kliky a štítky podle prostorů – chodby, WC...



Nepůvodní kování bude nahrazeno replikou podle původního vzoru

Tpd 9 a,b, dveře řadové v sestavě několika kusů

Sestava dveří z měkkého dřeva s překližkovou výplní, nahoře s proskleným světlíkem, natírané.

Rozměr: 2910 x 3830 mm

Konstrukce: dveře jsou vyrobeny z měkkého dřeva, uprostřed rámové konstrukce dveřního křídla je překližková výplň. Zárubeň s profilovanou obložkou je opět z masivního dřeva, vše natřeno bílým krycím lakem. Kování: zámky klasické zadlabací, kliky a štítky (pravděpodobně mosazné a niklované) mají výraz matného stříbrného kovu na povrchu. Panty lisované, železné.

Povrchová úprava: původní povrchová úprava krycí bílý lak, na ní další, mladší vrstva - opět bílého laku.

Stav: exponovaná místa mechanicky poškozena.

Návrh zásahu: celý povrch dveří a zárubní je třeba důkladně obrousit a vyčistit, obnovit nátěry syntetické, popřípadě provést lokální opravy ostatních ploch; obroušení, tmelení podle potřeby. Nátěr - systémem nátěrových hmot, propouštějící vodní páry. Úpravu provést formou rekonstrukce s důrazem na kvalitní přípravu povrchu a zachování detailů profilace dveří a obložení. Bude zhotovena replika chybějících klik a štítků, zámek repasován – budou sjednoceny kliky a štítky podle prostorů – chodby, WC...



Tpd 10 prosklená stěna do news room

Prosklená stěna s dveřmi, kovová.

Konstrukce: železné profily, lakované krycím bílým lakem.

Zasklení: jednoduché, float 4 mm

Kování: železné panty a kličky s háčkem

Stav: konstrukce v pořádku, povrchová úprava místy s drobnými mechanickými závadami. Zasklení v pořádku.

Návrh zásahu: z povrchu je třeba důkladně vybrousit poškozené nátěry, popřípadě nátěry opravit lokálně podle druhu poškození; obroušení, tmelení podle potřeby.



Tr 1 obklad stěny ve společenské místnosti

Obklad stěny, dýhovaný a lakovaný.

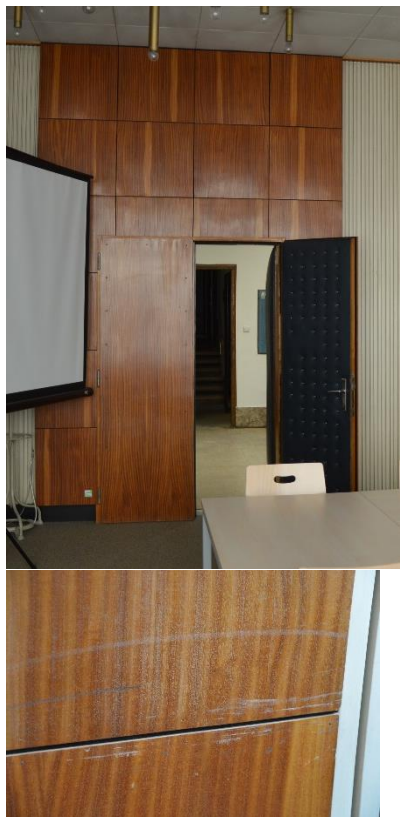
Rozměr 1 ks čtverce obložení: 600 x 600 mm.

Konstrukce: díly obložení jsou vyrobeny z laťovky, oplepené na povrchu mahagonovou dýhou.

Kování: -

Povrchová úprava: původní povrchová úprava nitrocelulózový lak.

Stav: exponovaná místa mírně mechanicky poškozena, drobné části dýh je odštipáno, chybí.  
Návrh postupu práce: podlepit uvolněné dýhy, chybějící části doplnit dýhami, které již byly povrchově upraveny.  
Povrch bude vyčištěn saponátem s neutrálním pH, mechanicky poškozená místa budou lokálně opravena doplněním poškozené, nebo chybějící povrchové úpravy.





## Typ 2 obklad stěn v kanceláři ředitele

Obklad stěny, dýhovaný a lakovaný.

Konstrukce: díly obložení jsou vyrobeny z konstrukční desky (spárovky), olepené na povrchu ořechovou dýhou.

Kování: kování na vnitřních dveřích zadlabací zámky a kliky se štítky z mosazi. Panty lisované, železné.

Povrchová úprava: původní povrchová úprava provedena šelakovou politurou.

Stav: exponovaná místa mírně mechanicky poškozena, drobné části dýh a lišt jsou odštípany, chybí.

Návrh postupu práce: povrchová úprava nebude plošně odstraňována, ale bude restaurována včetně leštěného laku. Budou podlepeny uvolněné dýhy, chybějící části dýh a lišt doplněny.

Povrch bude vyčištěn saponátem s neutrálním pH, povrch laku bude leštěn a doplněn o poškozené části povrchové úpravy.







Typ 3 dřevěná předstěna

Dřevěná předstěna jednoduchá, s vestavěnými dveřmi, ostatní prosklené části pevné.

Konstrukce: dřevěné profily z měkkého dřeva, lakované krycím lakem s fládrem světlého dřeva, původně bílý nátěr.

Zasklení: jednoduché, float 3 mm

Kování na dveřích: zadlabací panty a zámek, klika a štítky nerez.

Stav: konstrukce v pořádku, povrchová úprava místy oprýskaná, kování většinou v pořádku, místy s drobnými mechanickými závadami. Zasklení v pořádku. Některé staré nátěry příliš zasahují do plochy skel.

Návrh zásahu: povrch stěny bude opraven lokálně podle druhu poškození; obroušení, tmelení podle potřeby. Nátěr bílým lakem. Očištění skel, v místech potřeby – v případě praskliny, nebo poškrábání ploch skel přesklení. Kování dveří bude opraveno a seřizeno.



Typ 4 vestavěné skříně

Skříně dýhované

Konstrukce: dveře i orámování jsou vyrobeny z konstrukční desky – laťovky, dýhované dubovou dýhou.

Kování: zámek klasický skříňový zadlabací s rozvorou, funkci úchytky nahrazuje klíč zámku ve dveřích.

Povrchová úprava: původní povrchová úprava nitrocelulózový lak.

Stav: exponovaná místa mechanicky poškozena, část dýhy je odštípaná, chybí. Část kování nefunkční.

Návrh postupu práce: podlépit uvolněné dýhy, chybějící části doplnit. Opravit kování. Znehodnocená povrchová úprava bude odstraněna a provedena její rekonstrukce nitrocelulózovým lakem.



Tp 5a,b dřevěné stěny pod nátěr

Dřevěná předstěna jednoduchá, s vestavěnými čtyřkřídlymi dveřmi, ostatní prosklené části světlíku pevné.

Konstrukce: dřevěné profily z měkkého dřeva, lakované krycím lakem, původně bílý nátěr.

Zasklení: jednoduché, float 3 mm

Kování na dveřích: zadlabací panty a zámek, klika a štítky nerez.

Stav: konstrukce v pořádku, povrchová úprava místy oprýskaná, kování většinou v pořádku, místy s drobnými mechanickými závadami. Zasklení v pořádku. Některé staré nátěry příliš zasahují do plochy skel.

Návrh zásahu: povrch stěny bude opraven lokálně podle druhu poškození; obroušení, tmelení podle potřeby. Nátěr bílým lakem. Očištění skel, v místech potřeby – v případě praskliny, nebo poškrábání ploch skel přesklení. Kování dveří bude opravena a seřízeno.



Tp 6 madlo ke schodišti v mezipatře

Dřevěná madla jednoduchá, hranolovitá.

Konstrukce: dřevěné profily z měkkého dřeva – borovice.

Povrchová úprava: nitrocelulózový lak.

Stav: konstrukce v pořádku, povrchová úprava místy oprýskaná, kování v pořádku.

Návrh zásahu: povrch zábradlí bude opraven lokálně podle druhu poškození; obroušení, tmelení podle potřeby. Nátěr nitrocelulózovým lakem.

Kování bude očištěno a natřeno černou barvou.



# VSTUPNÍ RESTAURÁČNÍ PRŮZKUM A ZÁMĚR ZÁMEČNICKÉ PRVKY, ČESKÝ ROZHLAS BRNO

## **Původní tyčové ocelové zábradlí z přízemí do 1.patra**

Jedná se o zrestaurování zábradlí dvou pater.

Zábradlí bude očištěno, zrestaurováno. Tyčové výplně zábradlí, které jsou pokřiveny budou narovnány.

Stávající hnědý nátěr není původní a bude odstraněn a zábradlí bude obroušeno..

Nátěr madla je původní na krajích je však již setřelý. Soudržné nátěry budou zachovány, tam kde nátěry chybí, nebo jsou poškozeny, budou jemně obroušeny a nátěry doplněny, či dotmeleny. Nový nátěr – klavírový lak

Celé zábradlí bude posléze natřeno sjednocujícím vhodným nátěrovým systémem stejného odstínu jako stávající nátěr na zábradlí hlavního točitého schodiště.

Nátěry ocelových prvků i dřevěného madla budou, na základě stratigrafického průzkumu, odsouhlaseny projektantem i památkáři

## **Původní tyčové ocelové zábradlí z přízemí do 5.patra**

Zábradlí bude očištěno, zrestaurováno. Tyčové výplně zábradlí, které jsou pokřiveny budou narovnány.

Na zábradlí je zachován původní červenohnědý nátěr.. Soudržné nátěry budou zachovány, tam kde nátěry chybí, nebo jsou poškozeny, budou jemně obroušeny a nátěry doplněny, či dotmeleny.

Celé zábradlí bude posléze natřeno sjednocujícím paraloidem pro zachování historického rázu zábradlí.

Nátěr madla je původní na krajích je však již setřelý. Soudržné nátěry budou zachovány, tam kde nátěry chybí, nebo jsou poškozeny, budou jemně obroušeny a nátěry doplněny, či dotmeleny. Nový nátěr – klavírový lak

Nátěry ocelových prvků i dřevěného madla budou, na základě stratigrafického průzkumu, odsouhlaseny projektantem i památkáři.

## **Původní tyčové ocelové zábradlí hlavního schodiště z přízemí do mezipatra**

Zábradlí bude očištěno, zrestaurováno. Tyčové výplně zábradlí, které jsou pokřiveny budou narovnány.

Na zábradlí i madlu je snad zachován původní nátěr v odstínu slonové kosti.

Nátěr madla je původní na krajích je však již setřelý. Soudržné nátěry budou zachovány, tam kde nátěry chybí, nebo jsou poškozeny, budou jemně obroušeny a nátěry doplněny, či dotmeleny. Nový nátěr – klavírový lak

Soudržné nátěry budou zachovány, tam kde nátěry chybí, nebo jsou poškozeny, budou jemně obroušeny a nátěry doplněny, či dotmeleny.

Celé zábradlí bude posléze natřeno sjednocujícím nátěrem stejného odstínu jako původní nátěr. Nátěry ocelových prvků i dřevěného madla budou, na základě stratigrafického průzkumu, odsouhlaseny projektantem i památkáři.

## **Stávající prosklení stropu mezipatra Rám - I profily 200, prosklení - původní luxfery 180x180**

Z větší části jsou luxfery původní z velkou historickou hodnotou, ale po jejich vyjmutí není jisté, kolik se jich dochová. Předpokládá se jejich maximální zachování – dodatečně vyměněné luxfery budou lokálně vyjmuty a nahrazeny kopií. Stávající luxfery budou vyčištěny kyselinou fluorovodíkovou. Nedoporučuje se celoplošné vyjmutí luxfer z rámu, protože by hrozilo nebezpečí jejich destrukce.

Pro chybějící luxfery budou vyrobeny kopie. Bude vytvořena nová forma. Původní I profily očištěny a obroušeny a nově natřeny.

Skladba nátěru - 1xpodnátěr+ dva horní nátěry. Horní nátěr syntetickou barvou- šedočerný odstín, spodní nátěr - bílý, v barvě omítky

## **Okenní mříže**

lokálně přebroušeny a natřeny stejným odstínem odsouhlaseným projektantem a památkáři.

## **Schody a zábradlí do světlíku**

Konstrukce - válcované profily nýtované, zábradlí – ocelové kruhové tyče

Schodiště bude očištěno a obroušeno a nově natřeno. Skladba nátěru - 1xpodnátěr+ dva horní nátěry

Horní nátěr syntetickou barvou- šedočerný odstín

## **Vstupní prosklená stěna**

Původní prosklená stěna s dvoukřídlovými dveřmi s mříží.. Nové prosklení - Ditherm čirý ve složení: Conex(3+3)-vzd. mezera-Conex sklo(6mm), pakliže to konstrukce umožňuje.

Stávající ocelové prvky budou očištěny, nesoudržné nátěry budou obroušeny, Bude zjištěn původní odstín nátěru ,který bude odsouhlasen

projektantem a památkáři. Skladba nátěrů – antikorozi bariéra – např.Libert + 2x svrchní nátěr tmavě šedou barvou.



Kování kopie nové, bezpečnostní - klika koule, mosaz. Samozavírač typu Geze. Dveře budou opatřeny novým štětičkovým těsněním u podlahy.

### **Vstupní dveře z ulice do schodiště**

Dtto Vstupní prosklená stěna

### **Vstupní prosklená stěna ze zádveří do haly**

Původní prosklená stěna do bankovní haly s dvoukřídlovými, kyvnými dveřmi. Stěna byla dodatečně opatřena křížovým členěním ocelovými poutci. Tyto novodobé prvky budou odstraněny. Veškeré novodobé nátěry budou odstraněny, rámy budou očištěny a obroušeny.

Bude zjištěn původní odstín nátěru, který bude odsouhlasen projektantem a památkáři.

Nátěr - původní zjištěný odstín - slonová kost Veškeré kování je původní a bude zachováno a očištěno. Nové zasklení čirým sklem Conex tl. 6mm, dveře budou opatřeny novým štětičkovým těsněním u podlahy .

### **Ostatní ocelové dveře**

Stávající dveře včetně rámové zárubně a mříže budou očištěny, jemně přebroušeny se zachováním původních nátěrů, a opět natřeny sjednocujícím syntetickým nátěrem stejného odstínu jako původní nátěr, odsouhlaseným projektantem a památkáři.

Nové prosklení Conex- 6

Bude instalováno nové kování - klika - koule v duchu stávajících kování z 30.let. Dveře budou opatřeny samozavíračem např. typu Geze TS 4000.stříbrné barvy.

Kování

Madla,

Klika

### **Světlík**

Patří ve své celistvosti k nejjachovalejší částí objektu a je dokladem řemeslné zručnosti a řemeslné dokonalosti stavební produkce 30.let minulého století. Je zachována původní profilace okenních stěni veškeré kování. Toto bude pečlivě očištěno, chybějící prvky budou doplněny jako kopie .

Vzhledem k současným tepelně technickým normám je ovšem nutno jeho nadstřešní část zaitplit tepelně –izolačním sklem .

### **Část uvnitř objektu**

1.patro – stávající prosklená stěna do světlíku byla již rekonstruována před cca 10 lety v rámci rekonstrukce celého prvního patra. Bude pouze řádně očištěna.

2 – 5 patro - stávající prosklené stěny do světlíku budou očištěny, zbaveny novodobých nátěrů, jemně přebroušeny se zachováním původních nátěrů, a opět natřeny sjednocujícím syntetickým nátěrem stejného odstínu jako původní nátěr, odsouhlaseným projektantem a památkáři.

Nové prosklení – jemně mléčné sklo - dtto skla v oknech do schodiště - 4mm

Kování bude pečlivě očištěno, chybějící prvky budou doplněny jako kopie. Veškeré otevírání oken bude opět obnoveno.

### **Venkovní část**

Veškeré prosklení vodorovných částí bude odstraněno. Rovněž budou odstraněny polykarbonáty zastřešení světlíku včetně nepůvodních krokvi.

Porušené nebo nepůvodní ocelové prvky budou nahrazeny prvky stejných profilací.

Ocelové prvky světlíku budou zbaveny nepůvodních nátěrů, budou očištěny a přebroušeny a opět natřeny sjednocujícím nátěrem stejného odstínu jako původní nátěr, odsouhlaseným projektantem a památkáři. Původní odvětrávací krabice v hřebeni světlíku budou rovněž zrestaurovány a bude obnovena jejich činnost. Rovněž budou zachovány a zrestaurovány čistící lávky uvnitř světlíku.

### **Nové prosklení**

– **Svislá část** - prosklení do ocelových T profilů - Ditherm ve složení: Sklo (4 mm) matné - vzd. mezera - Conex(4mm)  
Otevírání prosklených dveří do světlíku bude opět obnoveno včetně kování.

– **Střešní část** - prosklení do systémových profilů např. typu Shüko - Conex(3+3)-vzd. mezera - Conex(3+3)

### **Kachličky na stěnách.**

Stávající keramické kachličky na stěnách světlíku budou očištěny od všech dodatečných nátěrů

# VSTUPNÍ RESTAURÁČNÍ PRŮZKUM A ZÁMĚR HISTORICKÉ RADIÁTORY, ČESKÝ ROZHLAS BRNO

## Rámcové stanovisko k provoznímu použití původních litinových radiátorů

Budova je osazena otopnými tělesy několika velikostí, resp. výšek článků. S články jednokomorovými a dvoukomorovými.

Dále jedno 4 komorové 13 článkové nefunkční otopné těleso je umístěno vprizemí ve vestibulu a není napojeno na potrubní systém. Vyšší otopná tělesa jsou osazena články s nožkami a stojí tedy na podlaze, nižší otopná tělesa jsou ukotvena na stěně pomocí původních litinových konzol.

Prohlídkou bylo ujištěno, že otopná tělesa, resp. svěrné spoje mezi jednotlivými tělesy nevykazují netěsnosti, které by se projevovaly viditelnou korozí. Jedinými místy, kde jsou viditelné netěsnosti jsou v místech koncovek krajních článků. Tyto netěsnosti jsou ale opravitelné i za cenu výroby atypických koncovek. Další netěsnosti jsou viditelné v místech zašroubovaných odvzdušňovacích ventilů. Ale i tyto netěsnosti jsou relativně jednoduše řešitelné. Vlastní odvzdušňovací ventily navrhuji vyměnit za ventily nové, buď nové koncepce, nebo za ventily taktéž nové, ale konstrukce obdobné konstrukci období vzniku otopných těles.

Dle sdělení architekta nebude zvyšována stávající tlaková hladina systému. Systém, resp. litinová otopná tělesa tedy nebudou zatěžována tlakem vyšším, než doposud. I když nebude zvyšován tlak v otopných tělesech je nutné u každého tělesa zdůvodnit snížení pravděpodobnosti netěsností provést po renovaci, ale před nátěrem tlakovou zkoušku.

Netěsnosti otopných těles mohou být v místech vlastních článků a dále v místech spojení článků. V drtivé většině starších radiátorů se jedná o netěsnosti nacházející se v místech spojení článků do jednoho celku. Při zjištění netěsnosti je nutné toto místo rozebrat (povolit závitové spojky) zabrousit těsnící plochy, vyčistit, vyčistit a případně proříznout vnitřní závit, vyměnit těsnění a spoj opětovně sestavit. Citlivou a důležitou součástí je závitová spojka, která spojuje 2 sousední články a současně vytváří dostatečný těsnící tlak mezi články, resp. mezi článkem a těsněním. Při případném rozebírání starých radiátorů je nutné počítat s komplikacemi při rozebírání, s poškozením závitových spojek a s následnou nutností výroby nových závitových spojek. Dále je nutné případně počítat s výrobou speciálního demontážního nářadí, protože se s největší pravděpodobností bude jednat o závitové spojky, na které se demontážní nářadí již nevyrábí.

U každého typu otopného tělesa doporučuji provést destruktivní tlakovou zkoušku jednoho kusu článku. Při opravách otopných těles doporučuji demontovat jeden koncový článek a ten použít na provedení destruktivní tlakové zkoušky. Článek bude zatížen tlakem, který způsobí prasknutí článku. Jedno otopné těleso jedné velikosti bude tedy zkráceno o jeden článek. U každého typu článku bude znám tlak, při kterém dojde k destrukci vlastního článku.

Otopná tělesa doporučuji demontovat, odvézt do dílen a tam provést opravu včetně tlakové zkoušky a závěrečného nátěru. Jedná se ale o doporučení bez podrobného zjištění stávajícího stavu. Je tedy i možné provést opravu přímo na místě.

V každém případě je ale nutné při použití těchto původních litinových těles je na vstupu i výstupu osadit uzavírací armaturou, která umožní dané těleso bezpečně odpojit od systému v případě jakékoliv poruchy bez odstavování dalších těles. Instalace uzavíracích armatur umožní těleso odstavit, opravit a opětovně napojit na systém bez odstavování celého systému, nebo části větve s více otopnými tělesy.

### Závěr:

Původní litinová tělesa by bylo možné opětovně použít, ale za podmínky kvalitní revize každého tělesa, provedení precizní opravy, úspěšně provedené tlakové zkoušky každého otopného tělesa a kvalitně provedeného nátěru. Dále doporučuji u vybraných těles provést kamerovou zkoušku vnitřních prostorů. Drobné součásti – koncovky a případně odvzdušňovací ventily je možné po rozebrání a revizi vyrobit nové a osadit jimi topná tělesa.

Je ale nutné znovu podotknout, že tento závěr byl učiněn **POUZE** na základě zběžné prohlídky.

