

SMLOUVA O DÍLO

č. OISM 1088.3

Český rozhlas

zřízený zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu

nezapisuje se do obchodního rejstříku

se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2

zastoupený: Mgr. Liborem Paulusem, vedoucím Odboru správy a majetku

IČ 45245053, DIČ CZ45245053

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú.: 1001040797/5500

zástupce pro věcná jednání Miroslav Voráček

tel.: +420 221 553 549

e-mail: miroslav.voracek@rozhlas.cz

(dále jen jako „objednatel“)

na straně jedné

a

LINBACH s.r.o.

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 220888

Kodaňská 1441/46, Vršovice, 101 00 Praha 10

IČ: 02565064, DIČ: CZ02565064

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., č. ú. 263380754/0300

zastoupený: Petrem Bachurou, jednatelem společnosti

zástupce pro technická a věcná jednání: Petr Bachura

tel.: 234 065 688

e-mail: info@linbach.cz

(dále jen jako „zhotovitel“)

na straně druhé

(dále společně jen jako „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) tuto smlouvu o dílo (dále jen jako „smlouva“)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je povinnost zhotovitele provést pro objednatele následující dílo - **propojení místností D 306 a B 4029 v objektu objednatele** blíže specifikované v příloze č. 4 této smlouvy (dále také jako „dílo“), a umožnit objednateli nabýt vlastnické právo k dílu a povinnost objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla, to vše za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Smlouvou se zhotovitel zavazuje zhotovit pro objednatele dílo na svůj náklad a nebezpečí, v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Dílo bude provedeno ve věcném rozsahu vymezeném touto smlouvou a jejími přílohami a v souladu s dokumentací pro provedení stavby, zpracovanou Ing. arch. Milošem Klementem, Nejedlého 381/9, 638 00 Brno – Lesná v červenci 2017 pod zakázkovým číslem 7/2017 a v souladu s rozhodnutími kompetentních orgánů a institucí státní správy a samosprávy, jež jsou součástí přílohy č. 4 – technické zadání stavebních prací. Dílo bude schopné kolaudace, v kvalitě vymezené

právními předpisy a odpovídající příslušným platným i doporučeným normám a technologickým předpisům.

3. Součástí předmětu díla jsou rovněž níže uvedené činnosti a podmínky provádění:

a. Doprava suti a materiálu

- dopravní trasou je možné dopravovat břemena nebo nádoby se suti, jejichž hmotnost nepřesahuje 200 kg;
- dopravní trasa začíná na hospodářském dvoře, do kterého se zajíždí z ulice Balbínova. Vjezd na hospodářský dvůr má omezenou šířku průjezdu a projet tam mohou pouze vozy typu Tranzit a Avia nebo jiné vozidla, jejichž šířka a hmotnost jsou stejné nebo menší, než u uvedených typů vozidel;
- na hospodářský dvůr navazuje nákladní výtah, jehož nosnost odpovídá dopravě břemen o hmotnosti max. 200 kg;
- ve třetím podlaží probíhá dopravní trasa chodbou a to z části po dlažbě a z části po zdvojené podlaze. Limitem nosnosti této trasy je opět břemeno o hmotnosti max. 200 kg.

b. Pomocné a přidružené práce

- zřízení a odstranění případných pomocných lešení;
- pečlivé zakrývání ostatních prvků a konstrukcí v dotčených prostorách vč. dodávky zakrývacího materiálu;
- průběžný úklid pracoviště (min. 1x za směnu);
- průběžný úklid transportních cest (min. 2x za směnu);
- vnitrostaveništní doprava suti (z prostoru rekonstruovaného vysílacího komplexu na dvorek budovy ČRo);
- odvoz a likvidace suti;
- pronájem kontejneru na suť;
- doprava materiálu do areálu ČRo.

4. V případě, že je zhotovitel povinen dle specifikace uvedené v příloze této smlouvy jako součást své povinnosti dodat objednateli jakékoliv zboží, je toto dodání zboží součástí díla (a je zahrnuto v ceně díla) a bez jeho dodání není dílo řádně splněno.

II. Místo a doba plnění

1. Místem provádění a předání díla je **objekt Českého rozhlasu, konkrétně budovy na adresách Římská 385/13 a Římská 499/15, obojí na Praze 2.**
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději **do 29. 12. 2017.**
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je provozovatelem rozhlasového vysílání, které se uskutečňuje z budovy, kde bude realizováno dílo dle této smlouvy, přičemž toto vysílání bude probíhat i během provádění díla. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby vlivem činností zhotovitele nedošlo k narušení rozhlasového vysílání či natáčení. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pravidla požární bezpečnosti a vnitřní předpisy objednatele, se kterými byl seznámen. Přílohou k této smlouvě jsou „Podmínky provádění činností externích osob v objektech ČRo“, které je zhotovitel povinen dodržovat.
4. Stavební práce budou probíhat výhradně v nočních hodinách mezi 22.00 – 5.00 hod. s tím, že hlučné práce (řezání betonu, vrtání do betonu apod.) budou probíhat v čase mezi (2.00 – 5.00

hod.). Přesný termín a čas jejich provádění musí být v týdenním předstihu schválen odpovědným pracovníkem Českého rozhlasu.

5. Práce úklidové a kompletační mohou po předchozí dohodě probíhat mimo noční hodiny dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy za předpokladu, že nebudou narušovat vysílání a výrobu pořadů Českého rozhlasu nebo přípravu pracovníků Českého rozhlasu na vysílání a výrobu pořadů.
6. Zhotovitel se zavazuje uvést místo provádění díla do původního stavu a na vlastní náklady odstranit v souladu s platnými právními předpisy odpad vzniklý při provádění díla. Současně zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil s místem plnění díla a je tak plně způsobilý k řádnému plnění povinností dle této smlouvy.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran a činí **758.360,- Kč** bez DPH. Rozpis ceny je uveden v příloze této smlouvy. Jedná se o stavební a montážní práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti podle ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
2. Celková cena dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy je konečná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla dle této smlouvy (např. doprava apod.). Objednatel neposkytuje jakékoli zálohy.
3. Úhrada ceny bude provedena po odevzdání díla objednateli na základě daňového dokladu (faktury). Zhotovitel má právo na zaplacení ceny okamžikem řádného splnění svého závazku, tedy okamžikem odevzdání díla.
4. Splatnost faktury činí 24 dnů od data jejího vystavení zhotovitelem za předpokladu, že k doručení faktury objednateli dojde do tří dnů od data vystavení. V případě pozdějšího doručení faktury činí splatnost 21 dnů od data jejího skutečného doručení objednateli. Faktura musí mít veškeré náležitosti dle platných právních předpisů a její součástí musí být kopie protokolu o odevzdání díla podepsaná oběma smluvními stranami. V případě, že faktura neobsahuje tyto náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli a ten je povinen vystavit fakturu novou nebo ji opravit. Po tuto dobu lhůta splatnosti neběží a začíná plynout až okamžikem doručení nové nebo opravené faktury.
5. Poskytovatel zdanitelného plnění prohlašuje, že není v souladu s § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění (ZoDPH), tzv. nespolehlivým plátcem. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Český rozhlas jako příjemce zdanitelného plnění bude ručit v souladu s § 109 ZoDPH za nezaplacenou DPH (zejména v případě, že bude poskytovatel zdanitelného plnění prohlášen za nespolehlivého plátce), je Český rozhlas oprávněn odvést DPH přímo na účet příslušného správce daně. Odvedením DPH na účet příslušného správce daně v případech dle předchozí věty se považuje tato část ceny zdanitelného plnění za řádně uhrazenou. Český rozhlas je povinen o provedení úhrady DPH dle tohoto odstavce vydat poskytovateli zdanitelného plnění písemný doklad. Český rozhlas má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že poskytovatel zdanitelného plnění bude v průběhu trvání této smlouvy prohlášen za nespolehlivého plátce.

IV. Odevzdání díla a jeho převzetí

1. Smluvní strany potvrdí odevzdání díla a jeho převzetí v ujednaném rozsahu a kvalitě podpisem protokolu o odevzdání, který jako příloha tvoří nedílnou součást této smlouvy a jenž

musí být součástí faktury (dále v textu také jen jako „protokol o odevzdání“). Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla (či jednotlivé části), které není v souladu s touto smlouvou nebo pokud objednatel zjistí, že dílo vykazuje vady či nedodělky. V takovém případě smluvní strany sepiší protokol o odevzdání díla s výhradami, a to v rozsahu, v jakém došlo ke skutečnému převzetí díla objednatelem, a ohledně vadné části díla uvedou do protokolu skutečnosti, které bránily převzetí a další důležité okolnosti. Smluvní strany dále uvedou, jaké vady či nedodělky dílo vykazuje a určí lhůtu k odstranění těchto vad či nedodělků, která však nesmí být delší než 15 dní. Objednatel je oprávněn požadovat před podpisem předávacího protokolu provedení zkoušky funkčnosti díla zhotovitelem. Zhotovitel splnil řádně svou povinnost z této smlouvy až okamžikem odevzdání kompletního díla bez vad a nedodělků, pokud si strany písemně nedohodnou něco jiného.

2. Má-li být dokončení díla prokázáno provedením ujednaných zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené úspěšným provedením zkoušek. K účasti na nich zhotovitel objednatele včas písemnou a prokazatelně doručenou formou přizve. Výsledek zkoušky se zachytí v zápisu, který je zhotovitel povinen objednateli předat.
3. Dílo je provedeno až okamžikem odevzdání díla objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků dle článku V. této smlouvy.

V. Vlastnické právo, přechod nebezpečí škody

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že k převodu vlastnického práva k dílu dochází ze zhotovitele na objednatele okamžikem jeho odevzdání objednateli (tj. zástupci pro věcná jednání dle úvodního ustanovení této smlouvy nebo jiné prokazatelně pověřené osobě).
2. Odevzdáním díla je současné splnění následujících podmínek:
 - a) zhotovitel předvede objednateli způsobilost díla sloužit svému účelu a umožní objednateli nakládat s funkčním dílem v místě plnění podle této smlouvy;
 - b) faktické předání díla zhotovitelem objednateli bez vad a nedodělků (vč. kompletní dokumentace);
 - c) podpis protokolu o odevzdání oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že nebezpečí škody na díle přechází na objednatele současně s nabytím vlastnického práva k dílu dle předchozího článku.

VI. Jakost díla a záruka

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo je bez faktických a právních vad a odpovídá této smlouvě a platným právními předpisy. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s platnými právními předpisy a českými technickými normami ČSN.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet okamžikem odevzdáním díla objednateli. Zárukou za jakost zhotovitel přebírá odpovědnost za to, že dílo bude po dobu odpovídající záruce způsobilé ke svému užití, jeho kvalita bude odpovídat této smlouvě a zachová si vlastnosti touto smlouvou vymezené, popř. obvyklé.
3. Zhotovitel je povinen po dobu záruční doby bezplatně odstranit vadu díla, která se na díle objeví, a to nejpozději do deseti dní od jejího oznámení objednatelem. V případě, že bude

zhotovitel v prodlení s odstraněním vady, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám na náklady zhotovitele, který se mu je zavazuje neprodleně uhradit.

VII. Změny smlouvy

1. Tato smlouva může být změněna pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Dodatky ke smlouvě musí být číslovány vzestupně počínaje číslem 1 a podepsány oprávněnými osobami obou smluvních stran.
2. Jakékoliv jiné dokumenty zejména zápisy, protokoly, přejímky apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
3. Objednatel je oprávněn nařídít neprovádění některých částí díla - tzv. méněpráce nebo provedení částí díla nad rámec kvality nebo množství uvedených v této smlouvě – tzv. vícepráce. Za vícepráce se považují dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původně dohodnutých stavebních prací, a to za předpokladu, že nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky nebo ačkoliv je toto oddělení technicky či ekonomicky možné, jsou dodatečné stavební práce zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní zakázky.
4. Žádná změna díla způsobující zvýšení nebo snížení dohodnuté ceny nebo prodloužení dohodnuté lhůty se nesmí uskutečnit bez předchozího písemného odsouhlasení změny. S ohledem na ustanovení článku X. odst. 1 smluvní strany sjednávají, že z důvodu pružnější realizace díla mohou změnové listy podepisovat také osoby pověřené k těmto úkonům ze stran osob podepisujících tuto smlouvu. Takovéto pověření musí být součástí deníku změn dle následujícího odstavce tohoto článku smlouvy. Smluvní strany následně bez zbytečného odkladu vyhotoví písemný dodatek, který zohlední všechny změny dle tohoto článku smlouvy. Smluvní strany se mohou dohodnout i na průběžném vyhotovování dodatků.
5. Evidence veškerých změn bude prováděna vedením deníku změn – číslovaného seznamu změn, doloženého číslovanými změnovými listy, kde bude uveden důvod změny, kdo požadavek vznesl, technické řešení změny, ocenění změny zhotovitelem, vyjádření vlivu změny na termín dokončení díla a vyjádření k požadavku od zástupce objednatele, případně od zástupce dotčených orgánů státní správy (např. NPÚ).
6. Celková cena víceprací nesmí překročit částku rovnající se 30 % původní ceny díla.
7. Cenu díla je možné měnit pouze na základě projednání změny díla dle tohoto článku smlouvy:
 - a) odečtením veškerých nákladů na méněpráce dle cen uvedených v cenové nabídce zhotovitele, která je součástí smlouvy jako její příloha č. 3.
 - b) připočtením cen víceprací oceněných podle:
 - jednotkových cen uvedených v cenové nabídce zhotovitele dle množství odsouhlaseného objednatelem.
 - v případě, že není možné takto vícepráce ocenit, bude použito ceníku URS platného v době provádění díla.
8. Vícepráce a méněpráce nelze vůči sobě vzájemně započítat.

9. V případě, že zhotovitel navrhne použití postupů nebo materiálů, které se liší od postupů či materiálů dle této smlouvy, je povinen je nahradit pouze postupy a materiály stejné jakosti a technických parametrů. V případě, že smlouva obsahuje konkrétní obchodní označení výrobku či materiálu, je zhotovitel oprávněn jej nahradit výrobkem či materiálem stejných technických parametrů a jakosti, který předloží objednateli ke schválení. Jakékoliv změny musí být předem odsouhlaseny objednatelem. V případě, že zhotovitel provede změny či použije materiály v rozporu se smlouvou bez souhlasu objednatele, je povinen na pokyn objednatele na vlastní náklad provést taková opatření a práce za účelem uvedení díla do souladu se smlouvou.

VIII. Sankce, zánik smlouvy

1. Bude-li zhotovitel v prodlení se splněním díla, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. Smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody v plné výši.
2. Bude-li objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména
 - a) v případě prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 15 dní;
 - b) v případě, že zhotovitel opakovaně (nejméně dvakrát) porušuje smluvní povinnosti či provádí dílo v rozporu s pokyny objednatele a nezjedná nápravu ani v přiměřené náhradní lhůtě poskytnuté objednatelem.

IX. Další ustanovení

1. Smluvní strany pro vyloučení možných pochybností uvádí následující:
 - a) spočívá-li dílo v jiném výsledku činnosti, než je zhotovení věci nebo údržba, oprava či úprava věci (tzn., že plnění zhotovitele spočívá zejména v poskytnutí služby), postupuje zhotovitel při této činnosti, jak bylo ujednáno v této smlouvě a s odbornou péčí tak, aby dosáhl výsledku činnosti určeného ve smlouvě; v takovémto případě se jedná o smlouvu o dílo s nehmotným výsledkem a mimo ustanovení § 2586 a násl. OZ se použijí také ustanovení § 2631 a násl. OZ; Výsledek činnosti, který je předmětem práva průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, může zhotovitel poskytnout pouze objednateli;
 - b) je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, určí mu zhotovitel písemnou a prokazatelně doručenou formou přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Uplyne-li lhůta marně, nemá zhotovitel právo zajistit si náhradní plnění na účet objednatele, má však právo, upozornil-li na to objednatele, odstoupit od smlouvy;
 - c) příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán, odpovídá-li to povaze plnění; pokud jsou příkazy objednatele nevhodné, je zhotovitel povinen na to objednatele písemnou a prokazatelně doručenou formou upozornit;
 - d) má-li objednatel opatřit věc k provedení díla, předá ji zhotoviteli v dohodnuté době, jinak bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy. Má se za to, že se cena díla o cenu této

věci nesnižuje. Neopatří-li objednatel věc včas a neučiní-li tak ani na opakovanou a prokazatelně doručenou výzvu zhotovitele v dodatečně přiměřené době, může věc opatřit zhotovitel na účet objednatele, přičemž zhotovitel je povinen objednateli před opatřením věci sdělit písemnou a prokazatelně doručenou formou cenu takovéto věci a stanovit mu přiměřenou lhůtu k vyjádření;

- e) smluvní strany uvádí, že nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení díla podstatně ztěžuje, není kterákoli smluvní strana oprávněna požádat soud, aby podle svého uvážení rozhodl o spravedlivém zvýšení ceny za dílo, anebo o zrušení smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají. Tímto smluvní strany přebírají nebezpečí změny okolností.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je jako zadavatel veřejné zakázky oprávněn v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, uveřejnit na profilu zadavatele tuto smlouvu včetně všech jejích změn a dodatků, pokud její cena přesáhne částku 500.000,- Kč bez DPH.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden.
4. Pro případ sporu vzniklého mezi smluvními stranami se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, sjednává jako místně příslušný soud obecný soud podle sídla objednatele.
5. Smluvní strany tímto výslovně uvádí, že tato smlouva je závazná až okamžikem jejího podepsání oběma smluvními stranami a obě smluvní strany jsou oprávněny vést jednání o uzavření smlouvy, aniž by odpovídaly za to, zda bude či nebude smlouva uzavřena. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že v důsledku specifického organizačního uspořádání objednatele smluvní strany vylučují pravidla dle ustanovení § 1728 a 1729 OZ o předsmluvní odpovědnosti a zhotovitel nemá právo ve smyslu § 2910 OZ po objednateli požadovat při neuzavření smlouvy náhradu škody.
6. Tato smlouva včetně jejích příloh a případných změn (např. dodatek smlouvy) bude uveřejněna Českým rozhlasem v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv, v platném znění. Pokud smlouvu uveřejní v registru smluv zhotovitel, zašle ČRo potvrzení o uveřejnění této smlouvy bez zbytečného odkladu. Tento odstavec je samostatnou dohodou smluvních stran oddělitelnou od ostatních ustanovení smlouvy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je její:

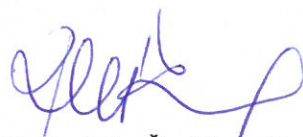
Příloha č. 1 – Protokol o odevzdání;

Příloha č. 2 – Dokumentace pro provedení stavby zpracovaná Ing. arch. Milošem Klementem
Nejedlého 381/9, 638 00 Brno – Lesná v červenci 2017 pod zakázkovým číslem 7/2017;

Příloha č. 3 – Tabulka pro výpočet nabídkové ceny – cenová nabídka zhotovitele;

Příloha č. 4 – Technické zadání stavebních prací;

Příloha č. 5 – Podmínky provádění činností externích osob v objektech ČRo.

15 -11- 2017 V Praze dne:	V Praze dne: <u>8. 11. 2017</u>
 Za objednatele: Český rozhlas Mgr. René Zavoral generální ředitel	 Za zhotovitele: LINBACH s.r.o. Petr Bachura jednatel společnosti

 **Český rozhlas**

Vinohradská 12, 120 00 Praha 2
1 IČ: 45245053 | DIČ: CZ45245053

PŘÍLOHA č. 1 – PROTOKOL O ODEVZDÁNÍ**Český rozhlas**

IČ 45245053, DIČ CZ45245053

zástupce pro věcná jednání

Miroslav Voráček

tel.: +420 221 553 549

e-mail: miroslav.voracek@rozhlas.cz

(dále jen jako „přebírající“)

a

LINBACH s.r.o.

IČ: 02565064, DIČ: CZ02565064

zástupce pro věcná jednání

Petr Bachura

tel.: 234 065 688

e-mail: info@linbach.cz

(dále jen jako „předávající“)

I.

1. Smluvní strany uvádí, že na základě smlouvy o dílo č. OISM 1088.3 ze dne odevzdal níže uvedeného dne předávající (jako zhotovitel) přebírajícímu (jako objednateli) následující dílo:

.....
.....

II.

2. **Přebírající po prohlídce díla potvrzuje odevzdání díla v ujednaném rozsahu a kvalitě.**
3. *Pro případ, že dílo nebylo dodáno v ujednaném rozsahu a kvalitě a přebírající z tohoto důvodu odmítá dílo (či jeho části) převzít, smluvní strany níže uvedou skutečnosti, které bránily převzetí, rozsah vadnosti díla, termín dodání díla bez vad a nedodělků a další důležité okolnosti:*
-
4. Tento protokol je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Praze dne:	V Praze dne:
Za přebírajícího	Za předávajícího

**PŘÍLOHA Č. 2 – Dokumentace pro provedení stavby zpracovaná Ing. arch. Milošem
Klementem Nejedlého 381/9, 638 00 Brno – Lesná v červenci 2017 pod
zakázkovým číslem 7/2017.**

Projektová dokumentace je přiložena na CD a její součástí jsou:

Číslo Název

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situace
- D Dokumentace stavebních objektů
 - D Technická zpráva
 - D.1.1.b Stavební část
 - D.1.1.b.1 Celkový půdorys
 - D.1.1.b.2 Půdorys
 - D.1.1.b.3 Řez A-A
 - D.1.1.b.4 Tabulky PSV
 - D.1.1.b.5 Skladby
 - D.1.2 Stavebně - konstrukční část
 - D.1.2.1 Technická zpráva
 - D.1.2.2 Bourání - půdorys 4.NP; Řez 1
 - D.1.2.3 Bourání - pohled na stěnu B; pohled na stěnu D
 - D.1.2.4 Nové - půdorys 4.NP; půdorys stropu
 - D.1.2.5 Nové - pohled na stěnu B; řez 1
 - D.1.2.6 Nové - řez 2; detail kotvení
 - D.1.2.7 Statický výpočet
 - D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení
 - D.1.3.1 Požárně bezpečnostní řešení souhrnně
- E Dokladová část
 - E.1KHS - závazné stanovisko
 - E.2HZS - závazné stanovisko
 - E.3NPÚ - odborné vyjádření
- F Zásady organizace výstavby
 - F1 Transportní trasa na úrovni 3. patra
 - F2 Transportní trasa na úrovni výjezdu do Balbínovy ulice

Příložené CD

Akce: ČRo Praha – propojení místností D 306 a B 4029

Místo plnění: budovy Českého rozhlasu na adrese:
Římská 385/13, Praha 2
Římská 499/15, Praha 2

Datum vyplnění: 30.10.2017

Zadavatel: **Český rozhlas**
Vinohradská 12, 120 99 Praha 2
IČ: 45245053
DIČ: CZ45245053

Projektant: **Ing. arch. Miloš Klement**
Nejedlého 381/9, 638 00 Brno – Lesná
IČ: 15188736
DIČ: CZ6101021344

Účastník:

Obchodní název **LINBACH s.r.o.**
Ulice a č.p. Kodaňská 1441/46
Město Praha 10
PSČ 101 00
IČ 2565064
DIČ CZ02565064

Kontaktní osoba Petr Bachura
telefon 234 065 688
e-mail info@linbach.cz

Poznámka :

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

POKYNY A PODMÍNKY PRO VYPLNĚNÍ TABULKY PRO VÝPOČET NABÍDKOVÉ CENY

AKCE: ČRo Praha – propojení místností D 306 a B 4029

Pozn.:

Tato tabulka pro výpočet nabídkové ceny nahrazuje výkaz výměr, jež byl zpracován jako součást projektové dokumentace, zhotovené Ing. arch. Milošem Klementem Nejedlého 381/9, 638 00 Brno – Lesná v červenci 2017 pod zakázkovým číslem 7/2017.

1. POKYNY K VYPLŇOVÁNÍ TABULKY

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

V titulním listu (identifikační údaje) stavby vyplňte údaje o Účastníkovi (přenesou se do ostatních sestav i v jiných listech)

2. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preamble

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.230/2012 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnosti zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, sutí a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

3. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

4. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

5. OBCHODNÍ NÁZVY MATERIÁLŮ A VÝROBKŮ

V případě, že položka tabulky pro výpočet nabídkové ceny obsahuje konkrétní obchodní označení výrobku či materiálu (referenční výrobek), je zhotovitel oprávněn jej nahradit výrobkem či materiálem stejných technických parametrů a jakosti.

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba: ČRo Praha - propojení místností D 306 a B 4029

KSO:

Místo: budovy Českého rozhlasu na adrese Římská 385/13, Praha 2 Římská 499/15, Praha 2

CC-ČZ:

Datum: 30. 10. 2017

Zadavatel:

Český rozhlas, Vinohradská 12, 120 99 Praha 2

IČ: 45245053

DIČ: CZ45245053

Uchazeč:

LINBACH s.r.o., Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10

IČ: 2565064

DIČ: CZ02565064

Projektant:

Ing. arch. Miloš Klement, Nejedlého 381/9, 638 00 Brno - Lesná

IČ: 15188736

DIČ: CZ6101021344

Poznámka:

CENA ZA STAVBU CELKEM BEZ DPH	758 360,00
DPH 21%	159 255,60
CENA ZA STAVBU CELKEM VČENĚ DPH	917 615,60

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0

Stavba: ČRo Praha - propojení místností D 306 a B 4029

Místo: budovy Českého rozhlasu na adrese: Římská 385/13, Praha 2 Římská 4 Datum: 30.10.2017

Zadavatel: Český rozhlas, Vinohradská 12, 120 99 Praha 2 Projektant: Ing. arch. Miloš Klement, Nejedl

Uchazeč: LINBACH s.r.o., Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]
-----	----------------------	--------------------

Náklady stavby celkem

01 Komplexní rozpočtová část 758 360,00 758 360,00

01 - Komplexní rozpočtová část**SPECIFIKACE DODÁVEK A PRACÍ**

Název akce:

ČRo Praha – propojení místností D 306 a B 4029

Zadavatel: Český rozhlas, Vinohradská 12, 120 99 Praha 2
 IČ: 45245053
 DIČ: CZ45245053

Projektant: Ing. arch. Miloš Klement, Nejedlého 381/9, 638 00 Brno – Lesná
 IČ: 15188736
 DIČ: CZ6101021344

Účastník: LINBACH s.r.o., Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10
 IČ: 2565064
 DIČ: CZ02565064

Místo stavby: budovy Českého rozhlasu na adrese: Římská 385/13, Praha 2 Římská 499/15, Praha 2

Datum vyplnění: 30.10.2017

REKAPITULACE DODÁVEK A PRACÍ OBJEKTU 01 - Komplexní rozpočtová část

P.č.	Číslo položky	Název položky	Kč bez DPH
	Ceník, kapitola		
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce	65 474,14 Kč
Díl:	43	Schodiště	79 536,00 Kč
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní	37 580,40 Kč
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce	24 606,75 Kč
Díl:	95	Dokončovací práce na pozemních stavbách	2 883,20 Kč
Díl:	96	Bourání konstrukcí	213 308,98 Kč
Díl:	99	Staveništní přesun hmot	9 804,00 Kč
Díl:	766	Konstrukce truhlářské	41 955,00 Kč
Díl:	767	Konstrukce zámečnické	8 320,00 Kč
Díl:	772	Kamenné dlažby	32 380,75 Kč
Díl:	784	Malby	6 906,34 Kč
Díl:	M21	Elektromontáže	49 774,00 Kč
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	65 400,00 Kč
Díl:	M43	Montáže ocelových konstrukcí	71 830,44 Kč
Díl:	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	48 600,00 Kč
CELKEM ZA OBJEKT 01 - Komplexní rozpočtová část v Kč bez DPH			758 360,00 Kč

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče				
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				65 474,14
1	31701	Nový dodat.osazený betonový překlad D+M	ks	1,00	2 880,00	2 880,00
2	31702	Nový dodat.osazený překlad z I 100 dl.1300 mm D+	ks	1,00	4 270,00	4 270,00
3	311 23-101	Zdivo akustické, tloušťka 20 cm	m2	3,29	1 426,00	4 691,54
		1,45*0,90		1,31		
		0,90*2,20		1,98		
4	342 *S1*	Konstrukce skladby - SDK + tepel.izol. + Cetris kompletní skladba D+M	m2	12,76	3 560,00	45 425,60
		1,40*1,40+1,25*2,52*2		8,26		
		2,45*2,57-0,90*2,00		4,50		
5	342 *S2*	Obklad deskami SDK D+M	m2	5,80	1 415,00	8 207,00
		1,40*0,90+0,30*2,52*2+0,60*2,52*2		5,80		
Díl:	43	Schodiště				79 536,00
6	430 00-000	Stupeň betonový včetně bednění na přímém schodišti	m	5,60	4 260,00	23 856,00
7	R01	Doplňující konstrukce a práce na schodišti (ocelová konstrukce ztraceného bednění, konstrukční výztuž schodiště, donáška betonové směsi, ztižena montáž bednění nad volným prostorem, zajištění materiálu a osob proti pádu, vnitrostaveništní doprava materiálu, ošetřování betonu dle technologického předpisu)	kpl	1,00	55 680,00	55 680,00
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				37 580,40
8	612 47-02	Omítka stěn vnitřní postřik, omítka, pomocné lešení	m2	65,70	572,00	37 580,40
		32,85*2		65,70		
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				24 606,75
9	631 32-0 *P1*	Mazanina vyztužená sítí, beton C 25/30, tl. 60mm vyztužená sítí - drát 6,0 oka 100/100 mm	m2	19,60	645,00	12 642,00
		14,0*1,40		19,60		
10	631 32-0 *P2*	Mazanina vyztužená sítí, beton C 25/30, tl. 60mm vyztužená sítí - drát 6,0 oka 100/100 mm	m2	18,55	645,00	11 964,75
		3,0*1,40+10,25*1,40		18,55		
Díl:	95	Dokončovací práce na pozemních stavbách				2 883,20
11	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	13,41	215,00	2 883,20

		1,40*2,36+4,125*2,45			13,41		
Díl: 96	Bourání konstrukcí						213 308,98
12	970 25-120	Rezáni železobetonu hl. řezu 200 mm 2,65+1,45+2,65 (2,225+1,45+2,225)*2	m	18,55	7 365,00		136 620,75
				6,75			
				11,80			
13	971 03-354	Vybourání otvor. zeď cihel. MVC 1,45*0,95*0,20 0,90*2,00*0,10	m3	0,46	6 390,00		2 939,40
				0,28			
				0,18			
14	971 05-265	Vybourání otvorů zdi žebet. 1,45*3,21*0,20 1,45*2,225*0,20*2	m3	2,22	12 400,00		27 528,00
				0,93			
				1,29			
15	978 07-141	Vybourání izolace 1,45*2,25	m2	3,26	470,00		1 532,20
				3,26			
16	968 06-1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	1,00	300,00		300,00
17	968 07-2455.R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 0,90*2,00	m2	1,80	450,00		810,00
				1,80			
18	971	Zabezpečení stáv.konstrukcí při bouracích pracích	kpl.	1,00	15 300,00		15 300,00
19	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	6,69	890,00		5 954,10
20	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m 4*6,69	t	26,76	88,00		2 354,88
				26,76			
21	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,69	455,00		3 043,95
22	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 24*6,69	t	160,56	45,00		7 225,20
				160,56			
23	979 99-9	Poplatek za skládku	t	6,69	1 450,00		9 700,50
Díl: 99	Staveništní přesun hmot						9 804,00
24	999 28-110	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	4,30	780,00		3 354,00
25	999 28-11	Ztížené podmínky pro přesun hmot - ruční přesuny	t	4,30	1 500,00		6 450,00
Díl: 766	Konstrukce truhlářské						41 955,00
26	766 T/1	Dřevěné dveře vnitř.1kf.hl. plné 900/2000 mm D+M vč.zárubně HSE,samozav.,práh,kování, EI30 DP1-C2	ks	1,00	28 218,00		28 218,00
27	766 T/2	Dřevěné dveře vnitř.1kf.hl. plné 900/2000 mm D+M vč.zárubně HSE,samozav.,práh,kování,	ks	1,00	12 352,00		12 352,00
28	766 T/3 poznámka 1 poznámka 2	Dvívka SDK do šachty 600/600 mm EI-30DP1, D+M kování, Truhlářské konstrukce jsou kompletní výrobky dle popisu v tabulkách Truhlářské konstrukce jsou vč.přesunu hmot	ks	1,00	1 385,00		1 385,00
Díl: 767	Konstrukce zámečnické						8 320,00
29	767 Z/1 poznámka 1 poznámka 2	Zábradelní madlo z tyče 20/30 mm dl.1400 mm D+M vč.kotvení do zdiva Zámečnické konstrukce jsou kompletní výrobky dle popisu v tabulkách Zámečnické konstrukce jsou vč.přesunu hmot	ks	2,00	4 160,00		8 320,00
Díl: 772	Kamenné dlažby						32 380,75
30	772 23-0 K/2	Obklad schodů teracovými deskami D+M stupnice tl. 3 cm 300/1400/30 mm 4*1,40	m	5,60	550,00		3 080,00
				5,60			
31	772 23-1 K/2	Obklad schodů teracovými deskami D+M podstupnice tl. 3 cm 180/1400/30 mm 4*1,40	m	5,60	550,00		3 080,00
				5,60			
32	772 50-0 *P2*	Dlažba z desek z přír. kamene - D+ M teracové desky tl. 3 cm 0,30*1,40+1,025*1,40+13,2	m2	15,06	1 650,00		24 840,75
				15,06			
33	77201	Přechodová lišta nerez dl.1400 mm D+M	ks	3,00	460,00		1 380,00
Díl: 784	Malby						6 906,34
34	784 45-007	Malba disperzní, penetrace 1x, malba bílá 2x 12,756+5,796+6,57+62,3	m2	87,42	79,00		6 906,34
				87,42			
Díl: M21	Elektromontáže						49 774,00
35	M2101	Svítlidla a příslušenství (komplet, včetně zdrojů, závěsů, pomocného materiálu, osazení zapojení, vyzkoušení apod.) A1- HORMEN viz kat. list - příloha TZ Č.1 . LED 29W vestavné do dutiny IP20	ks	1,00	3 550,00		3 550,00
36	M2102	Čidlo pohybu , spec. DIE kat. listu viz. Příloha TZ č.2 , osazení výkonového dílu do podhl. dutiny vč. zastínění a světelné technické zkouška Instalační, uložný a ochranný materiál (komplet, včetně příslušenství, pomocného materiálu, výkopu, záhozu výkopu, vytýčení trasy, osazení, zapojení, vyzkoušení apod.)	ks	1,00	4 570,00		4 570,00
37	M2103	Krabice přístrojová	ks	2,00	102,00		204,00
38	M2104	CYKY J 3x1,5 OSTATNÍ - VČ . POMOCNÝCH VÝKONŮ	m	30,00	52,00		1 560,00
39	M2105	Průzkum stávající elektroinstalace budovy "B" vyhledání nápojného bodu pro nové svítidlo ve spojovacím krčku	hod	10,00	550,00		5 500,00
40	M2106	Řezání i a následné zapravení drážek pro napojovací kabel nového osv, tělesa a osvětlovacího čidla	hod	3,00	770,00		2 310,00
41	M2107	Rektifikace nového pohybového čidla , světelná zkouška , úprava zastínění	hod	3,00	880,00		2 640,00
42	M2108	Výchozí revize	hod	20,00	400,00		8 000,00
43	M2109	Pomocný a podružný materiál upevňovací	kpl.	1,00	2 000,00		2 000,00
44	M2110	Zednické výpomoci (PPV)	kpl.	1,00	4 380,00		4 380,00
45	M2111	Doprava materiálu Elektroinstalace magnety	kpl.	1,00	2 000,00		2 000,00
46	M2112	Přidržený magnet podlahová/nástěnná montáž s přerušov tlač & kotvící protikus	ks	2,00	2 870,00		5 740,00
47	M2113	Kabel CYKY O-2x1,5 - pod omítkou	m	40,00	39,00		1 560,00
48	M2114	Forma kabelova do 5x2	ks	2,00	880,00		1 760,00
49	M2115	-S Revize EPS	ks	1,00	4 000,00		4 000,00
Díl: M24	Montáže vzduchotechnických zařízení						65 400,00
		Zařízení č.1 - Přeložka potrubí					
50	M2401	Trouba SPIRO - 250 - včetně tvarovek - demontáž, zaslepení otvoru	bm	4,00	815,00		3 260,00
51	M2402	Trouba SPIRO - 250 - včetně tvarovek	bm	8,00	2 540,00		20 320,00
52	M2403	Tep a protihluk izol.tl. 4 cm - iz. deskami nebo pásy	m2	7,00	1 960,00		13 720,00

		Doplňkový materiál					
53	M2404	Materiál pro spoje, montáž, závěsy, atd.	kpl	1,00	13 500,00	13 500,00	
54	M2405	Doprava	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00	
55	M2406	Přesuny	kpl	1,00	3 600,00	3 600,00	
56	M2407	Zaregulování, vyzkoušení, předávací řízení	kpl	1,00	4 000,00	4 000,00	
57	M2408	Inženýrská a koordinační činnost	kpl	1,00	4 000,00	4 000,00	
Díl:	M43	Montáže ocelových konstrukcí					71 830,44
58	M4301	Ocelová konstrukce spojovacího mostku - dodávka vč. povrchové úpravy, statika	kg	362,78	96,00	34 826,88	
59	M4302	Ocelová konstrukce spojovacího mostku - montáž vč. kotvení do stávající konstrukce, statika	kg	362,78	102,00	37 003,56	
Díl:	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					48 600,00
60		Vedlejší rozpočtové náklady, koordinace stavebních a montážních prací	soubor	1,00	23 700,00	23 700,00	
61	999009	Zařízení staveniště - zřízení, náklady na provoz, odstranění	soubor	1,00	24 900,00	24 900,00	
		Poznámka k položce: náklady na vybavení zařízení staveniště, náklady na spotřebované energie provozem zařízení staveniště, náklady na úklid v prostoru staveniště a příjezdových komunikací ke staveništi, opatření k zabránění nadměrného zatěžování zařízení staveniště a jeho okolí prachem (např. používání plachet, kropení sutě a odtěžované zeminy vodou) náklady na odstranění zařízení staveniště, uvedení stavbou dotčených ploch a ploch zařízení staveniště do původního stavu					
Celkem za objekt							758 360,00

PŘÍLOHA Č. 4 – TECHNICKÉ ZADÁNÍ STAVEBNÍCH PRACÍ

A. Investiční akce:

A1732 – Průraz mezi budovami B a D 3. patro

B. Název projektové dokumentace

ČRo Praha – propojení místností D 306 a B 40029

C. Řešená nemovitost:

Budova B:

Pozemek s parcelním číslem 484 o výměře 1342 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba s číslem popisným 385, to vše v katastrálním území Vinohrady, obec Praha, zapsáno jako vlastnictví objednatele na LV. č 2093 u katastrálního úřadu pro Hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha (dále také jen „nemovitost“ či „objekt“).

Budova D:

Pozemek s parcelním číslem 486/1 o výměře 879 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba s číslem popisným 499, to vše v katastrálním území Vinohrady, obec Praha, zapsáno jako vlastnictví objednatele na LV. č 2093 u katastrálního úřadu pro Hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha (dále také jen „nemovitost“ či „objekt“).

D. Záměr stavebníka

Zajištění plynulého průchodu mezi budovou B (Římská 13) a budovou D (Římská 15) propojením chodeb na úrovni 3. patra.

E. Podklady pro provedení stavebních prací:

1. Dokumentace pro provedení stavby zpracovaná Ing. arch. Milošem Klementem Nejedlého 381/9, 638 00 Brno – Lesná v červenci 2017 pod zakázkovým číslem 7/2017.
2. Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy, č.j. HSAA- 8821-3/2017 ze dne 7.8.2017.
3. Souhlas Hygienické stanice hlavního města Prahy, č.j. HSHMP 34860/2017 ze dne 7.8.2017.
4. Textové doplnění poptávaných stavebních prací
 - a. Doprava sutí a materiálu
 - dopravní trasou je možné dopravovat břemena nebo nádoby se sutí, jejichž hmotnost nepřesahuje 125 kg;
 - dopravní trasa začíná na hospodářském dvoře, do kterého se zajíždí z ulice Balbínova. Vjezd na hospodářský dvůr má omezenou šířku průjezdu a projet tam mohou pouze vozy typu Tranzit a Avia nebo jiné vozidla, jejichž šířka a hmotnost jsou stejné nebo menší, než u uvedených typů vozidel;
 - na hospodářský dvůr navazuje nákladní výtah, jehož nosnost odpovídá dopravě břemen o hmotnosti max. 125 kg;

- ve třetím podlaží probíhá dopravní trasa chodbou a to z části po dlažbě a z části po zdvojené podlaze. Limitem nosnosti této trasy je opět břemeno o hmotnosti max. 125 kg.
- b. Pomocné a přidružené práce
 - zřízení a odstranění případných pomocných lešení
 - pečlivé zakrývání ostatních prvků a konstrukcí v dotčených prostorách vč. dodávky zakrývacího materiálu
 - průběžný úklid pracoviště (min. 1x za směnu)
 - průběžný úklid transportních cest (min. 2x za směnu)
 - vnitrostaveništní doprava suti (z prostoru rekonstruovaného vysílacího komplexu na dvorek budovy ČRo)
 - odvoz a likvidace suti
 - pronájem kontejneru na suť
 - doprava materiálu do areálu ČRo
 - vnitrostaveništní doprava materiálu

F. Specifika provádění stavebních prací v prostoru vysílacího a výrobního komplexu ČRo
Plus:

1. Rekonstrukce probíhá v prostoru, který je obklopen rozhlasovými studiemi s trvalým vysíláním stanic Českého rozhlasu.
2. S ohledem na výše uvedené budou stavební práce probíhat výhradně v nočních hodinách mezi 22.00 – 5.00 hod. s tím, že hlučné práce (řezání betonu, vrtání do betonu apod.) budou probíhat v čase mezi (2.00 – 5.00 hod.). Přesný termín a čas jejich provádění musí být v týdenním předstihu schválen odpovědným pracovníkem Českého rozhlasu.
3. Práce úklidové a kompletační mohou po předchozí dohodě probíhat mimo výše uvedené noční hodiny za předpokladu, že nebudou narušovat vysílání a výrobu pořadů Českého rozhlasu nebo přípravu pracovníků Českého rozhlasu na vysílání a výrobu pořadů.
4. Všechny rozměry stávajících konstrukcí a prvků jsou pouze orientační a je třeba je na místě zaměřit a ověřeným rozměrům přizpůsobit úpravu stávajících i výrobu nových prvků a konstrukcí, které jsou součástí předmětu díla.

**PŘÍLOHA Č. 5 – PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ EXTERNÍCH OSOB V OBJEKTECH
ČRO Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A
OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**

I. Úvodní ustanovení

1. Tyto podmínky platí pro výkon veškerých smluvených činností externích osob a jejich poddodavatelů v objektech Českého rozhlasu (dále jen jako „ČRo“) a jsou přílohou smlouvy, na základě které externí osoba provádí činnosti či poskytuje služby pro ČRo.
2. Externí osoby jsou povinny si počínat tak, aby neohrožovaly zdraví, životy zaměstnanců a dalších osob v objektech ČRo nebo životní prostředí provozováním nebezpečných činností.
3. Externí osoby jsou povinny si počínat tak, aby nedocházelo k pracovním úrazům a byly dodržovány zásady BOZP, PO, ochrany ŽP a další níže uvedené zásady práce v objektech ČRo. Externí osoby odpovídají za dodržování těchto zásad svými poddodavateli.
4. Odpovědní zaměstnanci ČRo jsou oprávněni kontrolovat, zda externí osoby plní povinnosti uložené v oblasti BOZP, PO a ochrany ŽP nebo těmito podmínkami a tyto osoby jsou povinny takovou kontrolu strpět.

II. Povinnosti externích osob v oblasti BOZP a PO

1. Odpovědný zástupce externí osoby je povinen předat na výzvu ČRo seznam osob, které budou vykonávat činnosti v objektu ČRo a předem hlásit případné změny těchto osob.
2. Veškeré povinnosti stanovené těmito podmínkami vůči zaměstnancům externí osoby, je externí osoba povinna plnit i ve vztahu ke svým poddodavatelům a jejich zaměstnancům.
3. Externí osoby jsou povinny si počínat v souladu s obecnými zásadami BOZP, PO a ochrany ŽP a interními předpisy ČRo, které tyto zásady konkretizují a jsou povinny přijmout opatření k prevenci rizik ve vztahu k vlastním zaměstnancům a dalším osobám.
4. Externí osoby jsou povinny respektovat kontrolní činnost osob odborných organizačních útvarů ČRo z oblasti BOZP a PO a jiných odpovědných osob např. pracovník recepce, vrátný, zaměstnanci oddělení podpůrných služeb (dále jen jako „odpovědný zaměstnanec“).
5. Externí osoba je povinna se seznámit s interními předpisy a riziky BOZP a PO prostřednictvím školení provedeného odpovědným zaměstnancem ČRo a za tímto účelem vyslat odpovědného zástupce, který je povinen poté vyškolit i ostatní zaměstnance externí osoby včetně poddodavatelů. Zároveň se odpovědný zástupce externí osoby seznámí se zněním tzv. „Dohody o plnění úkolů v oblasti BOZP a PO na pracovišti“, kterou potom potvrdí svým podpisem. Tento zástupce externí osoby je odpovědný za dodržování předpisů BOZP a PO ze strany externí osoby, pokud není písemně stanoveno jinak.
6. Externí osoby odpovídají za odbornou a zdravotní způsobilost svých zaměstnanců včetně svých poddodavatelů.
7. Externí osoby jsou zejména povinny:

- a) seznámit se s riziky, jež mohou při jejich činnostech v ČRo vzniknout a provést bezpečnostní opatření k eliminaci těchto rizik a písemně o tom informovat odpovědného zaměstnance ČRo podle § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce. Externí osoba není oprávněna zahájit činnost, pokud neprovedla školení BOZP a PO u všech zaměstnanců externí osoby včetně poddodavatelů, kteří budou pracovat v objektech ČRo. Externí osoba je povinna na vyžádání odpovědného zaměstnance předložit doklad o provedení školení dle předchozí věty,
- b) zajistit, aby jejich zaměstnanci nevstupovali do prostor, které nejsou určeny k jejich činnosti,
- c) zajistit označení svých zaměstnanců na pracovních či ochranných oděvech tak, aby bylo zřejmé, že se jedná o externí osoby,
- d) dbát pokynů příslušného odpovědného zaměstnance a jím stanovených bezpečnostních opatření a poskytovat mu potřebnou součinnost,
- e) upozornit příslušného zaměstnance útvaru ČRo, pro který jsou činnosti prováděny, na všechny okolnosti, které by mohly vést k ohrožení provozu nebo k ohrožení bezpečného stavu technických zařízení,
- f) oznámit okamžitě odpovědnému zaměstnanci existenci nebezpečí, které by mohlo ohrozit životy či zdraví osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení. V takovém případě je externí osoba povinna ihned přerušit práci a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy,
- g) zajistit, aby stroje, zařízení, nářadí používané externí osobou nebyla používána v rozporu s bezpečnostními předpisy, čímž se zvyšuje riziko úrazu,
- h) zaměstnanci externích osob jsou povinni se podrobit zkouškám na přítomnost alkoholu či jiných návykových látek prováděnými odpovědným zaměstnancem ČRo,
- i) v případě mimořádné události (havarijního stavu, evakuace apod.) je externí osoba povinna uposlechnout příkazu odpovědného zaměstnance ČRo,
- j) trvale udržovat volné a nezatarasené únikové cesty a komunikace včetně vymezených prostorů před elektrickými rozvaděči,
- k) zajistit, aby zaměstnanci externí osoby používali ochranné pracovní prostředky a ochranné zařízení strojů zabráňujících či snižujících nebezpečí vzniku úrazu,
- l) zajistit, aby činnosti prováděné externí osobou byly prováděny v souladu se zásadami BOZP a PO a všemi obecně závaznými právními předpisy platnými pro činnosti, které externí osoby provádějí,
- m) počínat si tak, aby svým jednáním nezavdaly příčinu ke vzniku požáru, výbuchu, ohrožení života nebo škody na majetku,
- n) dodržovat zákaz kouření v objektech ČRo s výjimkou k tomu určených prostorů,
- o) dbát na to, aby všechny věcné prostředky PO a požárně bezpečnostní zařízení byly neporušené, nepoškozené a byly udržovány vždy v provozuschopném stavu a přístupné a v případě jejich poškození či ztráty nahlásit tuto skutečnost odpovědnému zaměstnanci,

- p) zajistit evidenci pracovních úrazů a neprodleně maximálně do 24 hodin od vzniku pracovního úrazu informovat o okolnostech, příčinách a následcích pracovního úrazu odpovědného zaměstnance ČRo a společně přijmout opatření proti opakování pracovních úrazů,

III. Povinnosti externích osob v oblasti ŽP

1. Externí osoby jsou povinny dodržovat veškerá ustanovení obecně závazných právních předpisů v oblasti ochrany ŽP a zejména z. č. 185/2001 Sb., o odpadech. Případné sankce uložené orgány státní správy spojené s porušením legislativy ze strany externí osoby, ponese externí osoba.
2. Externí osoby jsou zejména povinny:
 - a) nakládat s odpady, které vznikly v důsledku jejich činnosti v souladu s právními předpisy,
 - b) nakládat při svých činnostech s chemickými látkami a přípravky v souladu s platnými právními předpisy a v případě manipulace s rizikovou látkou, která by mohla ohrozit zdraví osob či majetek, to oznámit odpovědnému zaměstnanci ČRo,
 - c) neznečišťovat komunikace a nepoškozovat zeleň,
 - d) zajistit likvidaci obalů dle platných právních předpisů.
3. Externí osoby jsou povinny na předaném místě výkonu jejich činnosti na vlastní náklady udržovat pořádek a čistotu, jakož i průběžně na vlastní náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé v důsledku jejich činnosti.
4. Externí osoba je povinna vyklidit a uklidit místo provádění prací nejpozději v den stanovený ve smlouvě a není-li tento den ve smlouvě stanoven tak v den, kdy bylo dílo či práce předány. Neučiní-li tak externí osoba, je ČRo oprávněn místo provádění prací vyklidit sám na náklady externí osoby.

IV. Ostatní ustanovení

1. Fotografování a natáčení je v objektech ČRo zakázáno, ledaže s tím vyslovil souhlas generální ředitel, nebo jeho pověřený zástupce.