

SMLOUVA O DÍLO

č. OISM 1098.1

Český rozhlas

zřízený zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu

nezapíše se do obchodního rejstříku

se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2

zastoupený: Ing. Karlem Zýkou, ředitelem Techniky a správy

IČ 45245053, DIČ CZ45245053

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú.: 1001040797/5500

zástupce pro věcná jednání Miroslav Voráček

tel.: +420 221 553 549

e-mail: miroslav.voracek@rozhlas.cz

(dále jen jako „objednatel“)

na straně jedné

a

Petr Vidlák

101 - Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

Velké Albrechtice 244, 742 91 Velké Albrechtice

zastoupený: Petrem Vidlákem

IČ: 68355769, DIČ CZ7807065288

bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú. 107-834670297/0100

zástupce pro věcná jednání Petr Vidlák

tel.: +420 603 835 695

e-mail: vidlak.petr@centrum.cz

(dále jen jako „zhotovitel“)

na straně druhé

(dále společně jen jako „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) tuto smlouvu o dílo (dále jen jako „smlouva“)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je povinnost zhotovitele provést pro objednatele následující dílo - **ČRo Ostrava – II. etapa opravy oken budovy Českého rozhlasu na adrese Dr. Šmerala 21626/2, 702 00 Ostrava** (dále také jako „dílo“) blíže specifikované v příloze této smlouvy, a umožnit objednateli nabýt vlastnické právo k dílu a povinnost objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla, to vše za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Smlouvou se zhotovitel zavazuje zhotovit pro objednatele dílo na svůj náklad a nebezpečí, v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Dílo bude provedeno ve věcném rozsahu vymezeném touto smlouvou a jejími přílohami a v souladu se stavebním povolením a s rozhodnutími kompetentních orgánů a institucí státní správy a samosprávy, jež jsou součástí přílohy č. 4 – technické zadání stavebních prací. Dílo bude schopné kolaudace, v kvalitě vymezené právními předpisy a odpovídající příslušným platným i doporučeným normám a technologickým předpisům.

3. Předmětem díla je zejména provedení následujících činností:

- a. Přípravné a přidružené práce
 - zajištění povolení záboru veřejného prostranství
 - zabezpečení pracoviště v souladu s požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci dle legislativy platné na území České republiky
- b. Očištění oken (rám + křídla)
 - pečlivé odstranění usazenin prachu, nečistot a stávajícího sklenářského tmelu
 - opatrné vysklení okenního křídla se zachováním tabule skla (jemné škrábance na skle způsobené škrábáním starého sklenářského tmelu nejsou na závadu)
 - kompletní odstranění celého souvrství stávajících nátěrů, 100% opálení staré barvy
 - začistění rohů ostrými škrabkami a kyretami a následné ruční broušení v celé ploše a profilaci rámu i křídel
 - odstranění kovotěsu
- c. Očištění dřevěného obkladu špalet a parapetů
 - kompletní odstranění celého souvrství stávajících nátěrů, 100% opálení staré barvy
 - začistění rohů ostrými škrabkami a kyretami a následné ruční broušení v celé ploše a profilaci obkladu
- d. Očištění venkovních parapetů
 - omytí parapetů vodou se saponátem
 - případné ruční mechanické a následné doprovodné chemické odstranění koroze
- e. Demontáž kování
 - z oken bude kompletně zdemontováno kování vyjma rozvorových táhel a závěsů, tj. zdemontovány budou všechny kličky, obrtlíky, zarážky, dorazy i pružinová pojistka otevřeného křídla (tzv. žabka)
- f. Vyspravení oken, vnitřního parapetu a dřevěného obkladu špalet
 - poškozené části oken budou truhlářsky, ohraničeně vyjmuty a místo nich bude vsazena dřevěná náhrada ze stejného dřeva, z jakého bylo vyrobeno okno, parapet i dřevěné obložení oken
 - poškozenou částí okna jsou myšleny zejména biologickou korozí degradované části, nalézající se zejména ve spodní části okna, dále pak větší prohlubně či chybějící, odlomené části
 - přípustné jsou škrábance do hloubky cca 0,5 mm
 - provedení drážek pro osazení nového silikonového těsnění
- g. Napuštění obnažených dřevěných prvků lněnou fermeží
 - minimálně ve dvou nátěrech aplikovaný systém ošetření všech dřevěných částí oken (rám + křídla), vnitřního parapetu a dřevěného obkladu špalet kvalitní lněnou fermeží
 - systém ošetření nesmí negativně působit na předepsaný vrchní nátěr okna
- h. Aplikace vrchního nátěru

- okna (křídlo + rám), dřevěný obklad špalet i vnitřní parapet budou opatřeny trojnásobným nátěrem v nátěrové systému specifikované technickým listem, který je přílohou č. 1 tohoto technického zadání stavebních prací. Nátěrový systém bude použitý v odstínu RAL 1015
 - po prvním i druhém nátěru bude provedeno jemné přebroušení natíraných ploch
- i. Zasklení křídel oken
- křídla budou zpětně zasklena vyjmutými skleněnými tabulemi
 - poškozené skleněné tabule budou nahrazeny novými
 - vnější křídla budou zasklena s použitím sklenářského tmelu přímo taženým (tmel nesmí být s prohlubněmi, popř. křivě tažený)
 - u vnitřních křídel bude stávající zasklení tmelem nahrazeno zasklením do dřevěných trojúhelníkových lišt s použitím výplňového tmelu, jako „lůžka“ pro plné dosednutí skleněné tabule do rámu okna a plnoplošného dosednutí dřevěné zasklívací lišty na skleněnou tabuli
 - zasklení zasklívací lištou bude provedeno shodně se zasklením referenčního okna v kanceláři č. 205
- j. Ošetření a revize prvků kování oken
- demontované kování bude očištěno otryskáním (opískováním)
 - pružinové pojistky otevřeného křídla (tzv. žabky) budou opraveny do provozuschopného stavu
 - mosazné prvky budou ponechány bez následné povrchové úpravy
 - ocelové prvky budou opatřeny nátěrem shodným s nátěrem dřevěných částí oken
 - pružinová pojistka otevřeného křídla (tzv. žabka) musí být natřena tak, aby byla i nadále plně funkční, tj. aby aplikovaný nátěr nezneškodil funkci pružinově ovládané střelky
 - chybějící prvky kování budou nahrazeny věrnou replikou ze stejného materiálu
 - kování bude montováno s použitím původních spojovacích prostředků, které budou případně nahrazeny spojovacími prvky vizuálně shodnými
- k. Oprava mechanismu otevírání oken a závěsů
- všechna opravovaná okna musí být lehce uzavíratelná i otevíratelná jednou rukou
 - požadujeme úpravu zarážek rozvorových tyčí i rozvorových tyčí samotných (jejich vyrovnaní, popř. nahrazení novými), tak aby byl splněn výše uvedený požadavek na lehkou otevíratelnost okna jednou rukou
 - promazání a seřízení mechanismu otevírání oken
 - promazání a seřízení závěsů oken tak, aby okna dorážela do rámu ve správné, výrobně předpokládané poloze
- l. Venkovní parapety
- revidován bude styk vnějšího parapetu a rámu okna
 - na styku vnějšího parapetu a rámu okna bude doplněno tmelení objednatelem předem odsouhlaseným k tomuto účelu určeným tmelem (zakázáno je použití silikonového tmelu), po odsouhlasení objednatelem budou rovněž doplněny nebo nahrazeny chybějící popř. zkorodované spojovací prvky, styk bude řemeslně začištěn
 - venkovní parapety budou natřeny nátěrem základním a dvojnásobným syntetickým nátěrem vrchním, který musí co do materiálu i odstínu předem odsouhlasit objednatel

- m. Kompletace díla
 - instalace nového silikonového těsnění do drážky
 - po provedení opravy jednotlivých částí okna (křídlo + rám), dřevěného obkladu špalet i vnitřního parapetu bude každé okno zkompletováno, seřizeno a bude přizván objednatel ke zkoušce funkčnosti okna
 - n. Pomocné a přidružené práce
 - zřízení a odstranění lešení
 - pečlivé zakrývání ostatních prvků a konstrukcí v dotčených prostorách vč. dodávky zakrývacího materiálu
 - průběžný úklid pracoviště (min. 1x za směnu)
 - průběžný úklid transportních cest (min. 2x za směnu)
 - odvoz a likvidace odpadu
 - doprava materiálu do areálu ČRo
 - vnitrostaveništní doprava materiálu
4. V případě, že je zhotovitel povinen dle specifikace uvedené v příloze této smlouvy jako součást své povinnosti dodat objednateli jakékoliv zboží, je toto dodání zboží součástí díla (a je zahrnuto v ceně díla) a bez jeho dodání není dílo řádně splněno.

II. Místo a doba plnění

1. Místem provádění a předání díla je **budova Českého rozhlasu Ostrava na adrese Dr. Šmerala 1626/2, 702 00 Ostrava.**
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu **do 16 týdnu od účinnosti této smlouvy.**
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je provozovatelem rozhlasového vysílání, které se uskutečňuje z budovy, kde bude realizováno dílo dle této smlouvy, přičemž toto vysílání bude probíhat i během provádění díla. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby vlivem činností zhotovitele nedošlo k narušení rozhlasového vysílání či natáčení. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pravidla požární bezpečnosti a vnitřní předpisy objednatele, se kterými byl seznámen. Přílohou k této smlouvě jsou „Podmínky provádění činností externích osob v objektech ČRo“, které je zhotovitel povinen dodržovat.
4. Zhotovitel se zavazuje uvést místo provádění díla do původního stavu a na vlastní náklady odstranit v souladu s platnými právními předpisy odpad vzniklý při provádění díla. Současně zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil s místem plnění díla a je tak plně způsobilý k řádnému plnění povinností dle této smlouvy.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran a činí **603360,- Kč bez DPH**. Rozpis ceny je uveden v příloze této smlouvy. Jedná se o stavební a montážní práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti podle ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
2. Celková cena dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy je konečná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla dle této smlouvy (např. doprava apod.). Objednatel neposkytuje jakékoli zálohy.

3. Úhrada ceny bude provedena po odevzdání díla objednateli na základě daňového dokladu (faktury). Zhotovitel má právo na zaplacení ceny okamžikem řádného splnění svého závazku, tedy okamžikem odevzdání díla.
4. Splatnost faktury činí 24 dnů od data jejího vystavení zhotovitelem za předpokladu, že k doručení faktury objednateli dojde do tří dnů od data vystavení. V případě pozdějšího doručení faktury činí splatnost 21 dnů od data jejího skutečného doručení objednateli. Faktura musí mít veškeré náležitosti dle platných právních předpisů a její součástí musí být kopie protokolu o odevzdání díla podepsaná oběma smluvními stranami. V případě, že faktura neobsahuje tyto náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli a ten je povinen vystavit fakturu novou nebo ji opravit. Po tuto dobu lhůta splatnosti neběží a začíná plynout až okamžikem doručení nové nebo opravené faktury
5. Poskytovatel zdanitelného plnění prohlašuje, že není v souladu s § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění (ZodPH), tzv. nespolehlivým plátcem. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Český rozhlas jako příjemce zdanitelného plnění bude ručit v souladu s § 109 ZodPH za nezaplacenou DPH (zejména v případě, že bude poskytovatel zdanitelného plnění prohlášen za nespolehlivého plátce), je Český rozhlas oprávněn odvést DPH přímo na účet příslušného správce daně. Odvedením DPH na účet příslušného správce daně v případech dle předchozí věty se považuje tato část ceny zdanitelného plnění za řádně uhrazenou. Český rozhlas je povinen o provedení úhrady DPH dle tohoto odstavce vydat poskytovateli zdanitelného plnění písemný doklad. Český rozhlas má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že poskytovatel zdanitelného plnění bude v průběhu trvání této smlouvy prohlášen za nespolehlivého plátce.

IV. Odevzdání díla a jeho převzetí

1. Smluvní strany potvrdí odevzdání díla a jeho převzetí v ujednaném rozsahu a kvalitě podpisem protokolu o odevzdání, který jako příloha tvoří nedílnou součást této smlouvy a jenž musí být součástí faktury (dále v textu také jen jako „protokol o odevzdání“). Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla (či jednotlivé části), které není v souladu s touto smlouvou nebo pokud objednatel zjistí, že dílo vykazuje vady či nedodělky. V takovém případě smluvní strany sepíší protokol o odevzdání díla s výhradami, a to v rozsahu, v jakém došlo ke skutečnému převzetí díla objednatelem, a ohledně vadné části díla uvedou do protokolu skutečnosti, které bránily převzetí a další důležité okolnosti. Smluvní strany dále uvedou, jaké vady či nedodělky dílo vykazuje a určí lhůtu k odstranění těchto vad či nedodělků, která však nesmí být delší než 15 dní. Objednatel je oprávněn požadovat před podpisem předávacího protokolu provedení zkoušky funkčnosti díla zhotovitelem. Zhotovitel splnil řádně svou povinnost z této smlouvy až okamžikem odevzdání kompletního díla bez vad a nedodělků, pokud si strany písemně nedohodnou něco jiného.
2. Má-li být dokončení díla prokázáno provedením ujednaných zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené úspěšným provedením zkoušek. K účasti na nich zhotovitel objednatel včas písemnou a prokazatelně doručenou formou přizve. Výsledek zkoušky se zachytí v zápisu, který je zhotovitel povinen objednateli předat.
3. Dílo je provedeno až okamžikem odevzdání díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků dle článku V. této smlouvy.

V. Vlastnické právo, přechod nebezpečí škody

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že k převodu vlastnického práva k dílu dochází ze zhotovitele na objednatele okamžikem jeho odevzdání objednateli (tj. zástupci pro věcná jednání dle úvodního ustanovení této smlouvy nebo jiné prokazatelně pověřené osobě).

2. Odevzdáním díla je současné splnění následujících podmínek:
 - a) zhotovitel předvede objednateli způsobilost díla sloužit svému účelu a umožní objednateli nakládat s funkčním dílem v místě plnění podle této smlouvy;
 - b) faktické předání díla zhotovitelem objednateli bez vad a nedodělků (vč. kompletní dokumentace);
 - c) podpis protokolu o odevzdání oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že nebezpečí škody na díle přechází na objednatele současně s nabytím vlastnického práva k dílu dle předchozího článku.

VI. Jakost díla a záruka

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo je bez faktických a právních vad a odpovídá této smlouvě a platným právním předpisům. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s platnými právními předpisy a českými technickými normami ČSN.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet okamžikem odevzdání díla objednateli. Zárukou za jakost zhotovitel přebírá odpovědnost za to, že dílo bude po dobu odpovídající záruce způsobilé ke svému užití, jeho kvalita bude odpovídat této smlouvě a zachová si vlastnosti touto smlouvou vymezené, popř. obvyklé.
3. Zhotovitel je povinen po dobu záruční doby bezplatně odstranit vadu díla, která se na díle objeví, a to nejpozději do deseti dní od jejího oznámení objednatelem. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s odstraněním vady, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám na náklady zhotovitele, který se mu je zavazuje neprodleně uhradit.

VII. Změny smlouvy

1. Tato smlouva může být změněna pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Dodatky ke smlouvě musí být číslovány vzestupně počínaje číslem 1 a podepsány oprávněnými osobami obou smluvních stran.
2. Jakékoliv jiné dokumenty zejména zápisy, protokoly, přejímky apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

VIII. Sankce, zánik smlouvy

1. Bude-li zhotovitel v prodlení se splněním díla, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. Smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody v plné výši.
2. Bude-li objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména
 - a) v případě prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 15 dní;
 - b) v případě, že zhotovitel opakovaně (nejméně dvakrát) porušuje smluvní povinnosti či provádí dílo v rozporu s pokyny objednatele a nezjedná nápravu ani v přiměřené náhradní lhůtě poskytnuté objednatelem.

IX. Další ustanovení

1. Smluvní strany pro vyloučení možných pochybností uvádí následující:
 - a) spočívá-li dílo v jiném výsledku činnosti, než je zhotovení věci nebo údržba, oprava či úprava věci (tzn., že plnění zhotovitele spočívá zejména v poskytnutí služby), postupuje zhotovitel při této činnosti, jak bylo ujednáno v této smlouvě a s odbornou péčí tak, aby dosáhl výsledku činnosti určeného ve smlouvě; v takovémto případě se jedná o smlouvu o dílo s nemotným výsledkem a mimo ustanovení § 2586 a násl. OZ se použijí také ustanovení § 2631 a násl. OZ; Výsledek činnosti, který je předmětem práva průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, může zhotovitel poskytnout pouze objednateli;
 - b) je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, určí mu zhotovitel písemnou a prokazatelně doručenou formou přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Uplyne-li lhůta marně, nemá zhotovitel právo zajistit si náhradní plnění na účet objednatele, má však právo, upozornil-li na to objednatel, odstoupit od smlouvy;
 - c) příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán, odpovídá-li to povaze plnění; pokud jsou příkazy objednatele nevhodné, je zhotovitel povinen na to objednatel písemnou a prokazatelně doručenou formou upozornit;
 - d) má-li objednatel opatřit věc k provedení díla, předá ji zhotoviteli v dohodnuté době, jinak bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy. Má se za to, že se cena díla o cenu této věci nesnižuje. Neopatří-li objednatel věc včas a neučiní-li tak ani na opakovanou a prokazatelně doručenou výzvu zhotovitele v dodatečně přiměřené době, může věc opatřit zhotovitel na účet objednatele, přičemž zhotovitel je povinen objednateli před opatřením věci sdělit písemnou a prokazatelně doručenou formou cenu takovéto věci a stanovit mu přiměřenou lhůtu k vyjádření;
 - e) smluvní strany uvádí, že nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení díla podstatně ztěžuje, není kterákoli smluvní strana oprávněna požádat soud, aby podle svého uvážení rozhodl o spravedlivém zvýšení ceny za dílo, anebo o zrušení smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají. Tímto smluvní strany přebírají nebezpečí změny okolností.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je jako zadavatel veřejné zakázky oprávněn v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, uveřejnit na profilu zadavatele tuto smlouvu včetně všech jejích změn a dodatků, pokud její cena přesáhne částku 500.000,- Kč bez DPH.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá a nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
2. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden.

4. Pro případ sporu vzniklého mezi smluvními stranami se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, sjednává jako místně příslušný soud obecný soud podle sídla objednatele.
5. Smluvní strany tímto výslovně uvádí, že tato smlouva je závazná až okamžikem jejího podepsání oběma smluvními stranami a obě smluvní strany jsou oprávněny vést jednání o uzavření smlouvy, aniž by odpovídaly za to, zda bude či nebude smlouva uzavřena. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že v důsledku specifického organizačního uspořádání objednatele smluvní strany vylučují pravidla dle ustanovení § 1728 a 1729 OZ o předšmluvní odpovědnosti a zhotovitel nemá právo ve smyslu § 2910 OZ po objednateli požadovat při neuzavření smlouvy náhradu škody.
6. Tato smlouva včetně jejích příloh a případných změn (např. dodatek smlouvy) bude uveřejněna
 - a) Českým rozhlasem*
 - b) ~~zhotovitelem*~~

*(škrtněte nehodící se variantu)

v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv, v platném znění. Pokud smlouvu uveřejní v registru smluv zhotovitel, zašle ČRo potvrzení o uveřejnění této smlouvy bez zbytečného odkladu. Tento odstavec je samostatnou dohodou smluvních stran oddělitelnou od ostatních ustanovení smlouvy.

7. Nedílnou součástí této smlouvy je její:

Příloha č. 1 – Protokol o odevzdání

Příloha č. 2 – Výzva k podání nabídky

Příloha č. 3 – Tabulka pro výpočet nabídkové ceny – cenová nabídka zhotovitele

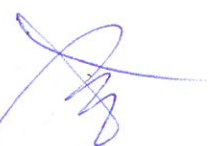
Příloha č. 4 – Technické zadání stavebních prací

Příloha č. 5 – Podmínky provádění činností externích osob v objektech ČRo

V Praze dne: <u>16.8.2017</u>	V Ostravě dne: <u>15.8.2017</u>
 Za objednatele	Petr VIDLÁK Velké Albrechtice 244 IČO: 68355789 DIČ: CZ7807065288  Za zhotovitele

 **Český rozhlas**

Vinohradská 12, 120 00 Praha 2
 IČO: 68355789 | DIČ: CZ45245053


 Věcný list: Matějka

PŘÍLOHA č. 1 – PROTOKOL O ODEVZDÁNÍ**Český rozhlas**

IČ 45245053, DIČ CZ45245053

zástupce pro věcná jednání

Miroslav Voráček

tel.: +420 221 553 549

e-mail: miroslav.voracek@rozhlas.cz

(dále jen jako „přebírající“)

a

Petr Vidlák

IČ: 68355769, DIČ CZ7807065288

zástupce pro věcná jednání

Petr Vidlák

tel.: +420 603 835 695

e-mail: vidlak.petr@centrum.cz

*(dále jen jako „předávající“)***I.**

1. Smluvní strany uvádí, že na základě smlouvy o dílo č. OISM 1098.1 ze dne odevzdal níže uvedeného dne předávající (jako zhotovitel) přebírajícímu (jako objednateli) následující dílo:

.....
.....

II.

1. **Přebírající po prohlídce díla potvrzuje odevzdání díla v ujednaném rozsahu a kvalitě.**
2. *Pro případ, že dílo nebylo dodáno v ujednaném rozsahu a kvalitě a přebírající z tohoto důvodu odmítá dílo (či jeho části) převzít, smluvní strany níže uvedou skutečnosti, které bránily převzetí, rozsah vadnosti díla, termín dodání díla bez vad a nedodělků a další důležité okolnosti:*
-
-
3. Tento protokol je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Ostravě dne:	V Ostravě dne:
Za přebírajícího	Za předávajícího

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Č. j.: MR21/2017

**„ČRo Ostrava – II. etapa opravy oken budovy Českého rozhlasu na adrese Dr.
Šmerala 21626/2“**

1. NÁZEV ZAKÁZKY

„ČRo Ostrava – II. etapa opravy oken budovy Českého rozhlasu na adrese Dr. Šmerala 21626/2“

Č. j.: MR21/2017

2. ZADAVATEL

Český rozhlas
zřízen zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu
se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2
IČO: 45245053, DIČ: CZ45245053

Osoba oprávněná jednat za zadavatele:
Mgr. René Zavoral, generální ředitel

Kontaktní osoba zadavatele:
Mgr. Klára Surovcová
Oddělení veřejných zakázek
Tel.: 221 553 577
Mobil: +420607013629
E-mail: klara.surovcova@rozhlas.com
datová schránka: rnaadje

3. FORMA ZADÁNÍ

Oslovení více dodavatelů.
Veřejná zakázka malého rozsahu s peněžitým plněním do 6 milionů korun na stavební práce (bez DPH).

4. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

I. PODROBNÉ VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zásadní oprava vybraných oken budovy ČRo Ostrava č.p. 1626/2, která má za cíl obnovit plnohodnotnou funkčnost oken, tj. zajistit jejich otevíratelnost, uzavíratelnost, provedení nového nátěrového systému pro plnění jejich estetické funkce ve stavbě i pro plnění komplexní ochrany dřevěných prvků proti působení povětrnostních vlivů a dřevokazného hmyzu.

Podrobný popis plnění je uveden v příloze č. 4 této Výzvy – Technické zadání stavebních prací.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 900.000,- Kč (slovy: devět set tisíc korun českých) bez DPH.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV):

Název:**Kód CPV**

Okna dveře a související položky

44221000-5

Nabídka účastníka musí splňovat veškeré požadavky a podmínky zadavatele uvedené v této Výzvě včetně obchodních podmínek, které jsou zaneseny do závazného návrhu smlouvy.

Místo plnění:

sídlo zadavatele: Český rozhlas Ostrava, Dr. Šmerala 21626/2, 702 00 Ostrava

II. DOBA PLNĚNÍ:

Doba trvání zakázky: 16 týdnů od uzavření smlouvy

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky: srpen 2017

Zadavatel je oprávněn změnit termín zahájení plnění veřejné zakázky.

5. DALŠÍ POŽADAVKY NA PLNĚNÍ ZAKÁZKY**OBCHODNÍ PODMÍNKY:****Závazný návrh smlouvy včetně příloh**

Obchodní a platební podmínky plnění veřejné zakázky jsou podrobně vymezeny v závazném návrhu smlouvy (viz. příloha č. 2 Výzvy). Účastník musí v návrhu smlouvy uvést/doplnit všechny (barevně označené) části obchodních podmínek. Účastník není oprávněn měnit a doplňovat závazný návrh smlouvy na jiných než barevně označených místech.

Návrh smlouvy, musí být ze strany účastníka podepsán statutárním orgánem nebo osobou příslušně zmocněnou, originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky.

Zadavatel neposkytne vybranému dodavateli jakékoliv zálohy.

Veškeré požadované obchodní, platební, dodací, záruční, servisní a sankční podmínky jsou podrobně vymezeny v závazném návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 2 této Výzvy.

6. KVALIFIKACE

- a) Prostá kopie dokladu o oprávnění k podnikání – předmět podnikání
Truhlářství, podlahářství
- b) Prostá kopie výpisu z obchodního rejstříku
- c) Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (viz příloha č. 1 Výzvy)
- d) Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace – tj. **Seznam významných služeb** poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele:

Dodavatel prokáže toto kritérium technické kvalifikace, pokud v posledních 3 letech realizoval alespoň 1 obdobnou zakázku v min. hodnotě 100.000,-Kč (slovy: sto tisíc korun českých) bez DPH za každou takovou referenční zakázku. Obdobný druh služeb zadavatel blíže

specifikuje jako opravu dveří nebo oken s kompletní obnovou nátěrového systému a kování

Dodavatel předloží seznam významných referenčních zakázek formou čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou zastupovat dodavatele, který bude obsahovat též předmět a hodnotu zakázky (tzn. částku vyplacenou dodavateli za poskytnutou službu), dobu plnění, údaj o jejím řádném a odborném provedení a kontakty na konkrétní osoby (ze strany objednatele dokládané zakázky), které mohou uvedené údaje potvrdit. Rovnocenným dokladem k prokázání kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele).

7. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A NABÍDKOVÉ CENY

A) Účastník předloží v nabídce tyto doklady:

- 1) Prostá kopie dokladu o oprávnění k podnikání
- 2) Prostá kopie výpisu z obchodního rejstříku
- 3) Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (viz příloha č. 1 Výzvy)
- 4) Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace
- 5) Návrh smlouvy (viz příloha č. 2 této Výzvy) podepsaný ze strany účastníka statutárním orgánem nebo osobou příslušně zmocněnou (originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky), s nabídkovou cenou zpracovanou dle tohoto článku Výzvy, doručený zároveň ve formátech *.pdf (naskenovaný s podpisem) a *.doc (k případným úpravám).

Nabídka bude předložena v následujících formátech: ***.pdf, *.doc, *.xls, *.jpg** – do elektronického nástroje E-ZAK mohou být data zkomprimována = formát ***.zip** nebo ***.rar**.

Veškeré doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení veřejné zakázky.

B) Požadavek na zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých dodávek, prací, činností, ostatních nákladů, rizik, zisku, finančních vlivů (např. inflace) v souladu s podmínkami uvedenými v této Výzvě a v závazném návrhu smlouvy.

Pro **zpracování nabídkové ceny účastník použije „Tabulku pro výpočet nabídkové ceny“** (příloha č. 3 této Výzvy), koncipovanou jako souhrnný položkový rozpočet, kde účastník **nacení všechny požadované položky**. Zpracování ceny v jiné než předepsané struktuře bude hodnoceno jako nesplnění podmínek výběrového řízení.

Nabídková cena bude rozčleněna následovně:

- Nabídková cena (= celková cena, tj. cena za celý předmět plnění veřejné zakázky) v Kč bez DPH, samostatně sazba DPH, výše DPH v Kč a celková cena včetně DPH.

Pokud účastník ocení kteroukoliv část nabídkové ceny nulovou nebo mimořádně nízkou nabídkovou cenou, bude požádán o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny, případně o objasnění údajů.

Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů.

Žádná změna plnění způsobující zvýšení nebo snížení dohodnuté ceny nebo prodloužení dohodnuté lhůty se nesmí uskutečnit bez předchozího písemného potvrzení změny podepsané zadavatelem a dodavatelem formou písemného dodatku k uzavřené smlouvě.

8. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

Veškeré nabídky v rámci tohoto výběrového řízení **je účastník povinen zaslat prostřednictvím elektronického nástroje EZAK**. Zadavatel není provozovatelem tohoto elektronického nástroje, ale je pouze uživatelem. Veškeré informace týkající se postupu odesílání nabídek jsou podrobně popsány v „uživatelské příručce“ volně dostupné v systému EZAK, která tvoří přílohu č. 5 této Výzvy.

Účastník vloží svou nabídku do prostředí systému EZAK **před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.

9. HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky účastníků budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Hodnocení nabídek bude provedeno podle ekonomické výhodnosti nabídek. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle nejnížší nabídkové ceny. Předmětem hodnocení je celková cena v Kč bez DPH uvedená v Tabulce pro výpočet nabídkové ceny.

Zadavatel seřadí nabídky podle jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnížší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

10. LHŮTY A TERMÍNY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Lhůta pro podání nabídek: 8. 8. 2017 do 10:00 hodin.

Termín prohlídky místa plnění je 25. 7. 2017 v 13:00 hodin.

Sraz je na recepci ČRo Ostrava, na adrese Dr. Šmerala 1626/2, 70200 Moravská Ostrava a Přívoz. Kontaktní osobou je MgA. Antoniazi Pavel, tel: 596 203 246, mobil: 602 541 364, e-mail: pavel.antoniaz@rozhlas.cz.

11. OSTATNÍ POŽADAVKY A PODMÍNKY ZADAVATELE

- a. Zadavatel **nepřipouští** variantní řešení.
- b. Údaje uvedené v jednotlivých částech Výzvy vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je účastník povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání informací o kvalifikaci.
- c. Veškeré dotazy k výběrovému řízení jsou dodavatelé povinni adresovat na kontaktní osobu uvedenou výše.
- d. Zadavatel je oprávněn zrušit výběrové řízení kdykoliv před uzavřením smlouvy.
- e. Zadavatel je oprávněn vyžádat si od vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy předložení originálů či ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly ve výběrovém řízení předloženy.
- f. Vysvětlení k zadávacím podmínkám poskytne zadavatel stejným způsobem, jakým poskytuje Výzvu k podání nabídek, tj. na profilu zadavatele <https://verejnezakazky.rozhlas.cz> pod evidenčním číslem konkrétní veřejné zakázky.
- g. Účastník je povinen dodržet podmínky uvedené v příloze č. 4 této Výzvy - Technické zadání stavebních prací. Pokud Výzva včetně příloh obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel umožňuje u každé takto vymezené položky nabídnutí a použití i jiných rovnocenných (tj. kvalitativně a technicky obdobných) řešení.

12. PŘÍLOHY NEBO DALŠÍ SOUČÁSTI VÝZVY

- Příloha č. 1 – Základní způsobilost – čestné prohlášení
- Příloha č. 2 – Návrh smlouvy
- Příloha č. 3 – Tabulka pro výpočet nabídkové ceny
- Příloha č. 4 – Technické zadání stavebních prací
- Příloha č. 5 – Uživatelská příručka k systému EZAK

Mgr. Klára
Surovcová

Digitálně podepsal Mgr. Klára
Surovcová
Datum: 2017.07.18 14:49:30 +02'00'

Tabulka pro výpočet nabídkové ceny - cenová nabídka

Akce: ČRo Ostrava – II. etapa opravy oken budovy Českého rozhlasu na adrese Dr. Šmerala 2162b/2

Č.j. VZ:

Pozn.: Uchazeč vyplní barevné buňky tabulky

č. položky	Popis	MJ	počet	cena/MJ	cena celkem
			MJ	/Kč bez DPH/	/Kč bez DPH/
1	oprava kastlového okna č. 1 - 12	ks	12	17940	215280
	* rozměry 1400 x 2400 mm				
	* součástí položky je:				
	- oprava okna dle smlouvy o dílo				
	- profilovaný dřevěný obklad ostění a nadpraží, jehož šířka je 400 mm, vnitřní dřevěný parapet o šířce 400 mm a navazující vnější oplechovaný parapet okna. Součástí opravy balkónových dveří je rovněž oprava prahu tak, aby umožnila provedení opravy skladby podlahy balkónu.				
2	oprava kastlového okna č. 13 - 34	ks	22	17640	388080
	* rozměry 1350 x 2350 mm				
	* součástí položky je:				
	- oprava okna dle smlouvy o dílo				
	- profilovaný dřevěný obklad ostění a nadpraží, jehož šířka je 400 mm, vnitřní dřevěný parapet o šířce 400 mm a navazující vnější oplechovaný parapet okna. Součástí opravy balkónových dveří je rovněž oprava prahu tak, aby umožnila provedení opravy skladby podlahy balkónu.				

Celková cena bez DPH	603 360,00 Kč
Sazba DPH	0%
Celková výše DPH	0,00 Kč
Celková cena s DPH	603 360,00 Kč

Pokud účastník nacení kteroukoliv položku nulovou nebo mimořádně nízkou nabídkovou cenou, bude vyzván k vysvětlení nejjasnosti v nabídce.
Učastník vyplní žlutě označená pole v tabulce.

PŘÍLOHA Č. 4 – TECHNICKÉ ZADÁNÍ STAVEBNÍCH PRACÍ

A. Akce:

ČRo Ostrava – II. etapa opravy oken budovy Českého rozhlasu na adrese Dr. Šmerala 21626/2, 702 00 Ostrava

B. Řešená nemovitost:

pozemek s parcelním číslem 616/1 o výměře 1021 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba s číslem popisným 1626, v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, zapsáno jako vlastnictví objednatele na LV. č. 537 u katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Ostrava (dále jen „nemovitost“).

C. Záměr stavebníka

Zásadní oprava vybraných oken budovy ČRo Ostrava č.p. 1626/2, která má za cíl obnovit plnohodnotnou funkčnost oken, tj. zajistit jejich otevíratelnost, uzavíratelnost, provedení nového nátěrového systému pro plnění jejich estetické funkce ve stavbě i pro plnění komplexní ochrany dřevěných prvků proti působení povětrnostních vlivů a dřevokazného hmyzu.

D. Podklady pro provedení stavebních prací:

1. Stavební povolení vydané Úřadem městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků č.j. MOaP/71925/16/OSŘP1/Jan ze dne 10.11.2016
2. Restaurátorský záměr pro rekonstrukci a celkovou rehabilitaci veškerých oken a balkónových dveří, zpracovaný 16.8.2016 p. Jakubkem
3. Závazné stanovisko Útvaru hlavního architekta Magistrátu města Ostravy ze dne 26.8.2016
4. Uliční pohled – označení oken k opravě
5. Technický list vrchního nátěrového systému oken
6. Textové upřesnění poptávaných stavebních prací:
 - a. Přípravné a přidružené práce
 - zajištění povolení záboru veřejného prostranství
 - zabezpečení pracoviště v souladu s požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci dle legislativy platné na území České republiky
 - b. Očištění oken (rám + křídla)
 - pečlivé odstranění usazenin prachu, nečistot a stávajícího sklenářského tmelu
 - opatrné vysklení okenního křídla se zachováním tabule skla (jemné škrábance na skle způsobené škrábáním starého sklenářského tmelu nejsou na závadu)
 - kompletní odstranění celého souvrství stávajících nátěrů, 100% opálení staré barvy
 - začistění rohů ostrými škrabkami a kyretami a následné ruční broušení v celé ploše a profilaci rámu i křidel

- odstranění kovotěsu
- c. Očištění dřevěného obkladu špalet a parapetů
 - kompletní odstranění celého souvrství stávajících nátěrů, 100% opálení staré barvy
 - začištění rohů ostrými škrabkami a kyretami a následné ruční broušení v celé ploše a profilaci obkladu
- d. Očištění venkovních parapetů
 - omytí parapetů vodou se saponátem
 - případné ruční mechanické a následné doprovodné chemické odstranění koroze
- e. Demontáž kování
 - z oken bude kompletně zdemontováno kování vyjma rozvorových táhel a závěsů, tj. zdemontovány budou všechny kličky, obrtlíky, zarážky, dorazy i pružinová pojistka otevřeného křídla (tzv. žabka)
- f. Vyspravení oken, vnitřního parapetu a dřevěného obkladu špalet
 - poškozené části oken budou truhlářsky, ohraničeně vyjmuty a místo nich bude vsazena dřevěná náhrada ze stejného dřeva, z jakého bylo vyrobeno okno, parapet i dřevěné obložení oken
 - poškozenou částí okna jsou myšleny zejména biologickou korozi degradované části, nalézající se zejména ve spodní části okna, dále pak větší prohlubně či chybějící, odlomené části
 - přípustné jsou škrábance do hloubky cca 0,5 mm
 - provedení drážek pro osazení nového silikonového těsnění
- g. Napuštění obnažených dřevěných prvků lněnou fermeží
 - minimálně ve dvou nátěrech aplikovaný systém ošetření všech dřevěných částí oken (rám + křídla), vnitřního parapetu a dřevěného obkladu špalet kvalitní lněnou fermeží
 - systém ošetření nesmí negativně působit na předepsaný vrchní nátěr okna
- h. Aplikace vrchního nátěru
 - okna (křídlo + rám), dřevěný obklad špalet i vnitřní parapet budou opatřeny trojnásobným nátěrem v nátěrové systému specifikované technickým listem, který je součástí tohoto technického zadání stavebních prací – viz D5. Nátěrový systém bude použitý v odstínu RAL 1015
 - po prvním i druhém nátěru bude provedeno jemné přebroušení natíraných ploch
- i. Zasklení křídel oken
 - křídla budou zpětně zasklena vyjmutými skleněnými tabulemi
 - poškozené skleněné tabule budou nahrazeny novými
 - vnější křídla budou zasklena s použitím sklenářského tmelu přímo taženým (tmel nesmí být s prohlubněmi, popř. křivě tažený)
 - u vnitřních křídel bude stávající zasklení tmelem nahrazeno zasklením do dřevěných trojúhelníkových lišt s použitím výplňového tmelu, jako „lůžka“ pro plné

dosednutí skleněné tabule do rámu okna a plnoplošného dosednutí dřevěné zasklívací lišty na skleněnou tabuli

- zasklení zasklívací lištou bude provedeno shodně se zasklením referenčního okna v kanceláři č. 205

j. Ošetření a revize prvků kování oken

- demontované kování bude očištěno otryskáním (opískováním)
- pružinové pojistky otevřeného křídla (tzv. žabky) budou opraveny do provozuschopného stavu
- mosazné prvky budou ponechány bez následné povrchové úpravy
- ocelové prvky budou opatřeny nátěrem shodným s nátěrem dřevěných částí oken
- pružinová pojistka otevřeného křídla (tzv. žabka) musí být natřena tak, aby byla i nadále plně funkční, tj. aby aplikovaný nátěr nezneškodil funkci pružinově ovládané stříelky
- chybějící prvky kování budou nahrazeny věrnou replikou ze stejného materiálu
- kování bude montováno s použitím původních spojovacích prostředků, které budou případně nahrazeny spojovacími prvky vizuálně shodnými

k. Oprava mechanismu otevírání oken a závěsů

- všechna opravovaná okna musí být lehce uzavíratelná i otevíratelná jednou rukou
- požadujeme úpravu zarážek rozvorových tyčí i rozvorových tyčí samotných (jejich vyrovnaní, popř. nahrazení novými), tak aby byl splněn výše uvedený požadavek na lehkou otevíratelnost okna jednou rukou
- promazání a seřízení mechanismu otevírání oken
- promazání a seřízení závěsů oken tak, aby okna dorážela do rámu ve správné, výrobně předpokládané poloze

l. Venkovní parapety

- revidován bude styk vnějšího parapetu a rámu okna
- na styku vnějšího parapetu a rámu okna bude doplněno tmelení objednatelem předem odsouhlaseným k tomuto účelu určeným tmelem (zakázáno je použití silikonového tmelu), po odsouhlasení objednatelem budou rovněž doplněny nebo nahrazeny chybějící popř. zkorodované spojovací prvky, styk bude řemeslně začištěn
- venkovní parapety budou natřeny nátěrem základním a dvojnásobným syntetickým nátěrem vrchním, který musí co do materiálu i odstínu předem odsouhlasit objednatel

m. Kompletace díla

- instalace nového silikonového těsnění do drážky
- po provedení opravy jednotlivých částí okna (křídlo + rám), dřevěného obkladu špalet i vnitřního parapetu bude každé okno zkompletováno, seřízeno a bude přizván objednatel ke zkoušce funkčnosti okna

n. Pomocné a přidružené práce

- zřízení a odstranění lešení

- pečlivé zakrývání ostatních prvků a konstrukcí v dotčených prostorách vč. dodávky zakrývacího materiálu
- průběžný úklid pracoviště (min. 1x za směnu)
- průběžný úklid transportních cest (min. 2x za směnu)
- odvoz a likvidace odpadu
- doprava materiálu do areálu ČRo
- vnitrostaveništní doprava materiálu

E. Specifika provádění stavebních prací v prostoru vysílacího a výrobního komplexu ČRo Ostrava:

1. Rekonstrukce probíhá v prostoru, který je obklopen rozhlasovými studiemi s trvalým vysíláním stanic Českého rozhlasu.
2. S ohledem na výše uvedené je objednatel oprávněn pozastavit provádění těch prací, které negativně ovlivňují kvalitu vysílání Českého rozhlasu Ostrava.
3. S ohledem na provádění prací v prostorách, kde je prováděna duševně náročná činnost (příprava vysílání a výroby rozhlasových pořadů) je zhotovitel povinen koordinovat harmonogram provádění prací s objednatelem. Zhotovitel je tedy povinen předložit s týdenním předstihem k odsouhlasení harmonogramu postupu prací na další týden. Objednatelem odsouhlasený harmonogram je zhotovitel povinen plnit.
4. Všechny rozměry stávajících konstrukcí a prvků jsou pouze orientační a je třeba je na místě zaměřit a ověřeným rozměrům přizpůsobit úpravu stávajících i výrobu nových prvků a konstrukcí, které jsou součástí předmětu díla.

Přílohy připojené na CD:

- D1 - Stavební povolení vydané Úřadem městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků č.j. MOaP/71925/16/OSŘP1/Jan ze dne 10.11.2016.
- D2 - Restaurátorský záměr pro rekonstrukci a celkovou rehabilitaci veškerých oken a balkónových dveří, zpracovaný 16.8.2016 p. Jakubkem.
- D3 - Závazné stanovisko Útvaru hlavního architekta Magistrátu města Ostravy ze dne 26.8.2016.
- D4 - Závazné stanovisko Útvaru hlavního architekta Magistrátu města Ostravy ze dne 26.8.2016.
- D5 - Uliční pohled – označení oken k opravě
- D6 - Technický list vrchního nátěrového systému oken



**PŘÍLOHA Č. 5 – PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ EXTERNÍCH OSOB V OBJEKTECH
ČRO Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A
OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**

I. Úvodní ustanovení

1. Tyto podmínky platí pro výkon veškerých smluvených činností externích osob a jejich poddodavatelů v objektech Českého rozhlasu (dále jen jako „ČRo“) a jsou přílohou smlouvy, na základě které externí osoba provádí činnosti či poskytuje služby pro ČRo.
2. Externí osoby jsou povinny si počínat tak, aby neohrožovaly zdraví, životy zaměstnanců a dalších osob v objektech ČRo nebo životní prostředí provozováním nebezpečných činností.
3. Externí osoby jsou povinny si počínat tak, aby nedocházelo k pracovním úrazům a byly dodržovány zásady BOZP, PO, ochrany ŽP a další níže uvedené zásady práce v objektech ČRo. Externí osoby odpovídají za dodržování těchto zásad svými poddodavateli.
4. Odpovědní zaměstnanci ČRo jsou oprávněni kontrolovat, zda externí osoby plní povinnosti uložené v oblasti BOZP, PO a ochrany ŽP nebo těmito podmínkami a tyto osoby jsou povinny takovou kontrolu strpět.

II. Povinnosti externích osob v oblasti BOZP a PO

1. Odpovědný zástupce externí osoby je povinen předat na výzvu ČRo seznam osob, které budou vykonávat činnosti v objektu ČRo a předem hlásit případné změny těchto osob.
2. Veškeré povinnosti stanovené těmito podmínkami vůči zaměstnancům externí osoby, je externí osoba povinna plnit i ve vztahu ke svým poddodavatelům a jejich zaměstnancům.
3. Externí osoby jsou povinny si počínat v souladu s obecnými zásadami BOZP, PO a ochrany ŽP a interními předpisy ČRo, které tyto zásady konkretizují a jsou povinny přijmout opatření k prevenci rizik ve vztahu k vlastním zaměstnancům a dalším osobám.
4. Externí osoby jsou povinny respektovat kontrolní činnost osob odborných organizačních útvarů ČRo z oblasti BOZP a PO a jiných odpovědných osob např. pracovník recepce, vrátný, zaměstnanci oddělení podpůrných služeb (dále jen jako „odpovědný zaměstnanec“).
5. Externí osoba je povinna se seznámit s interními předpisy a riziky BOZP a PO prostřednictvím školení provedeného odpovědným zaměstnancem ČRo a za tímto účelem vyslat odpovědného zástupce, který je povinen poté vyškolit i ostatní zaměstnance externí osoby včetně poddodavatelů. Zároveň se odpovědný zástupce externí osoby seznámí se zněním tzv. „Dohody o plnění úkolů v oblasti BOZP a PO na pracovišti“, kterou potom potvrdí svým podpisem. Tento zástupce externí osoby je odpovědný za dodržování předpisů BOZP a PO ze strany externí osoby, pokud není písemně stanoveno jinak.
6. Externí osoby odpovídají za odbornou a zdravotní způsobilost svých zaměstnanců včetně svých poddodavatelů.
7. Externí osoby jsou zejména povinny:
 - a) seznámit se s riziky, jež mohou při jejich činnostech v ČRo vzniknout a provést bezpečnostní opatření k eliminaci těchto rizik a písemně o tom informovat odpovědného zaměstnance ČRo podle § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce. Externí

osoba není oprávněna zahájit činnost, pokud neprovedla školení BOZP a PO u všech zaměstnanců externí osoby včetně poddodavatelů, kteří budou pracovat v objektech ČRo. Externí osoba je povinna na vyžádání odpovědného zaměstnance předložit doklad o provedení školení dle předchozí věty,

- b) zajistit, aby jejich zaměstnanci nevstupovali do prostor, které nejsou určeny k jejich činnosti,
- c) zajistit označení svých zaměstnanců na pracovních či ochranných oděvech tak, aby bylo zřejmé, že se jedná o externí osoby,
- d) dbát pokynů příslušného odpovědného zaměstnance a jím stanovených bezpečnostních opatření a poskytovat mu potřebnou součinnost,
- e) upozornit příslušného zaměstnance útvaru ČRo, pro který jsou činnosti prováděny, na všechny okolnosti, které by mohly vést k ohrožení provozu nebo k ohrožení bezpečného stavu technických zařízení,
- f) oznámit okamžitě odpovědnému zaměstnanci existenci nebezpečí, které by mohlo ohrozit životy či zdraví osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení. V takovém případě je externí osoba povinna ihned přerušit práci a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy,
- g) zajistit, aby stroje, zařízení, nářadí používané externí osobou nebyla používána v rozporu s bezpečnostními předpisy, čímž se zvyšuje riziko úrazu,
- h) zaměstnanci externích osob jsou povinni se podrobit zkouškám na přítomnost alkoholu či jiných návykových látek prováděnými odpovědným zaměstnancem ČRo,
- i) v případě mimořádné události (havarijního stavu, evakuace apod.) je externí osoba povinna uposlechnout příkazu odpovědného zaměstnance ČRo,
- j) trvale udržovat volné a nezatarasené únikové cesty a komunikace včetně vymezených prostorů před elektrickými rozvaděči,
- k) zajistit, aby zaměstnanci externí osoby používali ochranné pracovní prostředky a ochranné zařízení strojů zabraňujících či snižujících nebezpečí vzniku úrazu,
- l) zajistit, aby činnosti prováděné externí osobou byly prováděny v souladu se zásadami BOZP a PO a všemi obecně závaznými právními předpisy platnými pro činnosti, které externí osoby provádějí,
- m) počínat si tak, aby svým jednáním nezavdaly příčinu ke vzniku požáru, výbuchu, ohrožení života nebo škody na majetku,
- n) dodržovat zákaz kouření v objektech ČRo s výjimkou k tomu určených prostorů,
- o) dbát na to, aby všechny věcné prostředky PO a požárně bezpečnostní zařízení byly neporušené, nepoškozené a byly udržovány vždy v provozuschopném stavu a přístupné a v případě jejich poškození či ztráty nahlásit tuto skutečnost odpovědnému zaměstnanci,
- p) zajistit evidenci pracovních úrazů a neprodleně maximálně do 24 hodin od vzniku pracovního úrazu informovat o okolnostech, příčinách a následcích pracovního úrazu odpovědného zaměstnance ČRo a společně přijmout opatření proti opakování pracovních úrazů,

III. Povinnosti externích osob v oblasti ŽP

1. Externí osoby jsou povinny dodržovat veškerá ustanovení obecně závazných právních předpisů v oblasti ochrany ŽP a zejména z. č. 185/2001 Sb., o odpadech. Případné sankce uložené orgány státní správy spojené s porušením legislativy ze strany externí osoby, ponese externí osoba.
2. Externí osoby jsou zejména povinny:
 - a) nakládat s odpady, které vznikly v důsledku jejich činnosti v souladu s právními předpisy,
 - b) nakládat při svých činnostech s chemickými látkami a přípravky v souladu s platnými právními předpisy a v případě manipulace s rizikovou látkou, která by mohla ohrozit zdraví osob či majetek, to oznámit odpovědnému zaměstnanci ČRo,
 - c) neznečišťovat komunikace a nepoškozovat zeleň,
 - d) zajistit likvidaci obalů dle platných právních předpisů.
3. Externí osoby jsou povinny na předaném místě výkonu jejich činnosti na vlastní náklady udržovat pořádek a čistotu, jakož i průběžně na vlastní náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé v důsledku jejich činnosti.
4. Externí osoba je povinna vyklidit a uklidit místo provádění prací nejpozději v den stanovený ve smlouvě a není-li tento den ve smlouvě stanoven tak v den, kdy bylo dílo či práce předány. Neučiní-li tak externí osoba, je ČRo oprávněn místo provádění prací vyklidit sám na náklady externí osoby.

IV. Ostatní ustanovení

1. Fotografování a natáčení je v objektech ČRo zakázáno, ledaže s tím vyslovil souhlas generální ředitel, nebo jeho pověřený zástupce.