

Výškový systém: Bpv

Souřadnicový systém: S-JTSK



Změna:	Název změny	Datum:	Provedl:	Podpis:

Investor:	Objednatel:	Inženýrská činnost:
 Český rozhlas Vinohradská 12, 120 99 Praha 2	 Český rozhlas Vinohradská 12, 120 99 Praha 2	 METROPROJEKT Praha a.s. nám. I. P. Pavlova 2/1786 120 00 Praha 2

METROPROJEKT Praha a.s. nám. I. P. Pavlova 2/1786 120 00 Praha 2 generální ředitel: Ing. David Krása tel.: +420 296 154 105 www.metroprojekt.cz info@metroprojekt.cz	 METROPROJEKT	Souprava číslo:
---	---	-----------------

HIP:	Podpis:	Název a účel díla:
Ing. Ondřej Pasáček		ČRo Římská 15 - rekonstrukce VZT, klimatizace a vytápění dokumentace pro provedení stavby
tel.: +420 296 154 451		
Stupeň:	DPS	

Zpracovatelský útvar:	Název části díla:	A
tel.: +420 296 154 400	PRŮVODNÍ ZPRÁVA	
Vedoucí útvaru:		Podpis:
Ing. Jakub Huml		

Odpovědný projektant:		Podpis:		Název přílohy:								Změna:			
Ing. Ondřej Pasáček												PRŮVODNÍ ZPRÁVA		-	
Vypracoval:		Podpis:												Číslo příl.:	
Ing. Ondřej Pasáček												000			
Skart. znak:	V20/2037	Datum:	12/2016	IČD:		16	7002	003	01	00	00				
Počet formátů:	xA4	Měřítko:	---												

Obsah:

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	2
A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	2
A.1.1 Údaje o stavbě	2
A.1.2 Údaje o stavebníkovi.....	2
A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	2
A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ.....	2
A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ	2
a) Rozsah řešeného území, zastavěné/nezastavěné území	2
b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů	2
c) Údaje o odtokových poměrech.....	2
d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací.....	3
e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím	3
f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území.....	3
g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů	3
h) Seznam výjimek a úlevových řešení	3
i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic.....	3
j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby	3
A.4 ÚDAJE O STAVBĚ.....	4
a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby	4
b) Účel užívání stavby	4
c) Trvalá nebo dočasná stavba.....	4
d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů	4
e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů.....	4
f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů	5
g) Seznam výjimek a úlevových řešení	5
h) Navrhované kapacity stavby.....	5
i) Základní bilance stavby.....	5
j) Základní předpoklady výstavby	5
k) Orientační náklady stavby	5
A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	5
a) Stavební objekty	5
b) Technická zařízení.....	5
c) Technologická zařízení.....	5

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) **název stavby:** ČRo Římská 15 - rekonstrukce VZT, klimatizace a vytápění
b) **místo stavby:** k.ú. Vinohrady (Praha 2)
c) **předmět dokumentace:** budova Českého rozhlasu
d) **stupeň dokumentace:** dokumentace pro provedení stavby (DPS)

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník: **Český rozhlas**
se sídlem: Vinohradská 12, 120 99 Praha 2
IČ: 45245053
DIČ: CZ45245053
OR: Zřízen zákonem č. 484/1991 Sb. O Českém rozhlase
tel.: +420/221 551 111, fax: +420/ 222 874 110

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Projektant: METROPROJEKT Praha a.s. IČ 45271895
Adresa: I.P.Pavlova 1786/2, Praha 2, 120 00
Odpovědný projektant: Ing. Ondřej Pasáček
Datum projekce: 12/2016
Vypracoval: Ing. Ondřej Pasáček

A.2 Seznam vstupních podkladů

Podklady pro vypracování projektu byly následující:

- archivní dokumentace
- projektová dokumentace ve stupni DSP
- konzultace s objednatelem a místní šetření

A.3 Údaje o území

a) Rozsah řešeného území, zastavěné/nezastavěné území

Předmětem projektu je rekonstrukce technologického vybavení budovy Českého rozhlasu, Římská 15. Jedná se tedy o již zastavěné území. Plocha zástavby se nemění. Stavební úpravy budou provedeny v prostorách budovy.

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Není řešeno. Stavební úpravy budou provedeny v prostorách budovy a nemají vliv na ochranu území.

c) Údaje o odtokových poměrech

Není řešeno. Nemění se.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Předmět projektu není předmětem územního plánování. Není řešeno.

e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím

Předmět projektu není předmětem územního rozhodnutí. Stavba nevyžaduje stavební rozhodnutí ani souhlas – jedná se o stavební úpravu – oprava a rekonstrukce stávajícího technického zařízení.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Jsou dodrženy obecné požadavky na využití území.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Bude doplněno po projednání s dotčenými orgány.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Bez výjimek.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Nejsou.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby

Pozemky se nacházejí v katastrálním území Vinohrady (490229)

Pozemek p.č.	Druh evidenc e	LV č.	Vlastník - příjmení, jméno, název společnosti, obce	Typ parcely	Druh pozemku	Způsob využití
486/1	KN	2093	ČESKÝ ROZHLAS, Vinohradská 1409/12, 120 00, Praha 2	parcela katastru nemovitostí	Zastavěná plocha a nádvoří	jiná stavba

Výše jsou uvedeny pouze pozemky, na kterých se nachází dotčená budova.



Výše je uvedena situace s okolními budovami, zvýrazněná je dotčená budova.

A.4 Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o stavební úpravu: rekonstrukce VZT, klimatizace a vytápění a návazných profesí (elektro, MaR, ZTI).

b) Účel užívání stavby

Není řešeno. Nemění se.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Objekt je památkově chráněné území. Není řešeno.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Budou dodrženy podmínky požadavků na stavby. Budou splněny požadavky dle ČSN (jednotlivé normy jsou uvedeny v textu technické zprávy příslušné profese).

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplívajících z jiných právních předpisů

Bude doplněno po projednání s dotčenými orgány.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou.

h) Navrhované kapacity stavby

Parametry se nemění.

i) Základní bilance stavby

Není řešeno.

j) Základní předpoklady výstavby

Předpokládána realizace 2017.

k) Orientační náklady stavby

Odhadovaná cena modernizace bude určena v navazujících stupních dokumentace.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**a) Stavební objekty**

Nejsou.

b) Technická zařízení

Nejsou.

c) Technologická zařízení

D.1.1	Stavba
D.1.4.1	Vzduchotechnika + Chlazení
D.1.4.2	Vytápění
D.1.4.3	ZTI
D.1.4.4	Elektro silnoprůd
D.1.4.5	MaR + Elektro