

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky	
Veřejný zadavatel popíše změny a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky, oproti skutečnostem uvedeným podle § 1.	a) <i>popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny:</i> <i>Splněním veřejné zakázky mají být naplněny tyto potřeby zadavatele: Potřeba provádění servisních prohlídek, údržby, oprav, havarijních oprav, revizí, kontrol a dalších úkonů týkajících se chladicích zařízení, VRV systémů, klimatizačních zařízení, VZT zařízení, topných zařízení, kotlen, výměňkových stanic, tlakových nádob, spalínových cest topných zařízení, detektorů v kotelnách, rozvodů a souvisejících technických zařízení v majetku Českého rozhlasu, a to ve všech divizích zadavatele včetně regionálních na území celé České republiky.</i> b) <i>popis předmětu veřejné zakázky:</i> <i>Předmětem veřejné zakázky je uzavření rámcové smlouvy podle § 11 ZVZ mezi zadavatelem a jedním uchazečem na každou část veřejné zakázky. Rámcová smlouva pro každou část veřejné zakázky bude uzavřena na dobu 24 měsíců. Předmětem plnění jednotlivých částí veřejné zakázky je provádění servisních prohlídek v rozsahu daném návody výrobců a legislativou, údržby, oprav, revizí, kontrol a dalších úkonů včetně řešení havarijních stavů týkajících se chladicích zařízení, VRV systémů, klimatizačních zařízení, VZT zařízení, topných zařízení, kotlen, výměňkových stanic, tlakových nádob, spalínových cest topných zařízení, detektorů v kotelnách, rozvodů a souvisejících technických zařízení v majetku Českého rozhlasu, a to ve všech divizích zadavatele včetně regionálních studií na území celé České republiky. Veřejná zakázka je rozdělena na 5 částí. Jednotlivá technická zařízení zadavatele včetně jejich současných počtů jsou specifikována v přílohách č. 3.1, 4.1, 5.1, 6.1, 7.1 Zadávací dokumentace. Uchazeč je oprávněn podat nabídku na jednu nebo více částí veřejné zakázky dle svých možností. Zadávací podmínky jsou pro všechny části veřejné zakázky shodné, není-li uvedeno jinak.</i> c) <i>popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele:</i> <i>Uzavřením rámcové smlouvy podle § 11 ZVZ mezi zadavatelem a jedním uchazečem na každou část veřejné zakázky, kde předmětem plnění jednotlivých částí veřejné zakázky je provádění servisních prohlídek, údržby, oprav, revizí, kontrol a dalších úkonů včetně řešení havarijních stavů týkajících se chladicích zařízení, VRV systémů, klimatizačních zařízení, VZT zařízení, topných zařízení, kotlen, výměňkových stanic, tlakových nádob, spalínových cest topných zařízení, detektorů v kotelnách, rozvodů a souvisejících technických zařízení v majetku Českého rozhlasu, a to ve všech divizích zadavatele včetně regionálních studií na území celé České republiky budou zajištěny potřeby zadavatele na provádění servisních prohlídek, údržby, oprav,</i>

Odůvodnění veřejné zakázky dle § 156
VZ009/2015 - „Servis, opravy a revize chladicích, klimatizačních,
VZT, topných a souvisejících technických zařízení v majetku ČRo“

(Oznámení předběžných informací uveřejněno v ISVZ dne 27. 8. 2014 pod. ev. číslem VZ 495557)

	<i>havarijních oprav, revizí, kontrol a dalších úkonů týkajících se chladicích zařízení, VRV systémů, klimatizačních zařízení, VZT zařízení, topných zařízení, kotlen, výměníkových stanic, tlakových nádob, spalinových cest topných zařízení, detektorů v kotelnách, rozvodů a souvisejících technických zařízení v majetku Českého rozhlasu, a to ve všech divizích zadavatele včetně regionálních na území celé České republiky.</i> <i>d) předpokládaný termín splnění veřejné zakázky: 24 měsíců ode dne uzavření smlouvy</i>
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	<i>Bez zadání veřejné zakázky není možné plnění plánovaného cíle a to zajištění nezbytné a pravidelné údržby, servisu a oprav a revizí výše uvedených zařízení.</i>
Veřejný zadavatel může vymezit alternativy naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	<i>Alternativy naplnění cíle stanoveny nejsou.</i>
Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	<i>Realizace veřejné zakázky zásadně ovlivní plnění plánovaného cíle.</i>

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby podle § 3 odst. 2 vyhlášky Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	<i>Hodnota významných služeb nepřesahuje trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.</i>
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než 3 techniků či technických útvarů.)	<i>Zadavatel požaduje pro část 1 až 3 předložení seznamu 2 techniků, pro část 4 a 5 předložení seznamu 4 techniků.</i> <i>Zadavatel stanovil u části 4 požadavek na předložení 4 techniků z důvodu, že se jedná o početný soubor zařízení rozmístěný v rámci všech divizí zadavatele včetně regionálních na území celé České republiky – při stanovení počtu techniků bylo mimo počtu a rozmístění zařízení také přihlédnuto k nutnosti zajistit dodržení požadovaného dojezdového času.</i> <i>U části 5 stanovil zadavatel požadavek na počet techniků z důvodů, že se jedná o soubor zařízení zahrnující topná zařízení, kotelny, plynová zařízení, výměňkové stanice, tlakové nádoby, spalínové cesty topných zařízení, detektory v kotelnách, rozvody a související technická zařízení v rámci všech divizí zadavatele včetně regionálních na území celé České republiky. Zadavatel proto při stanovení požadavku na počet techniků zohlednil skutečnost, že se jedná o různá zařízení vyžadujících pro řádné provádění služeb větší počet techniků, mimo to zadavatel přihlédl i k požadavku na dodržování stanovených dojezdových časů.</i>
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	<i>Zadavatel nepožaduje.</i>
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	<i>Zadavatel nepožaduje.</i>
Odůvodnění přiměřenosti	

Odůvodnění veřejné zakázky dle § 156
VZ009/2015 - „Servis, opravy a revize chladicích, klimatizačních,
VZT, topných a souvisejících technických zařízení v majetku ČRo“

(Oznámení předběžných informací uveřejněno v ISVZ dne 27. 8. 2014 pod. ev. číslem VZ 495557)

požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou nebo osvědčení o odborné kvalifikaci delší než 3 roky.)	<i>Zadavatel požaduje pro jednotlivé části veřejné zakázky předložení v zadávací dokumentaci uvedených certifikátů, osvědčení či oprávnění.</i>
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	<i>Zadavatel nepožaduje.</i>
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	<i>Zadavatel nepožaduje.</i>

Odůvodnění veřejné zakázky dle § 156 VZ009/2015 - „Servis, opravy a revize chladicích, klimatizačních, VZT, topných a souvisejících technických zařízení v majetku ČRo“

(Oznámení předběžných informací uveřejněno v ISVZ dne 27. 8. 2014 pod. ev. číslem VZ 495557)

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby podle § 4 vyhlášky	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.	<i>Zadavatel nepožaduje.</i>
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	<i>Zadavatel požaduje, aby vybraný uchazeče nejpozději při podpisu smlouvy předložil kopii pojistné smlouvy, ze které bude vyplývat, že má platně sjednáno pojištění proti škodám vzniklým v souvislosti s prováděním služeb dle této smlouvy, a to na částku minimálně 5.000.000,- Kč.</i> <i>Zadavatel požaduje pojištění v této částce jak z důvodu vysoké hodnoty budov, technologií, a majetku ČRo včetně hudebních a archivních fondů, tak z důvodu případných možných dopadů jakýchkoliv škod, výpadků či mimořádných událostí vzniklých v souvislosti s prováděním služeb dle této smlouvy na provoz a vysílání ČRo, kdy při přerušení vysílání hrozí velmi vysoké sankce.</i>
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5 % ceny veřejné zakázky.	<i>Zadavatel nepožaduje.</i>
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící záruční lhůtu delší než 24 měsíců.	<i>Zadavatel nepožaduje záruční lhůtu delší než 24 měsíců.</i>
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.	<i>Zadavatel nepožaduje smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky na každý den prodlení.</i> <i>Bude-li poskytovatel v prodlení s poskytováním havarijních služeb, zavazuje se poskytovatel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč bez DPH za každou (i započatou) hodinu prodlení proti dohodnutému dojezdovému času, a to až do doby zahájení havarijní opravy. Smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody.</i> <i>Bude-li poskytovatel v prodlení s poskytováním pravidelných servisních prohlídek, revizí, kontrol a dalších úkonů vymezených touto smlouvou, či oprav a plnění objednaných na základě podaných nabídek, zavazuje se poskytovatel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč bez DPH za každý (i započatý) den prodlení. Smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody.</i> <i>Bude-li poskytovatel v prodlení s vyřízením reklamace záruky za</i>

Odůvodnění veřejné zakázky dle § 156 VZ009/2015 - „Servis, opravy a revize chladicích, klimatizačních, VZT, topných a souvisejících technických zařízení v majetku ČRo“

(Oznámení předběžných informací uveřejněno v ISVZ dne 27. 8. 2014 pod. ev. číslem VZ 495557)

	<i>jakost, zavazuje se poskytovatel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý (i započatý) den prodlení a to až do doby vyřízení reklamace. Smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody.</i> <i>Bude-li poskytovatel v prodlení se zahájením kroků k řešení reklamace, zavazuje se poskytovatel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč bez DPH za každý (i započatý) den prodlení, a to až do doby vyřízení reklamace. Smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody.</i> <i>Bude-li poskytovatel v prodlení se zahájením kroků k řešení reklamace vady, která má povahu havarijního stavu, zavazuje se poskytovatel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč bez DPH za každou (i započatou) hodinu prodlení, a to až do doby vyřízení reklamace. Smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody.</i> <i>Výše smluvních pokut byla stanovena s ohledem na významnost poskytovaných služeb pro žádný a bezpečný chod zadavatele.</i> <i>Ostatní sankce jsou specifikovány ve smlouvě.</i>
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.	<i>Bude-li zadavatel v prodlení s úhradou ceny nebo její části, je dodavatel oprávněn požadovat na zadavateli uhrazení úroku z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.</i> <i>Výše této smluvní pokuty byla stanovena tak, aby byla zachována rovnováha ve výši smluvních pokut obou smluvních stran.</i>
Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek dle § 5 odst. 2. Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.	<i>Ostatní obchodní podmínky jsou stanoveny tak, aby bylo možné bezproblémové plnění, a to jak ze strany dodavatele, tak ze strany zadavatele a jsou podrobně specifikovány ve smlouvě.</i>



Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nejnižší nabídková cena	<i>Zadavatel považuje za rozhodující kritérium nejnižší nabídkovou cenu, a proto ji zvolil za základní hodnotící kritérium. Kalkulace hodnocené nabídkové ceny dle zadávací dokumentace odpovídá očekávanému objemu plnění na základě smlouvy na veřejnou zakázku.</i>

Odůvodnění veřejné zakázky dle § 156
VZ009/2015 - „Servis, opravy a revize chladicích, klimatizačních,
VZT, topných a souvisejících technických zařízení v majetku ČRo“

(Oznámení předběžných informací uveřejněno v ISVZ dne 27. 8. 2014 pod. ev. číslem VZ 495557)

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 zákona	
Hodnota	Odůvodnění
Část 1 - 2.000.000,- Kč bez DPH	Jedná se o předpokládané a zadavatelem kalkulované náklady na plnění jednotlivých částí veřejné zakázky za 2 roky plnění.
Část 2 – 1.400.000,- Kč bez DPH	
Část 3 - 2.000.000,- Kč bez DPH	
Část 4 – 3.500.000,- Kč bez DPH	
Část 5 – 1.700.000,- Kč bez DPH	



Michaela Machálková
Český rozhlas
Oddělení veřejných zakázek